



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2019

№ 3831

г. Новоросийск

О предоставлении гр. Хачатрян К.Э., гр. Хачатрян А.Р. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1002, расположенного в г. Новоросийске, с. Борисовка, планировочный район ул. Чапаева, 1-я очередь освоения, участок № 39 (по проекту)

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Хачатрян Карен Эдуардович, гр. Хачатрян Ануш Руслановна, для реконструкции объекта капитального строительства расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0108001:1002, площадью 400 кв.м, расположенном в г. Новоросийске, с. Борисовка, планировочный район ул. Чапаева, 1-я очередь освоения, участок № 39 (по проекту), с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний от 5 июня 2019 года № 27/6 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 20 мая 2019 года № 2115 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новоросийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний № 27/6 от 5 июня 2019 года, постановляю:

1. Предоставить гр. Хачатрян Карену Эдуардовичу, гр. Хачатрян Ануш Руслановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1002, расположенного в г. Новороссийске, с. Борисовка, планировочный район ул. Чапаева, 1-я очередь освоения, участок № 39 (по проекту), в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана) – 2,4 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана) – 2,3 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и. о. заместителя главы муниципального образования Паскаянц А. А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела
управления делопроизводства

Е.А.Луценко