

Протокол № 1

заседания оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту «Об утверждении Правил организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск»

31 августа 2017 года

г. Новороссийск

Время проведения: 31 августа 2017 г., 11.30 – 12.20.

Место проведения: здание Администрации муниципального образования город Новороссийск, большой зал (адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, д. 18).

Повестка дня: публичные слушания по проекту «Правила организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск».

Организатор общественных обсуждений: Администрация муниципального образования город Новороссийск.

Информация о проведении общественного обсуждения доведена до сведения общественности через средства массовой информации и официальный сайт администрации муниципального образования город Новороссийск.

В общественном обсуждении участвовали 76 человек: жители муниципального образования город Новороссийск, члены оргкомитета, представители общественных организаций, СМИ, представители администрации, депутаты округов, органы территориального общественного самоуправления и иные заинтересованные лица.

Председатель оргкомитета: Служалый Александр Владимирович.

Секретарь оргкомитета: Воронин Владимир Анатольевич.

Присутствовали члены оргкомитета:

Джавадова Евгения Николаевна

Мартыненко Дмитрий Николаевич

Рыжевцов Александр Николаевич

Панюта Сергей Васильевич

Канаев Сергей Владимирович

Козырев Виталий Александрович

Председатель оргкомитета Служалый Александр Владимирович открыл публичные слушания по проекту «Об утверждении Правил организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск».

Добрый день уважаемые участники публичных слушаний по проекту «Правила организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск».

«Правила организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» разработаны с 2002 года.

В соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2011года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» внесены изменения в Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». Изменениями установлено, что утверждение Правил благоустройства территории городского округа отнесено к вопросам местного значения, в связи с чем и вынесен проект Правил на публичные слушания.

Хотелось бы обратить внимание на то, что рассмотрение целого проекта Правил не означает принятие абсолютно нового документа. Нет. Большая часть действующих на сегодняшний день Правил остается, просто количество и суть вносимых изменений достаточно весомо и было принято решение о вынесении, о публичных слушаниях, весь проект.

Проект решения Думы был согласован с прокуратурой г. Новороссийска, а также с правовым управлением администрации муниципального образования город Новороссийск .

Во исполнение процедуры принятия проекта «Правила организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск». Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 15.08.2017 г. № 6773 образована рабочая группа по утверждению проекта «Правила организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск». Данное постановление, а также объявление для приглашения всех желающих принять участие в публичных слушаниях было опубликовано в газете «Официальный Новороссийск» от 16.08.2017г. № 41.

Предложения от граждан в рабочую группу не поступали.

Что непосредственно изменилось в правилах?

В соответствии с приказом министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», а также Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 года N 2695-КЗ "Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае, постановлением администрации муниципального

образования город Новороссийск от 07.07. 2017 № 5975 «О Внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 января 2015 года № 306 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 января 2015 года N 306 "Об утверждении административного регламента выдачи порубочного билета на вырубку (пересадку), санитарную омолаживающую или формовочную обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования город Новороссийск", внесено ряд изменений, такие

как:

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

- Озеленение и благоустройство, проводимые по инициативе граждан или их объединений на придомовых территориях многоквартирных жилых домов, осуществляются в соответствии с правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491, а также по согласованному им и соответствующими инженерными службами проекту. Сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями на собственных территориях, землепользователи обязаны обеспечивать собственными силами и за свой счет.

- Контроль за содержанием в надлежащем состоянии зеленых насаждений на всех территориях независимо от их правовой принадлежности организует администрация муниципального образования.

- Не допускается:

- Самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов.

- Складирование материалов, скол асфальта на газоны.

- Побелка и окраска стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах, улицах и дворовых территориях. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и коммунальных отходов, предприятий химической и пищевой промышленности, автомобильных дорог).

- Санитарная вырубка зеленых насаждений производится в порядке, установленном муниципальными правовыми актами и настоящими Правилами администрации муниципального образования город. Лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории муниципального образования город Новороссийск, для которой требуется вырубка (уничтожение) зелёных насаждений, обязаны получить порубочный билет в рамках предоставления муниципальной услуги «Выдача порубочного билета на вырубку (пересадку) зелёных насаждений на территории муниципального образования город Новороссийск».

УЧТЕНЫ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

- При наличии на территории или участке подземных и надземных переходов их следует, как правило, оборудовать пандусами или подъемными устройствами, если нельзя организовать для МГН наземный проход.

- Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 метров до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

- Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупно структурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит должно быть ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 метров.

-Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

-На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Эти места должны обозначаться знаками, принятыми в международной практике.

СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ.

- Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажёров должно быть заводского изготовления, быть сертифицированным и соответствовать всем требованиям, установленным для данного оборудования.

- Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений должно включать: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

- Колористическое решение зданий и сооружений должно проектироваться с учётом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования город Новороссийск.

Многоквартирные дома должны сохранять архитектурный облик многоквартирного дома в соответствии с проектной документацией для строительства или реконструкции многоквартирного дома (архитектурное и колористическое решение фасада здания). Лицо, виновное в изменении архитектурного объекта, обязано за свой счет привести архитектурный объект в первоначальное состояние.

- Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен на исторической территории муниципального образования город Новороссийск устанавливается администрацией муниципального образования город Новороссийск.

ОРГАНИЗАЦИЯ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК

- Площадки для установки контейнеров для сбора коммунальных отходов должны быть удалены от жилых домов, общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 - 10 м, расстояние устанавливается комиссионно (администрация внутригородского района, управляющая организация, Росприроднадзор, специализированная организация по вывозу отходов, Управление контроля городского хозяйства).

Размер площадок рассчитывается исходя из необходимого количества контейнеров, которых не должно быть более 5. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трёх сторон. К площадке устраиваются подъездные пути с твёрдым или щебёночным покрытием шириной не менее 3,5 м и пешеходные дорожки.

- Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии (ответственный - организация, организующая вывоз мусора), покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, графика вывоза.

- Контейнеры для сбора ТКО должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой, а на автозаправочных станциях (АЗС) - запираются на замки.

Председательствующий: Есть желание задать вопрос и высказаться?

Вопрос 1. Мусорный контейнер находится на дороге в районе детского сада. Можно ли найти для него специально-отведенную контейнерную площадку? (Мацокина Елена Николаевна, председатель дома № 20 по ул. Чехова).

Ответ: В связи с тем, что вопрос не имеет отношения к публичным слушаниям, Вам необходимо обратиться в МКУ «УЖКХ города» с заявлением по данному вопросу.

Вопрос 2. В данной редакции проекта Правил, в п. 17.1.1. запрещается ходить и лежать на газонах, являющихся частью декоративного благоустройства улиц. Во всем мире детям разрешается гулять и играть на газонах. Прошу рассмотреть предложение и внести изменения в п. 17.1.1. рассматриваемого проекта Правил в части возможности гулять и играть детям на газонах скверов и парков города. Это уже является нормой во всем мире (Канаев Сергей Владимирович, председатель комитета по вопросам ЖКХ и градостроительной политики, депутат городской Думы VI созыва).

Ответ: Комитетом учтено предложение для внесения изменений в проект «Об утверждении Правил организации содержания объектов

внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск»

Вопрос 3. Прошу включить в проект настоящих Правил вопрос по возможности либо невозможности нахождения бельевых веревок и сушки белья на фасадах домов магистральных и главных улиц города (Канаев Сергей Владимирович, председатель комитета по вопросам ЖКХ и градостроительной политики, депутат городской Думы VI созыва).

Ответ: Комитетом учтено предложение для внесения изменений в проект «Об утверждении Правил организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск».

Вопрос 4. Дорожное полотно по ул. Элеваторная находится в плохом состоянии. Будет ли проводиться ремонт дороги? (Ломакин Анатолий Михайлович, ТОС-11 Восточного внутригородского района).

Ответ: ремонт дороги будет выполнен за счет средств НКХП.

Вопрос 5. Согласно п. 17.1.14. настоящего проекта правил благоустройства запрещается обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землёй или строительным мусором. В настоящее время по пр. Ленина данные требования не соблюдены и деревья начинают осыпаться и пропадать. Какая ответственность предусмотрена по этому пункту? (Канаев Сергей Владимирович, председатель комитета по вопросам ЖКХ и градостроительной политики, депутат городской Думы VI созыва).

Ответ: Комитетом учтено предложение. За не соблюдение данного пункта Правил предусмотрен административный штраф в размере 15000 руб за причинённый ущерб за 1 дерево.

Вопрос 6. Прошу произвести посадку деревьев по пр. Ленина, от ул. Куникова до ул. Героев-Десантников, в счет срубленных ранее деревьев, на месте которых построены новые многоквартирные дома. Также просьба обратить внимание на то, что в городе болеют деревья: каштаны, платаны (Сотникова Елена Алексеевна, ТОС Южного внутригородского района).

Ответ: Комитетом отклоняется поступившее предложение, так как оно не имеет отношения к публичным слушаниям. Комитетом принят к сведению данный вопрос.

Вопрос 7. Прошу доработать проект Правил благоустройства с учетом всех внесенных сегодня предложений. (Козырев Виталий Александрович депутат городской Думы VI созыва).

Ответ: Комитетом учтено предложение для внесения изменений в проект Правил.

Вопрос 8. Прошу рассмотреть и добавить в конце последнего предложения п. 9.10.2 «На прилегающих территориях многоквартирных

домов - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключён договор на управление / эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора - собственники помещений в доме» - «в случае, если прилегающая территория находится в общедолевой собственности собственников многоквартирных домов» (Канаев Сергей Владимирович, председатель комитета по вопросам ЖКХ и градостроительной политики, депутат городской Думы VI созыва)

Ответ: Комитетом учтено предложение для внесения изменений в проект Правил.

РЕШЕНИЕ:

Заслушав все предложения и ознакомившись с проектом «Об утверждении Правил организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск», предлагаю внести изменения в проект «Об утверждении Правил организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск».

По результатам проведенных публичных слушаний начальнику отдела благоустройства и озеленения МКУ «УЖКХ города» подготовить:

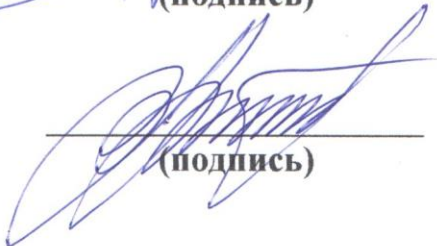
1. Заключение по итогам проведения публичных слушаний.
2. Разместить, протокол и заключение, на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Внести изменения в проект «Об утверждении Правил организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» с учетом поступивших предложений на публичных слушаниях.

Председатель оргкомитета
Служалый Александр Владимирович



(подпись)

Секретарь оргкомитета
Воронин Владимир Анатольевич



(подпись)