



Вестник

муниципального образования город Новороссийск

16+

№ 91 (312)

Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новороссийск

08 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА,
СРЕДА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации и городской Думы МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 № 7270

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 11 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 3590 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ИНФОРМИРОВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ЧЕРЕЗ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК НА 2019 - 2021 ГОДЫ»

С целью обеспечения доступа населения города Новороссийска к оперативной и достоверной информации о важнейших общественно-политических, социальных-культурных событиях в городе, о деятельности городской Думы и администрации муниципального образования город Новороссийск, с целью информационного обеспечения реформы местного самоуправления, городских и краевых программ, руководствуясь Федеральным Законом от 13 января 1995 года № 7-ФЗ «О порядке осуществления деятельности органов государственной власти в государственных средствах массовой информации», Федеральным законом РФ от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом РФ от 27 декабря 1991 года № 2124-1 «О средствах массовой информации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 11 сентября 2018 года № 3590 «Об утверждении муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы», признав подпункты 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 пункта 1 утратившими силу.
2. Утвердить паспорт муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 1).
3. Утвердить цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 2).
4. Утвердить перечень программных мероприятий по реализации муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 3).
5. Утвердить обоснование ресурсного обеспечения мероприятий по источникам финансирования муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 4).
6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск.
7. Контроль за целевым использованием средств и за реализацией муниципальной программы возложить на отдел информационной политики и средств массовой информации (Кулакова).

8.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 № 7280

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНРИОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНРИОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ДО КЛАДБИЩА НА ГОРЕ ЩЕЛБА» В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, РАЙОН СНТ «ЗОЛОТАЯ РЫБКА», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 3 ИЮЛЯ 2018 ГОДА № 2589

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 7 октября 2021 года № 6155, по материалам проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Автомобильная дорога до кладбища на горе Щелба» в г. Новороссийске, с. Цемдолина, район СНТ «Золотая Рыбка», утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 июля 2018 года № 2589, 28 октября 2021 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 17 ноября 2021 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск № 83 (304).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1.

Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Автомобильная дорога до кладбища на горе Щелба» в г. Новороссийске, с. Цемдолина, район СНТ «Золотая Рыбка», утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 июля 2018 года № 2589.

2.

Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Автомобильная дорога до кладбища на горе Щелба» в г. Новороссийске, с. Цемдолина, район СНТ «Золотая Рыбка», утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 июля 2018 года № 2589 в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7292

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЛАРИНУ В.Б. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0301023:278, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.СИПЯГИНА, Д. 20

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Ларин Владимир Борисович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 274 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0301023:278, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Сипягина, д. 20, с видом разрешенного использования «магазин», общественное питание, бытовое обслуживание». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обозначенной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 октября 2021 года № 6035, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Ларину Владимиру Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301023:278, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Сипягина, д. 20, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Сипягина - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301023:279 - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301023:42 - без отступа, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 85,41%, в части уменьшения минимальной площади земельного участка - 274 кв. м, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного и коммерческого назначения местного значения), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, соблюдения требований технических регламентов (Техническое заключение специалиста № Т.3.078.06.21, выполненное ООО «Национальная Экспертная Организация», ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7293

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ТКАЧЕНКО Е.И. РАЗРЕШЕНИЯ

НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0302030:1408, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН УЛ.ОСОАВИАХИМА/ УЛ.ОРЕХОВАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для малоэтажного жилищного строительства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)» земельного участка, площадью 689 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0302030:1408, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район ул.Осоавиахима/ ул.Ореховая, обратилась гр. Ткаченко Елена Ивановна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 1 октября 2021 года № 6045, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Ткаченко Елене Ивановне разрешение на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:1408, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район ул.Осоавиахима/ ул.Ореховая, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (Заключения о соблюдении требований технических регламентов при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка № 47/2021/5, выполненное ООО «СИ СТРОЙСЕТЬ») и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 689 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0302030:1408, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район ул.Осоавиахима/ ул.Ореховая, с одного вида разрешенного использования «для малоэтажного жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)».
3. Рекомендовать гр. Ткаченко Елене Ивановне обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация

муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7294

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПИСАРЕВУ С.А., ГР. ТРОФИМЧУК О.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0107002:243, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратились гр. Писарев Сергей Анатольевич, гр. Трофимчук Ольга Анатольевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0107002:243, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, с видом разрешенного исполь-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

зования «строительство коммунально-складских и производственных помещений».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 октября 2021 года № 6043, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**

1. Предоставить гр. Писареву Сергею Анатольевичу, гр. Трофимчук Ольге Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0107002:243, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0107002:284 - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0000000:504 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0107002:357 - 1 метр, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 50%, в территориальной зоне П-5 (зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов (Заключение «По обоснованию необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров для строительства склада по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, кадастровый номер 23:47:0107002:243», выполненное ООО «Водсервис-ЮГ», ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу). Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- 2.
- 3.
- 4.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7295

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СУББОТИНОЙ Н.В. РАЗРЕШЕНИЯ
НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
«МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0301046:524 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0301046:206,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,
Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.КОНСТИТУЦИИ/СВОБОДЫ, 1/28**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 726 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0301046:524 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0301046:206, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции/Свободы, 1/28, обратилась гр. Субботина Наталия Васильевна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 26 октября 2021 года № 6605, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, с учетом регламентов в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск, в части: предельная минимальная и максимальная площадь земельных участков не применяются: в отношении земельных участков, по которым принято решение органа местного самоуправления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, при условии, если в границах образуемого земельного участка расположен объект капитального строитель-

ства, на который право собственности зарегистрировано до введения в действие настоящих Правил в Едином государственном реестре недвижимости Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации; в отношении земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учёте, с границами, уточнёнными в соответствии с законодательством Российской Федерации и на которых расположен объект капитального строительства, на который (которые) право собственности зарегистрировано до введения в действие настоящих Правил в Едином государственном реестре недвижимости Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, Решением городской Думы муниципального образования г. Новороссийск от 23 декабря 2014 года № 439, с изменениями от 22 июля 2021 года № 146, 147 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования г. Новороссийск», рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановлению:**

1. Предоставить гр. Субботиной Наталье Васильевне разрешение на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301046:524 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0301046:206, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции/Свободы, 1/28, в территориальной зоне ИЦ-2 (зона застройки многоквартирными жилыми домами), ввиду соответствия положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (заключение «О соответствии запрашиваемого условно разрешенного вида использования требованиям технических регламентов, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301046:524 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0301046:206, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции/Свободы, 1/28», выполненное ООО «Центр содействия строительству и инвестициям») и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу). Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 726 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0301046:524, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции/Свободы, 1/28 с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)». Установить наименование объекта капитального строительства площадью 448,9 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0301046:206, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции/Свободы, 1/28 «объекты розничной торговли». Изменить назначения объекта капитального строительства площадью 448,9 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0301046:206, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции/Свободы, 1/28, с назначения «жилой дом» на назначение «нежилое». Рекомендовать гр. Субботиной Наталии Васильевне обратиться в Федеральный государственный бюджетный учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7300

г. Новороссийск

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ), ПО ОБЪЕКТУ: КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ
СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗОН № 23, 32 В Г. НОВОРОССИЙСКЕ.
ВОДОВОД 2 ДУ 500 ПО РЕЗЕРВУАРУ ЧИСТОЙ ВОДЫ НА ОТМ. 215
ДО ВОДОПРОВОДНОЙ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ «ВЕРБОВАЯ БАЛКА»
(КОРРЕКТИРОВКА), УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 4 МАЯ 2018 ГОДА № 1703**

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 сентября 2021 года № 5550, по материалам проекта внесения изменений в проект планировки территории (проект планировки и проект межевания), по объекту: Комплексное развитие системы водоснабжения зон №



Вестник муниципального образования город Новороссийск

23, 32 в г. Новороссийске. Водовод 2 Ду 500 от резервуара чистой воды на отм. 215 до водопроводной насосной станции «Вербовая балка» (корректировка), утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 мая 2018 года № 1703, 7 октября 2021 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведении которых опубликовано 3 ноября 2021 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 80 (301).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории (проект планировки и проект межевания), по объекту: Комплексное развитие системы водоснабжения зон № 23, 32 в г. Новороссийске. Водовод 2 Ду 500 от резервуара чистой воды на отм. 215 до водопроводной насосной станции «Вербовая балка» (корректировка), утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 мая 2018 года № 1703 в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление и проект внесения изменений в проект планировки территории (проект планировки и проект межевания), по объекту: Комплексное развитие системы водоснабжения зон № 23, 32 в г. Новороссийске. Водовод 2 Ду 500 от резервуара чистой воды на отм. 215 до водопроводной насосной станции «Вербовая балка» (корректировка), утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 мая 2018 года № 1703 в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7301

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЮЖНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА, УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 12 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА № 108 (С ИЗМЕНЕНИЯМИ УТВЕРЖДЕННЫМИ ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 10 ИЮЛЯ 2019 ГОДА № 3221, 3 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА № 648) И РАЗРАБОТКЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В администрацию муниципального образования город Новороссийск обратилось общество с ограниченной ответственностью «Деловое партнерство» с заявлением о предоставлении разрешения на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новороссийска, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2012 года № 108 (с изменениями утвержденными постановлениями администрации муниципального образования город Новороссийск от 10 июля 2019 года № 3221, 3 февраля 2021 года № 648) и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Деловое партнерство» выступить заказчиком на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новороссийска, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2012 года № 108 (с изменениями утвержденными постановлениями администрации муниципального образования город Новороссийск от 10 июля 2019 года № 3221, 3 февраля 2021 года № 648) и разработать в составе проекта планировки территории проекта межевания территории, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном

сайте администрации муниципального образования и городской Думы города Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3.

4.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

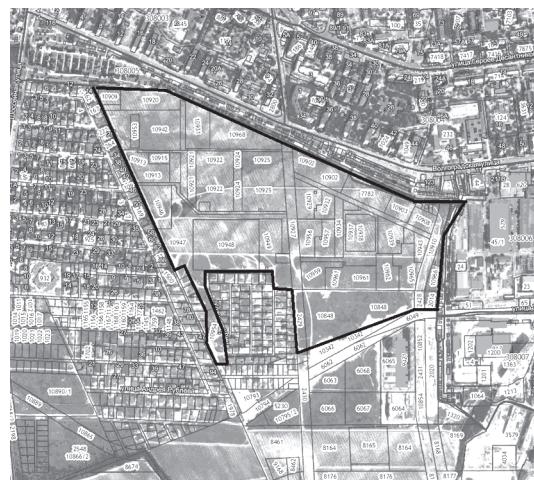
Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 01.12.2021 №7301

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЮЖНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА, УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 12 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА № 108 (С ИЗМЕНЕНИЯМИ УТВЕРЖДЕННЫМИ ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 10 ИЮЛЯ 2019 ГОДА № 3221, 3 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА № 648) И РАЗРАБОТКЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

— граница территории

Начальник управления архитектуры и градостроительства
А.В. Абрамов

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7302

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ В ЦЕЛЯХ УТОЧНЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСКОВ ПОД РАССЕЛЕННЫМИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ПАРК, «Б», д. 23А, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32

В администрацию муниципального образования город Новороссийск обратилось общество с ограниченной ответственностью «ИПП» с заявлением о предоставлении разрешения на разработку проекта межевания в целях уточнения границ земельных участков под расселенными много квартирными жилыми домами, расположенными по адресу: г. Новороссийск, ул.Парк, «Б», д. 23А, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

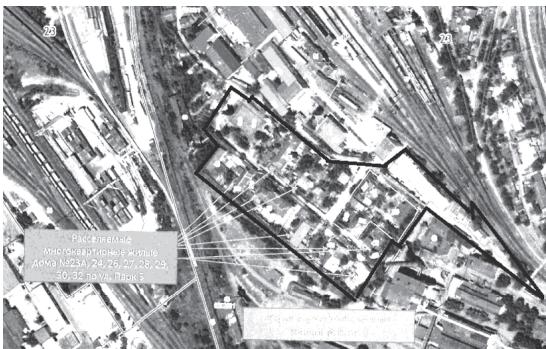
1. Обществу с ограниченной ответственностью «ИПП» выступить заказчиком на разработку проекта межевания в целях уточнения границ земельных участков под расселенными многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: г. Новороссийск, ул. Парк, «Б», д. 23А, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 01.12.2021 №7302

**СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
В ЦЕЛЯХ УТОЧНЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД
РАССЕЛЕННЫМИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ,
РАСПОЛОЖЕННЫМИ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ПАРК, «Б»,
д. 23А, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32**



Условные обозначения:
— граница территории

Начальник управления архитектуры и градостроительства
А.В. Абрамов

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7303

г. Новороссийск

**О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. РАЕВСКАЯ,
В РАЙОНЕ ЗА БЫВШИМ ГАРАЖОМ И РММ АГРОФИРМЫ «РАЕВСКАЯ»,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА № 10447**

В администрацию муниципального образования город Новороссийск обратился гр. Ланчук Юрий Алексеевич с заявлением о предоставлении разрешения на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории в г. Новороссийске, ст. Раевская, в районе за бывшим гаражом и РММ агрофирмы «Раевская», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 декабря 2016 года № 10447.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Гр. Ланчу Юрию Алексеевичу выступить заказчиком на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории в г. Новороссийске, ст.

Раевская в районе за бывшим гаражом и РММ агрофирмы «Раевская», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 декабря 2016 года № 10447 согласно схеме границ территории (прилагается).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 01.12.2021 №7303

**СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ,
СТ. РАЕВСКАЯ, В РАЙОНЕ ЗА БЫВШИМ ГАРАЖОМ И РММ АГРОФИРМЫ
«РАЕВСКАЯ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
13 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА № 10447**



Условные обозначения:
— граница территории

Начальник управления архитектуры и градостроительства
А.В. Абрамов

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7304

г. Новороссийск

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ДЗЕРЖИНСКОГО, д. 185**

В исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 августа 2021 года № 4704, по материалам проекта межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 185, 9 сентября 2021 года состоялись публичные слушания, заключение о результате проведенных которых опубликовано 17 ноября 2021 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 83 (304).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образо-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

вания город Новороссийск, постановляю:

1. Утвердить проект межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 185.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление и проект межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 185 в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 01.12.2021 №7305

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА» ОТ УЛ. ВОЛГОГРАДСКАЯ ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ЮЖНЫЙ ОБХОД» В Г. НОВОРОССИЙСКЕ

В администрацию муниципального образования город Новороссийск обратилось общество с ограниченной ответственностью «Деловое партнерство» с заявлением о предоставлении разрешения на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога» от ул. Волгоградская до проектируемой автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Деловое партнерство» выступить заказчиком на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога» от ул. Волгоградская до проектируемой автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск

от 01.12.2021 №7305

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА» ОТ УЛ. ВОЛГОГРАДСКАЯ ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ЮЖНЫЙ ОБХОД» В Г. НОВОРОССИЙСКЕ

Условные обозначения:
— граница территории



Начальник управления архитектуры и градостроительства
А.В. Абрамов

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7315

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЛУКОЯНОВОЙ О.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108022:26, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ. ЗАРЕЧНАЯ, 4А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Лукоянова Ольга Валерьевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 303 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108022:26, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Заречная, 4А, с видом разрешенного использования «земельные участки предназначенные для размещения блокированных жилых домов с прикартирными участками».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 сентября 2021 года № 5931, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, постановляю:

1. Предоставить гр. Лукояновой Ольге Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108022:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Заречная, 4А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108022:9 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108022:42 - 0,6 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с придомовыми участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7317

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ВЕРШИНИНОЙ Т.С. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108001:3818, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ГЕНЕРАЛА ПИЛЕНКО

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Вершинина Татьяна Сергеевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 401 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108001:3818, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Пиленко, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5974, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**

- Предоставить гр. Вершининой Татьяне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3818, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Пиленко, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3817 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7318

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. АБРАМЕНКОВОЙ О.В., ГР. АБРАМЕНКОВУ А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116056:20, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. СЕВЕРНАЯ ОЗЕРЕЕВКА, УЛ.ВИНОГРАДНАЯ, 16

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5986, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 октября 2021 года № 6116 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**

- Предоставить гр. Абраменковой Ольге Владимировне, гр. Абраменкову Андрею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116056:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Северная Озереевка, ул.Виноградная, 16 в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116056:21 - 0,6 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная конфигурация земельного участка, неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7319

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ТЕРЕЩЕНКО В.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118030:220, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО, УЛ.ЗАРЕЧНАЯ, 7

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5986, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 октября 2021 года № 6116 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**



Вестник муниципального образования город Новороссийск

новляю:

1. Предоставить гр. Терещенко Владимиру Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:220, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Заречная, 7, в части расположения объекта капитального строительства от точки 10 до точки 11 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства) - без отступа, от точки 11 до точки 1 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства) - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (предельно минимальный размер земельного участка, неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7320

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. БОЖИДАРОВУ А.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0114013:1, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.БОРИСОВСКАЯ, 21

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Божидаров Александр Викторович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 374 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0114013:1, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Борисовская, 21, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 сентября 2021 года № 5932, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлю:**

1. Предоставить гр. Божидарову Александру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114013:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Борисовская, 21, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114013:13 - 1,2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114013:31 - 0,7 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7321

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПОЛЬСКОМУ В.Е. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118056:1163, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, ТЕР. СНТ «РОДНИЧОК», УЛ.АВАНГАРДНАЯ, 36

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Польской Вячеслав Евгеньевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 799 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118056:1163, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, тер. СНТ «Родничок», ул.Авангардная, 36, с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5975, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлю:**

1. Предоставить гр. Польской Вячеславу Евгеньевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:1163, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, тер. СНТ «Родничок», ул.Авангардная, 36, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,15 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,15 метра, от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7322

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОЦАРЕВУ Е.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103007:90, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.КАЛИНИНА, 11А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образо-

вания города Новороссийска



Вестник муниципального образования город Новороссийск

вания г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Коцарев Евгений Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 358 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0103007:90, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Калинина, 11А, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5991, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**

1. Предоставить гр. Коцареву Евгению Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103007:90, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Калинина, 11А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103007:91 - 0,93 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (предельно минимальный размер земельного участка, неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7324

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СУРАЕВОЙ Т.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108001:3817, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ГЕНЕРАЛА ПИЛЕНКО

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Сураева Татьяна Сергеевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 401 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108001:3817, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Пиленко, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5985, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**

1.

Предоставить гр. Вершининой Татьяне Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3817, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Пиленко, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3818 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2.

Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7324

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СУРАЕВОЙ Т.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101073:466, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, УЛ.МАЛАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Сураева Татьяна Ивановна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 532 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101073:466, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Малая, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 октября 2021 года № 6042, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановлению:**

1.

Предоставить гр. Сураевой Татьяне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101073:466, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Малая, в части расположения объекта капитального строительства от точки 8 до точки 9 (согласно схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке) - 1 метр, от точки 9 до точки 1 (согласно схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2.

Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7325

г. Новороссийск

О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ГР. КУКОВЯКИНОЙ В.С. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101029:384, расположенного по адресу: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, ПЕР. ВОДНЫЙ, 20Б

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Куковякина Валерия Сергеевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101029:384, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, пер. Водный, 20Б, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5989, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Куковякиной Валерии Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101029:384, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, пер. Водный, 20Б, в части расположения объекта капитального строительства от точки 5 до точки 1 (согласно схемы размещения объекта капитального строительства), до границы красной линии - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка, наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7326

г. Новороссийск

О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ГР. КАЗАКОВУ И.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6091, расположенного по адресу: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, ПЕР. 3-Й ПОДГОРНЫЙ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Казаков Игорь Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:6091, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, пер. 3-й Подгорный, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 октября 2021 года № 6044, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Казакову Игорю Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6091, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, пер. 3-й Подгорный, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6090 - 0,45 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1102 - 1,95 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (минимальный размер земельного участка, неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка, наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7327

г. Новороссийск

О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ГР. ПЕРЬКОВОЙ Е.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101073:88, расположенного по адресу: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, УЛ.ГОРБАТОГО, 38А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Перькова Елена Юрьевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 506 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101073:88, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Горбатого, 38А, с видом разрешенного использования «размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 октября 2021 года № 6040, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского



Вестник муниципального образования город Новороссийск

края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, постановляю:

1. Предоставить гр. Перьковой Елене Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101073:88, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул. Горбатого, 38А, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 5 (согласно схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке) - 0,7 метра, от точки 5 до точки 6 (согласно схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке) - 0,7 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101073:449 - 4 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7329

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. БЕЛЬТИКОВУ А.С. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102061:180, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.ЗАПАДНАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Бельтиков Александр Сергеевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0102061:180, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул. Западная, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования города Новороссийска от 28 сентября 2021 года № 5990, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, постановляю:

1. Предоставить гр. Бельтикову Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102061:180, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул. Западная, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102061:178 - 0,9 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка, наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.12.2021 №7330

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ВАРАВЕ Е.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ

1. Предоставить гр. Кочергу Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:3000, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Цемдolina, ул. Красина, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:2999 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:2998 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципаль-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:2752, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Варава Елена Юрьевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 340 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118055:2752, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 сентября 2021 года № 5935, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, постановляю:

1. Предоставить гр. Вараве Елене Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:2752, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:2751 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (предельно минимальный размер земельного участка, неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.12.2021 №7337

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 11 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 6122 «О ПРОВЕДЕНИИ ЯРМАРОК И АГРОПРОМЫШЛЕННЫХ ВЫСТАВОК ЯРМАРОК НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

Во исполнение закона Краснодарского края от 1 марта 2011 года № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 11 декабря 2020 года № 6122 «О проведении ярмарок и агропромышленных выставок ярмарок на территории муниципального образования город Новороссийск»:
Приложение № 2 «График ярмарочной торговли, организуемой администрацией муниципального образования город Новороссийск» утвердить в новой редакции (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.

Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.12.2021 №7344

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, В ЦЕЛЯХ СОЗДАНИЯ ДОРОЖНО- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СТ. РАЕВСКАЯ, Г. НОВОРОССИЙСК

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 июля 2021 года № 4589, по материалам документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в ст. Раевская, г. Новороссийск, 31 августа 2021 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 3 ноября 2021 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск № 80 (301).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в ст. Раевская, г. Новороссийск.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в ст. Раевская, г. Новороссийск в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.12.2021 №7350

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 14 НОЯБРЯ 2018 ГОДА №4515 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД НОВОРОССИЙСК НА 2018-2023 ГОДЫ» И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

В целях обеспечения реализации положений Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Законодательного Собрания Краснодарского



Вестник муниципального образования город Новороссийск

край от 20 июня 2018 года № 542-П «О ходе исполнения Закона Краснодарского края об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Краснодарском крае», руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 ноября 2018 года № 4515 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2023 годы».
- 1.1. В заголовке и по всему тексту постановления и приложений слова «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2023 годы» заменить на «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2024 годы».
- 1.2. Признать пункты 2,3,4,5,6 утратившими силу.
2. Продлить срок действия муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2023 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск № 4515 от 14 ноября 2018 года, до 2024 года.
3. Утвердить паспорт муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2024 годы» в новой редакции (приложение № 1).
4. Утвердить целевые показатели муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2024 годы» в новой редакции (приложение № 2).
5. Утвердить перечень мероприятий муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2024 годы» в новой редакции (приложение № 3).
6. Утвердить график предоставления информации о ходе исполнения муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2024 годы» в новой редакции (приложение № 4).
7. Утвердить обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2024 годы» в новой редакции (приложение № 5).
8. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 31 августа 2021 года № 5280 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 ноября 2018 года № 4515 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Новороссийск на 2018-2023 годы» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск.
9. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетени «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Алферова Д.А.
11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.12.2021 №7355

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 2 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА № 615 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПИТАНИЕМ ОБУЧАЮЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании», Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи», руководствуясь статьями 34, 44 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образо-

вания город Новороссийск от 2 февраля 2021 года № 615 «Об утверждении порядка обеспечения питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»:

1.1.

1.1.1. 5.8.2.

Подпункт 5.8.2. пункта 5 изложить в новой редакции:

Для обеспечения на льготной основе двухразовым питанием учащихся с ограниченными возможностями здоровья, а также детей-инвалидов, имеющих статус обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, осваивающих программы начального общего, основного общего, среднего общего образования на дому в соответствии с индивидуальным учебным планом, предоставляется денежная компенсация.

Денежная компенсация предоставляется родителям (законным представителям) за один учебный день обучения на дому в соответствии с индивидуальным учебным планом на обеспечение двухразового горячего питания одного обучающегося за счет средств местного бюджета обучающимся:

в 1-4 классах в размере 131,20 рубль в случае зачисления обучающегося в класс, проходящий обучение в первую смену;

в 1-4 классах в размере 94,25 рубля в случае зачисления обучающегося в класс, проходящий обучение во вторую смену;

в 5-11 классах в размере 147,20 рублей в случае зачисления обучающегося в класс, проходящий обучение в первую смену;

в 5-11 классах в размере 108,43 рублей в случае зачисления обучающегося в класс, проходящий обучение во вторую смену.

**Для получения денежной компенсации родители (законные представители) предста-
вляют директору МОУ заявление согласно приложению № 5 к наст-
оящему порядку, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность
одного из родителей (законных представителей).**

Заключение психолого-педагогической комиссии по результатам комплексного психолого-медицинско-педагогического обследования учащегося в целях своевременного выявления особенностей в физическом и (или) психическом развитии и (или) отклонений в поведении детей, подготовки по результатам обследования детей рекомендаций по оказанию им психолого-медицинско-педагогической помощи и организации их обучения и воспитания, в соответствии со статьей 42 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». Заключение врачебной комиссии и свидетельство о рождении ребенка прикрепляются специалистом МОУ из личного дела обучающегося.

**Заключение психолого-педагогической комиссии действи-тельно на пери-
од освоения образовательной программы, указанной в заключении
(начальной, общеобразовательной и основной общеобразо-
вательной), если в заключении не указан дополнительный срок обследова-
ния учащегося психолого-медицинско-педагогической комиссией.**

**Денежная компенсация не предоставляется учащимися с ограниченными возмож-
ностями здоровья, а также детям-инвалидам, имеющим статус обуча-
ющихся с ограниченными возможностями здоровья, которые не зачис-
лены в муниципальные общеобразовательные организаций муни-
ципального образования город Новороссийск, для обучения по програм-
мам начального общего, основного общего, среднего общего образо-
вания либо обучаются в форме семейного образования и (или) само-
образования.».**

1.1.2.
6.1.1.
1.1.3.
6.2.

Пункт 6 дополнить подпунктом 6.1. следующего содержания:
Стоимость приготовления составляет 25 % от стоимости продуктов.».
Подпункт 6.2. пункта 6 изложить в новой редакции:

**Учащимся 1-4 классов установлена стоимость предоставляемого од-
норазового питания в МОУ, в размере не более 78,25 рублей (в том
числе продуктовый набор - 62,60 рубля, 15,65 рублей на приготовле-
ние) в день на обеспечение одноразового горячего питания одного
обучающегося в первую смену и не более 85,75 рублей (в том числе
68,60 рублей - продуктовый набор, 17,15 рублей на приготовление) в
день на обеспечение одноразового горячего питания одного обучаю-
щегося во вторую смену.**

**Учащимся 1-4 классов с ограниченными возможностями здоровья установлена сто-
имость предоставляемого двухразового питания в МОУ, в размере не
более 164,00 рубля (в том числе продуктовый набор - 131,20 рубль,
32,80 рубля на приготовление) в день на обеспечение двухразового
горячего питания одного обучающегося в первую смену (завтрак, обед)
и не более 117,81 рублей (в том числе продуктовый набор - 94,25 руб-
ля, 23,56 рубля на приготовление) в день во вторую смену (обед, пол-
дник).**

**Обеспечение горячим питанием обучающихся осуществляется за счет средств кон-
солидированного бюджета.»;**

Подпункт 6.3. пункта 6 изложить в новой редакции:

**Учащимся 5-11 классов установлена стоимость предоставляемого од-
норазового питания в МОУ, в размере:
не более 84,50 рубля (в том числе продуктовый набор - 67,60 рублей,
16,90 рублей на приготовление) в день на обеспечение одноразового
горячего питания одного обучающегося в первую смену и не более
99,50 рублей (в том числе 79,60 рублей - продуктовый набор, 19,90
рублей на приготовление) в день на обеспечение одноразового горя-
чего питания одного обучающегося во вторую смену.**

**Сохраняется оплата части питания в размере не более 5 рублей из мест-
ного бюджета.**

**Не более 79,50 рублей в день за обучающихся в первую смену и 94,50
рубля в день за обучающихся во вторую смену - родительский взнос.
Не более 84,50 рублей в день на обучающихся в первую смену и 99,50
рублей в день на обучающихся во вторую смену на обеспечение одно-
разового горячего питания детей из малообеспеченных семей; уча-
щимся, чьи семьи районными комиссиями по делам несовершенно-
летних признаны находящимися в социально опасном положении, за
счет средств местного бюджета.**

**Не более 84,50 рублей в день на обучающихся в первую смену и 99,50
рублей в день на обучающихся во вторую смену на обеспечение одно-
разового горячего питания одного обучающегося из многодетных ма-
лообеспеченных семей:**



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 6.3.3.1.** Сохранив оплату части питания в размере 10 рублей из краевого бюджета.
- 6.3.3.2.** Не более 74,50 рублей в день на обучающихся в первую смену и 89,50 рублей в день на обучающихся во вторую смену за счет средств местного бюджета.
- 6.3.4.** Не более 84,50 рублей в день на обучающихся в первую смену и 99,50 рублей в день на обучающихся во вторую смену на обеспечение одноразового горячего питания одного обучающегося из многодетных семей сохранив оплату части питания:
- 6.3.4.1.** в размере 10 рублей из краевого бюджета.
 - 6.3.4.2.** в размере не более 5 рублей из местного бюджета.
 - 6.3.4.3.** Не более 69,50 рублей в день на обучающихся в первую смену и 84,50 рублей в день на обучающихся во вторую смену - родительский взнос.
- 6.3.5.** На обеспечение двухразового горячего питания одного обучающегося с ограниченными возможностями здоровья за счет средств местного бюджета не более 184,00 рублей (в том числе продуктовый набор - 147,20 рублей, 36,80 рублей на приготовление) в день в первую смену (завтрак, обед) и не более 135,54 рублей (в том числе 108,43 рублей - продуктовый набор, 27,11 рублей на приготовление) в день во вторую смену (обед, полдник).
- Обеспечение горячего питания обучающихся осуществляется за счет средств консолидированного бюджета.».**
- 1.2.** В подпункте 2.1. пункта 2 приложения № 3 к Порядку обеспечения питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город Новороссийск слова «составляет 57 рублей в день» заменить словами «обучающихся в первую смену составляет 84,50 рубля (завтрак), во вторую смену - 99,50 рублей (обед);»;
- 2. 2.1.** Признать утратившими силу:
- Подпункты 1.3. - 1.5. пункта 1 постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 16 апреля 2021 года № 2283 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 февраля 2021 года № 615 «Об утверждении порядка обеспечения питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».
- Подпункты 1.1.1. - 1.1.4. и подпункт 1.2. пункта 1 постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 сентября 2021 года № 5444 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 февраля 2021 года № 615 «Об утверждении порядка обеспечения питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».
- 3.** Управлению образования (Середа) довести данное постановление до сведения руководителей подведомственных организаций в десятидневный срок со дня его опубликования.
- 4.** Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
- 5.** Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
- 6.** Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.12.2021 №7360

г. Новороссийск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА № 11003
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
НА 2017-2019 ГОДЫ» И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

В целях обеспечения устойчивого развития городского хозяйства муниципального образования город Новороссийск, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск», руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

- 1.** Внести изменения в постановление администрации муниципального образо-

вания город Новороссийск от 30 декабря 2016 года № 11003 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск на 2017-2019 годы»:

- 1.1.** В заголовке и во всему тексту постановления и приложений заменить слова «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск на 2017-2019 годы» на «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск на 2017-2024 годы».
- 1.2.** Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 признать утратившими силу.
- 2.** Продлить срок действия муниципальной программы «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск» на 2017-2019 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2016 года № 11003, до 2024 года.
- 3.** Утвердить паспорт муниципальной программы «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск» на 2017-2024 годы» в новой редакции (приложение №1).
- 4.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №1 «Жилищное хозяйство» (приложение №2).
- 5.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №2 «Коммунальное хозяйство» (приложение №3).
- 6.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №3 «Благоустройство города» (приложение №4).
- 7.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №4 «Дорожное хозяйство» (приложение №5).
- 8.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №5 «Прочие программные мероприятия» (приложение №6).
- 9.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №6 «Охрана окружающей среды» (приложение №7).
- 10.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №7 «Предупреждение и ликвидация болезней животных, их лечение» (приложение №8).
- 11.** Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы №8 «Устойчивое развитие сельских территорий МО г. Новороссийск» (приложение №9).
- 12.** Утвердить цели, задачи, целевые показатели реализации муниципальной программы «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск» на 2017-2024 годы в новой редакции (приложение №10).
- 13.** Утвердить обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск» на 2017-2024 годы в новой редакции (приложение №11).
- 14.** Утвердить перечень основных мероприятий муниципальной программы «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск» на 2017-2024 годы в новой редакции (приложение №12).
- 15.** Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 июля 2021 года № 4360 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2016 года № 11003 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Комплексное развитие городского хозяйства на территории муниципального образования город Новороссийск на 2017 - 2019 годы» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».
- 16.** Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетени «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
- 17.** Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Алферова Д.А.
- 18.** Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.12.2021 №7370

г. Новороссийск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 19 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 4921 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ВКЛЮЧЕНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ В СПИСОК МОЛОДЫХ СЕМЕЙ -
УЧАСТНИКОВ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ
СЕМЕЙ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ В ОБЕСПЕЧЕНИИ
ЖИЛЬЕМ И ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ»
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ
И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
И ВЫДАЧИ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ**



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ ПО ДАННОМУ МЕРОПРИЯТИЮ»

В соответствии с приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 16 апреля 2021 года № 155 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального комплекса Краснодарского края от 25 мая 2018 года № 195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 октября 2020 года № 4921 «Об утверждении Порядка включения молодой семьи в список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья по данному мероприятию»:

Подпункты 3.1. и 3.2. пункта 3 Порядка изложить в следующей редакции:
В муниципальный список участников включается молодая семья, в отношении которой было принято решение уполномоченным органом по учёту о признании молодой семьи участницей мероприятия в соответствии с требованиями федеральных Правил.

Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении для цели участия в мероприятии осуществляется уполномоченным органом по учёту согласно требованиям пункта 7 федеральных правил и в соответствии с административным регламентом об определении наличия (отсутствия) у гражданина предусмотренных законодательством оснований признания нуждающимися в жилом помещении.

Документом, подтверждающим признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, является уведомление о признании наличия (отсутствия) у гражданина предусмотренных законодательством оснований признания нуждающимися в жилом помещении (далее - **уведомление**), оформленное по форме, утвержденной приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 18 ноября 2015 года № 203 «Об организации учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан и граждан отдельных категорий».

Для участия молодой семьи в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1.3.1.-1.3.5, 1.3.7.- 1.3.8 пункта 1 Правил молодая семья предоставляет уведомление, дата выдачи которого не превышает двух месяцев на дату подачи молодой семьи заявления.

В случае, если дата признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении превышает два месяца на момент заключения кредитного договора (договора займа), молодая семья подтверждает свою нуждаемость в жилом помещении в соответствии с подпунктом 2.1. пункта 2 настоящего Порядка на момент заключения кредитного договора (договора займа).

Документом, подтверждающим признание молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты, предоставляемой в рамках мероприятия, является решение уполномоченного органа по учёту, оформленное в соответствии с приложением к Порядку и условиями признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, утвержденного приказом Министерства от 25 мая 2018 года № 195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», дата выдачи которого не превышает одного месяца на дату подачи заявления.

В список не включаются молодые семьи, которые:
утратили статус молодой семьи по причине расторжения брака, смерти супруга (супруги) либо одного члена семьи в неполной семье;
утратили статус нуждающейся в жилом помещении;
изменили место постоянного жительства вне Краснодарского края; ранее реализовали право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и (или) краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

3.2. Заявление о включении в состав участников мероприятия, предоставленное в уполномоченный орган по учёту, в день поступления заявления регистрируется в книге регистрации заявлений (далее - **книга**), где указывается порядковый номер, дата и время подачи заявления.

Книга должна быть пронумерована, прошнурована и скреплена печатью администрации муниципального образования город Новороссийск. Все исправления, вносимые в данную книгу, заверяются подписью специалиста уполномоченного органа по учёту, на которого возложена ответствен-

1.2.
«3.9.

2.

3.

4.

ность за осуществление регистрации заявлений молодых семей.».

Подпункт 3.9. пункта 3 Порядка изложен в следующей редакции:
Уполномоченный орган по учёту в течение 10 рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений в муниципальный список участников уведомляет Учреждение об основаниях внесения изменений с приложением копии муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальный список участников либо об исключении молодой семьи (молодых семей) из состава участников мероприятия.».

Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Калинину С.В. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7380

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРД НОВОРОССИЙСК ОТ 24 АПРЕЛЯ 2020 ГОДА №2111 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРД НОВОРОССИЙСК НА 2022 ГОД» И ОБ УТРАТЕ СИЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРД НОВОРОССИЙСК ОТ 25 МАЯ 2021 ГОДА №2865

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 60, частью 3 статьи 76 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 октября 2019 года № 5150 «Об утверждении порядка взаимодействия муниципальных учреждений и структурных подразделений администрации муниципального образования город Новороссийск при организации работ по сносу самовольно возведенных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 апреля 2020 года № 2111 «Об утверждении перечня объектов самовольного строительства, подлежащих сносу за счет средств бюджета муниципального образования город Новороссийск на 2021 год», признав пункт 1 утратившим силу.
2. Утвердить Перечень объектов самовольного строительства, подлежащих сносу за счет средств бюджета муниципального образования город Новороссийск на 2022 год, в новой редакции (прилагается).
3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 25 мая 2021 года № 2865 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 апреля 2020 года № 2111 «Об утверждении перечня объектов самовольного строительства, подлежащих сносу за счет средств бюджета муниципального образования город Новороссийск на 2021 год» и об утрате силы постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 октября 2020 года №4990».
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Уманцева С. А.

Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.12.2021 №7380

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРД НОВОРОССИЙСК НА 2022 ГОД

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

1. Освободить самовольно занятый муниципальный земельный участок в районе жилых домов № 1-3 по набережной им. адмирала Серебрякова, путем сноса первого гаража от дома №1.
2. Произвести демонтаж нежилого здания с КН 23:47:0108001:3264, с. Борисовка, ул.Агатовая, д. 53, на земельном участке с КН 23:47:0118001:2276.
3. Снести трехэтажное капитальное строение, возведенное за границами земельного участка с КН 23:47:0118056:932, с. Цемдолина, ул.Атлетическая, д.7.
4. Снести самовольно возведенное ограждение (забор) в районе дома №27 по ул.Атамана Бабича.
5. Снести самовольно возведенный объект в виде пристройки, возведенной над гаражным боксом №84 по ул.Шиллеровская, д. 19 территория ГСК № 59, на земельном участке с КН 23:47:0111009:2.
6. Освободить самовольно занятый земельный участок и привести его в соответствие с видом разрешенного использования путем сноса первого гаража от дома номер 3 по адресу: набережная им. адмирала Серебрякова.
7. Снести самовольно возведенный объект капитального строительства на земельном участке с КН 23:47:0118049:4006, с. Мысхако, ул.Ленина.
8. Снести самовольно возведенный объект на земельном участке с КН 23:47:0118043:29, с. Мысхако, пер.Береговой, д. 4A.
9. Снести трехэтажное капитальное строение с мансардой, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Горный, ул.Железнодорожная, д.28A.
10. Снести второй и третий этаж над гаражным боксом № 76, расположенным по адресу: г. Новороссийск, ул.Хворостянского, д. 20, ГСК №75A.
11. Снести капитальный объект незавершенного строительства (индивидуального жилого дома), расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, на земельном участке с КН 23:47:0118055:3792.
12. Снести самовольно возведенный объект капитального строительства, расположенный по адресу: г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Борова, д.22 на земельном участке с КН 23:47:0119055:414.

Начальник управления муниципального контроля
Н.В. Рашковецкая

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7381

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЛЮБУШКИНУ С.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0111002:2042, 23:47:0111002:2044, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, Ш. АНАПСКОЕ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», «магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, торговые комплексы» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельных участков, площадью 1292 кв. м, 1132 кв. м, с кадастровыми номерами 23:47:0111002:2042, 23:47:0111002:2044, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ш. Анапское, обратился гр. Любушкин Сергей Александрович.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 1 октября 2021 года № 6036 рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Любушкину Сергею Александровичу разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0111002:2042, 23:47:0111002:2044, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ш. Анапское, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения), ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (Заключение «О соответствии техническим регламентам объекта дорожного сервиса (код 4.9.1) - мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0111002:2044, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения) при изменении вида разрешенного использования ввиду соблюдения требований технических регламентов на вид условно разрешенного использования - объекты дорожного

сервиса (код 4.9.1)», выполненное МАУ «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций»; Заключение «О соответствии техническим регламентам объекта дорожного сервиса (код 4.9.1) - автомойка закрытого типа, на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0111002:2042, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения) при изменении вида разрешенного использования ввиду соблюдения требований технических регламентов на вид условно разрешенного использования - объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» выполненные МАУ «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1292 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0111002:2042, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ш. Анапское, с одного вида разрешенного использования «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)» на другой вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)».
3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1132 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0111002:2044, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ш. Анапское, с одного вида разрешенного использования «магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, торговые комплексы» на другой вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)».
4. Рекомендовать гр. Любушкину Сергею Александровичу обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельных участков.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
7. Наименование постановления вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7382

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. НЕКРАСОВОЙ А.В., ГР. НОСИК Р.Е. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110001:6040, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка, площадью 827 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:6040, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, обратились гр. Некрасова Анна Васильевна, гр. Носик Раиса Егоровна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 27 сентября 2021 года № 5909, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 октября 2021 года № 42/4, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Некрасовой Анне Васильевне, гр. Носик Раисе Егоровне разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6040, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками), ввиду соблюдения положений статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и соглашения правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 827 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:6040, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с одного вида разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа на другой вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)».
3. Рекомендовать гр. Некрасовой Анне Васильевне, гр. Носик Раисе Егоровне обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7395

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КИРИЛЛОВОЙ О.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108025:1862, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.МИЧУРИНА, 22

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Кириллова Ольга Владимировна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108025:1862, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Мичурина, 22, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 сентября 2021 года № 5398, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Кирилловой Ольге Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1862, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Мичурина, 22 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Мичурина, до охранной зоны инженерных коммуникаций - без отступа, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7396

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. РЕШЕТНЯК А.Ф. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101051:202, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, ПЕР. РОДНИКОВЫЙ, ЗА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 1002 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101051:202, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, пер. Родниковый, ЗА, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 сентября 2021 года № 5396, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Решетняку Александру Федоровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101051:202, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, пер. Родниковый, ЗА в части расположения объекта капитального строительства по фронту переулка Родниковый - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду строительства объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7397

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЛЮБИЧ М.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101048:105, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, УЛ.ГОРЬКОГО, 53А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Любич Михаил Алексеевич



Вестник муниципального образования город Новороссийск

сеевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 601 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101048:105, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Горького, 53А, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 сентября 2021 года № 5414, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Любич Михаил Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101048:105, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Горького, 53А в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Чкалова - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду строительства объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7400

г. Новороссийск

ОБ ОБРАЗОВАНИИ СОВЕТА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ГЛАВЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, повышения эффективности решения проблем охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности муниципального образования город Новороссийск, на основании статьи 34 Устава муниципального образования города Новороссийск, **постановляю:**

1. Образовать Совет по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск.
2. Утвердить положение о Совете по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск (приложение № 1).
3. Утвердить состав Совета по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск (приложение № 2).
4. Отделу информационной политики и СМИ опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Бреуса Р.А.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск

от 06.12.2021 №7400

ПОЛОЖЕНИЕ О СОВЕТЕ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ГЛАВЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

1. **Общие положения**
Настоящее положение разработано в соответствии с Законом Российской Федерации от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» в целях практической реализации полномочий граждан, общественных и иных некоммерческих объединений в области рационального природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности. Совет по экологической безопасности является совещательно-консультативным органом.
2. Совет осуществляет свою деятельность без образования юридического лица и руководствуется общепризнанными принципами и нормами международного права, международными договорами, соглашениями и конвенциями, ратифицированными Российской Федерацией, Конституцией Российской Федерации, законами, иными нормативными актами Российской Федерации и Краснодарского края, настоящим положением и решениями Совета.
3. Совет формируется из представителей органов власти и местного самоуправления г. Новороссийска, научных организаций, общественных объединений, независимых экологов, проявивших себя активной работой в области рационального природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности на территории Новороссийска.
4. Совет осуществляет деятельность на добровольной основе, все члены Совета наделены равными правами.
5. Деятельность Совета основывается на принципах, демократического централизма, коллегиальности принятия решения и гласности.
6. Решения, принятые простым большинством голосов членов Совета, носят рекомендательный характер.
7. **Задачи Совета**
Основными задачами Совета являются:
Привлечение институтов гражданского общества к участию в разработке мер, направленных на сохранение благоприятной окружающей среды и осуществлению природоохранной деятельности совместно с органами власти и местного самоуправления.
8. Укрепление сотрудничества государственных органов власти, местного самоуправления, общественных и иных организаций, а также граждан в области рационального природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.
9. Содействие максимальному использованию возможностей и специфики общественных объединений и граждан, выдвижение и поддержка гражданских инициатив для решения практических задач, стоящих перед органами муниципальной власти города Новороссийска в области рационального природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.
10. Организация информационного обмена между общественными объединениями, органами государственной власти и местного самоуправления в области охраны окружающей среды, обеспечения экологической безопасности и рационального природопользования.
11. **Основные направления деятельности Совета**
В целях выполнения вышеуказанных задач Совет, реализует следующие направления деятельности:
3.1. Разработка и внедрение механизмов участия общественных и экологических организаций, научных и образовательных учреждений в реализации государственных и муниципальных экологических программ на территории города Новороссийска и районов.
- 3.2. Участие в разработке предложений по реализации целевых экологических программ, совершенствование (формированию) экологической политики, экологически сбалансированной стратегии развития г. Новороссийска,
- 3.3. Анализ и разработка предложений по актуальным вопросам в сфере природопользования, охраны окружающей среды и содействие в их реализации в части обеспечения экологической безопасности населения.
- 3.4. Оказание информационной и методической поддержки инициативам общественных, экологических организаций и объединений, а также научных и образовательных учреждений в сфере природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.
- 3.5. Сбор, обобщение и анализ предложений, направленных на решение экологических проблем города Новороссийска.
- 3.6. Разработка предложений по разрешению противоречий и конфликтов между интересами населения и субъектов хозяйственной деятельности в сфере природопользования.
- 3.7. Участие в обеспечении общественности и граждан достоверной информацией о состоянии окружающей среды, результатах общественных обсуждений и государственных экологических экспертиз и другими сведениями в сфере деятельности государственных и экологических организаций города Новороссийска.
- 3.8. Выполнение консультативно-экспертных функций по вопросам природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.
- 3.9. Изучение и обобщение существующего имеющегося опыта для решения экологических проблем города Новороссийска.
- 3.10. Участие в организации, проведении и подведении итогов конкурсов экологических проектов общественных организаций.
- 3.11. Координация деятельности общественных и государственных организаций в рамках совместных акций по проведению тематических форумов, конференций и других мероприятий города Новороссийска и его районов.
- 3.12. Взаимодействие с заинтересованными государственными, муниципальными, общественными и иными организациями с целью совместной разработки и проведения природоохранных мероприятий.
- 3.13. Участие, в установленном порядке, в публичных слушаниях, общественных обсуждениях оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности и в проведении государственной экологической экспертизы.
- 3.14. Содействие развитию системы экологического образования, участие в экологическом просвещении и формировании экологической культуры населения города Новороссийска.
- 3.15. Осуществление иной деятельности, не противоречащей цели и задачам Совета.
4. Структура и состав Совета
Совет состоит из двух сопредседателей Совета, ответственного секретаря Совета и членов Совета.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 4.1.1.** Экологический совет формируется из представителей органов местного самоуправления, общественных объединений, иных негосударственных некоммерческих организаций, научных кругов, общественных деятелей, действующих на территории муниципального образования и осуществляющих свою деятельность в области охраны окружающей среды, рационального природопользования и обеспечения экологической безопасности. Кандидатов в члены Экологического совета могут выдвигать органы местного самоуправления, Общественная палата и организации, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность не менее трех лет.
- 4.1.2.** Не могут выдвигать кандидатов в состав Экологического совета:
- политические партии;
 - некоммерческие организации, деятельность которых приостановлена в соответствии с Федеральным законом от 25 июля 2002 г. № 114-ФЗ "О противодействии экстремистской деятельности" или которым в соответствии с указанным Федеральным законом вынесено предупреждение в письменной форме о недопустимости осуществления экстремистской деятельности, - в течение одного года со дня вынесения предупреждения;
 - некоммерческие организации (в том числе их члены), включенные в реестр некоммерческих организаций, выполняющих функции иностранного агента, в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».
- 4.1.3.** Общая численность Совета составляет не менее 10 и не более 20 человек.
- 4.1.4.** Сопредседатели Совета избираются на 3 (три) года на заседании Совета на паритетной основе из представителей органов власти и общественных объединений, входящих в состав Совета, количеством голосов не менее 2/3 членов Совета.
- 4.2.** Совет осуществляет свою деятельность в соответствии с ежегодным планом работы, который на основе предложений членов Совета и утверждается на его заседании.
- 4.3.** Для реализации направленной деятельности и полномочий Совета, в целях более углубленного изучения, анализа, обсуждения и организации деятельности по отдельным проблемам и контрольным вопросам Совет своим решением может образовывать рабочие органы Совета: постоянные и временные секции, комиссии, рабочие и экспертные группы.
- 4.3.1.** В состав рабочих органов Совета могут привлекаться эксперты из числа научных, специалистов, представителей общественных объединений, научных и образовательных учреждений, органов государственной и муниципальной исполнительной власти, осуществляющих деятельность в городе Новороссийске.
- 4.3.2.** Персональный состав, полномочия и порядок деятельности секций, комиссий, рабочих групп и экспертных советов определяются Советом.
- 4.3.3.** Руководство деятельностью рабочих органов Совета осуществляют уполномоченные члены Совета.
- 4.3.4.** Уведомляет членов Экологического совета о дате, времени, месте проведения и повестке заседания секретарь Совета.
- 4.3.5.** Заседания рабочих органов оформляются протоколом, содержащим заключение, а также мнения или рекомендации их членов, который подписывается секретарем и утверждается сопредседателем.
- 4.3.6.** Протокол заседания рабочего органа, оформленный надлежащим образом, в течении 5 (пяти) рабочих дней передается ответственному секретарю Совета для рассылки членам Совета, ответственным лицам. Оригинал протокола хранится у секретаря Совета.
- 5.** **Полномочия членов Совета**
- 5.1.** Сопредседатели Совета:
- Представляют Совет в органах государственной власти, местного самоуправления, других организациях и при взаимодействии с общественностью.
- 5.1.2.** Утверждают повестку дня и состав экспертов, приглашаемых на заседание Совета.
- 5.1.3.** Руководят заседаниями Совета в порядке очередности.
- 5.1.4.** Содействуют реализации решений Совета.
- 5.1.5.** Координируют деятельность рабочих органов Совета.
- 5.1.6.** От имени Совета подписывают необходимые документы.
- 5.1.7.** Всесторонне обеспечивают возможность pluralизма мнений членов совета.
- 5.2.** Ответственный секретарь Совета:
- Подготавливает и согласовывает с Сопредседателями проекты документов и решения для обсуждения Советом.
- 5.2.1.** Организует заседания Совета.
- 5.2.2.** Ведет, оформляет и рассыпает членам Совета протоколы заседаний, а также материалы к предстоящему заседанию Совета и приглашения для участия в нем.
- 5.2.4.** Информирует членов Совета о мероприятиях и документах, имеющих значение для деятельности Совета.
- 5.2.5.** В промежутках между заседаниями Совета может действовать от имени Совета, на основе принятых Советом решений.
- 5.2.6.** Взаимодействует со средствами массовой информации по освещению вопросов, обсуждающихся на заседаниях Совета.
- 5.2.7.** Обеспечивает хранение документации, относящейся к деятельности Совета и его рабочих органов.
- 5.3.** Член Совета имеет право:
- Свободно представлять свое мнение по обсуждаемому вопросу и вносить предложения по любому вопросу деятельности Совета.
- 5.3.2.** Вносить предложения по формированию повестки дня заседаний Совета.
- 5.3.3.** Возглавлять постоянные и временные секции, комиссии, рабочие группы и экспертные советы, формируемые Советом.
- 5.3.4.** Инициировать создание секций, комиссий, рабочих групп и экспертных советов.
- 5.3.5.** Предлагать кандидатуры экспертов для участия в рабочих органах Совета и в заседаниях Совета.
- 5.3.6.** Инициировать дополнительное проведение других форм работы Совета.
- 5.3.7.** Быть включенным в состав нескольких секций, комиссий, рабочих групп или экспертных советов Совета.
- 5.3.8.** Знакомиться с повесткой очередного заседания Совета, справочными и аналитическими материалами, получать информацию от сопредседателей и ответственного секретаря Совета по выносимым на рассмотрение вопросам.
- 5.3.9.** Выступать с докладами, содокладами, вносить и обосновывать предложения, давать пояснения, задавать вопросы, отвечать на вопросы в ходе заседания Совета.
- 5.3.10.** Принимать участие в организации и проведении массовых мероприятий, проводимых Советом, органами местного самоуправления, юридическими, физи-

- ческими лицами, либо инициативными группами, в сфере охраны окружающей среды, привлекать для этого граждан и организаций любых форм собственности, в строгом соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.3.11.** Знакомиться с нормативными правовыми актами, действующими на территории Краснодарского края и их проектами, регламентирующими деятельность в области рационального природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.
- 5.3.12.** Предлагать кандидатуры экспертов для участия в заседаниях Совета.
- 5.3.13.** Избирать и быть избранным сопредседателем, либо ответственным секретарем Совета.
- 5.3.14.** Вносить на рассмотрение Совета предложения по повестке его заседания.
- 5.3.15.** Выносить на заседание Совета предложения по улучшению работы Совета.
- 5.3.16.** Излагать свое особое мнение, в случае несогласия с решением Совета, принятым на голосовании, которое в обязательном порядке вносится в протокол заседания Совета.
- 5.3.17.** По своему усмотрению добровольно выходить из состава Совета на основании поданного письменного заявления.
- 5.4.** Член Совета обязан:
- Содействовать достижению целей, стоящих перед Советом.
 - Соблюдать положение о Совете.
 - Содействовать реализации решений Совета.
 - Принимать активное участие в работе Совета, в том числе в подготовке вопросов вносимых на его рассмотрение, в заседаниях рабочих групп и экспертных советов, членом которых он является.
 - Содействовать повышению эффективности работы Совета.
 - Исполнять решения Совета и поручения, отраженные в протоколе его заседания.
 - Готовить для обсуждения на заседании Совета свою обоснованную позицию по вносимым на обсуждение Совета вопросам, при необходимости обеспечивать представление на заседание Совета соответствующие информационно-аналитические материалы.
 - Информировать граждан и представителей юридических лиц о целях и задачах Совета, содействовать формированию общественного мнения в вопросах рационального природопользования, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.
- 6.** **Порядок работы Совета**
- 6.1.** Основной формой работы Совета является его заседания, которые проводятся не реже чем 2 раза в год.
- 6.2.** В случае необходимости решения вопросов, не терпящих отлагательства, Совет может собираться на внеочередные заседания.
- 6.3.** Заседание Совета поочередно ведет один из сопредседателей.
- 6.4.** Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины от общего численности членов Совета.
- 6.5.** Повестка дня формируется ответственным секретарем Совета по предложению его членов.
- 6.6.** Проекты решений очередного заседания Совета формируются членом Совета, назначенным Советом ответственным за его подготовку.
- 6.7.** Члены Совета имеют право вносить свои предложения по повестке дня и по проекту решения очередного заседания как заранее, так и в день проведения заседания.
- 6.8.** Вопросы, дополнительно внесенные членами Совета, включаются (не включаются) в повестку дня текущего или следующего заседания по решению большинства из присутствующих членов Совета.
- 6.9.** Не позднее, чем за 5 (пять) дней до очередного заседания Совета, ответственный секретарь направляет всем членам Совета, рабочие материалы по наиболее важным вопросам повестки дня.
- 6.10.** На каждом заседании Совета ведется протокол, который рассыпается членам Совета в течении двух недель, после проведения заседания Совета.
- 6.11.** Решения Совета принимаются открытым голосованием на заседании Совета. Каждый член Совета обладает правом одного голоса.
- 6.11.1.** Принятым считается решение, за которое проголосовало большинство членов Совета. В случае равного количества голосов членов Экологического совета председательствующий на заседании Экологического совета имеет право решающего голоса.
- 6.11.2.** Члены Совета, которые по уважительным причинам не могут присутствовать на заседании Совета, могут принимать участие в его заседаниях при помощи средств телекоммуникационной связи, а также имеют право изложить свое мнение письменно или делегировать свой голос третьему лицу-члену Совета с письменным уведомлением Сопредседателей Совета о таком решении.
- 6.11.3.** Мнения, изложенные письменно или путем делегирования, учитываются наравне с голосами, поданными присутствующими на заседании членами Совета.
- 6.11.4.** Одному члену Совета не может быть делегировано более одного человека. Решения Совета оформляются протоколом, который подписывается сопредседателями Совета и ответственным секретарем Совета.
- 6.12.** Члены Совета, не согласные с мнением большинства, могут изложить свое особое мнение, которое в обязательном порядке вносится в протокол заседания Совета.
- 6.13.** Совет, в дополнение к основной форме работы - заседаниям, может осуществлять такие формы взаимодействия, как консультации, круглые столы, коллеги, а при необходимости, может проводить акции, компании, конференции и пресс-конференции.
- 6.14.** При ведении переписки, связанной с деятельностью Совета, письма подписываются (двумя) сопредседателями.
- 6.15.** Обсуждаемые Советом общественно важные вопросы и принятые на заседании Совета решения доводятся до сведения общественности через средства массовой информации.
- 7.** **Ответственность Совета и его членов**
- 7.1.** Совет несет ответственность за своевременное принятие и выполнение решений, входящих в его компетенцию.
- 7.2.** Члены Совета в случае принятия решений, влекущих нарушение законодательства Российской Федерации, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.** **Заключительные положения**
- Настоящее Положение направлено на обеспечение эффективной реализации принципа демократического, общественного характера управления природоохранной деятельностью и учета общественного мнения при принятии эколо-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

гически значимых управленческих решений в пределах территории муниципального образования город Новороссийск.

8.2. По вопросам, нерегулируемым настоящим Положением, деятельность Совета определяется самим Советом.

8.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение может быть осуществлено по решению простого большинства членов Совета.

8.4. Состав Совета по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск закреплен за должностями и в случае смены лица замещающего должность муниципальной службы внесение изменений в постановление не требуется.

И.о. заместителя главы муниципального образования
В.В. Цыбань

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.12.2021 №7400

СОСТАВ СОВЕТА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ГЛАВЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Бреус Роман Александрович - заместитель главы муниципального образования, сопредседатель Совета;

Трибрат Татьяна Григорьевна - член Совета общественной организации «Эковахта по Северному Кавказу», член общественного экологического Совета при Губернаторе Краснодарского края, член общественного Совета при Азово-Черноморской Природоохранной прокуратуре, сопредседатель Совета (по согласованию);

Скорняков Александр Сергеевич - главный специалист отдела экологической безопасности администрации муниципального образования, секретарь Совета;

Члены Совета:

Панченко Ирина Владимировна - начальник отдела экологической безопасности администрации муниципального образования;

Баринов Дмитрий Владимирович - депутат городской Думы по избирательному округу № 3, заместитель председателя постоянного комитета по вопросам промышленности, экологии, транспорта и связи (по согласованию);

Ким Владимир Эрнестович - депутат городской Думы по избирательному округу № 19 (по согласованию);

Матасова Ирина Юрьевна - заведующий кафедрой ТБИП НПИ «Куб ГТУ», член общественной палаты (по согласованию);

Неберо Сергей Михайлович - председатель общественной организации «Пионерская роща», (по согласованию);

Бердников Вячеслав Сергеевич - начальник службы экологии и природопользования АМП «Новороссийск», (по согласованию);

Лучкин Михаил Владимирович - сотрудник фонда ГБУ КК «Новороссийский исторический музей-заповедник» (по согласованию);

Смоляр Раиса Ивановна - эколог ОАО «Черномортранснефть» (по согласованию);

Попович Антон Владимирович - руководитель комиссии охраны и изучения природных экосистем Новороссийского местного отделения Русского Географического Общества, специалист по редким видам и особо охраняемым природным территориям (по согласованию);

Анасьев Юрий Петрович - председатель квартального комитета, член общественного совета Восточного внутригородского района, член общественной организации «Эковахта по Северному Кавказу» (по согласованию);

Миргородская Светлана Петровна - гражданская активист (по согласованию);

Веряскина Валентина Алексеевна - гражданская активист (по согласованию);

Вехов Дмитрий Вадимович - руководитель детского общественного экологического центра «Катран», руководитель городского школьного лесничества «Родничок» (по согласованию);

Крескин Дмитрий Викторович - гражданская активист (по согласованию);

Ковалюк Елена Анатольевна - член Российского экологического общества «РосЭко» (по согласованию).

И.о. заместителя главы муниципального образования
В.В. Цыбань

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7410

г. Новороссийск

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 18 ИЮЛЯ 2019 ГОДА № 3332, ОТ 22 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА № 1714, ОТ 20 ИЮЛЯ 2015 ГОДА № 5641 И ОТ 2 АВГУСТА 2007 ГОДА № 2152

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, повышения эффективности решения проблем охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности муниципального образования город Но-

вороссийск, на основании статьи 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 июля 2019 года № 3332 «Об образовании Совета по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» признать утратившим силу.

2. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 февраля 2017 года № 1714 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 июля 2015 года № 5641 «Об образовании Совета по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск и признании утратившим силу постановления главы администрации муниципального образования город-герой Новороссийск от 2 августа 2007 года № 2152 «Об утверждении состава Совета по экологической безопасности и устойчивому развитию муниципального образования город-герой Новороссийск» признать утратившим силу.

3. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 июля 2015 года № 5641 «Об образовании Совета по экологической безопасности при главе муниципального образования город Новороссийск и признании утратившим силу постановления главы администрации муниципального образования город-герой Новороссийск от 2 августа 2007 года № 2152 «Об утверждении состава Совета по экологической безопасности и устойчивому развитию муниципального образования город-герой Новороссийск» признать утратившим силу.

4. Постановление главы администрации муниципального образования город-герой Новороссийск от 2 августа 2007 года № 2152 «Об утверждении состава Совета по экологической безопасности и устойчивому развитию муниципального образования город-герой Новороссийск» признать утратившим силу.

5. Отделу информационной политики и СМИ опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Бреуса Р.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.12.2021 №7411

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 9 НОЯБРЯ 2016 ГОДА № 9174 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ ИНВАЛИДАМ, ПРОХОДЯЩИМ ПРОЦЕДУРУ ГЕМОДИАЛИЗА»

В целях усиления мер социальной поддержки инвалидов, руководствуясь Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», а также со статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск и статьями 9, 162 Бюджетного кодекса Российской Федерации, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 ноября 2016 года № 9174 «Об утверждении Порядка о предоставлении материальной помощи инвалидам, проходящим процедуру гемодиализа»:

Подпункт 7.2. пункта 7 Порядка изложить в новой редакции:
Выписка из государственного бюджетного учреждения здравоохранения министерства здравоохранения Краснодарского края с указанием диагноза».

Пункт 12 Порядка изложить в новой редакции:
Для проверки указанных сведений МКУ «ТERRиториальное управление по взаимодействию администрации города с населением» вправе обращаться с запросами в государственные бюджетные учреждения здравоохранения министерства здравоохранения Краснодарского края».

2. Отделу учета и бухгалтерской отчетности администрации муниципального образования город Новороссийск (Шаранова) производить выплату за счет средств, предусмотренных в городском бюджете по разделу 1000 «Социальная политика».

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Н.В. Майорову.

Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7417

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ) ПО ОБЪЕКТУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ МАТЕРИАЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ «ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ ВОД С ГЛУБОКОВОДНЫМ ВЫПУСКОМ В РАЙОНЕ УЛ.НАБЕРЕЖНАЯ ИМ. АДМИРАЛА СЕРЕБРЯКОВА, Г. НОВОРОССИЙСК», ВКЛЮЧАЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с требованиями Приказа Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и на основании статьи 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить на 13 декабря 2021 года проведение общественных обсуждений (в форме слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы материалы проектной документации «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.
2. Образовать комиссию по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы материалы проектной документации «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду и утвердить ее состав (прилагается).
3. Проведение общественных обсуждений (в форме слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы материалы проектной документации «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду поручить комиссии.
4. Рекомендовать комиссию по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы материалы проектной документации «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.
- 4.1. Обеспечить информирование общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду о сроках и месте доступности материалов проектной документации «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.
- 4.2. В соответствии с пунктом 2 приложения 16 к постановлению Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 и 2021 годах» провести общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия (videokonferenciyaz).
- 4.3. В течение 30 дней, за 20 календарных дней до дня проведения общественных обсуждений и 10 календарных дней после дня проведения общественных обсуждений, обеспечить прием и документирование замечаний и предложений от общественности по объекту государственной экологической экспертизы материалы проектной документации «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Бреуса Р.А.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 07.12.2021 №7417

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ) ПО ОБЪЕКТУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ МАТЕРИАЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ «ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ ВОД

С ГЛУБОКОВОДНЫМ ВЫПУСКОМ В РАЙОНЕ НАБЕРЕЖНАЯ ИМ. АДМИРАЛА СЕРЕБРЯКОВА, Г. НОВОРОССИЙСК», ВКЛЮЧАЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Бреус Роман Александрович - заместитель главы муниципального образования, председатель комиссии;
Панченко Ирина Владимировна - начальник отдела экологической безопасности, заместитель председателя комиссии;
Скорняков Александр Сергеевич - главный специалист отдела экологической безопасности, секретарь комиссии;
Члены комиссии:
Яненко Игорь Петрович - генеральный директор ООО «Чистая планета» (по согласованию);
Рыбаков Антон Юрьевич - начальник отдела портов - ГИП ООО «НовоморНИИпроект» (по согласованию).

Заместитель главы муниципального образования
Р.А. Бреус

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7420

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 23 НОЯБРЯ 2020 ГОДА № 5625 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ «ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ» И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

Во исполнение Закона Краснодарского края от 27 сентября 2012 года № 2589-КЗ «О муниципальном жилищном контроле и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Краснодарского края», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьями 34, 40, 41, 42 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 23 ноября 2020 года № 5625 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля» и признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск»:
 - 1.1. Подпункт 1.4.1. пункта 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда, указанных в пунктах 1.4.2. - 1.4.2.10 настоящего регламента.
 - 1.4.2. Подпункт 1.4.2. пункта 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в отношении:
 - 1.4.2.1. **Использования и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся муниципальной собственностью, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме.**
 - 1.4.2.2. **Создания и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности.**
 - 1.4.2.3. **Предоставления коммунальных услуг пользователям помещений в многоквартирных домах, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности.**
 - 1.4.2.4. **Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в котором все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности, недалеко от качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.**
 - 1.4.2.5. **Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, в**



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- котором все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности и правил изменения размера платы за содержание жилищного помещения.
- 1.4.2.6. Правил предоставления, пристановки и ограничения предоставления коммунальных услуг пользователям помещений в многоквартирных домах, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности.
- 1.4.2.7. Требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности приборами учета используемых энергетических ресурсов.
- 1.4.2.8. Требований порядка размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе.
- 1.4.2.9. Требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности.
- 1.4.2.10. Требований предоставления жилых помещений в наемных домах социального использования».
- 1.3. Подpunkt 1.5.2. пункта 1 административного регламента изложить в следующей редакции:
- «1.5.2. Муниципальный жилищный инспектор - должностное лицо уполномоченного органа муниципального жилищного контроля, осуществляющее муниципальный жилищный контроль в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 27 сентября 2012 года № 2589-КЗ «О муниципальном жилищном контроле и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Краснодарского края» и настоящим Административным регламентом.
- Контроль осуществляется путем проведения внеплановых проверок, выдачи предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в том числе в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности).
- 1.4. Подpunkt 1.5.3. пункта 1 административного регламента изложить в следующей редакции:
- «1.5.3. Муниципальный жилищный инспектор имеет право:
- 1.5.3.1. Запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований.
- 1.5.3.2. Бесплатно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) соответственного органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территорию и расположенные на ней многоквартирные дома, наемные дома социального использования, помещения общего пользования в многоквартирных домах; с согласия собственников помещений многоквартирного дома, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования посещать такие помещения в многоквартирном доме и проводить их обследование; проводить исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю, проверять соблюдение наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений, соблюдение лицами, предусмотренными в соответствии с частью 2 статьи 91.18 Жилищного кодекса, требований к предоставлению документов, подтверждающих сведения, необходимые для учета в муниципальном реестре наемных домов социального использования; проверять соответствие Устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, внесенных в Устав такого товарищества или такого кооператива изменений согласно требованиям законодательства Российской Федерации; по заявлению собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья или правлением товарищества собственников жилья председателя правления такого товарищества, правомерность избрания правлением жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива председателя правления такого кооператива, правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с ней договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения, правомерность заключения с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, правомерность заключения с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнения работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, правомерность утверждения условий данных договоров.
- 1.5.3.3. Выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия Устава товарищества собственников жилья, внесенных в Устав изменений, обязательным требованиям.
- 1.5.3.4. Составлять протоколы об административных правонарушениях, свя-
- занных с нарушениями обязательных требований, в соответствии с частью 7 статьи 28.3 КоАП РФ, принимать меры по предотвращению таких нарушений.
- 1.5.3.5. Направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, а также неисполнением предписаний органов муниципального жилищного контроля для решения вопросов о возбуждении дел об административных правонарушениях.
- 1.5.3.6. Направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.
- 1.5.3.7. Направлять в соответствующий орган местного самоуправления материалы внеплановой проверки деятельности управляющей организации о невыполнении обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, для принятия мер, предусмотренных частью 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.
- 1.5.3.8. Иные права, предусмотренные федеральными законами, законами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами.
- 1.5.3.9. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля используют в том числе размещенную в системе информацию.
- 1.5.3.10. Орган муниципального жилищного контроля вправе обратиться в суд с заявлениями:
- о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме либо общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности, с нарушением требований настоящего Кодекса;
 - в защиту прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований;
 - о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным настоящим Кодексом;
 - о понуждении к исполнению предписания.
- При проведении проверки должностные лица органа муниципального контроля не вправе:
- роверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, если такие требования не относятся к полномочиям органа муниципального контроля, от имени которых действуют эти должностные лица;
 - роверять выполнение требований, установленных нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР, а также выполнение требований нормативных документов, обязательность применения которых не предусмотрена законодательством Российской Федерации;
 - роверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, не опубликованными в установленном законодательством Российской Федерации порядке; осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при ее проведении руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
 - требовать предоставления документов, информации, образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, если они не являются объектами проверки или не относятся к предмету проверки, а также изымать оригиналы таких документов;
 - отбирать образцы продукции, пробы обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды для проведения их исследований, испытаний, измерений без оформления протоколов об отборе указанных образцов, проб по установленной форме и в количестве, превышающем нормы, установленные национальными стандартами, правилами отбора образцов, проб и методами их исследований, испытаний, измерений, техническими регламентами или действующими до дня их вступления в силу иными нормативными техническими документами и правилами и методами исследований, испытаний, измерений;
 - распространять информацию, полученную в результате проведения проверки и составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
 - превышать установленные сроки проведения проверки;
 - осуществлять выдачу юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предписаний или предложений о проведении за их счет мероприятий по контролю;
 - требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя предоставления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень;
 - требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя предоставления документов, информации до даты начала проведения проверки. Орган муниципального контроля после принятия распоряжения или приказа о проведении проверки вправе запрашивать необ-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственно-го информационного взаимодействия.

1.5.

«3.2.1.

При осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении жилых помещений, используемых гражданами, плановые контрольные мероприятия не проводятся.

2.

Отделу информационной политики и средств массовой информации разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск и опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

3.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Алферова Д.А.

4.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7430

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕЙСКУРАНТА ПРЕДЕЛЬНЫХ ЦЕН НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕДЖДЕНИЕМ «УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ НОВЫХ И РАНЕЕ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК И УТРАТЕ СИЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 4 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА № 4320

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 29 сентября 2018 года № 90 «О порядке установления тарифов на услуги, оказываемые за плату муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями муниципального образования город Новороссийск», с целью уточнения видов работ в связи с исполнением дополнительных функциональных обязанностей согласно постановлению администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 июня 2021 года № 3501 «О возложении обязанности по внедрению и реализации проекта «Геоаналитическая платформа «Информационная система муниципального образования город Новороссийск» на муниципальное автономное учреждение «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1.

Утвердить Прейскурант предельных цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск (прилагается).

2.

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 сентября 2019 года № 4320 «Об утверждении Прейскуранта предельных цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск и утрате силы постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 ноября 2018 года № 4900» признать утратившим силу.

3.

Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.

4.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

5.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 07.12.2021 №7430

ПРЕЙСКУРАНТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЦЕН НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ,

ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕДЖДЕНИЕМ «УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ НОВЫХ И РАНЕЕ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Вид работ (услуг)	Стоимость работ без НДС, руб.
Подготовка документации по планировке территории		
1.	Проект планировки территории	
1.1.	Проект планировки территории Площадь территории (до 0,01га)	27932,00
1.2.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 0,01 до 0,5 га)	40893,00
1.3.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 0,5 до 1,5 га)	89883,00
1.4.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 1,5 до 5 га)	189394,00
1.5.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	281762,00
1.6.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	352866,00
1.7.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	378676,00
1.8.	Проект планировки территории Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	415953,00
1.9.	Проект планировки территории 673 Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	186,00
2. Проект межевания территории		
2.1.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 0,01 до 0,5 га)	59945,00
2.2.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 0,5 до 1,5 га)	131798,00
2.3.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 1,5 до 5 га)	252507,00
2.4.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	375587,00
2.5.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	470313,00
2.6.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	504605,00
2.7.	Проект межевания территории Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	554226,00
2.8.	Проект межевания территории 897 Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	061,00
3. Геодезические работы		
3.1.	Геодезические работы (выносы)	
3.1.1.	Вынос границ земельного участка на местность, количество 1 единица (1 точка)	991,00
3.1.2.	Вынос осей в натуре, количество 1 единица (1 точка)	1635,00
3.1.3.	Вынос реперов, количество 1 единица (1 точка)	2542,00
3.1.4.	Заключение кадастрового инженера, количество 1 единица (1 точка)	6765,00
3.1.5.	Проектная документация лесных участков, количество 1 единица (1 точка)	25456,00
3.1.6.	Подготовка схемы границ элемента планировочной структуры для разработки проекта планировки территории площадью до 3 га, количество 1 единица (1 точка)	912,00
3.2.	Съемка фактических границ земельного участка	
3.2.1.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 0,15 га)	3730,00
3.2.2.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 0,15 до 2 га)	7463,00
3.2.3.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 2 до 10 га)	11585,00
3.2.4.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	32189,00
3.2.5.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	35803,00
3.2.6.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	43820,00
3.2.7.	Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	93,00
3.3.	Топографическая съемка земельного участка	
3.3.1.	Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 0,15 га)	4171,00
3.3.2.	Топографическая съемка земельного участка на незастроенной территории Площадь территории (свыше 0,15 до 1,0 га)	11033,00
3.3.3.	Топографическая съемка земельного участка на застроенной территории Площадь территории (свыше 0,15 до 1,0 га)	34087,00
3.3.4.	Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 1,0 до 5 га)	96643,00
3.3.5.	Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	188014,00
3.3.6.	Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	282022,00
3.3.7.	Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	372960,00
3.3.8.	Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	466200,00
3.3.9.	Топографическая съемка земельного участка 924 Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	6,00
3.4.	Формирование технического отчета для геодезических изысканий	
3.4.1.	Формирование технического отчета для геодезических изысканий	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	9664,00
3.4.2. Формирование технического отчета для геодезических изысканий	
Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	14600,00
3.4.3. Формирование технического отчета для геодезических изысканий	
Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	18970,00
3.4.4. Формирование технического отчета для геодезических изысканий	
Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	22154,00
3.4.5. Формирование технического отчета для геодезических изысканий	
Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	25417,00
3.4.6. Формирование технического отчета для геодезических изысканий	
Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	18,00
3.5. Формирование технического отчета для экспертизы	
3.5.1. Формирование технического отчета для экспертизы	
Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	11597,00
3.5.2. Формирование технического отчета для экспертизы	
Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	17520,00
3.5.3. Формирование технического отчета для экспертизы	
Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	22765,00
3.5.4. Формирование технического отчета для экспертизы	
Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	26584,00
3.5.5. Формирование технического отчета для экспертизы	
Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	30500,00
3.5.6. Формирование технического отчета для экспертизы	
Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	02,00
4. Подготовка исходной документации для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет	
4.1. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.1.1. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 0,01 до 0,15 га)	2723,00
4.1.2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 0,15 до 2 га)	4961,00
4.1.3. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 2 га до 5 га)	5360,00
4.1.4. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	28670,00
4.1.5. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	42734,00
4.1.6. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	51830,00
4.1.7. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	61226,00
4.1.8. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	80066,00
4.2. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
4.2.1. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	31690,00
4.2.2. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	37648,00
4.2.3. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	38071,00
4.2.4. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	39003,00
4.2.5. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	39044,00
4.2.6. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков	
Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	69,00
4.3. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
4.3.1. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	33421,00
4.3.2. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	41787,00
4.3.3. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	53458,00
4.3.4. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	60522,00
4.3.5. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	70314,00
4.3.6. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)	
Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	25,00
4.4. Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка	

4.4.1.	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	35301,00
4.4.2.	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	45032,00
4.4.3.	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	57523,00
4.4.4.	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	65661,00
4.4.5.	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	76433,00
4.4.6.	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	55,00
4.5. Уточнение части (частей) земельного участка		
4.5.1.	Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	35301,00
4.5.2.	Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	45032,00
4.5.3.	Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	57523,00
4.5.4.	Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	65661,00
4.5.5.	Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	76433,00
4.5.6.	Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	56,00
4.6. Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка		
4.6.1.	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	45110,00
4.6.2.	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	54841,00
4.6.3.	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	67333,00
4.6.4.	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	75471,00
4.6.5.	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	86242,00
4.6.6.	Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	564,00
4.7. Образование земельного участка путем объединения земельных участков		
4.7.1.	Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	33421,00
4.7.2.	Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	41787,00
4.7.3.	Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	53458,00
4.7.4.	Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	60522,00
4.7.5.	Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	70314,00
4.7.6.	Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	25,00
4.8. Образование земельного участка путем раздела земельных участков		
4.8.1.	Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га)	33421,00
4.8.2.	Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 5 до 10 га)	41787,00
4.8.3.	Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 10 до 15 га)	53458,00
4.8.4.	Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 15 до 20 га)	60522,00
4.8.5.	Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 20 до 25 га)	70314,00
4.8.6.	Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 25 до 50 га)	85025,00
5. Иные виды планировочной документации на земельные участки		
5.1.	Технический план	11202,00
5.2.	Акт обследования	6418,00
5.3.	Ситуационный план	1609,00
5.4.	Межевой план	9523,00
6. Услуги по оформлению документов в сфере оборота недвижимости		
6.1.	Сопровождение подготовки правоустанавливающих документов на объекты недвижимости	21600,00
6.2.	Подготовка договоров по изменению прав на объекты недвижимости	2500,00

Руководитель МАУ «Управление по развитию новых и ранее застроенных тер-

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

риторий и инженерных коммуникаций»
Л.В. Обламская

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7432

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ВЕРБИЦКОМУ Р.С.
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
«ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ (КОД 4.6)
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0307024:57, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
УЛ.НАБЕРЕЖНАЯ, 79**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для эксплуатации производственных помещений» на «общественное питание (код 4.6)» для земельного участка, площадью 128 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0307024:57, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Набережная, 79, обратился гр. Вербицкий Роман Станиславович.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Вербицкому Роману Станиславовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «общественное питание (код 4.6)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:57, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Набережная, 79, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:57, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7432 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Вербицкому Роману Станиславовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «общественное питание (код 4.6)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:57, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.-Набережная, 79, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7433

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КОВАЛЕНКО Е.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ
ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ**

**23:47:0306032:12, ОТКЛОНение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства, расположенного по адресу:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ДЗЕРЖИНСКОГО, 105**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 310 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0306032:12, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Дзержинского, 105, обратилась гр. Коваленко Елена Викторовна.

На основании статей 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Коваленко Елене Викторовне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306032:12, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Дзержинского, 105, обратилась гр. Коваленко Елена Викторовна.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306032:12, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7433 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Коваленко Елене Викторовне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306032:12, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Дзержинского, 105, обратилась гр. Коваленко Елена Викторовна.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ториальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7434

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЩУКИНОЙ Н.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:1262, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.КАТАНОВА, 28

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «индивидуальное жилищное строительство» на «магазины (код 4.4)» для земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118055:1262, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Катанова, 28, обратилась гр. Щукина Наталья Васильевна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Щукиной Наталья Васильевне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1262, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Катанова, 28, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1262, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 - 5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - 6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7434 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Щукиной Наталья Васильевне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1262, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Катанова, 28, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7435

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МОСОЯН Г.Х. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103003:122 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103003:218, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.ПУШКИНА, 13А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)» земельного участка, площадью 506 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0103003:122 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0103003:218, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Пушкина, 13А, обратилась гр. Мосоян Гегуш Хачатуровна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Мосоян Гегуш Хачатуровне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103003:122 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0103003:218, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Пушкина, 13А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.2. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103003:122, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.3. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 - 4.4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - 4.5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
6. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7435 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Мосоян Гегуш Хачатуровне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103003:122 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0103003:218, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Пушкина, 13А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7436

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БУТ О.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117018:5213, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН С. БОРИСОВКА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Бут Ольга Андреевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117018:5213, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Бут Ольге Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117018:5213, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:1158 - 4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5212 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5213, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5213, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7436 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Бут Ольге Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5213, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:1158 - 4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5212 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7437

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ПРОЖИРОВОЙ Т.С., ГР. МУСТАФИНОЙ Е.Б. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117037:73, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ВАСИЛЬЕВКА, УЛ. ТЕЛЬМАНА, 21А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратились гр. Прожирова Татьяна Сергеевна, гр. Мустафина Елена Борисовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 652 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117037:73, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, ул. Тельмана, 21А, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Прожировой Татьяне Сергеевне, гр. Мустафиной Елене Борисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:73, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, ул. Тельмана, 21А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:68 - 2,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:73, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:73, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования

Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7437 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Прожировой Татьяне Сергеевне, гр. Мустафиной Елене Борисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:73, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Васильевка, ул. Тельмана, 21А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:68 - 2,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7438

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БОЙКО А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0105008:20, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, П. ВЕРХНЕБАКАНСКИЙ, УЛ.ПОДГОРНАЯ, 33

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Бойко Александр Александрович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 464 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0105008:20, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Подгорная, 33, с видом разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Бойко Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105008:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Подгорная, 33, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Подгорная - 3,7 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105008:14 - 1,6 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105008:20, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретарию комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 - 5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - 6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7438 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Бойко Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с

кадастровым номером 23:47:0105008:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Подгорная, 33, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Подгорная - 3,7 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105008:14 - 1,6 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7439

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СЕРГУНИНОЙ Т.П. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ

23:47:0104009:84, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ
КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, Х. СЕМИГОРСКИЙ, УЛ.РОДНИКОВАЯ, 32

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)» на «магазины (код 4.4)» для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0104009:84, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Семигорский, ул.Родниковая, 32, обратилась гр. Сергунина Татьяна на Павловна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Сергуниной Татьяне Павловне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104009:84, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Семигорский, ул.Родниковая, 32, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104009:84, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 - 5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - 6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7439 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Сергуниной Татьяне Павловне разрешения на условный вид



Вестник муниципального образования город Новороссийск

разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104009:84, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Семигорский, ул. Родниковая, 32, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7441

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ХАРИТОНОВУ В.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117031:1030, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН С. ЦЕМДОЛИНА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения фермерского хозяйства» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка, площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, обратился гр. Харитонов Владимир Николаевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Харитонову Владимиру Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 № 7441 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Харитонову Владимиру Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными

участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.12.2021 №7450

г. Новороссийск

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 29 ИЮНЯ 2021 ГОДА № 3845

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 июня 2021 года № 3845 отменены постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 февраля 2017 года № 1083 «О предоставлении гр. Хананаеву З.Н. и гр. Егоримину В.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако», от 18 июля 2018 года № 2768 «О предоставлении ООО «Кубаньжилинвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако» Руководствуясь статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, учитывая протест прокуратуры г. Новороссийска, Краснодарского края от 2 декабря 2021 года № 7/02-1277-2021, постановляю:

1. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 июня 2021 года № 3845 «Об отмене постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 февраля 2017 года № 1083 «О предоставлении гр. Хананаеву З.Н. и гр. Егоримину В.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако», от 18 июля 2018 года № 2768 «О предоставлении ООО «Кубаньжилинвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако» отменить.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7451

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5216, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 1384 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5216, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5216, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5216, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, дополнительно которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования города Новороссийск от 08.12.2021 № 7451 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5216, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7452

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5219, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 1104 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5219, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образо-

вания и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5213, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5213, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, дополнительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7452 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5213, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7453

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5219, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 2036 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5219, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образо-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

вания город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5219, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5219, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7453 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5219, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7454

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5208, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 587 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5207, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления

ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5207, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16:00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5207, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7454 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5207, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7455

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5208, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 640 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5208, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5207, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16:00 часов.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

стка с кадастровым номером 23:47:0101001:5208, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5208, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 - 5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - 6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7455 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5208, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7456

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МЕЛЬГУНОВУ Н.Е. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117061:454 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117061:134, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЮЖНАЯ ОЗЕРЕЕВКА, УЛ. МИРА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «земельные участки, предназначенные для размещения индивидуального жилищного дома, усадебного типа с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)» земельного участка, площадью 705 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117061:454 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117061:134, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул. Мира, обратился гр. Мельгунов Николай Евгеньевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления

гр. Мельгунову Николаю Евгеньевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117061:454 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117061:134, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул. Мира, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117061:454, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 - 5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - 6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7456 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Мельгунову Николаю Евгеньевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117061:454 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117061:134, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул. Мира, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7457

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5206, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 719 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5206, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5206, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5206, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Наименование постановления вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7457 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5206, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7458

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5214, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 1268 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5214, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка

стка с кадастровым номером 23:47:0101001:5214, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5214, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7458 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5214, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7459

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5217, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 1547 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5217, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка



Вестник муниципального образования город Новороссийск

зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5217, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, дополнительно которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7459 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5217, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7460

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5209, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 1147 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановлю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

часов.
Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5209, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7460 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7461

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ООО «ПРЕДГОРЬЕ КАВКАЗА» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101001:5211, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования с целью изменения вида разрешенного использования «для коттеджного строительства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» земельного участка, площадью 1828 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101001:5211, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, обратилось ООО «Предгорье Кавказа».

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановлю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5211, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

3. рюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5211, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7461 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5211, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7462

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЕФРЕМОВОЙ С.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117052:371, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЮЖНАЯ ОЗЕРЕЕВКА, УЛ.ИЛЬЧА, УЧ. 1М

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)» земельного участка, площадью 1403 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117052:371, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Ильча, уч. 1М, обратилась гр. Ефремова Светлана Анатольевна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Ефремовой Светлане Анатольевне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:371, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Ильча, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 22 декабря 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний опреде-

лить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:371, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования

Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7462 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:371, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Ильча, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7496

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ОМЕЛЬЧЕНКО В.М. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛЮНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117002:618, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ВАСИЛЬЕВКА, СОТ «БРИЗ», 54

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Омельченко Вадим Михайлович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 717 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117002:618, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СОТ «БРИЗ», 54, с видом разрешенного использования «ведение садоводства и огородничества».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Омельченко Вадиму Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117002:618, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СОТ «БРИЗ», 54, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:2733 - 0,7 метра, от точки 7 до точки 8 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства и дачного хозяйства) на 22 декабря



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 2021 года, в 16-00 часов.
Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117002:618, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7496 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117002:618, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СОТ «БРИЗ», 54, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:2733 - 0,7 метра, от точки 7 до точки 8 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства и дачного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях, с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7497

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МОСКОФИДИ А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110014:6, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ВОЙКОВА, 10

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Москофиди Александр Алексеевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 553 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110014:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 10, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановлю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления

гр. Москофиди Александру Алексеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110014:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 10, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Войкова - 4 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 8 - без отступа, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 12 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными домами с присадебными участками) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110014:6, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7497 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110014:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 10, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Войкова - 4 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 8 - без отступа, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 12 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях, с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.12.2021 №7498

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ИВАНОВУ А.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108001:3907, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ГЕНЕРАЛА ТКАЧЕВА, 15

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Иванов Александр Николаевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Ткачева, 15, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».



Вестник муниципального образования город Новороссийск

мелким участке, площадью 596 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108001:3907, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Ткачева, 15, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Иванову Александру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3907, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Ткачева, 15, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3906 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1047 - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками) на 22 декабря 2021 года, в 16-00 часов. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
3. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3907, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с

материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 08.12.2021 № 7498 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 22 декабря 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Иванову Александру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3907, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Ткачева, 15, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3906 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1047 - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

Новости О городе Горожанам Органы власти Подразделения Документы [Связь с администрацией](#)

Написать в приемную

Муниципального образования город-герой Новороссийск

Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск»

2021 год

ВЕСТНИК № 38 от 28.05.2021
31 Мая 2021 (10:50) | Размер: 394,1 КБ

ВЕСТНИК № 37 от 26.05.2021
26 Мая 2021 (19:49) | Размер: 1010,9 КБ

ВЕСТНИК № 36 от 26.05.2021
26 Мая 2021 (19:48) | Размер: 1,1 МБ

ВЕСТНИК № 35 от 21.05.2021
24 Мая 2021 (18:38) | Размер: 629,9 КБ

<https://admnvrsk.ru/gorozhanam/vestnik-munitsipalnogo-obrazovaniya-gorod-novorossiysk/>





Вестник муниципального образования город Новороссийск

ИЗВЕЩЕНИЕ

Департамента имущественных отношений Краснодарского края

* * *

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края принято решение в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, расположенного на территории муниципального образования город Новороссийск (приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 01 октября 2021 года № 2477, письмо департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23 ноября 2021 года № 52-32-15-54162/21).

Форма торгов: **аукцион.**

Уполномоченный орган: **департамент имущественных отношений Краснодарского края.**
Организатор аукциона: **краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», действующее от имени департамента имущественных отношений Краснодарского края по договору поручения.**

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 20616 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102006:389, адрес: «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира:
Краснодарский край,
г. Новофоссийск, в земельном участке
ЗАО АФ «Раевская», пред назначенного для
сельскохозяйственного производства,
находящегося в государственной
собственности Краснодарского края,
право на который подтверждается
государственной регистрацией права от
26 июня 2012 г. № 23-23-21/102/2012-436
(далее - участок).

Ограничения прав на участок отсутствуют.

Целевое назначение участка: **для производства винограда с поддержанием способности почвы обеспечивать урожай сельскохозяйственных культур, не менее указанных в статье 7 Закона Краснодарского края от 7 июня 2004 г. № 725-КЗ «Об обеспечении плодородия земель сельскохозяйственного назначения на территории Краснодарского края».**

Фактическое состояние участка соответствует условиям договора и целевому назначению участка, на участке произрастает древесно-кустарниковая растительность. Всем заинтересованным лицам рекомендуется осуществлять самостоятельный осмотр земельного участка на местности. Победитель или единственный участник аукциона, не реализовавший свое право на осмотр земельного участка, лишается права предъявлять претензии к организатору аукциона по поводу фактического состояния земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона, установленная в размере ежегодной арендной платы - 9285 (девять тысяч двести восемьдесят пять) рублей 45 копеек. «Шаг аукциона» - 278 (двести семьдесят восемь) рублей 56 копеек.

ОЗНАКОМЛЕНИЕ С ДОКУМЕНТАМИ

Ознакомление с документами, необходимыми для проведения аукциона, проводится в течение периода приема заявок в рабочие дни с 10.00 до 13.00, в последний день приема заявок с 9.00 до 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, кабинет 801, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе - **14 декабря 2021 года в 10.00.**
Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе - **14 января 2022 года в 10.00.**

Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут быть граждане; граждане, являющиеся индивидуальными предпринимателями

главами крестьянских (фермерских) хозяйств и крестьянские (фермерские) хозяйства, являющиеся юридическими лицами.

Прием заявок на участие в аукционе и документов от граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств производится **по рабочим дням с 10.00 до 13.00, в последний день приема заявок с 9.00 до 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, кабинет 801, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края», телефон 259-72-17.**

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ЗАЯВИТЕЛИ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ЛИЧНО (либо через представителя по надлежаще оформленной доверенности) в краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края» в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки через представителя заявителя предъявляется доверенность. Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявителю вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее для окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотрленной статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Размер задатка для участия в аукционе - 9285 (девять тысяч двести восемьдесят пять) рублей 45 копеек.

Задаток перечисляется заявителем на лицевой счет краевого государственного казенного специализированного учреждения «Фонд государственного имущества Краснодарского края»:

ИНН 2309026706 КПП 23100101

Минфин КК (ГКГСУ «Фонд госимущества Краснодарского края» л/с 821410520)

Наименование банка: Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК ТОФК 010349101

Единый казначейский счет 40102810945370000010

казначейский счет 03222643030000001800

поле 101 (Статус плательщика): 08

поле 104 (КБК): 00000000000000000510

поле 105 (ОКТМО): 03701000

в полях 106, 107, 108, 109 указывать 0

поле 110 ничего не указывать

назначение платежа: «Тип средств (или ТС) 30.00.00 Оплата задатка для участия в аукционе извещение № на право заключения договора аренды земельного участка. Без НДС.»

очередность платежа 5.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с этого счета.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задатки заявителям возвращаются в соответствии с реквизитами, указанными в заявке. Риск негативных последствий несвоевременного уведомления организатора аукциона об изменении реквизитов для возврата задатка возлагается на заявителя.

В случае принятия уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона задатки возвращаются участникам аукциона в трехдневный срок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земель-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ным кодексом Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона - **18 января 2022 года в 16.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края».**

Порядок определения участников аукциона регулируется действующим законодательством, в том числе статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Дата, время и место проведения аукциона - **19 января 2022 года в 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д.178, корпус литер А, 6 этаж, к.602.**

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявителю, подавшему указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона: в соответствии с действующим законодательством.

На аукционе присутствуют участники аукциона или их уполномоченные представители, по одному от каждого участника аукциона, аукционист и уполномоченный представитель, а также могут присутствовать сотрудники (представители) уполномоченного органа и организатора аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены участникам предлагается заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия билета.

Участник аукциона вправе заявить цену, превышающую предыдущую более чем на шаг аукциона и кратную шагу аукциона, путем поднятия билета и ее оглашения или оглашения количества шагов, на которое участник увеличивает предыдущую цену.

Аукционист называет номер билета участника, который первым заявил последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет три раза: номер билета, заявленную цену и номер повторения. Если после произношения аукционистом третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается по окончанию произношения аукционистом номера повторения «три», после чего предложения участников не принимаются.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет цену размера ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

Аукционист вправе приостановить проведение аукциона и объявить технический перерыв, при этом аукционист при объявлении технического перерыва уведомляет участников аукциона о месте, дате и времени возобновления аукциона (под роспись в информационном листе о техническом перерыве).

В случае, если в аукционе участвовало только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.

Существенные условия договора аренды участка: **срок договора аренды - 49 (сорок девять) лет;**

размер годовой арендной платы за участок определяется по результатам аукциона, а в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, по начальной цене предмета аукциона, и является приложением к договору аренды участка, которое подписывается

арендодателем.

Особые условия использования участка арендатором:

- 1) обязанность освоения участка в течение года с момента заключения договора аренды участка;
- 2) обязанность соблюдения режима санитарно-защитной зоны от объектов промышленности, коммунально-складского и специального назначения;
- 3) обязанность соблюдения режима охранной зоны военного объекта;
- 4) обязанность соблюдения режима III зоны горно-санитарной охраны курортов.

Проект договора аренды участка размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ФОРМА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ СТАТЬЕЙ 39.18 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

« ... »

Для заявителей - физических лиц

(фамилия, имя, отчество заявителя)

ОГРНИП - для граждан - индивидуальных предпринимателей

Дата государственной регистрации « ... », гражданство:,
дата рождения:, паспорт номер:, серия:,
код подразделения:, наименование органа, выдавшего паспорт:,
дата выдачи: « ... », г., проживающий по адресу:

Для заявителей - граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств

(фамилия, имя, отчество заявителя)

ОГРНИП - граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств

Дата государственной регистрации , « ... », гражданство:,
дата рождения:, паспорт номер:, серия:,
код подразделения:, наименование органа, выдавшего паспорт:,
дата выдачи: « ... », г., проживающий по адресу:

Для заявителей - юридических лиц крестьянских (фермерских) хозяйств

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, номер и дата выдачи свидетельства государственной регистрации)
находящееся по адресу:

Для представителя заявителя

В лице,
(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)
действующего на основании,
(номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя)
электронный почтовый адрес заявителя

ОЗНАКОМИВШИСЬ С ИЗВЕЩЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА №

....., размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, заявитель просит **допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, площадью 20616 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102006:389, адрес (описание местоположения): «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Новороссийск, в земельном участке ЗАО АФ «Раевская», предназначенного для сельскохозяйственного производства.**

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, уполномоченным органе, предмете аукциона, проекте договора аренды, условиях и порядке проведения аукциона, на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с информационным пакетом документов, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который заявителем мог осуществить самостоятельно.

Заявитель обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, установленный законодательством, и выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона подписывать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона; в течение 30 дней со дня направления им трех экземпляров проекта договора аренды подписывать и представлять его в департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка:



Вестник муниципального образования город Новороссийск

.....
.....
.....

Юридический адрес и почтовый адрес заявителя:
.....
.....
.....

Банковские реквизиты заявителя, идентификационный номер заявителя:
.....
.....
.....

Платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка
.....
.....
.....

Заявка и описание документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у заявителя. К заявке прилагаются документы в соответствии с требованиями, содержащимися в извещении о проведении аукциона, налистах согласно описи.

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

« » Г.

Отметка о принятии заявки
М.П.
« » Г. час. мин. №

Подпись уполномоченного лица

* * *

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края принято решение в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, расположенного на территории муниципального образования город Новороссийск (приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 01 октября 2021 года № 2473, письмо департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23 ноября 2021 года № 52-32-15-54162/21).

Форма торгов: **аукцион**.

Уполномоченный орган: **департамент имущественных отношений Краснодарского края**. Организатор аукциона: **краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», действующее от имени департамента имущественных отношений Краснодарского края по договору поручения**.

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 116171 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102006:444, адрес: «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Новороссийск, в земельном массиве ЗАО АФ «Раевская», пред назначенного для сельскохозяйственного производства, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, право на который подтверждается государственной регистрацией права от 26 июня 2012 г. № 23-23-21/102/2012-450 (далее - участок).

Ограничения прав на участок отсутствуют.

Целевое назначение участка: **для производства винограда с поддержанием способности почвы обеспечивать урожай сельскохозяйственных культур, не**

менее указанных в статье 7 Закона Краснодарского края от 7 июня 2004 г. № 725-КЗ «Об обеспечении плодородия земель сельскохозяйственного назначения на территории Краснодарского края».

Фактическое состояние участка соответствует условиям договора и целевому назначению участка, на участке произрастает древесно-кустарниковая растительность. Всем заинтересованным лицам рекомендуется осуществлять самостоятельный осмотр земельного участка на местности. Победитель или единственный участник аукциона, не реализовавший свое право на осмотр земельного участка, лишается права предъявлять претензии к организатору аукциона по поводу фактического состояния земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона, установленная в размере ежегодной арендной платы - **48489 (сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей 78 копеек**.

«Шаг аукциона» - **1454 (одна тысяча четыреста пятьдесят четыре рубля 69 копеек)**.

Ознакомление с документами

Ознакомление с документами, необходимыми для проведения аукциона, проводится в течение периода приема заявок в рабочие дни с 10.00 до 13.00, в последний день приема заявок с 9.00 до 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, кабинет 801, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе - **14 декабря 2021 года в 10.00**. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе - **14 января 2022 года в 10.00**.

Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут быть граждане; граждане, являющиеся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств и крестьянские (фермерские) хозяйства, являющиеся юридическими лицами.

Прием заявок на участие в аукционе и документов от граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств производится по рабочим дням с 10.00 до 13.00, в последний день приема заявок с 9.00 до 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, кабинет 801, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края», телефон 259-72-17.

Для участия в аукционе заявители представляют лично (либо через представителя по надлежащему оформленной доверенности) в краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края» в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки через представителя заявителя предъявляется доверенность.

Заявка и описание документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявки задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Размер задатка для участия в аукционе - **48489 (сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей 78 копеек**.

Задаток перечисляется заявителем на лицевой счет краевого государственного казенного специализированного учреждения «Фонд государственного имущества Краснодарского края»:

ИНН 2309026706 КПП 23100101

Минфин КК (ГКСУ «Фонд госимущества Краснодарского края» л/с 821410520)

Наименование банка: Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК ТОФК 010349101

Единый казначейский счет 40102810945370000010

казначейский счет 03222643030000001800

поле 101 (Статус плательщика): 08

поле 104 (КБК): 000000000000000000510

поле 105 (ОКТМО): 03701000

в полях 106, 107, 108, 109 указывать 0

поле 110 ничего не указывать

назначение платежа: «Тип средств (или ТС) 30.00.00 Оплата задатка для участия в аукционе извещение № на право заключения договора аренды земельного участка. Без НДС.»

очередность платежа 5.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с этого счета.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задатки заявителям возвращаются в соответствии с реквизитами, указанными в заявке. Риск негативных последствий несвоевременного уведомления организатора аукциона об изменении реквизитов для возврата задатка возлагается на заявителя.

В случае принятия уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона задатки возвращаются участникам аукциона в трехдневный срок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона - **18 января 2022 года в 16.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края».**

Порядок определения участников аукциона регулируется действующим законодательством, в том числе статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Дата, время и место проведения аукциона - 19 января 2022 года в 10.30 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д.178, корпус литер А, 6 этаж, к.602.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявителем, подавшим указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона: **в соответствии с действующим законодательством.** На аукционы присутствуют участники аукциона или их уполномоченные представители, по одному от каждого участника аукциона, аукционист и уполномоченный представитель, а также могут присутствовать сотрудники (представители) уполномоченного органа и организатора аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены участникам предлагается заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия билета.

Участник аукциона вправе заявить цену, превышающую предыдущую более чем на шаг аукциона и кратную шагу аукциона, путем поднятия билета и ее оглашения или оглашения количества шагов, на которое участник увеличивает предыдущую цену.

Аукционист называет номер билета участника, который первым заявил последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет три раза: номер билета, заявленную цену и номер повторения. Если после произношения аукционистом третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается по окончанию произношения аукционистом номера повторения «три», после чего предложения участников не принимаются.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет цену размера ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

Аукционист вправе приостановить проведение аукциона и объявить технический перерыв, при этом аукционист при объявлении технического перерыва уведомляет участников аукциона о месте, дате и времени возобновления аукциона (под роспись в информационном листе о техническом перерыве).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенным победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.

Существенные условия договора аренды участка: **срок договора аренды - 49 (сорок девять) лет;**

размер годовой арендной платы за участок определяется по результатам аукциона, а в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, по начальной цене предмета аукциона, и является приложением к договору аренды участка, которое подписывается арендодателем.

Особые условия использования участка арендатором:

- 1) обязанность освоения участка в течение года с момента заключения договора аренды участка;
- 2) обязанность соблюдения режима санитарно-защитной зоны от объектов промышленности, коммунально-складского и спецназначения;
- 3) обязанность соблюдения режима охранной зоны военного объекта;
- 4) обязанность соблюдения режима III зоны горно-санитарной охраны курортов.

Проект договора аренды участка размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ФОРМА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЬ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ СТАТЬЕЙ 39.18 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

« ... » г.

Для заявителей - физических лиц

(фамилия, имя, отчество заявителя)

ОГРНПЛ - для граждан - индивидуальных предпринимателей
Дата государственной регистрации « ... » г., гражданство:;
дата рождения: , паспорт номер: , серия: ,
код подразделения: , наименование органа, выдавшего паспорт: ,
дата выдачи: « ... » г., проживающий по адресу:

Для заявителей - граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств

(фамилия, имя, отчество заявителя)

ОГРНПЛ - граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств
Дата государственной регистрации « ... » г., гражданство:;
дата рождения: , паспорт номер: , серия: ,
код подразделения: , наименование органа, выдавшего паспорт: ,
дата выдачи: « ... » г., проживающий по адресу:

Для заявителей - юридических лиц крестьянских (фермерских) хозяйств

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, номер и дата выдачи свидетельства государственной регистрации)
находящееся по адресу:

Для представителя заявителя

В лице
(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)
действующего на основании
(номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя)
электронный почтовый адрес заявителя

ОЗНАКОМИВШИСЬ С ИЗВЕЩЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА №
размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, заявителю просить допустить к участию в аукционе на право заключения, сроком на 49 (сорок девять) лет, договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, площадью 116171 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102006:444, адрес (описание местоположения): «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Краснодарский, г. Новороссийск, в земельном массиве ЗАО АФ «Раевская», предназначенного для сельскохозяйственного производства.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, уполномоченном органе, предмете аукциона, проекте договора аренды, условиях и порядке проведения аукциона, на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с информационным пакетом документов, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который заявитель мог осуществить самостоятельно.

Заявитель обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, установленный законодательством, и выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона; в течение 30 дней со дня направления ему трех экземпляров проекта договора аренды подписать и представить их в департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка:

.....
.....
.....

Юридический адрес и почтовый адрес заявителя:

.....
.....
.....

Банковские реквизиты заявителя, идентификационный номер заявителя:

.....
.....
.....

Платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

.....
.....
.....

Заявка и описание документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у заявителя. К заявке прилагаются документы в соответствии с требованиями, содержащимися в извещении о проведении аукциона, налистах согласно описи.

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

« » Г.

Отметка о принятии заявки
М.П.
« » Г. час. мин. №

Подпись уполномоченного лица

* * *

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края принято решение в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, расположенного на территории муниципального образования город Новороссийск (приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 01 октября 2021 года № 2472, письмо департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23 ноября 2021 года № 52-32-15-54162/21).

Форма торгов: **аукцион.**

Уполномоченный орган: **департамент имущественных отношений Краснодарского края.**

Организатор аукциона: **краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», действующее от имени департамента имущественных отношений Краснодарского края по договору поручения.**

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 13268 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102006:446, адрес: «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Новороссийск, в земельном массиве ЗАО АФ «Раевская», предназначенного для сельскохозяйственного производства,

находящегося в государственной собственности Краснодарского края, право на который подтверждается государственной регистрацией права от 26 июня 2012 г.

**№ 23-23-21/102/2012-448
(далее - участок).**

Ограничения прав на участок отсутствуют.

Целевое назначение участка: **для производства винограда с поддержанием способности почвы обеспечивать урожай сельскохозяйственных культур, не менее указанных в статье 7 Закона Краснодарского края от 7 июня 2004 г. № 725-КЗ «Об обеспечении плодородия земель сельскохозяйственного назначения на территории Краснодарского края».**

Фактическое состояние участка соответствует условиям договора и целевому назначению участка, на участке пропастирует древесно-кустарниковая растительность. Всем заинтересованным лицам рекомендуется осуществлять самостоятельный осмотр земельного участка на местности. Победитель или единственный участник аукциона, не реализовавший свое право на осмотр земельного участка, лишается права предъявлять претензии к организатору аукциона по поводу фактического состояния земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона, установленная в размере ежегодной арендной платы - **4349 (четыре тысячи триста сорок девять) рублей 25 копеек.**

«Шаг аукциона» - **130 (сто тридцать) рублей 48 копеек.**

Ознакомление с документами

Ознакомление с документами, необходимыми для проведения аукциона, проводится в течение периода приема заявок в рабочие дни с 10.00 до 13.00, в последний день приема заявок с 9.00 до 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, кабинет 801, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе - **14 декабря 2021 года в 10.00.**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе - **14 января 2022 года в 10.00.**

Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут быть граждане; граждане, являющиеся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств и крестьянские (фермерские) хозяйства, являющиеся юридическими лицами.

Прием заявок на участие в аукционе и документов от граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств производится **по рабочим дням с 10.00 до 13.00, в последний день приема заявок с 9.00 до 10.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, кабинет 801, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края», телефон 259-72-17.**

Для участия в аукционе заявители представляют лично (либо через представителя по надлежащему оформленной доверенности) в краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края» в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки через представителя заявителя предъявляется доверенность.

Заявка и описание документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Размер задатка для участия в аукционе - **4349 (четыре тысячи триста сорок девять) рублей 25 копеек.**

Задаток перечисляется заявителем на лицевой счет краевого государственного казенного специализированного учреждения «Фонд государственного имущества Краснодарского края»:

ИНН 2309026706 КПП 231001001



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Минфин КК (КГКСУ «Фонд госимущества Краснодарского края» л/с 821410520)
 Наименование банка: Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар
 БИК ТОФК 010349101
 Единый казначейский счет 401028109453700000010
 казначейский счет 03222643030000001800
 поле 101 (Статус плательщика): 08
 поле 104 (КБК): 00000000000000000510
 поле 105 (ОКТМО): 03701000
 в полях 106, 107, 108, 109 указывать 0
 поле 110 ничего не указывать
 назначение платежа: «Тип средств (или ТС) 30.00.00 Оплата задатка для участия в аукционе извещение № на право заключения договора аренды земельного участка. Без НДС.»
 очередность платежа 5.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с этого счета.
 Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задатки заявителям возвращаются в соответствии с реквизитами, указанными в заявке. Риск негативных последствий несвоевременного уведомления организатора аукциона об изменении реквизитов для возврата задатка возлагается на заявителя.

В случае принятия уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона задатки возвращаются участникам аукциона в трехдневный срок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившимися в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона - 18 января 2022 года в 16.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д. 178, корпус литер А, 8 этаж, в краевом государственном казенном специализированном учреждении «Фонд государственного имущества Краснодарского края».

Порядок определения участников аукциона регулируется действующим законодательством, в том числе статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Дата, время и место проведения аукциона - 19 января 2022 года в 11.00 по адресу: г. Краснодар, ул.Красная, д.178, корпус литер А, 6 этаж, к.602.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона: в соответствии с действующим законодательством. На аукционе присутствуют участники аукциона или их уполномоченные представители, по одному от каждого участника аукциона, аукционист и уполномоченный представитель, а также могут присутствовать сотрудники (представители) уполномоченного органа и организатора аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены участникам предлагается заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия билета.

Участник аукциона вправе заявить цену, превышающую предыдущую более чем на шаг аукциона и кратную шагу аукциона, путем поднятия билета и ее оглашения или оглашения количества шагов, на которое участник увеличивает предыдущую цену. Аукционист называет номер билета участника, который первым заявил последнюю цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи.

При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет три раза: номер билета, заявленную цену и номер повторения. Если после произношения аукционистом третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается по окончанию произношения аукционистом номера повторения «три», после чего предложения участников не принимаются.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка, называет цену размера ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

Аукционист вправе приостановить проведение аукциона и объявить технический перерыв, при этом аукционист при объявлении технического перерыва уведомляет участников аукциона о месте, дате и времени возобновления аукциона (под роспись в информационном листе о техническом перерыве).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенным победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.

Существенные условия договора аренды участка: **срок договора аренды - 49 (сорок девять) лет;**

размер годовой арендной платы за участок определяется по результатам аукциона, а в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, по начальной цене предмета аукциона, и является приложением к договору аренды участка, которое подписывается арендодателем.

Особые условия использования участка арендатором:

- 1) обязанность освоения участка в течение года с момента заключения договора аренды участка;
- 2) обязанность соблюдения режима санитарно-защитной зоны от объектов промышленности, коммунально-складского и спецназначения;
- 3) обязанность соблюдения режима охранной зоны военного объекта;
- 4) обязанность соблюдения режима III зоны горно-санитарной охраны курорта.

Проект договора аренды участка размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ФОРМА

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ СТАТЬЕЙ 39.18 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

« » г.

Для заявителей - физических лиц

(фамилия, имя, отчество заявителя)

ОГРН/П - для граждан - индивидуальных предпринимателей
 Дата государственной регистрации « » г., гражданство:;
 дата рождения: , паспорт номер: , серия: , код подразделения: , наименование органа, выдавшего паспорт: , дата выдачи: « » г., проживающий по адресу:

Для заявителей - граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств

(фамилия, имя, отчество заявителя)

ОГРН/П - граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями главами крестьянских (фермерских) хозяйств
 Дата государственной регистрации « » г., гражданство:;
 дата рождения: , паспорт номер: , серия: , код подразделения: , наименование органа, выдавшего паспорт: , дата выдачи: « » г., проживающий по адресу:

Для заявителей - юридических лиц крестьянских (фермерских) хозяйств

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, номер и дата выдачи свидетельства государственной регистрации)
 находящееся по адресу:

Для представителя заявителя В лице

Печатный бюллетень муниципального образования
 город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)
действующего на основании
(номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя)
электронный почтовый адрес заявителя

ОЗНАКОМИВШИСЬ С ИЗВЕЩЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА №....., размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, заявителем просит **допустить к участию в аукционе на право заключения, сроком на 49 (сорок девять) лет, договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, площадью 13268 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102006:446, адрес (описание местоположения): «Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Новороссийск, в земельном массиве ЗАО АФ «Раевская», предназначенного для сельскохозяйственного производства.**

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, уполномоченном органе, предмете аукциона, проекте договора аренды, условиях и порядке проведения аукциона, на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с информационным пакетом документов, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который заявитель мог осуществить самостоятельно.

Заявитель обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, установленный законодательством, и выполнить требования, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона; в течение 30 дней со дня направления ему трех экземпляров проекта договора аренды подписать и представить в департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка:

Юридический адрес и почтовый адрес заявителя:

Банковские реквизиты заявителя, идентификационный номер заявителя:

Платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у заявителя. К заявке прилагаются документы в соответствии с требованиями, содержащимися в извещении о проведении аукциона, налистах согласно описи.

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

« » Г.

Отметка о принятии заявки
М.П.

« » Г. час. мин. №

Подпись уполномоченного лица

Информационное сообщение муниципальных служб

На основании постановления администрации МО г. Новороссийск от 21.05.2014г. № 3720 «Об утверждении Порядка обращения с временными некапитальными сооружениями, размещенными на территории муниципального образования город Новороссийск с нарушением порядка предоставления земельных участков»

Администрация МО г. Новороссийск в лице администрации Центрального внутригородского района обязывает собственника переместить (демонтировать) самовольно размещенное временное сооружение (металлический гараж), расположенный по адресу: г. Новороссийск, ул.ул.Алексеева, 25/ Карамзина, 23.

Согласно вышеуказанному Порядку, при неисполнении требования о демонтаже в добровольном порядке, его перемещение будет осуществлено за счет средств органа местного самоуправления с последующим взысканием расходов с собственника гаража.



Информационное сообщение муниципальных служб

В Новороссийске работает Центр поддержки предпринимателей

Вы недавно открыли своё дело или только планируете это сделать? Бизнес – наставники центра помогут составить грамотный бизнес-план и помочь с финансющими расчетами. В центре вас будут ждать эксперты разных областей: юристы, бухгалтеры, специалисты по экспорту и импорту, специалисты кластерного и финансового развития. И все консультации для предпринимателей будут проводить абсолютно бесплатно.

Также, в центре проходят бесплатные мероприятия:

- мастер-классы по ораторскому искусству,
- бизнес-подзаезды на различные темы,
- бизнес-разборы (мастермайны),
- мероприятие по выбору дела,
- эффективные продажи,
- собрания кластеров (IT, архитекторов, сельхоз).

АДРЕС ЦЕНТРА ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ:
Г.НОВОРОССИЙСК УЛ.СВОБОДЫ, 35, 2-Й ЭТАЖ.

**ЗАПИСАТЬСЯ НА КОНСУЛЬТАЦИЮ И ПОЛУЧИТЬ ИНФОРМАЦИЮ О МЕРОПРИЯТИЯХ МОЖНО ПО ТЕЛЕФОНУ:
+7(989) 763-90-40**

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель
и распространитель — администрация
муниципального образования город Новороссийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МКУ «Новороссийский городской общественный центр», г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 1-й этаж. Тел. +7 (918) 066-82-10. Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 5,082 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №.....

от « » 2021 г.

Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.
ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.
Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакций в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.
Распространение бюллетеня осуществляют редакции.