



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2019

№ 5481

г. Новороссийск

О предоставлении гр. Демченко И.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:237, расположенного в г. Новороссийске, с/т Мысхако, № 286

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Демченко Иван Иванович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0118018:237, расположенном в г. Новороссийске, с/т Мысхако, № 286, с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3778 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Демченко Ивану Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:237,

расположенного в г. Новороссийске, с/т Мысхако, № 286, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) до границы красной линии– 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела
управления делопроизводства

Е.А.Луценко