



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2019

№ 5094

г. Новороссийск

О предоставлении гр. Померанцевой Е. Н. разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306058:310, объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0306058:308 расположенных в г. Новороссийске, ул. Держинского

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0306058:310, объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0306058:308 расположенных в Новороссийске, ул. Держинского, с одного вида «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)», обратилась гр.-Померанцева Елена Николаевна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 21 августа 2019 года № 28/2 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 июля 2019 года № 3466, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 – КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки

муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 21 августа 2019 года № 28/2, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Померанцевой Елене Николаевне разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306058:310, объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0306058:308, расположенных в Новороссийске, ул. Дзержинского, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0306058:310, расположенного в г. Новороссийске, ул. Дзержинского, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): - объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)».

3. Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 173,2 кв. м с кадастровым номером 23:47:0306058:308, расположенного в г. Новороссийске, ул. Дзержинского, 165 с наименования «хозяйственная постройка» на наименование «объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)».

4. Рекомендовать гр. Померанцевой Елене Николаевне в течение 3-х месяцев с даты регистрации настоящего постановления обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части вида разрешенного использования для земельного участка и наименования объекта капитального строительства.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования _____ (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела
управления делопроизводства

Е.А.Луценко