



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2018

№ 4355

г. Новороссийск

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Орлову С.А. разрешения на условный вид разрешенного использования для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0310012:95, 23:47:0310012:98, 23:47:0310012:97, «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты для временного проживания (мини-гостиницы, гостевые дома, иное временное жилье) вместимостью не более 30 человек и с количеством номеров не более 15», и объектов недвижимости с кадастровыми номерами 23:47:0310012:94, 23:47:0310012:42, 23:47:0310012:45, расположенных в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 23, ул. Рыбацкая, 23А, ул. Рыбацкая, 23Б

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования в целях изменения вида разрешенного использования с одного вида «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты для временного проживания (мини-гостиницы, гостевые дома, иное временное жилье) вместимостью не более 30 человек и с количеством номеров не более 15», для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0310012:95, 23:47:0310012:98, 23:47:0310012:91, площадью 316 кв.м, 301 кв.м, 322 кв.м, и объектов недвижимости с кадастровыми номерами 23:47:0310012:42, 23:47:0310012:45, 23:47:0310012:94 расположенных в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 23, ул. Рыбацкая, 23А, ул. Рыбацкая, 23Б, обратился гр. Орлов Сергей Александрович.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300

«Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний гр. Орлову Сергею Александровичу по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты для временного проживания (мини гостиницы, гостевые дома, иное временное жилье) вместимостью не более 30 человек и с количеством номеров не более 15» на 14 ноября 2018 года:

1.1. Для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0310012:95, и объекта недвижимости с кадастровым номером 23:47:0310012:94 расположенных в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 23, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

1.2. Для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0310012:98, и объекта недвижимости с кадастровым номером 23:47:0310012:45 расположенных в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 23А, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

1.3. Для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0310012:97 и объекта недвижимости с кадастровым номером 23:47:0310012:42 расположенных в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 23Б, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры

ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник с 10.00 до 12.00 часов, четверг с 15.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования _____ (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела
управления делопроизводства

Е.А.Луценко