

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
(ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ) М 1: 1000

Муниципальное
образование
город-герой
НОВОРОССИЙСК



Проект планировки

Основные технико-экономические
показатели

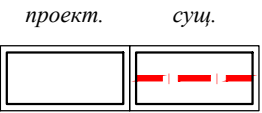
1.	ТЕРРИТОРИЯ	
1.1	Площадь проектируемой территории , всего	0,5 га
	в том числе территории:	
	из них:	0,085 га/17%
	объектов социального и культурно -бытового обслуживания населения	0,085 га/17%
1.2	Из общей площади проектируемого участка территории общего пользования , всего	0,415 га/83%
	в том числе:	
	- зеленые насаждения общего пользования	0,20 га
	- улицы, дороги, проезды, площади	0,21 га
	- прочие территории общего пользования	0,005 га
1.3	Коэффициент застройки	21%

ЭКСПЛИКАЦИЯ

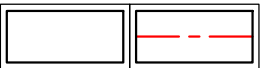
№ п/п	Наименование	Кол-во	Примечание
1.	Здание ДК "Кубань"	1	реконстр.
2.	Пристройка к зданию ДК "Кубань"	1	проект.
3.	Летняя эстрада ДК "Кубань"	1	реконстр.
4.	Уличный туалет	1	проект.
5.	Детская площадка	1	сущ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

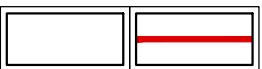
Границы и территории



- граница участка проектирования



- оси автомобильных дорог



- красные линии



- здания и сооружения



- здание ДК "Кубань"



- детская площадка



- летняя эстрада



- участки озеленения в границах проектирования

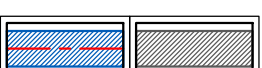
Транспортная инфраструктура



- городская магистраль районного значения



- улицы в жилой застройке



- автомобильные проезды



- заасфальтированные участки в границах проектирования



- наземная автомобильная парковка

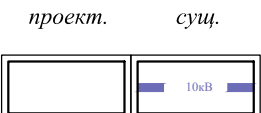


- тротуар и пешеходные дорожки



- остановка общественного транспорта

Инженерная инфраструктура



- линии электропередач 10 кВ



- линии газопровода



- зона инженерных сооружений

г. Новороссийск

						Разработка проекта планировки территории дома культуры "Кубань" по адресу: г.Новороссийск, с.Цемдолина, ул.Ленина,82		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Горбунова				06.17	ПП	1	7
						Проект планировки (основной чертеж) М 1: 1000		
						МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций" 2017 г.		