



# Вестник

16+

муниципального образования город Новороссийск

№ 77 (113)

Учредитель, издатель и распространитель —  
администрация муниципального образования город Новороссийск

06 НОЯБРЯ 2019 ГОДА,  
СРЕДА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

## Правовые акты администрации МО г. Новороссийск

### УТОЧНЕНИЕ

В печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 74 (110) от 16.10.2019 на стр. 12 опубликовано постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14.10.2019 № 5045, в названии которого допущена техническая ошибка.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 14.10.2019 №5045

г. Новороссийск

**ОБ ОТКАЗЕ КОНСТАНТИНОВСКОМУ ХУТОРСКОМУ КАЗАЧЬЕМУ  
ОБЩЕСТВУ НОВОРОССИЙСКОГО РАЙОННОГО КАЗАЧЬЕГО ОБЩЕСТВА  
ЧЕРНОМОРСКОГО ОКРУЖНОГО КАЗАЧЬЕГО ОБЩЕСТВА КУБАНСКОГО  
ВОЙСКОВОГО КАЗАЧЬЕГО ОБЩЕСТВА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
«ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ  
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА  
ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА):  
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ, ОФИСЫ, КОНТОРЫ РАЗЛИЧНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ, ФИРМ, КОМПАНИЙ, БАНКИ, ОТДЕЛЕНИЯ БАНКОВ  
(ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 200 КВ.М.), ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108001:3018,  
РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. БОРИСОВКА,  
УЛ. КАЗАЧЬЯ**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования в целях изменения вида разрешенного использования с одного вида «сельскохозяйственное использование» на другой вид «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний, банки, отделения банков (общей площадью до 200 кв.м.)», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3018, расположенного в г. Новороссийске, с. Борисовка, ул. Казачья обратился атаман Константиновского хуторского казачьего общества Новороссийского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества Гавриленко Владимир Сергеевич. Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 7 августа 2019 года № 28/1 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 23 июля 2019 года № 3389, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и

застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний 7 августа 2019 года № 28/1, **постановляю:**

1. Отказать Константиновскому хуторскому казачьему обществу Новороссийского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний, банки, отделения банков (общей площадью до 200 кв.м.)», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 40 %, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3018, расположенного в г. Новороссийске, с. Борисовка, ул. Казачья в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), на основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 августа 2018 года № 3351 об отказе в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 28.10.2019 №5307

г. Новороссийск

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ГРАНТА В ФОРМЕ СУБСИДИЙ

В соответствии со статьями 78 и 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 19 мая 1995 года № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», от 11 августа 1995 года № 135-ФЗ «Об благотворительной деятельности и благотворительных организациях», от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», в целях финансового обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления с общественными объединениями и иными некоммерческими организациями, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами, осуществляющими деятельность на территории муниципального образования город Новороссийск, поддержки их общественно полезной деятельности, вовлечения в реализацию программ социально-экономического развития муниципального образования город Новороссийск и руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить Порядок предоставления муниципального гранта в форме субсидий (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации в десятиднев-



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

- ный срок опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Яменкова А.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 31.10.2019 №5358

г. Новороссийск

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, 16 МИКРОРАЙОН, III-Я ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА. ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3766 по материалам документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, 16 микрорайон, III-я очередь строительства. Внеплощадочные сети теплоснабжения.», 29 августа 2019 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 25 сентября 2019 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 69 (105).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, 16 микрорайон, III-я очередь строительства. Внеплощадочные сети теплоснабжения.».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление, документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, 16 микрорайон, III-я очередь строительства. Внеплощадочные сети теплоснабжения.» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 31.10.2019 №5360

г. Новороссийск

#### О РАЗРАБОТКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ: «ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ ВОД С ГЛУБОКОВОДНЫМ ВЫПУСКОМ В РАЙОНЕ УЛ.НАБЕРЕЖНАЯ

### ИМ. АДМИРАЛА СЕРЕБРЯКОВА, Г. НОВОРОССИЙСК»

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Муниципальному казенному учреждению «Управление строительства» выступить заказчиком на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по объекту: «Очистные сооружения ливневых вод с глубоководным выпуском в районе ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, г. Новороссийск», согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

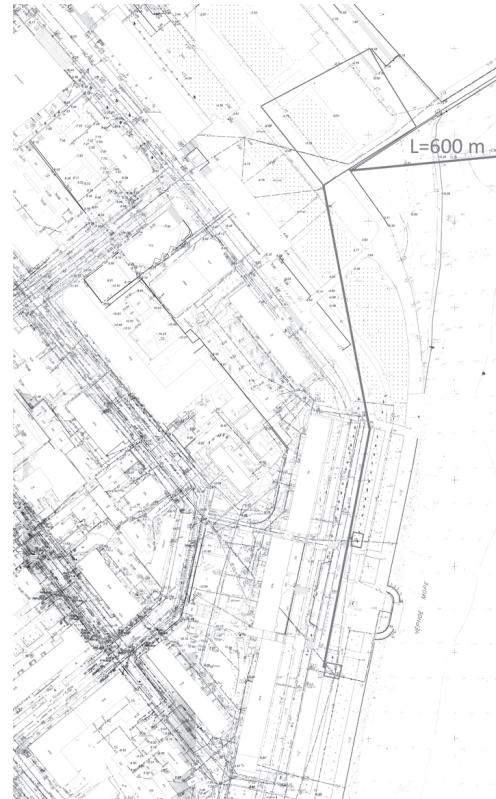
### Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации муниципального  
образования город Новороссийск

от 31.10.2019 №5360

#### СХЕМА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ: «ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЛИВНЕВЫХ ВОД С ГЛУБОКОВОДНЫМ ВЫПУСКОМ В РАЙОНЕ УЛ.НАБЕРЕЖНАЯ ИМ. АДМИРАЛА СЕРЕБРЯКОВА, Г. НОВОРОССИЙСК»

Условные обозначения:  
— граница территории



А.А. Паскаянц,  
начальник управления архитектуры и градостроительства



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 31.10.2019 №5367

г. Новороссийск

#### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК № 29

На основании статей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки, утвержденных решением городской Думы от 23 декабря 2014 года № 439 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск», Устава муниципального образования город Новороссийск, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, постановлением главы муниципального образования город-герой Новороссийск от 6 мая 2009 года № 1301 «О внесении изменений в постановление главы администрации муниципального образования город-герой Новороссийск от 21 апреля 2006 года № 1139 «О реализации Генерального плана развития муниципального образования город Новороссийск на 2006-2010 годы» и о признании утратившим силу постановления от 23 апреля 2007 года № 1127», заключением от 23 октября 2019 года № 29 Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки, **постановляю:**

1. Принять за основу проект внесения изменений от 5 ноября 2019 года в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск по результатам заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск № 29.
2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск по результатам заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования города Новороссийск № 29 на 12 ноября 2019 года.
3. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 «Дом быта», 6 этаж.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

  - 4.1. Направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществлять размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства (в случае, если внесение изменений в Правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства) не позднее, чем через 15 дней со дня принятия постановления.
  - 4.2. Установить срок подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.
  - 4.3. Оповестить жителей муниципального образования город Новороссийск о проводимых публичных слушаниях через средства массовой информации не позднее, чем за 10 дней до даты их проведения.
  - 4.4. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки, специалиста УайГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по внесению изменений в Правила землепользования и застройки с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 15.00 до 17.00 часов.
  - 4.5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».
  - 4.6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
  - 4.7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 31.10.2019 г. № 5367 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова 6, 6 этаж, 12 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск по результатам заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск № 29.

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5377

г. Новороссийск

#### О ПРОВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК МУНИЦИПАЛЬНЫХ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ РОЗНИЧНЫХ СЕЗОННЫХ ЯРМАРОК ПО РЕАЛИЗАЦИИ ТОВАРОВ НОВОГОДНЕГО АССОРТИМЕНТА

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 года № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2016 года № 10510 «О проведении ярмарок и агропромышленных выставок ярмарок на территории муниципального образования город Новороссийск и утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» и руководствуясь пунктом 15 статьи 8 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Провести на территории муниципального образования город Новороссийск муниципальные специализированные розничные сезонные ярмарки по реализации товаров новогоднего ассортимента (далее - новогодние ярмарки).
2. Утвердить период, график и режим работы муниципальных специализированных розничных сезонных ярмарок по реализации товаров новогоднего ассортимента на территории муниципального образования город Новороссийск (приложение № 1).
3. Утвердить план мероприятий по организации муниципальных специализированных розничных сезонных ярмарок по реализации товаров новогоднего ассортимента на территории муниципального образования город Новороссийск (приложение № 2).
4. Утвердить Договор, подтверждающий предоставление торгового места на новогодних ярмарках, организуемых администрацией муниципального образования город Новороссийск (приложение № 3).
5. Управлению торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск (Никишин):
  - 5.1. Осуществлять функции организатора новогодних ярмарок на территории муниципального образования город Новороссийск.
  - 5.2. Осуществлять контроль за исполнением условий договора о предоставлении торгового места на новогодней ярмарке, организуемой администрацией муниципального образования город Новороссийск.
6. Рекомендовать УМВД России по городу Новороссийску (Терехин) обеспечить охрану общественного порядка во время проведения новогодних ярмарок.
7. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.
9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5378

г. Новороссийск

#### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КЛИМОВУ Н.Д. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0113039:807, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С/Т «ЦЕМЕС», УЧАСТОК № 33

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Климов Николай Дмитриевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 583 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0113039:807, расположенным в г. Новороссийске, с/т «Цемес», участок № 33, с видом разрешенного использо-



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

вания «индивидуальный жилой дом с присадебным участком». На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Климу Николаю Дмитриевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:807, расположенного в г. Новороссийске, с/т "Цемес", участок № 33 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Абрикосовая - 2,47 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:1428 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5378 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Климу Николаю Дмитриевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:807, расположенного в г. Новороссийске, с/т "Цемес", участок № 33 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Абрикосовая - 2,47 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:1428 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

ном участке, площадью 609 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0304067:40, расположенным в г. Новороссийске, ул.Сейнерная, 72, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Мандрыкину Эрнесу Валентиновичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304067:40, расположенного в г. Новороссийске, ул.Сейнерная, 72, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Сейнерная - 4 метра, со стороны смежного участка с кадастровым номером 23:47:0304067:41 - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5379 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Мандрыкину Эрнесу Валентиновичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304067:40, расположенного в г. Новороссийске, ул.Сейнерная, 72, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Сейнерная - 4 метра, со стороны смежного участка с кадастровым номером 23:47:0304067:41 - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5379

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МАНДРЫКИНА Э.В. РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 23:47:0304067:40, РАСПОЛОЖЕННОГО  
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.СЕЙНЕРНАЯ, 72**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Мандрыкин Эрнес Валентинович, для реконструкции объекта капитального строительства на земель-

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5380

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ТОРОЗЯН М.Г. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
23:47:0101087:45, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ,  
СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, УЛ.ГОРБАТОГО, 24**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образо-



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

вания г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Торозян Мариета Гарниковна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 491 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0101087:45, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Натухаевская, ул.Горбатого, 24, с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлением:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Торозян Мариеты Гарниковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101087:45, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Натухаевская, ул.Горбатого, 24 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Горбатого - 5 метров, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101087:44 - 0,25 метра, со стороны смежного земельного участка по ул.Горбатого, 22 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16-00.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5380 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Торозян Мариеты Гарниковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101087:45, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Натухаевская, ул.Горбатого, 24 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Горбатого - 5 метров, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101087:44 - 0,25 метра, со стороны смежного земельного участка по ул.Горбатого, 22 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5381

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ГР. МОЛОДИКОВОЙ А.В. РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО**

## СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0302030:886, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.СОБОЛЕВСКАЯ, 4

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Молодикова Анна Владимировна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 192 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0302030:886, расположенному в г. Новороссийске, ул.Соболевская, 4, с видом разрешенного использования «индивидуальный жилой дом с присадебным участком».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлением:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Молодиковой Анне Владимировне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:886, расположенного в г. Новороссийске, ул.Соболевская, 4, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Соболевская - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:643 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:885 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5381 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Молодиковой Анне Владимировне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:886, расположенного в г. Новороссийске, ул.Соболевская, 4, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Соболевская - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:643 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:885 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5382

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ**



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МАРЧЕНКО Д.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:837, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ.АЛЕКСЕЕВА, УЧ. 12

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Марченко Дмитрий Викторович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 540 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119055:837, расположенным в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Алексеева, уч. 12, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с придомовыми участками и без».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Марченко Дмитрию Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:837, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Алексеева, уч. 12 в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5382 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Марченко Дмитрию Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:837, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Алексеева, уч. 12 в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5383

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

### ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

### ГР. ГЕРАСИНУ В.Г., РАЗРЕШЕНИЯ

### НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117046:44, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГЛЕБОВСКОЕ, УЛ.СОВХОЗНАЯ, 14-А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Герасин Валерий Григорьевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117046:44, площадью 1651 кв.м, расположенного в г. Новороссийске, с. Глебовское, ул.Совхозная, 14-а, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Герасину Валерию Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117046:44, расположенного в г. Новороссийске, с. Глебовское, ул.Совхозная, 14-а, в части расположения объекта капитального строительства от точки 7 до точки 12 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,95 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5383 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Герасину Валерию Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117046:44, расположенного в г. Новороссийске, с. Глебовское, ул.Совхозная, 14-а, в части расположения объекта капитального строительства от точки 7 до точки 12 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,95 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5384

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР.  
Р. СОЛОВЬЕВУ А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 23:47:0102068:9,  
РАСПОЛОЖЕННОГО  
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ,  
СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ. КОТОВА, 58

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Соловьев Александр Анатольевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 23:47:0102068:9, расположенным в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Котова, 58, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Соловьеву Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102068:9, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Котова, 58 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Котова - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16-00. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
2. Ответственный за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
3. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателями земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5384 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Соловьеву Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102068:9, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Котова, 58 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Котова - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5385

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПАВЛЮК Н.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116014:139, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. БОЛЬШИЕ ХУТОРА, УЛ. МАЙСКАЯ, 25-А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Павлюк Наталия Николаевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв.м. с кадастровым номером 23:47:0116014:139, расположенным в г. Новороссийске, с. Большие Хутора, ул.Майская, 25-а, с видом разрешенного использования «объекты торговли площадью не более 200 кв.м (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 сентября 2019 года № 4216 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, постановляю:

1. Предоставить гр. Павлюк Наталие Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116014:139, расположенного в г. Новороссийске, с. Большие Хутора, ул.Майская, 25-а, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по ул.Майская, 25 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5386

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ПАЛАГУТ Е.М. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102088:1, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.ЧЕРНОМОРСКАЯ, 65

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Палагут Елена Михайловна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 807 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102088:1, расположенным в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Черноморская, 65, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Палагута Елене Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102088:1, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Черноморская, 65 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Партизанская - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5386 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Палагута Елене Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102088:1, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Черноморская, 65 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Партизанская - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5387

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ

#### ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЕГОЯНУ С.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0101017:93, 23:47:0101017:94,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ:**

**КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВОРОССИЙСК,  
СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ, УЛ.КРАСНАЯ, 79А; СТ-ЦА НАТУХАЕВСКАЯ,  
УЛ.КРАСНЫХ ПАРТИЗАН, 18Б**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на откло-

нение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Егорян Станислав Амбарцумович, для строительства объектов капитального строительства, на земельных участках, площадью 645 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0101017:93, площадью 555 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0101017:94, расположенным на расположенных по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Красная, 79А; ст-ца Натухаевская, ул.-Красных Партизан, 18Б с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Егоряну Станиславу Амбарцумовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства на 20 ноября 2019 года, в 16:00 часов:
  - 1.1. для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101017:93, расположенного по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Красная, 79А, в части расположения объекта капитального строительства от точки 6 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,89 метра, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,64 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
  - 1.2. для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101017:94, расположенного по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Красная, 79А, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,77 метра от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,68 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5387 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Егоряну Станиславу Амбарцумовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства:

- 1.1. для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101017:93, расположенного по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Красная, 79А, в части расположения объекта капитального строительства от точки 6 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,89 метра, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,64 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
- 1.2. для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101017:94, расположенного по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Красная, 79А, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,77 метра от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,68 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5388

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ГР. ЗОЛОТАРЕВУ Ф.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ  
ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
23:47:0102059:49, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ-ЦА  
РАЕВСКАЯ, УЛ.ПУШКИНА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Золотарев Федор Николаевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 831 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102059:49, расположенным в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Пушкина, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Золотарёву Федору Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102059:49, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Пушкина в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Нижняя - 4,28 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16:00.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования города Новороссийск от 01.11.2019 года № 5388 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Золотарёву Федору Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102059:49, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Пушкина в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Нижняя - 4,28 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5389

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ОНОФРИЙЧУКУ В.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102006:1860, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.ЗАПАДНАЯ, 32

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Онофрийчук Василий Иванович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102006:1860, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Западная, 32, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Онофрийчуку Василию Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102006:1860, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Западная, 32 в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102006:1861 - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16:00.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования города Новороссийск от 01.11.2019 года № 5389 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Онофрийчуку Василию Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102006:1860, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул.Западная, 32 в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102006:1861 - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5390

г. Новороссийск

#### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БУРТАСОВОЙ Ю.О. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117031:251, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ЕКАТЕРИНОДАРСКАЯ, 11

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Буртасова Юлия Олеговна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 581 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117031:251, расположенным в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Екатеринодарская, 11, с видом разрешенного использования «индивидуальный жилой дом с присадебным участком».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Буртасовой Юлии Олеговне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:251, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Екатеринодарская, 11, в части расположения объекта капитального строительства, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,2 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5390 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Буртасовой Юлии Олеговне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:251, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.-Екатеринодарская, 11, в части расположения объекта капитального строительства, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,2 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях, с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5392

г. Новороссийск

#### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПОДКОПОВОЙ М. П. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0105035:2, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, П. ВЕРХНЕБАКАНСКИЙ, УЛ.ЧКАЛОВА, 26

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Подкопова Марина Петровна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:47:0105035:2, площадью 607 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский, ул.Чкалова, 26, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3900 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, постановляю:

1. Предоставить гр. Подкоповой Марине Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105035:2, расположенного в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский, ул.Чкалова до границы красной линии - 3,5 метра, со стороны смежного земельного участка ул.Чкалова, 28 - 2 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5393

г. Новороссийск

#### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ШОХОВУ И.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0302030:971, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, РАЙОН УЛ.ОСОАВИАХИМА/УЛ.ОРЕХОВАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Шохов Игорь Иванович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 349 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0302030:971, расположенным в г. Новороссийске, район ул.Осавиахима/ул.Ореховая, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с присадебным участком».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шахову Игорю Ивановичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:971, расположенного в г. Новороссийске, район ул.Осоавиахима/ул.Ореховая, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Соболевской - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5393 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу гр. Шахову Игорю Ивановичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302030:971, расположенного в г. Новороссийске, район ул.Осоавиахима/ул.Ореховая, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Соболевской - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5394

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. АВАКОВУ А.А., ГР. АРУТЮНЯН Т.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0306034:7, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.ПРОХОРОВА, 76

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Аваков Ашот Аведисович, гр. Арутюнян Татьяна Аведисовна для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 574 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0306034:7, расположенного в г. Новороссийске, ул.Прохорова, 76, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19

июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Авакову Ашоту Аведисовичу, гр. Арутюнян Татьяне Аведисовне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306034:7, расположенного в г. Новороссийске, ул.П.Прохорова, 76, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Прохорова - без отступа, со стороны смежного земельного участка по ул.Прохорова, 74 - без отступа, со стороны смежного земельного участка по ул.Прохорова, 78 - без отступа, со стороны смежного земельного участка по ул.Таганрогская, 19 - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5394 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Авакову Ашоту Аведисовичу, гр. Арутюнян Татьяне Аведисовне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306034:7, расположенного в г. Новороссийске, ул.П.Прохорова, 76, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту улицы Прохорова - без отступа, со стороны смежного земельного участка по ул.Прохорова, 74 - без отступа, со стороны смежного земельного участка по ул.Прохорова, 78 - без отступа, со стороны смежного земельного участка по ул.Таганрогская, 19 - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5395

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЛЮБЕЦКОМУ С.Б. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:573, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ.ВИШНЕВАЯ, 8

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Любецкий Сергею Борисовичу, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 507 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119055:573, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Вишневая, 8, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с присадебным участком и без». На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Любецкому Сергею Борисовичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:573, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Вишневая, 8, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:572 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5395 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Любецкому Сергею Борисовичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:573, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Вишневая, 8, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:572 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5396

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ДЕНИСОВОЙ Л.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119002:196, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ. НАГОРНАЯ, УЧАСТОК № 1

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Денисовой Любовь Николаевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 668 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0119002:196, расположенным в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Нагорная, участок № 1, с видом разрешенного использования «индивидуального жилого дома с присадебным участком».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Денисовой Любови Николаевне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119002:196, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Нагорная, участок № 1, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,17 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 01.11.2019 года № 5396 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Денисовой Любови Николаевне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119002:196, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Нагорная, участок № 1, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,17 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

### Постановление

от 01.11.2019 №5398

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ШМИК Т. В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119047:89, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ. ТРУДА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образо-



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

вания г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Шмик Татьяна Викторовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0119047:89, площадью 7600 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Труда, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов с размещением в нижних этажах (не более двух этажей), цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 сентября 2019 года № 4381 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Шмик Татьяне Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119047:89, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Труда, в части увеличения предельной высоты этажа - 3,3 метра, в территориальной зоне Ж - 4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

- 23:43:0304048:9 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж - 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
  3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
  4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 01.11.2019 №5401

г. Новороссийск

### ОБ ИЗЬЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0305018:5 И РАСПОЛОЖЕННОГО НА НЕМ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА СОГЛАСНО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПО УЛ.ТОЛСТОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ

В целях строительства линейного объекта инженерной инфраструктуры (объекты систем электроснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения местного значения), постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 23 мая 2019 года № 2206 утвержден проект планировки территории и проект межевания площадью 3002,47 кв. м, «для размещения объектов инженерной инфраструктуры по ул.Толстого в г. Новороссийске».

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 октября 2019 года № 5343 утвержден проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения объектов инженерной инфраструктуры по ул.Толстого в г. Новороссийске.

Согласно разработанному проекту планировки, совмещенному с проектом межевания, основной задачей проекта является строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры на территории проектирования в целях обеспечения устойчивого развития территории, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск и реализации генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск.

Для строительства линейного объекта инженерной инфраструктуры (объекты систем электроснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения местного значения), учитывая проект планировки и проект межевания территории, руководствуясь статьями 49, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Изъять в целях строительства линейного объекта инженерной инфраструктуры (объекты систем электроснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения местного значения) земельный участок площадью 371 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0305018:5 и расположенный на нем объект недвижимости - нежилое здание (кафе-пивной бар), в г. Новороссийск, ул.Толстого, 2, с видом разрешенного использования - для эксплуатации кафе-пивной бар, согласно проекта планировки территории «для размещения объектов инженерной инфраструктуры по ул.Толстого в г. Новороссийске».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления об изъятии, опубликовать в газете «Новороссийский рабочий», а также на официальном сайте администрации города Новороссийска и в сети «Интернет».
3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск в течении десяти дней со дня подписания настоящего постановления:
  - 3.1. Направить правообладателям копию решения об изъятии земельного участка с кадастровым номером 23:47:0305018:5 и расположенного на нем объекта недвижимости для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 23:47:0305018:5 и расположенного на нем объекта недвижимости в г. Новороссийске, ул.Толстого, 2.
  - 3.2. Направить копию решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 23:47:0305018:5 и расположенного на нем объекта недвижимости в г. Новороссийске, ул.Толстого, 2 в Новороссийский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Воронков Алексей Владимирович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0304046:149, площадью 670 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, с/т «Ветеран», ул.Ветеранов, 15, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 сентября 2019 года № 4379 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Воронкову Алексею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304046:149, расположенного в г. Новороссийске, с/т «Ветеран», ул.Ветеранов, 15, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304046:131 - 0,8 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

- дастра и картографии по Краснодарскому краю.  
4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск осуществить оценку рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости изымающегося для муниципальных нужд в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории в г. Новороссийске, для размещения объектов инженерной инфраструктуры по ул. Толстого в г. Новороссийске.  
5. Направить правообладателям изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости проект соглашения об изъятии для муниципальных нужд.  
6. Срок действия настоящего постановления составляет три года со дня его принятия.  
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.  
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Е.И. Демченко,  
заместитель главы муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5419

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КАРАПЕТЯН Л. О.  
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ  
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
23:47:0118015:382,  
РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ,  
РАЙОН С. ФЕДОТОВКА,  
С/Т «УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»,  
УЧАСТОК 30**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Карапетян Луиза Ованесовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118015:382, площадью 650 кв.м., расположенным в г. Новороссийске, район с. Федотовка, с/т «Управления архитектуры и градостроительства», участок 30, с видом разрешенного использования «для ведения садо-водства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 16 августа 2019 года № 3972 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Карапетян Луизе Ованесовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118015:382, расположенного в г. Новороссийске, район с. Федотовка, с/т «Управления архитектуры и градостроительства», участок 30, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,5 метра, от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5421

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КУНИЦКОМУ А.Г. РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 23:47:0103035:1313, РАСПОЛОЖЕННОГО  
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. РАЕВСКАЯ, УЛ.БОЛЬШАЯ, 37**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Куницкий Алексей Геннадьевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 688 кв.м., с кадастровым номером 23:47:0103035:1313, расположенным в г. Новороссийске, ст. Раевская, ул. Большая, 37, с видом разрешенного использования «под строительство дома».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3891 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Куницкому Алексею Геннадьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103035:1313, расположенного в г. Новороссийске, ст. Раевская, ул. Большая, 37, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по ул. Большая, 37-А - 1,47 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5422

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. МАРТИРОСЯН Н.А. РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 23:47:0105031:40, РАСПОЛОЖЕННОГО  
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, П. ВЕРХНЕБАКАНСКИЙ, УЛ.ШЕВЧЕНКО**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Мартиросян Нарине Альбертовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 600 кв.м., с кадастровым номером 23:47:0105031:40, расположенным в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский, ул. Шевченко, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 августа 2019 года № 4042 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Мартиросян Нарине Альбертовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105031:40, расположенного в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский, ул.Шевченко, в части расположения объекта капитального строительства, от точки 1 до точки 15 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,4 метра, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,5 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5423

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ГЛУХОВУ С.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117049:807, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С/Т «ФАЗАН-2», УЧАСТОК № 46, В РАЙОНЕ С. ВАСИЛЬЕВКА-ГЛЕБОВКА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Глухов Сергея Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 694 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117049:807, расположенным в г. Новороссийске, с/т «Фазан-2», участок № 46, в районе с. Васильевка-Глебовка, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства и огородничества».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Глухову Сергею Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:807, расположенного в г. Новороссийске, с/т «Фазан», участок № 46, в районе с. Васильевка-Глебовка в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства и дачного хозяйства) на 20 ноября 2019 года, в 16-00.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по

вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 05.11.2019 года № 5423 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 20 ноября 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Глухову Сергею Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:807, расположенного в г. Новороссийске, с/т «Фазан», участок № 46, в районе с. Васильевка-Глебовка в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства и дачного хозяйства)».

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru>.

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5424

г. Новороссийск

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА: «КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР ОТ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ С. ГАЙДУК ДО КНС-7 В Г. НОВОРОССИЙСКЕ»

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3914 по материалам документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения объекта: «Канализационный коллектор от очистных сооружений с. Гайдук до КНС-7 в г. Новороссийске», с сентября 2019 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 2 октября 2019 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 70 (106).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения объекта: «Канализационный коллектор от очистных сооружений с. Гайдук до КНС-7 в г. Новороссийске».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление, документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения объекта: «Канализационный коллектор от очистных сооружений с. Гайдук до КНС-7 в г. Новороссийске» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Печатный бюллетень муниципального образования  
город Новороссийск



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5425

г. Новороссийск

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ГАЗОСНАБЖЕНИЕ СОТ «ПЕРВОМАЙСКИЙ» ПХ «СЕМИГОРЬЕ» Г. НОВОРОССИЙСК»

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3916 по материалам документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Газоснабжение СОТ «Первомайский» ПХ «Семигорье» г. Новороссийск», 3 сентября 2019 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 2 октября 2019 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 70 (106).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Газоснабжение СОТ «Первомайский» ПХ «Семигорье» г. Новороссийск».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление, документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Газоснабжение СОТ «Первомайский» ПХ «Семигорье» г. Новороссийск» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5427

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СОЛОХА С.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117018:378, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, С/Т «ЗОЛОТАЯ РЫБКА», 447

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Солоха Светлана Юрьевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 684 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117018:378, расположенным в г. Новороссийске, с. Цемдолина, с/т «Золотая Рыбка», 447, с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 августа 2019 года № 4041 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Солохе Светлане Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:378, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, с/т «Золотая Рыбка», 447, в части расположения объекта капитального строительства, от точки 11 до точки 10 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,8 метра, точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,35 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства и дачного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5429

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СЕЛЕЗНЕВОЙ Е.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0207050:4, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.СУДОСТАЛЬСКАЯ, 16

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Селезнева Елена Николаевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 506, кв.м, с кадастровым номером 23:47:0207050:4, расположенным в г. Новороссийске, ул.Судостальская, 16, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 сентября 2019 года № 4219 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Селезневой Елене Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0207050:4, расположенного в г. Новороссийске, ул.Судостальская, 16, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по ул.Поперечная, 1 - 1,17 метра, со стороны смежного земельного участка по ул.Судостальская/ул.Поперечная, 1/14, 1 - 1,10 метра, увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка - 50 %, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5431

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОКУНЬКО Н.В., ГР. КОКУНЬКО Я.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0304024:7, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.РЕВОЛЮЦИИ, 1905 Г., 40

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Кокунько Наталия Владимировна, гр. Кокунько Яна Владимировна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0304024:7, площадью 527 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, ул.Революции, 1905 г., 40, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 августа 2019 года № 4075 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Кокунько Наталия Владимировне, гр. Кокунько Яне Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304024:7, расположенного в г. Новороссийске, 1905 г., 40, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304024:6 - 1,5 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304024:26 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304024:20 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5432

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СИНЯКОВОЙ И. А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0304059:23, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.САДОВАЯ, УЧ. 39

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Синякова Ирина Александровна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:47:0304059:23, площадью 786 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, ул.Садовая, уч. 39, с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного ис-

пользования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3893 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Синяковой Ирине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304059:23, расположенного в г. Новороссийске, ул.Садовая, уч. 39, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,5 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж - 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5436

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КАЗИМОВУ Р.К. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0104008:169, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, Х. СЕМИГОРСКИЙ, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Казимов Риадин Казимович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 700 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0104008:169, расположенный в г. Новороссийске, х. Семигорский, ул.Центральная, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 сентября 2019 года № 4215 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Казимову Риадину Казимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104008:169, расположенного в г. Новороссийске, х. Семигорский, ул.Центральная, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,13 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5437

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ГРИШАЕВОЙ Н.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101105:9, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. НАТУХАЕВСКАЯ, ПЕР. ГОРНЫЙ, 34

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Гришаева Надежда Александровна для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0101105:9, площадью 1257 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, ст. Натухаевская, пер. Горный, 34 с видом разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 августа 2019 года № 4038, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Гришаевой Надежде Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101105:9, расположенного в г. Новороссийске, ст. Натухаевская, пер. Горный, 34 в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по пер. Горный, 36 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5438

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. АРУСТАМЯН Н. Г. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102030:34, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. РАЕВСКАЯ, УЛ.ГЕРОЕВ, 120

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Арутамян Наира Грантовна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0102030:34, площадью 800 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, ст. Раевская, ул.Героев, 120, с видом разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 августа 2019 года № 4067 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Арутамян Наире Грантовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102030:34, расположенного в г. Новороссийске, ст. Раевская, ул.Героев, 120, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102030:35 - 1,4 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5439

г. Новофоссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ГАЛЕЦКОЙ Н.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110001:5185, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ОРЛИНАЯ, 12

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Галецкая Наталия Александровна для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0110001:5185, площадью 314 кв.м, расположенным в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Орлиная, 12, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3769 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Галецкой Наталии Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5185, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.-Орлиная, 12 в части размещения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка)-3,7 метра, в части размещения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка)- 2 метра, в территориальной Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5441

г. Новороссийск

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ.КРАСИНА, С. ЦЕМДОЛИНА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 9 ИЮЛЯ 2014 ГОДА № 5170, И РАЗРАБОТКЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 августа 2019 года № 4133 по материалам проекта внесения изменений в проект планировки территории в районе ул.Красина, с. Цемдолина в муниципальном образовании город Новороссийск, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 июля 2014 года № 5170, и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории, 19 сентября 2019 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 9 октября 2019 года в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» № 72 (108).

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории в районе ул.Красина, с. Цемдолина в муниципальном образовании город Новороссийск, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 июля 2014 года № 5170, и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление, проект внесения изменений в проект планировки территории в районе ул.Красина, с. Цемдолина в муниципальном образовании город Новороссийск, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 июля 2014 года № 5170, и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5442

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0306074:1038, ПЛОЩАДЬЮ 59523 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.КУНИКОВА, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК 27 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА № 5533

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и

законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением городской Думы от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», **постановляю:**

1. Определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск ответственной за организацию и проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения много квартирного жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0306074:1038, площадью 59523 кв. м, расположенным по адресу: г. Новороссийск, ул.Куникова, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 27 декабря 2018 года № 5533.
2. Назначить проведение публичных слушаний на 19 ноября 2019 года, в 17:00.
3. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Волгоградская, д. 10 (здание администрации Южного внутригородского района).
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования город Новороссийск

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 05.11.2019 № 5442 в администрации Южного внутригородского района, по адресу: г. Новороссийск, ул.Волгоградская, д. 10, 19 ноября 2019 года в 17:00 часов состоятся публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения много квартирного жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0306074:1038, площадью 59523 кв. м, расположенным по адресу: г. Новороссийск, ул.Куникова, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 27 декабря 2018 года № 5533.

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет вторник, четверг с 14:00 до 17:00 часов.

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5443

г. Новороссийск

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННО - ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0113038:6, 23:47:0113038:207, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН УЛ.ГЕРЦЕНА

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением городской Думы от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», **постановляю:**

1. Определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск ответственной за организацию и проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории для размещения общественно - жилого комплекса в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0113038:6, 23:47:0113038:207, расположенных по адресу: г. Новороссийск, район ул.Герцена.
2. Назначить проведение публичных слушаний на 18 ноября 2019 года, в 16:30.
3. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, 82 (здание муниципального бюджетного учреждения «Дом культуры «Кубань» села Цемдолина»).
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

6. муниципального образования Демченко Е.И.  
Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования город Новороссийск

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 05.11.2019 № 5443 в здании муниципального бюджетного учреждения «Дом культуры «Кубань» села Цемдолина», по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, 82, 18 ноября 2019 года в 16:30 часов состоятся публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, 16 микрорайон, III-я очередь строительства. Внеплощадочные сети теплоснабжения».

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет вторник, четверг с 14:00 до 17:00 часов.

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5454

г. Новороссийск

### О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ЮЖНЫЙ ОБХОД» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 18 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 225 ОТ УЛ.ХВОРОСТЯНСКОГО ДО УЛ.ШОССЕЙНАЯ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Муниципальному автономному учреждению «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» выступить заказчиком на разработку проекта внесения изменений в проект межевания территории для линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги «Южный обход» муниципального образования г. Новороссийск», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 января 2018 года № 225 от ул.Хвостянского до ул.Шоссейной в г. Новороссийске, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

## Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации муниципального  
образования город Новороссийск  
от 05.11.2019 №5454

### СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ЮЖНЫЙ ОБХОД»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК»,  
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 18  
ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 225 ОТ УЛ.ХВОРОСТЯНСКОГО ДО  
УЛ.ШОССЕЙНАЯ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ

#### Условные обозначения:

— граница территории



А.А. Паскяянц,  
начальник управления архитектуры и градостроительства

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5455

г. Новороссийск

### О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ЮЖНЫЙ ОБХОД» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 18 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 225 В 13 МИКРОРАЙОНЕ Г. НОВОРОССИЙСКА

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Муниципальному автономному учреждению «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» выступить заказчиком на разработку проекта внесения изменений в проект межевания территории для линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги «Южный обход» муниципального образования г. Новороссийск», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 января 2018 года № 225 в 13 микрорайоне г. Новороссийска, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации муниципального  
образования город Новороссийск  
от 05.11.2019 №5455

### СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ЮЖНЫЙ ОБХОД» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 18 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 225 В 13 МИКРОРАЙОНЕ Г. НОВОРОССИЙСКА

#### Условные обозначения:

— граница территории



А.А. Паскянц,  
начальник управления архитектуры и градостроительства

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5456

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ООО «ДОГМА-АРЕНА» РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0309016:25, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, РАЙОН 14 МИКРОРАЙОНА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился генеральный директор ООО «Догма-Арена» Сирота Григорий Михайлович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 8000 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0309016:25, расположенного в г. Новороссийске, район 14 микрорайона, с видом разрешенного использования «многоквартирными многоэтажными жилыми домами со встроено-пристроенными нежилыми помещениями».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 2 октября 2019 года № 28/6 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 сентября 2019 года № 4603 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/6 от 2 октября 2019 года, постановляю:

в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/6 от 2 октября 2019 года, постановляю:

1. Предоставить ООО «Догма-Арена» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0309016:25, расположенного в г. Новороссийске, район 14 микрорайона, в части увеличения максимальной высоты цокольного этажа - 3,5 метра, максимальной высоты 1 этажа - 3,8 метра, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5457

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДОГМА-ПАРК» РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ 23:47:0309016:4152, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, ПР. ДЗЕРЖИНСКОГО, УЧ. 247

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «ДОГМА-ПАРК» Морозов Сергей Петрович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0309016:4152, площадью 5332 кв.м, с видом разрешенного использования «спортивные комплексы, спортивные залы, спортивные площадки, бассейны, гостиницы, апарт-отели, мотели, доходные, гостевые дома, иное времменное жилье, здания многофункционального использования, сочетающие в себе предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и развлекательного назначения, парки, скверы, бульвары, иные виды озеленения общего пользования, размещения многоэтажных жилых домов в размещении в нижних этажах (не более двух этажей) цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания, автостоянки наземные и подземные, «паркинги», в том числе встроено-пристроенные, многоуровневые, велосипедные и прогулочные дорожки», расположенному в г. Новороссийске, пр. Дзержинского, уч. 247.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 2 октября 2019 года № 28/6 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 сентября 2019 года № 4603 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/6 от 2 октября 2019 года, постановляю:

1. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «ДОГМА-ПАРК» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0309016:4152, расположенного в г. Новороссийске, пр. Дзержинского, уч. 247, в части увеличения максимальной высоты 1 этажа - 3,8 метра, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,  
глава муниципального образования



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## Администрация муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5459

## г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ООО «АВТОСЕТИ» РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
23:47:0114020:714, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ,  
УЛ. ВИДОВА, РАЙОН ЖИЛОГО ДОМА № 58

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился управляющий ООО «АвтоСеть» Серопол Руслан Юрьевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 456 кв.м., с кадастровым номером 23:47:0114020:714, расположенным в г. Новороссийске, ул. Видова, район жилого дома № 58, с видом разрешенного использования «для строительства аптеки».

№ 56, с видом разрешенного использования «для строительства аптеки». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 2 октября 2019 года № 28/6 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 сентября 2019 года № 4525 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

решение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/6 от 2 октября 2019 года, **постановляю:**

- Предоставить ООО «АвтоСети» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114020:714, расположенного в г. Новороссийске, ул.Видова, район жилого дома № 58, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул.Видова - 1,84 метра, от точки 9 до точки 8 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,29 метра, от точки 8 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,29 метра, от точки 7 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,29 метра, от точки 6 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,29 метра, от точки 5 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,83 метра, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,84 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,84 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,84 метра, увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 79 %, увеличения максимальной высоты здания - 15,96 метра, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).
  - Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
  - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
  - Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

## Администрация муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 05.11.2019 №5460

г. Новороссийск

ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА): ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ С КОЛИЧЕСТВОМ ПОСАДОЧНЫХ МЕСТ ДО 50 (КАФЕ, БАРЫ, СТОЛОВЫЕ, ИНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ)» К ОСНОВНОМУ ВИДУ «АПТЕЧНЫЙ ПУНКТ И КИОСК» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0201012:2, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.МЕФОДИЕВСКАЯ, 141»

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 июня 2019 года № 3027 ООО «Хлебторг» предоставлено разрешение условного вида разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)» к основному виду «аптечный пункт и киоск» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0201012:2, расположенного в г. Новороссийске, ул.Мефодиевская, 141.

Руководствуясь статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, на основании протеста прокуратуры г. Новороссийска от 1 октября 2019 года № 7/2 - 5946-2019/4635, **постановляю:**

- Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 июня 2019 года № 3027 «О предоставлении ООО «Хлебторг» разрешения условного вида разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 50 (кафе, бары, столовые, иные предприятия)» к основному виду «аптечный пункт и киоск» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0201012:2, расположенного в г. Новороссийске, ул. Медефисцевская, 141» отменить.
  - Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
  - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
  - Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

## Администрация образования город Новороссийск

## Постановление

3 Несовременность

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 19 ИЮНЯ 2019 ГОДА  
№ 2756 «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. МИЛИЦЕ О.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА  
УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОТДЕЛЬНО  
СТОЯЩИЕ, ВСТРОЕННЫЕ ИЛИ ПРИСТРОЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ  
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ  
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА  
ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА): КАФЕ И  
ДРУГИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ С КОЛИЧЕСТВОМ  
ПОСАДОЧНЫХ МЕСТ ДО 50, МАГАЗИНЫ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ,  
НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ И СМЕШАННЫХ ТОВАРОВ,  
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ, ОФИСЫ, КОНТОРЫ РАЗЛИЧНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ, ФИРМ, БАНКИ, ОТДЕЛЕНИЯ БАНКОВ, ЗАГСЫ, ЗАЛЫ  
ДЛЯ ТОРЖЕСТВЕННЫХ ОБРЯДОВ» К ОСНОВНОМУ ВИДУ  
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАЛОЭТАЖНЫЕ  
МНОГОКОВАРИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА (СЕКЦИОННЫЕ, ГАЛЕРЕЙНЫЕ,  
КОРИДОРНЫЕ)», ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ  
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С  
КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0118055:7631,  
23:47:0118055:7632, 23:47:0118055:7633, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО  
АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСЧАКО»

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2019 года № 2756 гр. Милицы Ольге Валерьевне предоставлено разрешение на условий вид разрешенного использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): кафе и другие предприятия общественного питания с количеством посадочных мест до 50,



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, банки, отделения банков, залы для торжественных обрядов» к основному виду разрешенного использования «малоэтажные многоквартирные жилые дома (секционные, галерейные, коридорные)», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118055:7631, 23:47:0118055:7632, 23:47:0118055:7633, расположенных по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако». Руководствуясь статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, на основании протеста прокуратуры г. Новороссийска от 16 августа 2019 года № 7-4884-19/3666, **постановляю:**

1. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2019 года № 2756 «О предоставлении гр. Милице О.В. разрешения на условный вид разрешенного использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): кафе и другие предприятия общественного питания с количеством посадочных мест до 50, магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, банки, отделения банков, залы для торжественных обрядов» к основному виду разрешенного использования «малоэтажные многоквартирные жилые дома (секционные, галерейные, коридорные)», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118055:7631, 23:47:0118055:7632, 23:47:0118055:7633, расположенных по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако» отменить.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 06.11.2019 №5463

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ДЕРКУНСКОЙ С.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:4340, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. МЫСХАКО, РАЙОН УЛ.СУДЖУКСКОЙ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Деркунская Светлана Александровна для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118055:4340, площадью 467 кв.м, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, район ул.Суджукской с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года №28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 августа 2019 года №4155, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования от 18 сентября 2019 года №28/5 г. Новороссийск **постановляю:**

1. Предоставить гр. Деркунской Светлане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4340, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, район ул. Суджукской в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4341 - 2,6 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 06.11.2019 №5464

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПАНАГУША Л.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108003:2, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ЛЕНИНА, 198

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства обратилась гр. Панагуша Лариса Алексеевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 920 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0108003:2, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Ленина, 198, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 сентября 2019 года № 4382 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Панагуша Ларисе Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108003:2, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Ленина, 198, в части расположения объекта капитального строительства, со стороны смежного земельного участка расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, 200 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

Администрация  
муниципального образования город Новороссийск

## Постановление

от 06.11.2019 №5465

г. Новороссийск

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. НАЧКЕБИЯ В.М. УСЛОВНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО- ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ НА



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

**ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА): ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 200 КВ.М. (МАГАЗИНЫ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ, НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ И СМЕШАННЫХ ТОВАРОВ, ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬОНЫ) К ОСНОВНОМУ ВИДУ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102041:101, И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102041:79, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ. РАЕВСКАЯ, УЛ.ГЕРОЕВ, 45**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения условного вида разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)» к основному виду для личного подсобного хозяйства для земельного участка площадью 948 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0102041:101, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0102041:79, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Героев, 45, обратилась гр. Начебия Виктория Малхазовна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 2 сентября 2019 года № 4211, рекомендовано предоставить разрешение условного вида разрешенного использования к основному виду. Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Начебия Виктории Малхазовне разрешение условного вида разре-

шенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)» к основному виду разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102041:101, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0102041:79, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Героев, 45, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 948 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0102041:101, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Героев, 45, с одного вида разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства» на другой вид разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства», объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны).
3. Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 36,6 кв.м с кадастровым номером 23:47:0102041:79 с наименование «магазин» на наименование «объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Героев, 45.
4. Рекомендовать гр. Начебия Виктории Малхазовне в течении 3-х месяцев с даты регистрации настоящего постановления обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования для земельного участка и объекта капитального строительства.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.А. Дяченко,**  
глава муниципального образования

## Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО, УЛ.СПОРТИВНАЯ, Д. 2 ОТ 22 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

24 октября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Спортивная, д. 2 от 22.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.09.2019 № 4684

Рассмотрение проекта межевания территории  
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019 № 70 (108) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Предложение и рекомендации участников  
Примечание

Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)

№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника, название организации	6
1	2	3	4	5
1.	Документация по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Спортивная, д. 2.	1.1.		В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки.

Земельный участок, формируемый для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома расположен в Мысхакском сельском округе Новороссийского внутригородского района муниципального образования город Новороссийск в границах кадастрового квартала 23:47:0118039, границы которого установлены в соответствии с кадастровым делением территории МО город Новороссийск Краснодарского края.

Проект межевания территории выполнен в виде отдельного документа в соответствии с «Проектом детальной пла-



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

нировки с. Мысхако, разработанного АО «Новоросгражданпроект» в 1997 году.

Красные линии приятьте соответствием с Проектом детальной планировки и не требуют корректировки.

Территория межевания составляет – 0,132 га.

На проектируемой территории имеются существующие инженерные коммуникации: надземный газопровод низкого давления, надземная линия электропередач, подземный водопровод и подземная сеть канализации.

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с фактически сложившимся землепользованием, градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Спортивная, д. 2.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Спортивная, д. 2, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

Заместитель главы муниципального образования .....  
Начальник управления архитектуры и градостроительства .....

Е.И. Демченко  
А.А. Паскянц

## Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

14 октября 2019 г.

город Новороссийск

Инициатор публичных слушаний:

Публичные слушания назначены

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование информации о публичных слушаниях:

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

первый заместитель главы муниципального образования город Новороссийск, председатель организационного комитета С.В. Калинина.

постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 03 октября 2019 года №4900.

О проекте бюджета муниципального образования город Новороссийск на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов.

информационное сообщение о проведении публичных слушаний и текст проекта решения городской Думы муниципального образования город Новороссийск опубликованы в газете «Вестник муниципального образования город Новороссийск» №71 от 03 октября 2019 года.

организационный комитет.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Предложение и рекомендации участников Примечание				Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1.	Проект бюджета муниципального образования город Новороссийск на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов	1.1.	Доработать основную часть проекта 1. Вынести на публичные слушания по бюджету оценку председателя городской Думы А.В. Шаталова. Вынести мнение по бюджету председателя Общественной палаты С.М. Цымбал На публичных слушаниях расширить вопросы обсуждения следующих тем национальных проектов: а) вопрос экологии; б) вопрос здравоохранения. Программу экологии рассматривать в городе через референдум.	Шагайко И.В. Сукач Георгий Заревович	
		2.	Заменить маршрутное такси на автобусы, более вместительные. 3. Резервный фонд администрации (фин. обеспечение непредвиденных расходов) На что можно использовать и в каких случаях? 4. Резервные средства (непрограммные расходы) На что можно использовать и в каких случаях? 5. Субсидии бюджетным учреждениям (подпрограмма «Безопасный город») Какие конкретно заложены расходы? Какая сумма планируется на установку камер уличного видеонаблюдения? Количество камер? 6. Ввод в эксплуатацию ПО PICAS Что за программное обеспечение? 7. Мероприятия по укреплению правопорядка, профилактике правонарушений, усилиению борьбы с преступностью (субсидии некоммерческим	Горелов Дмитрий Александрович Прокопович Наталья Анатольевна	



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

- организациям). Конкретизация мероприятий?
8. Мероприятия по укреплению правопорядка, профилактике правонарушений, усилиению борьбы с преступностью (подпрограмма «Укрепление правопорядка, профилактика правонарушений»). Конкретизация мероприятий?
9. Профилактика терроризма среди населения (закупки товаров, работ и услуг) Какие планируются закупки для муниципальных нужд?
10. Муниципальный проект «Организация системы льготного проезда для пенсионеров и школьников». Планируемое количество пенсионеров и школьников?
11. Муниципальный проект «Организация платного парковочного пространства» Количество парковочных мест?
12. Планируется ли создание перехватывающих парковок в районах города? Организация платного парковочного пространства в рамках программы «Развитие транспортной системы» Количество парковочных мест?
13. Планируется ли создание перехватывающих парковок в районах города? Расходы на повышение безопасности дорожного движения. Это вся сумма??? Может в других программах есть указанные расходы?
14. Если в федеральном проекте «Безопасные и качественные автодороги», то какой процент из 550 млн. будет направлен на повышение безопасности дорожного движения?
15. Выплата дополнительного материального обеспечения, доплат к пенсиям, пособий и компенсаций (публичные нормативные социальные выплаты). Конкретизация выплат?
16. Социальное обеспечение и иные выплаты населению (публичные нормативные социальные выплаты). Конкретизация выплат?
17. Социальное обеспечение и иные выплаты населению (непубличные социальные выплаты). Конкретизация выплат?
18. Муниципальный проект «Социализация и реабилитация инвалидов, в т.ч. детей-инвалидов» Не маловато ли? На какое количество инвалидов рассчитан проект?
19. Муниципальная программа «Поддержка НКО и содействие развитию гражданского общества» Субсидии каким НКО и на какие конкретно мероприятия?
20. Благоустройство (исключая благоустройство объектов социальной сферы) Какая сумма (%) от 660 млн. планируется на украшение города к праздникам (включая новогодние), топиарии, прочие элементы декора, малые архитектурные формы, светящиеся фигуры и прочую красоту?
21. Озеленение, санитарные работы по озеленению и МП «Комплексное благоустройство зеленых зон» Какая сумма пойдет на плановую обрезку деревьев и кустарников, мешающим проходу по тротуарам?
22. Масштабные субботники по высадке деревьев не планируются вообще?
23. Муниципальный проект «Формирование дизайна детских игровых площадок» Дизайн уже есть — лучший опыт зарубежных и российских городов. Основа всех площадок — натуральное дерево.
24. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды» Плохо, что федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» входит в Муниципальной программе «Формирование современной городской среды» и составляет всего 2,4% от всех расходов на благоустройство. Надо изменить название муниципальной программы.
25. Приобретение движимого имущества (муниципальная программа «Развитие транспортной системы») Какое конкретно имущество? Сколько троллейбусов планируется приобрести?
26. Развитие водоснабжения населенных пунктов Какие имеются дополнительные источники на реализацию проекта «Большая вода»?
27. Подпрограмма «Дорожное хозяйство» (исключая федеральный проект «Дорожная сеть»), включая развитие дорожной инфраструктуры Всего 240 млн. руб. (исключая расходы на сельские поселения). Почему только содержание и строительство автомобильных дорог? Велодорожки строить и содержать не планируют? Развитие дорожной инфраструктуры (муниципальная программа «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры...») Это средства на создание безопасной велодорожки на набережной?

### ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА:

1. Рекомендовать городской Думе города Новороссийска утвердить проект бюджета муниципального образования город Новороссийск на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов.

Председатель Организационного комитета .....  
Дата внесения подписи:

С.В. Калинина  
14 октября 2019 года



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## Информационные сообщения

### ИЗВЕЩЕНИЕ № 18-2019

#### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.

8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «Об размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www.admnvrsk.ru](http://www.admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - Управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

ответственный должностное лицо организатора Конкурса: Цыбань В.В.

Секретарь комиссии, контактное лицо:

главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:

Секретарь комиссии, контактное лицо:

#### Приложение № 1 к Извещению № 18-2019

#### ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у,	Кол-во разм.	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
<b>КВАС</b>							
1.	ул. Советов, остановочный комплекс «Кутузовский»	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
2.	ул. Советов, парковая аллея (напротив ТРК «Красная Площадь»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
3.	ул. Советов / ул. Чайковского	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
4.	сквер им. Чайковского	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
5.	ул. Бирюзова, 3	2	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
6.	ул. Бирюзова / ул. Сипягина (остановочный комплекс)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
7.	ул. Карамзина, 6	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
8.	ул. Леднева, 5	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
9.	ул. Рубина / ул. Советов	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
10.	ул. Советов, 24-а	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
11.	ул. Советов / ул. Рубина (район техникума)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
12.	ул. Кутузовская, 4 (остановка общественного транспорта)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
13.	ул. Чайковского, 7	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
14.	пр. Ленина / ул. Черняховского (район фонтана)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
15.	пр. Ленина, 44	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
16.	ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова, 3	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
17.	ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова, 53	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
18.	ул. Толстого, 2	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
19.	ул. Советов, 44 (район магазина «Булочная»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
20.	ул. Советов, 62	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
21.	ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова, 2 (р-н крейсера «М. Кутузов»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
22.	ул. Чайковского / ул. Козлова	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
23.	ул. Советов, 28 / ул. Леднева, 8	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
24.	пр. Дзержинского, 172	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
25.	пр. Дзержинского, 187	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
26.	пр. Дзержинского, 2056 (остановочный комплекс)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
27.	пр. Дзержинского, 2116 / ул. Волгоградская	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
28.	ул. Героев Десантников / пр. Дзержинского	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
29.	пр. Дзержинского, 220	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
30.	ул. Малоземельская, 5 (остановочный комплекс)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	
31.	ул. Малоземельская, 4-6 (ярмарка)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

32. ул.Малоземельская, 15 (район магазина «Магнит»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
33. пр. Ленина (район поликлиники № 5)	2	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
34. пр. Ленина, район дома № 99	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
35. пр. Ленина / ул.Героев Десантников, (р-н ост. общественного транспорта)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
36. пр. Ленина («Малая Земля»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
37. ул.Хоростянского / ул.Пионерская (остановочный комплекс)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
38. пр. Дзержинского, 206	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
39. ул.Мысхакское шоссе, 42	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
40. пр. Ленина, 97	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
<b>ПРИМОРСКИЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>					
41. ул.Анапское шоссе, 4	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
42. ул.Анапское шоссе, 12 (за остановочным комплексом)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
43. ул.Анапское шоссе, 15 (остановка общественного транспорта)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
44. ул.Анапское шоссе, 29 (район ТЦ «Бон Пассаж»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
45. ул.Анапское шоссе, 62	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
46. ул.Тобольская, 5 (остановка общественного транспорта)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
47. ул.Видова, 165 (район торгового объекта «Осетинские пироги»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
48. ул.Видова, 168	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
49. с. Борисовка, ул.Чапаева (остановка общественного транспорта)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
50. ул.Видова, 27	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
51. ул.Видова, 153	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
52. ул.Видова, 167 (район ТК «Мамайка»)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
53. ул.Герцена, 17	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
54. ул.Анапское шоссе, 3	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
<b>ВОСТОЧНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>					
55. ул.Гражданская, 3	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
56. ул.Гольмана, 1	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
57. ул.Михаила Борисова, 3	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
58. ул.Михаила Борисова, 15	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
59. ул.Сакко и Ванцетти, 20-22	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
60. ул.Шаумяна, 22	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
61. ул.Шаумяна / ул.Котовского	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
62. ул.Мефодиевская, 141	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
63. ул.Сухумское шоссе, 118	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
64. с. Мысхако, ул.Центральная	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
65. ст. Раевская, ул.Котова / ул.Красная	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
66. ст. Натухаевская, ул.Шоссейная (район пекарни)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
67. ст. Натухаевская, ул.Красная, 62	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
68. п. Верхнебаканский, ул.Титан (остановка общественного транспорта)	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
69. п. Верхнебаканский, ул.Коммунистическая, район ж/д вокзала	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
70. п. Верхнебаканский, ул.Мурзаки, 6	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
71. с. Гайдук, ул.Новороссийское шоссе, 9	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
72. с. Гайдук, ул.Ленина / ул.Базарная	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка
73. с. Южная Озереевка, район пляжа	2	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка

**Приложение № 2**  
к Извещению № 18-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя.

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражющим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Приложение № 3  
к Извещению № 18-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск .....  
....., с одной стороны, и .....  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)  
в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

- 1. Предмет Договора:**  
 Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.
- 1.2. Объект имеет следующие характеристики:**  
 место размещения: .....;  
 площадь Объекта .....;  
 период функционирования Объекта .....;  
 специализация Объекта (вид услуги) .....;  
 тип Объекта .....;  
 используемое оборудование .....
- 1.3. Срок действия Договора:**  
 1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20...г. по «.....» ..... 20...г.  
 1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)
- 2. Права и обязанности Сторон.**
- 2.1. Администрация:**  
 Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.  
 Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.  
 Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.  
 Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.  
 Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....
- 2.2. Участник обязуется:**  
 Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.  
 Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).  
 Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.  
 Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.  
 Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:  
 настоящего Договора;  
 вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;  
 подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;  
 предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».  
 Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера и иных нанесений различным путем и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).
- 2.3.4.7. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:**  
 по окончании срока действия Договора;  
 в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;  
 на основании решения суда, вступившего в законную силу.  
**2.4.8.8.1. Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:**  
 Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)
- по следующим реквизитам:  
**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».**  
**2.4.8.1.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.**  
**Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.**  
**2.4.8.2. Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)**  
 по следующим реквизитам:  
**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».**  
**2.4.8.2.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.**  
**2.4.8.3. Внесенная Участником плата за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:**  
 - неразмещения Участником Объекта;  
 - одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;  
 - расторжения Договора в установленном порядке.
- 2.4.9. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:**  
 по окончании срока действия Договора;  
 в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;  
 на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 3. Ответственность сторон.**  
 В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пеню из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.  
 В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.  
 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других природных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 4.** **Расторжение Договора.**  
 Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:  
**4.1.1.** не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушений устанавливается в данном акте Администрацией);  
**4.1.2.** нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;  
**4.1.3.** неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.  
**4.2.** По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.  
**4.3.** Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.
- 5.** **Прочие условия.**  
**5.1.** Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписыены уполномоченными представителями Сторон.  
**5.2.** В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.  
**5.3.** Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.  
**5.4.** Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.
- 6.** **Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.**

Администрация:

Участник:

**Приложение № 4**  
 к Извещению № 18-2019

## ФОРМА БЛАНКА

### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

#### ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
 за размещение...  
 (тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:  
 (место расположения объекта)

на период:  
 для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
 с ..... (год) .. по ..... (год)

#### СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг:  
 для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
 - за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
 - ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.  
 - за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
 - за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
 - за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
 - за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
 - ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.  
 - за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
 - за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
 - за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

М.П.

### МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

#### Rstart =

где: Rstart - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рубли);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K - коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Ко = 0,5).

#### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

### СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торг. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
---	----------------------	--	--	---	---------	-----------------------------	-----------------------------

**КВАС**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

1. ул.Советов, остановочный комплекс «Кутузовский	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301019	19207,17
2. ул.Советов, парк, аллея (напр. ТРК «Красная Площадь»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0000000	6684,13
3. ул.Советов / ул.Чайковского	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301019	19207,17
4. сквер им. Чайковского	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301019	19207,17
5. ул.Бирюзова, 3	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301022	19709,43
6. ул.Бирюзова / ул.Сипягина (остановочный комплекс)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301022	19709,43
7. ул.Карамзина, 6	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0307012	13514,04
8. ул.Леднева, 5	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301004	19975,72
9. ул.Рубина / ул.Советов	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301028	19739,50
10. ул.Советов, 24-а	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301022	19709,43
11. ул.Советов / ул.Рубина (район техникума)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301004	19975,72
12. ул.Кутузовская, 4 (остановка общественного транспорта)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301008	19915,68
13. ул.Чайковского, 7	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301019	19207,17
14. пр. Ленина / ул.Черняховского (район фонтана)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0301020	19077,66
15. пр. Ленина, 4а	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:57:0307020	14546,44
16. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 3	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0307006	14941,93
17. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 53	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301014	18558,20
18. ул.Толстого, 2	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0305019	16388,52
19. ул.Советов, 44 (район магазина «Булочная»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301013	18159,31
20. ул.Советов, 62	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0305010	17290,18
21. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 2 (район крейсера «Михаил Кутузов»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0305001	17045,31
22. ул.Чайковского / ул.Козлова	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301022	19709,43
23. ул.Советов, 28 / ул.Леднева, 8	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301005	20089,15
<b>ЮЖНЫЙ РАЙОН</b>						
24. пр. Дзержинского, 172	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308002	11172,49
25. пр. Дзержинского, 187	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308002	11172,49
26. пр. Дзержинского, 205б (остановочный комплекс)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0309008	11618,10
27. пр. Дзержинского, 211б / ул.Волгоградская	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308006	9640,89
28. ул.Горев Десантников / пр. Дзержинского	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308004	10205,56
29. пр. Дзержинского, 220	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0309015	9158,72
30. ул.Малоземельская, 5 (остановочный комплекс)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308002	11172,49
31. ул.Малоземельская, 4-6 (ярмарка)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308003	10726,62
32. ул.Малоземельская, 15 (район магазина «Магнит»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0308002	11172,49
33. пр. Ленина (район поликлиники № 5)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0307025	11730,07
34. пр. Ленина, район дома № 99	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0309018	9076,97
35. пр. Ленина / ул.Героев Десантников, (район остановки общественного транспорта)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0310001	11470,99
36. пр. Ленина («Малая Земля»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0310001	11470,99
37. ул.Хоростянского / ул.Пионерская (остановочный комплекс)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0309015	9158,72
38. пр.Дзержинского, 206	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0309015	9158,72
39. ул.Мысхакское шоссе, 42	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0306009	13271,03
40. пр. Ленина, 97	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0309012	10156,61
<b>ПРИМОРСКИЙ РАЙОН</b>						
41. ул.Анапское шоссе, 4	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0114004	18799,98
42. ул.Анапское шоссе, 12 (за остановочным комплексом)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0114003	17767,30
43. ул.Анапское шоссе, 15 (остановка общественного транспорта)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0111005	18420,28
44. ул.Анапское шоссе, 29 (район ТЦ «Бон Пассаж»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0111005	18420,28
45. ул.Анапское шоссе, 62	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0111003	16670,98
46. ул.Тобольская, 5 (остановка общественного транспорта)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0113004	12937,86
47. ул.Видова, 165 (район торгового объекта «Осетинские пироги»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0113018	12238,46
48. ул.Видова, 168	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0113018	12238,46
49. с. Борисовка, ул.Чапаева (остановка общественного транспорта)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0117025	4566,72
50. ул.Видова, 27	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0301023	18623,44
51. ул.Видова, 153	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0110020	9092,76
52. ул.Видова, 167 (район ТК «Мамайка»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0110020	9092,76
53. ул.Герцена, 17	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0113037	10542,14
54. ул.Анапское шоссе, 3	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0111005	18420,28
<b>ВОСТОЧНЫЙ РАЙОН</b>						
55. ул.Гражданской, 3	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0201068	12635,91
56. ул.Гольмана, 1	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0207042	14223,89
57. ул.Михаила Борисова, 3	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0205026	15803,41
58. ул.Михаила Борисова, 15	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0205011	16042,90
59. ул.Сакко и Ванцетти, 20-22	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0205011	16042,90
60. ул.Шаумяна, 22	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0204058	15980,30
61. ул.Шаумяна / ул.Котовского	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0204058	15980,30
62. ул.Медфодиевская, 141	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0201007	11492,99
63. ул.Сухумийское шоссе, 118	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0209074	10579,13
<b>НОВОРОССИЙСКИЙ РАЙОН</b>						
64. с. Мысхако, ул.Центральная	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0118033	14432,03
65. ст. Раевская, ул.Котова / ул.Красная	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0102045	4249,51
66. ст. Натухаевская, ул.Шоссейная (район пекарни)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0101079	3194,07
67. ст. Натухаевская, ул.Красная, 62	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0101039	3194,07
68. п. Верхнебаканский, ул.Титан (остановка общественного транспорта)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0105068	2844,67
69. п. Верхнебаканский, ул.Коммунистическая, район ж/д вокзала	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0105009	2844,67
70. п. Верхнебаканский, ул.Мурзиди, 6	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0105055	2844,67
71. с. Гайдук, ул.Новороссийского шоссе, 9	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0119050	4753,81
72. с. Гайдук, ул.Ленина / ул.Базарная	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0119012	4753,81
73. с. Южная Озереевка, район пляжа	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация кваса	специальная установка	23:47:0117052	6601,07

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 19-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.  
8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 646-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8 (8617) 79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www: admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):  
Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

**Приложение № 1**  
к Извещению № 19-2019

#### ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у, разм. об-та (здан., строе., соор.) или его части	Кол-во	Период функционирования объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
<b>БАХЧЕВЫЕ КУЛЬТУРЫ</b>							
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
1.	ул.Рубина / ул.Горького (район Октябрьской площади)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
2.	ул.Черняховского / ул.Глухова	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
3.	ул.Куникова, 11	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
4.	ул.Снайпера Рубахо, 21а	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
5.	ул.Свердлова, 18а	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
6.	ул.Оссавиахима / ул.Харьковская, 110/34	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
7.	ул.Клары Цеткин / ул.Гладкова	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
8.	ул.Физкультурная, 39	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
9.	ул.Героев Десантников, 23	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
10.	ул.Героев Десантников, 71	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
11.	ул.Героев Десантников, 79	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
12.	пр. Дзержинского, 187	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
13.	пр. Ленина, 29	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
14.	пр. Дзержинского, 220	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
15.	ул.Хворостянского / ул.Пионерская	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
16.	ул.Куникова, район дома № 52	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
17.	ул.Мысхакского шоссе, 54 (район магазина «Дегустатор Плюс»)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
18.	пр. Ленина, 71в	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
<b>ПРИМОРСКИЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
19.	ул.Московская, 4	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
20.	ул.Видова, 165 (район торгового объекта «Осетинские пироги»)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
21.	ул.Камская / ул.Герцена	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
22.	ул.Тобольская, 5-7	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
23.	ул.Аналское шоссе, 27-29	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
24.	с. Цемдолина, пер. Борисовский (остановка общественного транспорта)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
25.	с. Цемдолина, ул.Горького, 35 (район магазина «Светлана»)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
26.	с. Борисовка, ул.Чапаева (район остановки общественного транспорта)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
<b>ВОСТОЧНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
27.	ул.Михаила Борисова, 3	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
28.	ул.Первомайская, 7	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
29.	ул.Гольмана, 44	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
30.	ул.Медфедиевская, 141	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
31.	ул.Сухумское шоссе, 106	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
<b>НОВОРОССИЙСКИЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
32.	ст. Раевская, ул.Котова / ул.Красная	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
33.	ст. Натухаевская, ул.Красная, 61 / ул.Фрунзе (район магазина)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		
34.	п. Верхнебаканский, ул.40 лет Октября (район дома № 5)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал		



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

35. п. Верхнебаканский, ул.Титан, 1-6 (дворовая территория)	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал
36. с. Гайдук, ул.Новороссийское шоссе, 9	9	1	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ. бахчевый развал

Приложение № 2  
к Извещению № 19-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «ФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражющим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

Приложение № 3  
к Извещению № 19-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) с одной стороны, и ..... в лице ..... (должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора:**  
Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.
- 1.2. Объект имеет следующие характеристики:  
место размещения: .....  
площадь Объекта .....  
период функционирования Объекта .....  
специализация Объекта (вид услуги) .....  
тип Объекта .....  
используемое оборудование .....
- 1.3. Срок действия Договора:  
1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20.... г. по «.....» ..... 20.... г.  
1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

2. **Права и обязанности Сторон.**  
2.1. Администрация:  
Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.  
Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.
- 2.1.2. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.
- 2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.
- 2.3. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

сийск от ..... № .....

Участник обязуется:

Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.

2.4.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).

2.4.3. Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.4.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;

вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

2.4.6. Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).

2.4.7. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

2.4.8. Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:

2.4.8.1. Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск);ИИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.1.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.8.2. Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск);ИИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.2.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

2.4.8.3. Внесенная Участником плата за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:

- неразмещения Участником Объекта;
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;
- расторжения Договора в установленном порядке.

2.4.9. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

## 3. Ответственность сторон.

3.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пено из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

3.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

## 4. Расторжение Договора.

4.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:

не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушенных устанавливается в данном акте Администрацией);

4.1.2. нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;

4.1.3. неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.

4.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

## 5. Прочие условия.

5.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписыены уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.

5.3. Взаимоотношения Сторон, не регулируемые Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

## 6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Администрация:

Участник:

## ФОРМА БЛАНКА

### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

### ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение.....  
(тип и специализация объекта, вид услуги)



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

по адресу:  
(место расположения объекта)

на период:  
для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

## СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг: для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

М.П.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

### Р<sub>старт</sub> =

где: R<sub>старт</sub> - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

C - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K- коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Kо = 0,5).

### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торг. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>БАХЧЕВЫЕ КУЛЬТУРЫ</b>							
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>							
1.	ул.Рубина / ул.Горького (район Октябрьской площади)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0301047	10448,84
2.	ул.Черняховского / ул.Глухова	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0307012	13514,04
3.	ул.Куникова, 11	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0307014	12308,46
4.	ул.Снайпера Рубахо, 21а	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0307017	13818,86
5.	ул.Свердлова, 18а	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0105067	2844,67
6.	ул.Осоавиахима / ул.Харьковская, 110/34	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0305050	10448,84
7.	ул.Клары Цеткин / ул.Гладкова	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0301044	10448,84
8.	ул.Физкультурная, 39	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0306026	10448,84
<b>ЮЖНЫЙ РАЙОН</b>							
9.	ул.Героев Десантников, 23	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0309009	10691,45
10.	ул.Героев Десантников, 71	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0308002	11172,49
11.	ул.Героев Десантников, 79	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0308002	11172,49
12.	пр. Дзержинского, 187	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0308002	11172,49
13.	пр. Ленина, 29	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0309015	9158,72
14.	пр. Дзержинского, 220	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0309015	9158,72
15.	ул.Хворостянского / ул.Пионерская	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0309015	9158,72
16.	ул.Куникова, район дома № 52	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0308002	11172,49
17.	ул.Мысхакское шоссе, 54 (р-н маг. «Дегустатор Плюс»)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0308003	10726,62
18.	пр. Ленина, 71в	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0309007	12537,69
<b>ПРИМОРСКИЙ РАЙОН</b>							
19.	ул.Московская, 4	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0114003	17767,30
20.	ул.Видова, 165 (район торг. объ. «Осетинские пироги»)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0110020	9092,76
21.	ул.Камская / ул.Герцена	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0113037	10542,14
22.	ул.Тобольская, 5-7	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0113001	10266,52
23.	ул.Анапское шоссе, 27-29	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0111003	16670,98
24.	с. Цемдолина, пер. Борисовский (ост. общ. транспорта)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0108006	6168,72
25.	с. Цемдолина, ул.Горького, 35 (район маг. «Светлана»)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0110021	10448,84
26.	Борисовка, ул.Чапаева (район ост. общ. транспорта)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0117025	4566,72
<b>ВОСТОЧНЫЙ РАЙОН</b>							
27.	ул.Михаила Борисова, 3	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0205026	15803,41
28.	ул.Первомайская, 7	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0205011	16042,90
29.	ул.Гольмана, 44	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0207034	11986,92
30.	ул.Медфедиевская, 141	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0201007	11492,99
31.	ул.Сухумское шоссе, 106	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0209074	10579,13
<b>НОВОРОССИЙСКИЙ РАЙОН</b>							
32.	ст. Раевская, ул.Котова / ул.Красная	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0102045	4249,51
33.	ст. Натухаевская, ул.Красная, 61 / ул.Фрунзе (р-н маг.)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0101039	3194,07
34.	п. Верхнебаканский, ул.40 лет Октября						



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

(район дома № 5)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0105040	2844.67
35. п. Верхнебаканский, ул.Титан, 1-6 (дворовая территория)	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0105068	2844.67
36. с. Гайдук, ул.Новороссийское шоссе, 9	9	сезонно с 1 июля по 30 сентября	реализ. бахч. культ.	бахчевый развал	23:47:0119050	4753.81

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 20-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.

8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8 (8617) 79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www: admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.

главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):

Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

Приложение № 1  
к Извещению № 20-2019

#### ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у, разм. об-та (здан., строе., соор.) или его части	Кол-во торг. объект.	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
---	--	---	----------------------	---	---	---------------------------------------	---------

МОРОЖЕНОЕ И НАПИТКИ							
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН							
1. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район круглого фонтана)	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
2. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район мола)	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
3. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район фонтана, darüberg. воду)	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
4. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 51	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
5. Аллея Черняховского (район фонтана)	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
6. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район дома № 49, детская площадка)	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
7. ул.Набережная им.Адмирала Серебрякова, район дома № 29-а (район яхт-клуба)	7,5	1		постоянно	реал. морож. и нап. киоск		
8. ул.Советов, 24а	4	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
9. ул.Советов, 40	4	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
10. ул.Советов, 42а (площадь КРК «Максимус»)	4	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
11. ул.Бирюзова, 3	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
12. ул.Советов / ул.Рубина, аллея	4	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		
ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН							
13. пр. Дзержинского, 205б / ул.Героев Десантников («Старая Крепость»)	2	1		сезонно с 1 мая по 30 сентября	реал. морож. и нап. холод. оборуд.		

Приложение № 2  
к Извещению № 20-2019

#### ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

## Приложение № 3 к Извещению № 20-2019

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск

, с одной стороны, и .....  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора:**  
Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:  
место размещения: .....  
площадь Объекта .....  
период функционирования Объекта .....  
специализация Объекта (вид услуги) .....  
тип Объекта .....

1.3. Срок действия Договора:  
1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20....г. по «.....» ..... 20....г.  
1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

2. **Права и обязанности Сторон.**  
2.1. Администрация:  
Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

2.1.1. Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

2.1.2. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.

2.3. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....

2.4. Участник обязуется:  
Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.

2.4.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).

2.4.3. Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.4.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;  
вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;  
подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;  
предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 2.4.6.** Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).
- 2.4.7.** Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 2.4.8.** Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:
- 2.4.8.1.** Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)  
по следующим реквизитам:  
Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск);ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».
- 2.4.8.1.1.** Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.  
Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.
- 2.4.8.2.** Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)  
по следующим реквизитам:  
Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск);ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».
- 2.4.8.2.1.** Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.
- 2.4.8.3.** Внесенная Участником платы за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:  
- неразмещения Участником Объекта;  
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;  
- расторжения Договора в установленном порядке.
- 2.4.9.** Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 3.** **Ответственность сторон.**  
**3.1.** В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пени из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.
- 3.2.** В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также привидения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.
- 3.3.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истицких бедствий, а также войн. В случае действия вышеизложенных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.
- 4.** **Расторжение Договора.**  
**4.1.** Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:  
не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушенений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушенного устанавливается в данном акте Администрацией);  
нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;
- 4.1.2.** неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.
- 4.1.3.** По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.
- 4.2.** Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.
- 4.3.**
- 5.** **Прочие условия.**  
**5.1.** Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 5.2.** В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.
- 5.3.** Взаимоотношения Сторон, не регулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.4.** Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.
- 6.** **Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.**  
Администрация: ..... Участник: .....

**Приложение № 4**  
к Извещению № 20-2019

## ФОРМА БЛАНКА

### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение.....  
(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:.....  
(место расположения объекта)  
на период:

для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг:  
для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
 - за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
 - ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.  
 - за весь период работы НТО, учитывая площадь .....руб.

Дата ..... Подпись .....

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
 - за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
 - за 1 квартал, учитывая площадь НТО .....руб.

М.П.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

### Старт =

где: Старт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

С - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

Р - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

К- коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Ко = 0,5).

### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торг. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>МОРОЖЕНОЕ И НАПИТКИ</b>							
1.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район круглого фонтана)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0305002	17609,34
2.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район мола)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0305001	17045,31
3.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район фонтана, дарящего воду)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0305002	17609,34
4.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 51	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0307009	14775,83
5.	Аллея Черняховского (район фонтана)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0000000	6684,13
6.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район дома № 49, детская площадка)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0307009	14775,83
7.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, район дома № 29а (район яхт-клуба)	7,5	постоянно	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	киоск	23:47:0305021	16175,15
8.	ул.Советов, 24а	4	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0301004	19975,72
9.	ул.Советов, 40	4	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0301011	18308,22
10.	ул.Советов, 42а (площадь КРК «Максимус»)	4	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0301013	18159,31
11.	ул.Бирюзова, 3	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0301022	19709,43
12.	ул.Советов / ул.Рубина, аллея	4	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	специальная установка	23:47:0301012	17630,17
<b>ЮЖНЫЙ РАЙОН</b>							
13.	пр. Дзержинского, 205б / ул.Героев Десантников («Старая Крепость»)	2	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. морож. и б/а прохлад. нап.	холод. обор.	23:47:0308004	10205,56

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 21-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск

управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования

город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 18

torg@mo-novorossiysk.ru.

8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Новороссийска».



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):  
Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

**Приложение № 1**  
к Извещению № 21-2019

мелевых участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».  
с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617)64-63-77, адрес электронной почты [torg@mo-novorossiysk.ru](mailto:torg@mo-novorossiysk.ru). График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8 (8617) 79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www.admnvrsk.ru](http://www.admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

## ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. Кол-во з/у, разм. торг. об-та (здан., строе., соор.) или его части	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
---	--	--	---	---	---------------------------------------	---------

### ХОЛОДИЛЬНАЯ ВИТРИНА ПО РЕАЛИЗАЦИИ НАПИТКОВ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН

1. ул. Советов, район магазина «Связной» (остановочный комплекс «Кутузовский»)	1	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. напитков	холод. оборуд.
2. ул. Мира, район дома № 3	1	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. напитков	холод. оборуд.
3. пр. Ленина, (напротив поликлиники № 5)	1	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализ. напитков	холод. оборуд.

**Приложение № 2**  
к Извещению № 21-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город-герой Новороссийск (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов (выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя)).

Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНИТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой,



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.  
Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.  
Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

**Приложение № 3**  
к Извещению № 21-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск ..... , с одной стороны, и .....  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)  
в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора:**

1.1. Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:

место размещения: .....;  
площадь Объекта .....;  
период функционирования Объекта .....;  
специализация Объекта (вид услуги) .....;  
тип Объекта .....;

используемое оборудование .....;

Срок действия Договора:

1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20....г. по «.....» ..... 20....г.

1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

**2. Права и обязанности Сторон.**

2.1. Администрация:

Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

2.1.1. Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

2.1.2. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.

2.3. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....

2.4. Участник обязуется:

Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

2.4.1. Провести обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

2.4.2. Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.

2.4.3. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.4.4. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;  
вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

2.4.5. предсмечтанным Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявленний информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).

2.4.6. 2.4.7. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

2.4.8. 2.4.8.1. Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:

Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.1.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.8.2. Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.2.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

2.4.8.3. Внесенная Участником plata за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:

- неразмещения Участником Объекта;  
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;

- расторжения Договора в установленном порядке.

2.4.9. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

3. Ответственность сторон.



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 3.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пено из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.
- 3.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.
- 3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истицких бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.
4. **Расторжение Договора.**  
4.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:  
не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушенных установленается в данном акте Администрацией);  
нарушениями Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;  
неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.  
4.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.  
4.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.
5. **Прочие условия.**  
5.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.  
5.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.  
5.3. Взаимоотношения Сторон, не регулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.  
5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.
6. **Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.**  
Администрация: ..... Участник: .....

Приложение № 4  
к Извещению № 21-2019

### ФОРМА БЛАНКА

#### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

#### ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение...  
(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу: .....  
(место расположения объекта)

на период:  
для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

#### СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг: для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

М.П.

#### МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

#### Старт =

где: Рстарт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рубли);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K - коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Ко = 0,5).

#### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

#### СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торг. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С, руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>ХОЛОДИЛЬНАЯ ВИТРИНА ПО РЕАЛИЗАЦИИ НАПИТКОВ</b>							
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКИЙ РАЙОН</b>							
1.	ул. Советов, район магазина «Связной» (остановочный комплекс «Кутузовский»)	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация б/а прохладительных	холодильное оборудование напитков	23:47:0301019	19207,17
2.	ул. Мира, район дома № 3	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация б/а прохладительных	холодильное оборудование напитков	23:47:0301002	16019,09
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКИЙ РАЙОН</b>							
3.	пр. Ленина, (напротив поликлиники № 5)	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	реализация б/а прохладительных	холодильное оборудование напитков	23:47:0307025	11730,07

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 22-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования

город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, 18

torg@mo-novorossiysk.ru.

8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.

о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www: admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.

главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):

Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:

Секретарь комиссии, контактное лицо:

**Приложение № 1**  
к Извещению № 22-2019

## ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у, торг. об-та (здан., строе., соор.) или его части	Кол-во разм. объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
<b>ОВОЩИ ФРУКТЫ</b>							
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКИЙ РАЙОН</b>							
1.	ул. Карамзина, 6	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка	
2.	ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова, 55	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка	
3.	ул. Чкалова / ул. Вруцкого	6	1	постоянно	реализ. ов. и фр.	палатка	
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКИЙ РАЙОН</b>							
4.	ул. Южная, 6	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка	
5.	ул. Хворостянского, 1	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка	
6.	пр. Ленина, 71г	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка	



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

7. ул.Куникова, 62-а	6	1	постоянно	реализ. ов. и фр.	палатка
8. пр. Ленина, 46/ул.Суворовская	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
<b>ПРИМОРСКИЙ ВНУТРИГОРДСКОЙ РАЙОН</b>					
9. ул.Анапское шоссе, 27	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
10. ул.Видова, 182-б	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
11. ул.Камская, 28-а	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
12. ул.Видова, 164-а	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
13. Ул.Видова, д. № 153-№157	15	1	постоянно	реализ. ов. и фр.	павильон
<b>ВОСТОЧНЫЙ ВНУТРИГОРДСКОЙ РАЙОН</b>					
14. ул.Кирова / ул.Шаумяна	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
15. ул.Мефодиевская, 110	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. ов. и фр.	палатка
16. ул.Сухумское шоссе, 106	6	1	постоянно	реализ. ов. и фр.	палатка
<b>НОВОРОССИЙСКИЙ ВНУТРИГОРДСКОЙ РАЙОН</b>					
17. с. Мысхако, ул.Шоссейная (район ДК)	6	1	постоянно	реализ. ов. и фр.	палатка

Приложение № 2  
к Извещению № 22-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя.

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражющим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

Приложение № 3  
к Извещению № 22-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск ..... , с одной стороны, и ..... (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице ..... (должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1.  
1.1.

**Предмет Договора:**

Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2.

Объект имеет следующие характеристики:

место размещения: ..... ;  
площадь Объекта ..... ;  
период функционирования Объекта .....





# Вестник муниципального образования город Новороссийск

к Извещению № 22-2019

## ФОРМА БЛАНКА

### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

#### ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение.....  
(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:.....  
(место расположения объекта)

на период:

для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

#### СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг: для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

М.П.

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

#### МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

#### Rstart =

где: Rstart - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K - коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Ko = 0,5).

#### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

#### СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торгов. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>ОВОЩИ ФРУКТЫ</b>							
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
1.	ул.Карамзина, 6	6	сезонно, с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0307012	13514,04
2.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 55	6	сезонно, с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0307021	14196,67
3.	ул.Чкалова / ул.Ворукского	6	постоянно, реализ. овощ. и фр.	палатка		23:47:0113047	10448,84
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
4.	ул.Южная, 6	6	сезонно, с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0309015	9158,72
5.	ул.Хворостянского, 1	6	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0309015	9158,72
6.	пр. Ленина, 71г	6	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0309007	12537,69
7.	ул.Куникова, 62-а	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0308002	11172,49
8.	пр. Ленина, 46 / ул.Суворовская	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0307025	11730,07
<b>ПРИМОРСКИЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
9.	ул.Анапское шоссе, 27	6	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0111003	16670,98
10.	ул.Видова, 182б	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0113011	11303,26
11.	ул.Камская, 28-а	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0113037	10542,14
12.	ул.Видова, 164а	6	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0113018	12238,46
13.	ул.Видова, 153	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0110020	9092,76
<b>ВОСТОЧНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
14.	ул.Кирова / ул.Шаумяна	6	сезонно с 1 июня по 30 сент.	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0204054	10448,84
15.	ул.Медведевская, 110	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0202009	10448,84
16.	ул.Сухумское шоссе, 106	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0209076	10804,31
<b>НОВОРОССИЙСКИЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
17.	С.Мысхако, ул.Шоссейная (район ДК)	6	постоянно	реализ. овощ. и фр. палатка		23:47:0118037	14432,03

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 23-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования  
город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.  
8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www: admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):  
Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

**Приложение № 1**  
к Извещению № 23-2019

#### ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у, разм. об-та (здан., строе., соор.) или его части	Кол-во разм. торг. объект.	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
---	--	---	----------------------------	---	---	---------------------------------------	---------

#### РЕАЛИЗАЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН

1. Бульвар им. Черняховского, район кинотеатра "Нептун"	8,5	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск
2. ул.Рубина, 7	8,5	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск

**Приложение № 2**  
к Извещению № 23-2019

#### ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющей личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНИТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ,  
В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия

1. Предложения по внешнему виду НТО

Документы

Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

2. Уровень культуры и качества обслуживания	город Новороссийск Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

## Приложение № 3 к Извещению № 23-2019

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск ..... , с одной стороны, и .....  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)  
в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

- 1. Предмет Договора:**  
1.1. Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.
- 1.2. Объект имеет следующие характеристики:  
место размещения: .....;  
площадь Объекта .....;  
период функционирования Объекта .....;  
специализация Объекта (вид услуги) .....;  
тип Объекта .....;
- 1.3. используемое оборудование .....  
1.3.1. Срок действия Договора:  
1.3.1.1. для постоянных: с «.....» ..... 20.... г. по «.....» ..... 20.... г.  
1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)
2. Права и обязанности Сторон.
- 2.1. Администрация:  
2.1.1. Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.  
2.1.2. Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.  
2.1.3. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.  
2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.  
2.3. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....
- 2.4. Участник обязуется:  
2.4.1. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.  
2.4.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).  
2.4.3. Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.  
2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.  
2.4.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:  
настоящего Договора;  
вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;  
подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;  
предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».
- 2.4.6. Обеспечить очистку в том числе от афиши, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).
- 2.4.7. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 2.4.8. Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:  
2.4.8.1. Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.1.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

2.4.8.2. Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.2.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

2.4.8.3. Внесенная Участником платы за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:

- неразмещения Участником Объекта;
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;
- расторжения Договора в установленном порядке.

2.4.9. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.

### 3. Ответственность сторон.

3.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пеню из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

3.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и/ или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств выше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

### 4. Расторжение Договора.

4.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случае принятия решения о расторжении:

4.1.1. не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушений устанавливается в данном акте Администрацией);

4.1.2. нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;

4.1.3. неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.

4.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.

4.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

### 5. Прочие условия.

5.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются вручеными.

5.3. Взаимоотношения Сторон, не регулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

### 6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Администрация:

Участник:

Приложение № 4  
к Извещению № 23-2019

### ФОРМА БЛАНКА

#### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

#### ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

за размещение.....

(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу.....

(место расположения объекта)

на период:

для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.

с ..... (год) .. по ..... (год)

СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг: для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

М.П.

### МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

**Старт =**

где: Рстарт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K- коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Kо = 0,5).

**Приложение**

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торгов. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>РЕАЛИЗАЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
1.	Бульвар им. Черняховского (район кафе кинотеатра «Нептун»)	8,5	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	23:47:0307021	14196,67
2.	ул.Рубина, 7	8,5	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	23:47:0301028	19739,50

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 24-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, 18

torg@mo-novorossiysk.ru.  
8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www.admnvrsk.ru](http://www.admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управление - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.

главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):

Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:

Секретарь комиссии, контактное лицо:

Приложение № 1  
к Извещению № 24-2019

## ПРЕДМЕТ КОНКУРСА



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. Кол-во з/у, разм. торг. объекта (об-та (здан., строе., соор.) или его части	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
<b>РЕАЛИЗАЦИЯ ЦВЕТОВ</b>						
1.	ул.Кутузовская, район дома № 4	15	1	постоянно	реализация цветов	павильон

**Приложение № 2**  
к Извещению № 24-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявка, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документы, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскизы, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражющим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

**Приложение № 3**  
к Извещению № 24-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск ..... , с одной стороны, и .....

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице ..... , (должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора:**  
Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.
- 1.2. Объект имеет следующие характеристики:  
место размещения: .....;  
площадь Объекта .....;  
период функционирования Объекта .....;  
специализация Объекта (вид услуги) .....;  
тип Объекта .....;  
используемое оборудование .....;
- 1.3. Срок действия Договора:



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20...г. по «.....» ..... 20...г.  
1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

### 2. Права и обязанности Сторон.

#### 2.1. Администрация:

Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.  
Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.  
Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.  
Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.  
Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....

2.4. Участник обязуется:

Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.  
Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).  
Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.  
Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.  
Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;

вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;  
подтверждающими источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

2.4.6.

Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).

2.4.7.

Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

2.4.8.

2.4.8.1. Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:  
Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 9021170504004000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.1.1.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.8.2.

Единообразно за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 9021170504004000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.2.1.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

2.4.8.3.

Внесенная Участником плата за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:

- неразмещения Участником Объекта;
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;
- расторжения Договора в установленном порядке.

2.4.9.

Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

3.

### 3. Ответственность сторон.

В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пено из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

3.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

### 4. Расторжение Договора.

Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:

не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушений устанавливается в данном акте Администрацией);  
нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;

4.1.2. 4.1.3. неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.

4.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.  
4.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

### 5. Прочие условия.

Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются вручеными.

5.3. Взаимоотношения Сторон, не регулируемые Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

### 6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Администрация: ..... Участник: .....

Приложение № 4  
к Извещению № 24-2019

### ФОРМА БЛАНКА

### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение...  
(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:

(место расположения объекта)

на период:  
для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

### СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг:

- для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

М.П.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляемых услуги общественного питания):

### Старт =

где: Старт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K- коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Kо = 0,5).

### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торгов. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
---	----------------------	--	--	---	---------	-----------------------------	-----------------------------

### РЕАЛИЗАЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН

1.	ул.Кутузовская, район дома № 4	15	постоянно	реализация цветов	киоск	23:47:0301002	16019,09
----	--------------------------------	----	-----------	-------------------	-------	---------------	----------

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 25-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования

город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 18

torg@mo-novorossiysk.ru.

8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципаль-



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):  
Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

**Приложение № 1**  
к Извещению № 25-2019

ного образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.  
Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617)64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www: admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

## ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у,	Кол-во разм.	Период функционирования торг. объекта	Специализация нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.

### УСЛУГИ ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА

#### УСЛУГИ АТТРАКЦИОНОВ

##### ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН

1. ул.Набережная им. Адмирала Сereбрякова, 3	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракц.	инвентарь
2. Аллея Черняховского	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракц.	инвентарь

##### ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН

3. пр. Дзержинского, 205б / ул.Героев Десантников («Старая крепость»)	10	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	услуги аттракц.	инвентарь
---	----	---	---------------------------------	-----------------	-----------

**Приложение № 2**  
к Извещению № 25-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО. Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

**Приложение № 3**  
к Извещению № 25-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск .....  
....., с одной стороны, и .....  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)  
в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора:**

Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.

**1.2.**

Объект имеет следующие характеристики:

место размещения: .....  
площадь Объекта .....  
период функционирования Объекта .....  
специализация Объекта (вид услуги) .....  
тип Объекта .....  
используемое оборудование .....

**1.3. Срок действия Договора:**

1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20...г. по «.....» ..... 20...г.

1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

**2. Права и обязанности Сторон.**

**2.1. Администрация:**

Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

**2.1.2.**

Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.

**2.2.**

Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

**2.3.**

Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....

**2.4. Участник:**

Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.

**2.4.1.**

Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).

**2.4.2.**

Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.

**2.4.3.**

Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

**2.4.4.**

Обеспечить постоянное наличие на Объекте и представление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;

вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

**2.4.5.**

Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявленний информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).

**2.4.6.**

Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

**2.4.7.**

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

**2.4.8.**

Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:

**2.4.8.1.**

Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».**

**2.4.8.1.1.**

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

**2.4.8.2.**

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

**2.4.8.2.1.**

Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».**

**2.4.8.2.2.**

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

**2.4.8.3.**

Внесенная Участником plata за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:

- неразмещения Участником Объекта;
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;
- расторжения Договора в установленном порядке.

**2.4.9.**

Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;

**3.**

**3.1. Ответственность сторон.**

В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пени из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

**3.2.**

В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

**3.3.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

**4. Расторжение Договора.**

**4.1.** Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:

**4.1.1.** не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушенных, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушений устанавливается в данном акте Администрацией);

**4.1.2.** нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;

**4.1.3.** неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.

**4.2.** По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.

**4.3.** Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

**5. Прочие условия.**

Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписыаны уполномоченными представителями Сторон.

**5.2.** В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.

**5.3.** Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

**5.4.** Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

**6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.**

Администрация:

Участник:

Приложение № 4  
к Извещению № 25-2019

## ФОРМА БЛАНКА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение.

(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:

(место расположения объекта)

на период:

для постоянных: с «.....» 20...г. по «.....» 20...г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг:  
для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.

- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.

- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

М.П.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

**Старт =**

где: Старт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K - коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Kо = 0,5).

**Приложение**

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торговых объектов (здания, строения, сооруж.)	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
---	----------------------	--	---	---	---------	-----------------------------	-----------------------------



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

или его  
части

## УСЛУГИ ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА

### УСЛУГИ АТТРАКЦИОНОВ

#### ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН

1. ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 3	10	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов инвентарь	23:47:0301014	18558,20
2. Аллея Черняховского	10	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов инвентарь	23:47:0000000	6684,13
3. пр. Дзержинского, 205б / ул.Героев Десантников («Старая крепость»)	10	сезонно с 1 июня по 30 сентября	услуги аттракционов инвентарь	23:47:0308004	10205,56

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 26-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.  
8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, ул.Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты [torg@mo-novorossiysk.ru](mailto:torg@mo-novorossiysk.ru). График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www.admnvrsk.ru](http://www.admnvrsk.ru) в разделе «Подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):  
Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

Приложение № 1  
к Извещению № 26-2019

## ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у, разм. торг. об-та (здан., стро., соор.) или его части	Кол-во объект. об-та	Период функционирования не-стационарного торго- вого объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация не-стационарного торго- вого объекта (с указанием наименования товара)	Тип не-стационарного торго- вого объекта	Примеч.
1.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 7-а	3	2	постоянно	велопарковка	инвентарь	
2.	ул.Набережная им.Адмирала Серебрякова, 77	3	2	постоянно	велопарковка	инвентарь	
3.	ул.Мира	3	2	постоянно	велопарковка	инвентарь	
4.	ул.Мира, район памятника «портовикам Новороссийска»	3	2	постоянно	велопарковка	инвентарь	
5.	с. Алексино, ул.Рыбацкая	3	1	постоянно	велопарковка	инвентарь	

Приложение № 2  
к Извещению № 26-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЬЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

## Приложение № 3 к Извещению № 26-2019

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«....».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск

....., с одной стороны, и .....  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора:**  
Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:  
место размещения: .....;  
площадь Объекта .....;

период функционирования Объекта .....;

специализация Объекта (вид услуги) .....;

тип Объекта .....;

используемое оборудование .....;

Срок действия Договора:

1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20....г. по «.....» ..... 20....г.

1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

2. **Права и обязанности Сторон.**

2.1. Администрация:  
Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

2.1.2. Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

2.1.3. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

2.3. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....

2.4. Участник обязуется:  
Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.

2.4.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).

2.4.3. Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.4.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;  
вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

2.4.6. Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений

различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 2.4.7.** санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).  
Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 2.4.8.** Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:
- 2.4.8.1.** Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)
- по следующим реквизитам:  
**Получатель:** УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск);ИИН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».
- 2.4.8.1.1.** Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.  
Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.
- 2.4.8.2.** Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)
- по следующим реквизитам:  
**Получатель:** УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск);ИИН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».
- 2.4.8.2.1.** Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.
- 2.4.8.3.** Внесенная Участником платы за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:  
- неразмещения Участником Объекта;  
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;  
- расторжения Договора в установленном порядке.
- 2.4.9.** Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 3.** **Ответственность сторон.**
- 3.1.** В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пени из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленного Договором, за каждый день просрочки внесения платы.
- 3.2.** В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.
- 3.3.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истицких бедствий, а также войн. В случае действия вышеизложенных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.
- 4.** **Расторжение Договора.**
- 4.1.** Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:  
не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушенного устанавливается в данном акте Администрацией);  
нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;
- 4.1.2.** неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.
- 4.1.3.** По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.
- 4.2.** Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.
- 4.3.**
- 5.** **Прочие условия.**
- 5.1.** Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 5.2.** В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.
- 5.3.** Взаимоотношения Сторон, не регламентированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.4.** Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.
- 6.** **Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.**
- Администрация: ..... Участник: .....

**Приложение № 4**  
к Извещению № 26-2019

## ФОРМА БЛАНКА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение.  
(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу.....

(место расположения объекта)

на период:

для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.

с ..... (год) .. по ..... (год)

**СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР**

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.

- за весь период работы НТО, учитывая площадь .....руб.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:**

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: .....руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО .....руб.

- за весь период работы НТО, учитывая площадь .....руб.

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО .....руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 год за 1 кв. метр .....руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО .....руб.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Дата .....

Подпись .....

М.П.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

### Р<sub>старт</sub> =

где: R<sub>старт</sub> - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

C - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K- коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Kо = 0,5).

### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торговых объектов (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>УСЛУГИ ПРОКАТА ИНВЕНТАРЯ</b>							
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРДСКОЙ РАЙОН</b>							
1.	Ул.Набережная им.Адмирала Серебрякова, 7-а	3	постоянно	Велопарковка	инвентарь	23:47:0305001	17045,31
2.	Ул.Набережная им.Адмирала Серебрякова, 77	3	постоянно	Велопарковка	инвентарь	23:47:0307023	10448,84
3.	Ул.Мира	3	постоянно	Велопарковка	инвентарь	23:47:0301010	17991,10
4.	Ул.Мира, район памятника «портовикам Новороссийска»	3	постоянно	Велопарковка	инвентарь	23:47:0301010	17991,10
5.	С.Алексино, ул.Рыбацкая	3	постоянно	Велопарковка	инвентарь	23:47:0310007	10448,84
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРДСКОЙ РАЙОН</b>							

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 27-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):

Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:  
Секретарь комиссии, контактное лицо:

администрация муниципального образования город Новороссийск управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.

8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617)64-63-77, адрес электронной почты [torg@mo-novorossiysk.ru](mailto:torg@mo-novorossiysk.ru). График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования города Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.

о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www:admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «Подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

Приложение № 1  
к Извещению № 27-2019

## ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. Кол-во	Период функционирования	Специализация	Тип	Примеч.
		з/у, разм.	нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	нестационарного торгового объекта	
<b>ЭКСКУРСИОННЫЕ УСЛУГИ</b>						
<b>ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>						
1.	ул.Бирюзова, 3	3	2	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
2.	сквер им. Чайковского	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
3.	ул.Советов, остановочный комплекс «Кутузовский»	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
4.	ул.Советов / ул.Чайковского	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
5.	ул.Советов, 40 (район остановки общественного транспорта)	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
6.	ул.Советов, 44 / ул.Новороссийской Республики	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
7.	ул.Черняховского, бульвар	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
8.	ул.Толстого, район парка им. Фрунзе	3	2	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка
<b>ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>						
9.	ул.Героев Десантников (район ТЦ «Южный»)	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурс. услуги	Спецустановка

Приложение № 2  
к Извещению № 27-2019

## ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Положения, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ, В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Наименование критерия	Документы
1. Предложения по внешнему виду НТО	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск
2. Уровень культуры и качества обслуживания	Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах); комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края; наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.
3. Квалификация участников конкурса	- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов; - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки). Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО. Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.
4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)	Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

Приложение № 3  
к Извещению № 27-2019

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск

....., с одной стороны, и .....

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице .....

(должность, Ф.И.О.)



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

- 1.**
- 1.1.** **Предмет Договора:** Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.
- 1.2.** Объект имеет следующие характеристики:  
место размещения: .....; площадь Объекта .....; период функционирования Объекта .....; специализация Объекта (вид услуги) .....; тип Объекта .....; используемое оборудование .....; Срок действия Договора:  
1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20...г. по «.....» ..... 20...г.  
1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)
- 2.** **Права и обязанности Сторон.**
- 2.1.** Администрация:  
Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.  
Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.  
Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.  
2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.  
2.3. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....
- 2.4.** Участник обязуется:  
Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового Объекта.  
Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).  
Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.  
Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.  
Обеспечить постоянное наличие на Объекте и представление по требованию контролирующих органов следующих документов:  
настоящего Договора;  
вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;  
подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;  
предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».
- 2.4.6.** Обеспечить очистку в том числе от афиши, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (ред. от 29.10.2018 № 350).
- 2.4.7.** Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 2.4.8.** Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:  
**2.4.8.1.** Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)  
по следующим реквизитам:  
**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».**  
**2.4.8.1.1.** Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.  
Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.  
**2.4.8.2.** Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)  
по следующим реквизитам:  
**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».**  
**2.4.8.2.1.** Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.  
**2.4.8.3.** Внесенная Участником плата за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:  
- неразмещения Участником Объекта;  
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;  
- расторжения Договора в установленном порядке.
- 2.4.9.** Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:  
по окончании срока действия Договора;  
в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;  
на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 3.** **Ответственность сторон.**  
3.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пено из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.  
3.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.  
3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.
- 4.** **Расторжение Договора.**  
4.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:  
не устранения в срок, установленный Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушений устанавливается в данном акте Администрацией);  
нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;  
неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.  
4.1.3. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.  
4.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.  
4.3.
- 5.** **Прочие условия.**  
5.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.  
5.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются вручеными.



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

5.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.  
 5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Администрация:

Участник:

Приложение № 4  
к Извещению № 27-2019

## ФОРМА БЛАНКА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение...

(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:

(место расположения объекта)

на период:

для постоянных: с «.....» 20....г. по «.....» 20....г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

**СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР**

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг: для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:**

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата .....

Подпись .....

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

М.П.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

**Рстарт =**

где: Рстарт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

P - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

K- коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Ко = 0,5).

**Приложение**

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

## СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торг. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....)	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С. руб. за 1 кв.м. за 1 год
---	----------------------	--	--	---	---------	-----------------------------	-----------------------------

**ЭКСКУРСИОННЫЕ УСЛУГИ**

**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН**

1. ул.Бирюзова, 3	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0301022	19709,43
2. сквер им. Чайковского	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0301019	19207,11
3. ул.Советов, остановочный комплекс «Кутузовский»	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0301019	19207,17
4. ул.Советов / ул.Чайковского	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0301019	19207,17
5. ул.Советов, 40 (район остановки общественного транспорта)	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0301011	18308,22
6. ул.Советов, 44 / ул.Новороссийской Республики	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0301011	18308,22
7. ул.Черняховского, бульвар	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0000000	6684,13
8. ул.Толстого, район парка им. Фрунзе	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0000000	6684,13

**ЮЖНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН**

9. ул.Героев Десантников (район ТЦ «Южный»)	3	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги специальная установка	23:47:0309012	10156,61
---	---	---------------------------------	--	---------------	----------

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 28-2019

### О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК (ДАЛЕЕ - КОНКУРС)

Организатор Конкурса:

Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:

Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:

администрация муниципального образования город Новороссийск  
управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Советов, 18  
torg@mo-novorossiysk.ru.  
8 (8617) 646377, 646604.

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений» (в ред. от 16.10.2019 г. № 5116), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 октября 2019 года № 5160 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

с 17.11.2019 г. по 26.11.2019 г.

Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж, телефон 8 (8617) 64-63-77, адрес электронной почты torg@mo-novorossiysk.ru. График работы: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье - выходной. Адрес сайта - <http://admnvrsk.ru>. Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр Краснодарского края» (далее - ГАУ КК «МФЦ КК»).

ГАУ КК «МФЦ КК» размещена на официальном сайте ГАУ КК «МФЦ КК» <http://e-mfc.ru>. Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 28.11.2019 г., 16.00.

(рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе): администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 9.12.2019 г., 16.00.  
о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» [www: admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru) в разделе «подразделения - управления - Управление торговли и потребительского рынка - Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО - Информация о проведении Конкурса», а также в печатном бюллетене муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.  
главный специалист управления торговли и потребительского рынка Зирко О.В.

Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее - заявка):

Место и время подачи заявок:

Актуальная информация об адресах и графиках работы

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Место, дата и время проведения Конкурса

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация

Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:

Секретарь комиссии, контактное лицо:

**Приложение № 1**  
к Извещению № 28-2019

#### ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площ. з/у, разм. об-та (здан., строе., соор.) или его части	Кол-во разм. торг. объект.	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с .... по....)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примеч.
<b>МОБИЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВНУТРИГОРОДСКОЙ РАЙОН</b>							
1.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, район «КФС»	по факту	1	постоянно	услуги общ. пит.	Мобильный объект (фуд-трак)	

**Приложение № 2**  
к Извещению № 28-2019

#### ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТИКНАМ КОНКУРСА

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) с приложением документов, указанных в подпункте 3.2. раздела 3 Порядка, в сроки установленные извещением о проведении Конкурса. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в ГАУ КК «МФЦ КК» или Управление торговли заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

**ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ СВЕДЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОЦЕНİТЬ ЗАЯВКУ ПО КРИТЕРИЯМ,  
В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 4 НАСТОЯЩЕГО ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.**

Наименование критерия

1. Предложения по внешнему виду НТО

Документы

Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск

2. Уровень культуры и качества обслуживания

Фасовка товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца; наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах и реализуемых товарах);



# Вестник муниципального образования город Новороссийск

комфортабельность и безопасность автотранспортных средств, посредством которых оказываются услуги; наличие регистрации в Реестре субъектов и объектов туристской индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края;

наличие паспорта, схемы туристского (экскурсионного) маршрута, оформленные в порядке и действительные на момент подачи заявки.

- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов;
- наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки).

Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО.

Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО.

## 3. Квалификация участников конкурса

- наличие опыта и стажа работы в области размещения нестационарных торговых объектов;
- наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений- весов, мерных емкостей, мерной линейки).

Копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах на право размещения НТО.

## 4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО)

Расчет финансового предложения на право размещения НТО в соответствии с методикой, утвержденной настоящим постановлением, на бланке, утвержденном настоящим Постановлением.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

## Приложение № 3

к Извещению № 28-2019

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

г. Новороссийск

«...».....20.... г.

Администрация муниципального образования город Новороссийск, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя главы муниципального образования город Новороссийск

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице .....  
(должность, Ф.И.О.)

в дальнейшем «Участник», с другой стороны, с вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора:

1.1. Администрация в соответствии с решением Конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск от ..... протокол № ..... предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта по оказанию услуг (далее - Объект), характеристики которого указаны в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за право его размещения в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:

место размещения: .....;

площадь Объекта .....;

период функционирования Объекта .....;

специализация Объекта (вид услуги) .....;

тип Объекта .....;

используемое оборудование .....;

1.3. Срок действия Договора:

1.3.1. для постоянных: с «.....» ..... 20....г. по «.....» ..... 20....г.

1.3.2. для сезонных: с ..... (число, месяц) по ..... (число, месяц) с ..... (год) по ..... (год)

#### 2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Администрация:

Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

Проводит обследование Объекта с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

2.1.2. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4. Договора, за счет Участника.

2.1.3. Администрация Объекта обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.

2.2. Размещение Объекта осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от ..... № .....

2.3. Участник обязуется:

Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта.

2.4.1. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на вывоз твердых бытовых и потребление энергоресурсов (при необходимости).

2.4.2. Использовать Объект в соответствии с характеристиками, указанными в подпункте 1.2. пункта 1 Договора, без права передачи третьему лицу.

2.4.3. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.4.4. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;

вывески торгового Объекта, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

2.4.6. 2.4.5. Обеспечить очистку в том числе от афиш, рекламных и агитационных материалов, объявлений информационного характера, надписей различного характера и иных нанесений различным путем и способом и также привести в надлежащий вид Объект путем проведения специальных мероприятий по уборке, предусмотренных Решением Городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 «Об утверждении положения о правилах благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск» (в ред. от 29.10.2018 № 350).

2.4.7. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

2.4.8. 2.4.8.1. Осуществлять внесение платы за право размещения Объекта:

Ежеквартально (для постоянных Объектов) в периоды функционирования Объекта в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, осуществлять внесение платы за право размещения Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.1.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый квартал (для постоянных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.8.2. Единоразово за сезон (для сезонных Объектов) до 25 числа месяца предшествующему началу периода работы (сезона) Объекта путем перечисления денежных средств в сумме ..... рублей (.....) (сумма прописью)

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования город Новороссийск); ИНН/КПП 2315061988/231501001, р/с 40101810300000010013, БИК 040349001, ОКТМО 03720000. Наименование банка получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, Код БК



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

### 90211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов согласно договора на право размещения нестационарного торгового объекта».

2.4.8.2.1. Сумма за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Новороссийск за первый сезон (для сезонных Объектов) подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Новороссийск) в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

2.4.8.3. Внесенная Участником платы за право размещения Объекта не подлежит возврату в случаях:

- неразмещения Участником Объекта;
- одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора;
- расторжения Договора в установленном порядке.

2.4.9. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 4 Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

#### 3. Ответственность сторон.

3.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации пени из расчета 1 % от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый день просрочки внесения платы.

3.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и / или являлась необходимой для его размещения и / или использования, в первоначальное состояние, установленных Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 500 рублей за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других истихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

#### 4. Расторжение Договора.

4.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив Участника в письменном виде за 3 (три) дня, в случаях принятия решения о расторжении:

не устранения в срок, установленном Администрацией муниципального образования город Новороссийск, нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в совместном акте (срок устранения нарушенного устанавливается в данном акте Администрацией);

нарушения Участником подпунктов 2.4.1-2.4.4, 2.4.8 раздела 2 настоящего Договора, в случае не устранения, в срок более чем 5 календарных дней;

неоднократного (два и более раз) нарушения Участником подпункта 2.4.5 раздела 2 настоящего Договора.

4.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 4.1. данного раздела Договор считается расторгнутым.

4.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

#### 5. Прочие условия.

5.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются вручеными.

5.3. Взаимоотношения Сторон, не регулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

#### 6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Администрация:

Участник:

Приложение № 4  
к Извещению № 28-2019

### ФОРМА БЛАНКА

### ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА, НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

(наименование заявителя (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)  
за размещение.....  
(тип и специализация объекта, вид услуги)

по адресу:.....  
(место расположения объекта)

на период:

для постоянных: с «.....» 20...г. по «.....» 20...г.  
с ..... (год) .. по ..... (год)

СТАРТОВЫЙ РАЗМЕР

оплаты за право на размещение НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ:

для сезонных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:  
- за 1 месяц за 1 кв.метр: ..... руб.  
- ежегодно за сезон работы НТО, учитывая площадь НТО ..... руб.  
- за весь период работы НТО, учитывая площадь ..... руб.

Дата ..... Подпись .....

для сезонных: с ..... (число, месяц) .. по ..... (число, месяц)

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

для постоянных НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- за 1 год за 1 кв. метр ..... руб.  
- за 1 квартал, учитывая площадь НТО ..... руб.

М.П.

### МЕТОДИКА

### ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ФИНАНСОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПРАВО НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Расчет стоимости за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее - Приказ).

Для размещения сезонных нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг (в том числе для размещения посадочных мест вне стационарных объектов, предоставляющих услуги общественного питания):

Старт =

где: Рстарт - стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за весь период (рублей);

С - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг за 1 кв. метр за 1 год, в соответствии с кадастровым кварталом, номер которого указан в приложении к настоящей Методике, согласно Приказа;

С - площадь земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги;

Р - период функционирования нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуги (месяцев);

К - коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Ксезон = 0,5 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период) и предоставление услуг общественного питания вне стационарного объекта (Ко = 0,5).



## Вестник муниципального образования город Новороссийск

### Приложение

к Методике определения размера финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

### СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК С УКАЗАНИЕМ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

№	Место размещения НТО	Площадь з/у, торг. объекта (здания, строения, сооруж.) или его части	Период функционирования НТО (постоянно или сезонно с ..... по .....	Специализация НТО (с указанием наименования товара)	Тип НТО	Номер кадастрового квартала	С, руб. за 1 кв.м. за 1 год
<b>Мобильные объекты</b>							
1.	Центральный внутригородской район ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 7а район «KFC»		по факту	постоянно	услуги общественного питания	мобильный объект (фуд-трак)	23:47:0305001 17045,31

Полностью публикуется на сайте [admnvrsk.ru](http://admnvrsk.ru)

### Прием граждан

Администрация  
Краснодарского края  
продолжает проводить

# приемы граждан

### ПО ВИДЕОСВЯЗИ

Жители Новофоссийска смогут задать свои вопросы в режиме реального времени руководителям краевых органов исполнительной власти.

Приемы  
с 01.07.2019 проводятся  
еженедельно по средам  
с 10.00 час. до 16.00 час.  
(кроме праздничных дней).

Запись на прием осуществляется отделом по работе с обращениями юридических и физических лиц управления делопроизводства администрации города, расположенный в здании администрации города ул. Советов, 18 (вход с левого торца здания).

#### ПРИЕМНЫЕ ЧАСЫ:

ПОНЕДЕЛЬНИК, ПЯТНИЦА С 14.00 ЧАС. ДО 18.00 ЧАС., ВТОРНИК, СРЕДА, ЧЕТВЕРГ С 09.00 ЧАС. ДО 13.00 ЧАС., ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК: 64-48-29, 64-18-91.

Запись на прием производится по предъявлению документа, удостоверяющего личность (паспорта) и прекращается за 2 дня до его проведения. Наличие документов, способствующих рассмотрению вопроса желательно.



Выборы

29 ноября 2019 года впервые  
в городе Новороссийске пройдут

## выборы в Молодежный парламент

Молодежный парламент - коллегиальный, консультативный и совещательный орган, созданный на добровольных началах при городской Думе муниципального образования города Новороссийск.

Молодёжный парламент - это инструмент в руках молодых людей для представления интересов молодежи в органах власти, определения приоритетных направлений стратегического развития молодёжной политики на территории муниципального образования город Новороссийск, выражения мнения молодёжи по наиболее значимым вопросам.

Ты молодой, с активной гражданской позицией?  
Хочешь заявить о себе и внести вклад в любимый город? Тебе от 18 до 30? Тогда тебе к нам!  
Успей подать заявку до 30 октября 2019 года!

ДЛЯ ТОГО ЧТОБЫ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ВЫБОРАХ НЕОБХОДИМО:

1. Скачать анкету со страницы ВКонтакте или с сайта отдела по делам молодежи <http://odm-nvsk.ru/>; <https://vk.com/odmnvrsk>.
2. Подготовить два рекомендательных письма по выбору: из органов исполнительной власти, учёбы, работы и т.д.
3. Записать предвыборный видео-ролик на тему «Для чего необходим молодежный парламент» (длительность видеоролика до 1 минуты)
4. Опубликовать видеоролик с хештегом #молпартамНВРСК и направить видеоролик в формате avi, анкету, два рекомендательных письма на электронную почту Molodezhny\_Parliament\_NVRSK@mail.ru

За получение консультации по участию в выборах можно обратиться на горячую линию предвыборного штаба по телефону +7(988)134-07-55.

Не упусти свой шанс, стать частью команды города!

В РАМКАХ ПРОТИВОДЕЙСТВИЯ НЕЗАКОННОЙ МИГРАЦИИ И НЕЛЕГАЛЬНОЙ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ОТ 14 НОЯБРЯ 2017 ГОДА № 8817 «ОБ ОБРАЗОВАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ДЛЯ КООРДИНАЦИИ ПРОВОДИМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ НЕЗАКОННОЙ МИГРАЦИИ И НЕЛЕГАЛЬНОЙ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК» СОЗДАНА МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ РАБОЧАЯ ГРУППА ПО ВОПРОСАМ НЕЗАКОННОЙ МИГРАЦИИ.

ЕСЛИ ВЫ РАСПОЛАГАЕТЕ КОНКРЕТНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ О НЕЗАКОННЫХ МИГРАНТАХ И ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАНАХ, ЗАНИМАЮЩИХСЯ НЕЛЕГАЛЬНОЙ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, А ТАКЖЕ ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК. ВЫ МОЖЕТЕ СООБЩИТЬ ОБ ЭТОМ ПО ТЕЛЕФОНУ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»:

**63-71-12**

- телефон «Горячей линии» по вопросам незаконной миграции

**61-17-24**

- телефон «Доверия» секретаря межведомственной комиссии по вопросам соблюдения законодательства РФ в сфере миграции

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель  
и распространитель — администрация  
муниципального образования город Новороссийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной  
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»



**Вестник**  
муниципального образования  
город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МАУ «Городской социологический центр». 353900, г. Новороссийск, ул. Рубина, д. 20. Тел. +7 (918) 066-82-10.

Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т. ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 7,854 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №.....

от « ..... » ..... 2019 г.

Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.

ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.  
Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.  
**РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.**

Печатный бюллетень муниципального образования  
город Новороссийск