



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2019

№ 5113

г. Новороссийск

**О предоставлении ООО «НовоСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0308007:1363, расположенного в г. Новороссийске, ул. Хворостянского**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился генеральный директор ООО «НовоСтрой» Тумасов Эмиль Эрнесович для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 11647 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0308007:1363, расположенном в г. Новороссийске, ул. Хворостянского, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 28 августа 2019 года № 28/3 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 16 августа 2019 года № 3974 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/3 от 28 августа 2019 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить ООО «НовоСтрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0308007:1363, расположенного в г. Новороссийске, ул. Хворостянского, в части увеличения максимальной высоты этажей: паркинг – 4,15 метра, подземный этаж секций 1, 2, 3 - 3,25 метра, 1 этаж секций 1, 2, 3 - 3,78 метров, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела  
управления делопроизводства

Е.А.Луценко