



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2019

№ 5654

г. Новоросийск

О предоставлении гр. Шабаяну М.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2319, расположенного в г. Новоросийске, с. Гайдук, ул. Охотничья, 22

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Шабаян Мамикон Алешаевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0119055:2319, расположенном в г. Новоросийске, с. Гайдук, ул. Охотничья, 22, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 28 августа 2019 года № 4157 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новоросийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Шабаяну Мамикону Алешаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для

земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2319, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Охотничья, 22, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) – 2,5 метра, от точки 1 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) – 2,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела
управления делопроизводства

Е.А. Луценко