



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

от 19.05.2017

№ 4456

г. Новоросийск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 30 мая 2014 года № 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новоросийск на 2014-2018 годы» и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросийск

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, связанных с решением вопросов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 28 марта 2017 года № 2878 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новоросийск», руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новоросийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 30 мая 2014 года № 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новоросийск на 2014-2018 годы», признав пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 утратившими силу.

2. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 30 мая 2014 года № 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новоросийск на 2014-2018 годы», в заголовке вместо «...2018...» читать «...2019...», далее читать по тексту.

3. Утвердить паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новоросийск на 2014-2019 годы» (приложение № 1).

4. Утвердить цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы» (приложение № 2).

5. Утвердить перечень основных мероприятий муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы» (приложение № 3).

6. Утвердить бюджетную заявку на финансирование муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы» (приложение № 4).

7. Утвердить адресный перечень аварийных многоквартирных домов муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы» (приложение № 5).

8. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 31 марта 2015 года № 2500 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 мая 2014 года № 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2018 годы».

9. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 марта 2016 года № 2066 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 мая 2014 года № 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2018 годы» и о признании утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 31 марта 2015 года № 2500».

10. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 августа 2016 года № 7103 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 мая 2014 года № 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2018 годы» и о признании утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 марта 2016 года № 2066».

11. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 декабря 2016 года № 10958 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 мая 2014 года

№ 4120 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2018 годы» и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

12. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования А.В. Служалого.

14. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы
муниципального образования

(подпись)

В.В.Цыбань

Приложение № 1
 УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования город
 Новороссийск
 от 19.05.2014 № 4456

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы»

Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства
Координаторы подпрограмм	отсутствуют
Участники муниципальной программы	Администрация муниципального образования город Новороссийск, Управление городского хозяйства, Управление имущественных и земельных отношений МУП «Городская квартирно-правовая служба»
Подпрограммы муниципальной программы	отсутствуют
Ведомственные целевые программы	отсутствуют
Цели муниципальной программы	обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для проживания или аварийными; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи муниципальной программы	ликвидация существующего аварийного жилищного фонда; оптимизировать развитие территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом
Перечень целевых показателей	расселенная площадь; количество расселенных помещений; количество переселенных жителей
Этапы и сроки реализации	1 этап – 2014 год;

муниципальной программы	2 этап – 2015 год; 3 этап – 2016 год; 4 этап – 2017 год; 5 этап – 2018 год; 6 этап – 2019 год
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	2014 год – 0 тыс. рублей; 2015 год – 19 040 тыс. рублей; 2016 год – 40 463 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 7 608 тыс. рублей; 2019 год – 7 552 тыс. рублей
Контроль за выполнением муниципальной программы	Управление городского хозяйства

Характеристика текущего состояния и прогноз развития жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск

Под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Ухудшение эксплуатационных характеристик такого дома или отдельных его частей, что приводит к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и основания.

Многokвартирные дома, признанные аварийными, не только представляют собой угрозу жизни и здоровья граждан, но и ухудшают внешний облик муниципального образования город Новороссийск, сдерживают развитие городской инфраструктуры, снижают инвестиционную привлекательность.

Реализация Программы обеспечит:

реализацию гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания;

снижение доли населения, проживающего в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Цели, задачи и целевые индикаторы, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целью настоящей муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014 - 2019 годы» (далее - Программа) является:

обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, уменьшение существующего аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск.

Для реализации поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

формирование жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

оптимизация развития территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом.

Программа предусматривает адресный перечень многоквартирных домов, признанных после 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу на территории муниципального образования город Новороссийск.

Перечень домов подлежит корректировке при выявлении жилых домов, требующих признания аварийными, либо подлежащих исключению из данного перечня, вследствие чего возможна корректировка плана сроков переселения и сноса аварийного жилищного фонда по годам с перераспределением финансовых средств.

Реализация Программы производится в 6 этапов:

1 этап – 2014 год;

2 этап – 2015 год;

3 этап – 2016 год;

4 этап – 2017 год;

5 этап – 2018 год;

6 этап – 2019 год.

Конечными результатами реализации Программы будут являться: выполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, обеспечение органами местного самоуправления безопасных и благоприятных условий проживания граждан, ликвидация аварийного жилищного.

Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы.

Ресурсное обеспечение Программы осуществляется за счет средств местного бюджета.

Объем средств местного бюджета, необходимых для финансирования мероприятий Программы в 2014 – 2019 годах, составляет 74 663 тыс. рублей, из них:

2014 год – 0 тыс. рублей;

2015 год – 19 040 тыс. рублей;

2016 год – 40 463 тыс. рублей;

2017 год – 0 тыс. рублей;

2018 год – 7 608 тыс. рублей;
2019 год – 7 552 тыс. рублей.

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями

В рамках муниципальной программы оказание муниципальных услуг (выполнение работ) по муниципальным заданиям муниципальных учреждений муниципального образования город Новороссийск не предусмотрено.

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск (далее - муниципальная программа) производится ежегодно управлением городского хозяйства. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются ее координатором в управление экономического развития администрации муниципального образования город Новороссийск в срок 20 февраля.

2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в два этапа.

2.1. На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации отдельных мероприятий, включенных в муниципальную программу, и включает:

2.1.1. Оценку степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;

2.1.2. Оценку степени соответствия запланированному уровню расходов;

2.1.3. Оценку эффективности использования средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Новороссийск) (далее - местный бюджет);

2.1.4. Оценку степени достижения целей и решения задач отдельных мероприятий, входящих в муниципальную программу.

2.2. На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации муниципальной программы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач муниципальной программы.

3. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 марта 2017 года № 2878.

Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Координатор муниципальной программы – Управление городского хозяйства администрации муниципального образования город Новороссийск осуществляет текущее управление муниципальной программой и в процессе ее реализации:

- организует координацию деятельности всех участников;
- организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации муниципальной программы;

- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации муниципальной программы на основании предложений участников муниципальной программы;

- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной программы;

- готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы;
- ежемесячно, ежеквартально, до 10-го числа (за исключением отчетного периода за год) представляет в управление экономического развития администрации муниципального образования город Новороссийск и финансовое управление администрации муниципального образования город Новороссийск отчетность об объемах и источниках финансирования муниципальной программы в разрезе мероприятий. В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и показателей эффективности муниципальной программы координатором муниципальной программы проводится анализ факторов, и указываются причины, повлиявшие на расхождения;

- осуществляет мониторинг и анализ отчетов участников мероприятий муниципальной программы;

- осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых индикаторов и показателей реализации муниципальной программы в целом.

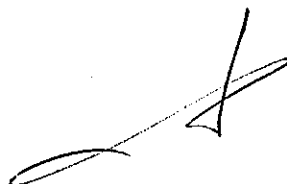
Реализация мероприятий, по которым предусмотрено финансирование, осуществляется на основании муниципальных контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Содержание и объемы финансирования мероприятий, реализуемых муниципальной программой, после проведения оценки их эффективности могут уточняться. Контроль за ходом выполнения муниципальной программы осуществляется Управлением городского хозяйства администрации муниципального образования город Новороссийск.

Ежегодно координатор муниципальной программы направляет в управление экономического развития администрации муниципального

образования город Новороссийск доклад о ходе выполнения программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств.

Заместитель главы
муниципального образования



А.В. Служалый

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования город
Новороссийск

от 19.05.2014 № 4456

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей					
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы»								
	Цель: обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для проживания или аварийными; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан								
	Задача: ликвидация существующего аварийного жилищного фонда; оптимизировать развитие территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом								
	расселенная площадь; количество расселенных помещений; количество переселенных жителей								
1.1.	расселенная площадь	шт.	3	848,6	582,4	1 152,8	754	2 024	166,6
1.2.	количество расселенных помещений	шт.	3	27	20	36	31	47	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.	количество переселенных жителей	чел.	3	70	84	103	56	138	15

Заместитель главы
муниципального образования



А.В. Служалый

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования город
Новороссийск
от 19.05.2014 № 4456

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб)	В том числе по годам						Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Переселение граждан из АЖФ	местный бюджет	74 663	0	19 040	40 463	0	7 608	7 552		
	в том числе:										
1.1.	Приобретение жилых помещений для переселения	местный бюджет	74 663	0	19 040	40 463	0	7 608	7 552	Приобретение 37 жилых помещений	Управление имущественных и земельных отношений

	граждан из аварийного жилищного фонда																				
1.2.	Переселение граждан из аварийных жилищного фонда	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	МУП «Городская квартирно-правовая служба», Управление городского хозяйства	Переселение 466 человек	Снос 15 домов	Управление имущественных и земельных отношений
1.3.	Снос освобожденных аварийных домов	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				

Заместитель главы
муниципального образования



А.В. Служалый

Приложение № 4
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город Новороссийск

от 19.05.2014 № 4456

БЮДЖЕТНАЯ ЗАЯВКА

на финансирование муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы»

Направление расходов	Объем финансирования (тыс. рублей)
Объем финансирования из местного бюджета, всего:	74 663
в том числе:	
капитальные расходы	74 663
эксплуатационные расходы	-
прочие текущие расходы	-

Заместитель главы
муниципального образования



А.В. Служалый

Приложение № 5
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования город
Новороссийск

от 19.05.2014 № 4456

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

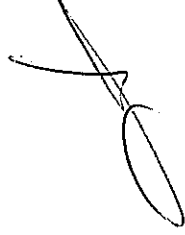
аварийных многоквартирных домов муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Новороссийск на 2014-2019 годы»

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей	Общая площадь	Предоставляемая площадь	Количество расселяемых жилых помещений	Стоимость переселения (тыс. рублей)
		номер	дата							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, 82а	1175	01.03.2012	01.12.2014	01.04.2015	23	169,3	337,2	6	0
2	г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, 80а	1178	01.03.2012	01.12.2014	01.04.2015	12	186,4	278,3	5	0
3	г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, 80б	1179	01.03.2012	01.12.2014	01.04.2015	9	153,9	266,6	4	0
4	г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, 76в	1177	01.03.2012	01.12.2014	01.04.2015	9	170,8	270,5	5	0
5	г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, 78а	1176	01.03.2012	01.12.2014	01.04.2015	17	168,2	346,5	7	0
	Итого 2014 год	X	X	X	X	70	848,6	1 499,1	27	0
6	г. Новороссийск, ул. Водная, 13	6022	09.10.2012	01.12.2017	01.04.2018	13	143,6	236,2	5	0
7	г. Новороссийск, ул. 2-ая Балка, 1 (лит.А, А1)	6025	09.10.2012	01.12.2016	01.04.2017	61	332,9	688,4	12	19 040
8	г. Новороссийск, ул. Софиевская, 38	6021	09.10.2012	01.12.2015	01.08.2016	10	105,9	203,9	3	0
	Итого 2015 год	X	X	X	X	84	582,4	1 128,5	20	19 040

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей	Общая площадь	Предоставляемая площадь	Количество расселяемых жилых помещений	Стоимость переселения
		номер	дата							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	г. Новоросийск, ул. 2-ая Балка, 1 (лит. А, А1)	6025	09.10.2012	01.12.2016	01.06.2017	48	498,7	998	22	20 934
10	г. Новоросийск, п. Верхнебаканский, ул. Титан, 9	870	17.02.2012	01.12.2016	01.06.2017	35	488,7	695,6	11	15 189
11	г. Новоросийск, п. Верхнебаканский, ул. Ленина, 15	3605	13.06.2012	01.12.2016	01.04.2017	9	53,9	64,3	1	2 170
12	г. Новоросийск, п. Верхнебаканский, ул. Железнодорожная, 5б	868	17.02.2012	01.12.2016	01.04.2017	4	71,6	99,7	1	0
13	г. Новоросийск, ул. Анапское шоссе, 41Б	8629	06.11.2014	01.12.2018	01.04.2019	7	39,9	64,3	1	2 170
	Итого 2016 год	X	X	X	X	103	1 152,8	1 921,9	36	40 463
14	г. Новоросийск, ул. 2-ая Балка, 1 (лит. А, А1, Б, Е, Ж)	6025	09.10.2012	01.12.2017	01.04.2018	37	349	380	17	0
15	г. Новоросийск, п. Верхнебаканский, ул. Титан, 9	870	17.02.2012	01.12.2017	01.04.2018	5	149,5	165	5	0
16	г. Новоросийск, ул. Водная, 13	6022	09.10.2012	01.12.2017	01.04.2018	5	114,7	180	4	0
17	г. Новоросийск, ул. Водная, 9	6020	09.10.2012	01.12.2017	01.04.2018	9	140,7	214,9	5	0
	Итого 2017 год	X	X	X	X	56	754	940	31	0
18	г. Новоросийск, ул. Железнодорожная, 1	8631	06.11.2014	01.12.2018	01.04.2019	134	1 919,9	1 919,9	45	6 000
19	г. Новоросийск, ул. Анапское шоссе, 41Б	8629	06.11.2014	01.12.2018	01.04.2019	4	104	104	2	1 608
	Итого 2018 год	X	X	X	X	138	2 024	2 024	47	7 608
20	г. Новоросийск, ул. Фисанова, б2/Белинского, 25 (лит. А, Б)	8525	02.11.2015	01.12.2019	01.04.2020	15	166,6	166,6	7	7 552

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей	Общая площадь	Предоставляемая площадь	Количество расселяемых жилых помещений	Стоимость переселения
		номер	дата							
	Итого 2019 год	X	X	X	X	15	166,6	166,6	7	7 552
	ВСЕГО	X	X	X	X	466	5 528	7 680	168	74 663

Заместитель главы
муниципального образования



А.В. Служалый