**От 13.12.2018 № 5094**

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров)» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5397, расположенного в**

**г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул. Энергетиков, 23**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров)» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка площадью 148 кв.мс кадастровым номером 23:47:0110001:5397, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул. Энергетиков, 23 обратилось управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

На основании статям 39, 40 Градостроительного кодекса РФ в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров)» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения предельно максимальной площади земельного участка - 148 кв.м, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5397, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул. Энергетиков, 23, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальным жилыми домами с приусадебными участками) на 26 декабря 2018 года.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального Агапова Д.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

муниципального образования И.А. Дяченко