**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630**

**«О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений»**

## В целях создания условий для реализации потребностей жителей муниципального образования город Новороссийск в товарах и услугах, руководствуясь Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 208-р «О мерах обеспечения продовольственной безопасности, стимулирования предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширения возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличения доходов и роста благосостояния граждан», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 25 сентября 2018 года № 671-П «О размещении и деятельности нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», и пунктом 15 статьи 8 Устава муниципального образования город Новороссийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений»:

1.1. В преамбуле постановления добавить слова «распоряжением правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 208-р «О мерах обеспечения продовольственной безопасности, стимулирования предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширения возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличения доходов и роста благосостояния граждан».

1.2. В Приложении № 1 «Положение о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск»:

1.2.1. Подпункт 1.9. пункта 1 изложить в новой редакции:

«1.9. Срок заключения Договоров для НТО либо нестационарных объектов по оказанию услуг составляет:

- для сезонных – 5 лет;

- для постоянных:

- реализация мороженого и безалкогольных напитков – 5 лет;

- реализация напитков (холодильная витрина) – 3 года;

- реализация овощей и фруктов – 5 лет;

- реализация сувенирной продукции – 5 лет;

- реализация газет и книгопечатной продукции – 5 лет;

- реализация и производство продуктов питания – 5 лет;

- реализация цветов – 5 лет;

- реализация питьевой воды (вендинговый аппарат) – 3 года;

- реализация государственных лотерейных билетов – 3 года;

- предоставление услуг проката – 3 года;

- торгово-остановочные комплексы – 7 лет;

- автомагазин – 3 года;

- риэлторские услуги –3 лет;

- оказание услуг общественного питания (размещение посадочных мест вне стационарного объекта) –5 лет;

- оказание услуг смотрового бинокля –5 лет.

Период функционирования сезонных НТО либо нестационарных объектов по оказанию услуг:

- реализация кваса – с 1 мая по 30 сентября;

- реализация бахчевых культур – с 1 июля по 30 сентября;

- реализация мороженого и напитков – с 1 мая по 30 сентября;

- реализация напитков (холодильная витрина) – с 1 мая по 30 сентября;

- реализация овощей и фруктов – с 1 июня по 30 сентября;

- реализация хамсы – с 1 октября по 15 марта;

- реализация хвойных деревьев – с 15 по 31 декабря;

- услуги аттракционов – с 1 мая по 30 сентября;

- экскурсионные услуги – с 1 июня по 30 сентября.

- оказание фотоуслуг – с 1 мая по 31 сентября.

Период функционирования сезонных НТО либо нестационарных объектов по оказанию услуг установлен в соответствующей Схеме.

Сторона Договора, надлежащим образом исполнявшая обязанности по соответствующему Договору, по окончании срока предоставления права на размещение несезонного НТО имеет право на продление Договора на новый срок без проведения конкурса.

Указанный в договоре срок по соглашению сторон может быть продлен по письменному заявлению Участника договора (индивидуального предпринимателя или юридического лица) в адрес администрации муниципального образования город Новороссийск не менее чем за 90 дней до истечения срока действия договора.

В течение 10 календарных дней после получения заявления Управление торговли и потребительского рынка производит обследование нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на предмет выполнения участником требований договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск с составлением акта.

В случае не выполнения условий договора, заявителю направляется отказ в продлении срока действия договора.

В случае выполнения условий договора Управлением принимается решение о продлении срока действия договора. Продление срока действия договора оформляется дополнительным соглашением, и в течении 10 дней с даты составления акта обследования Управлением торговли и потребительского рынка в адрес заявителя направляется проект дополнительного соглашения.

Сторона договора обязана подписать дополнительное соглашение к договору и представить все экземпляры подписанного соглашения в Управление торговли и потребительского рынка в течении 10 дней с даты получения проекта дополнительного соглашения к договору.

В случае если стороной договора не исполнены требования абзацев второго и шестого настоящего пункта, срок действия договора не считается продленным.

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг, по продленным договорам, рассчитывается в соответствии с методикой определения размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск утвержденной на момент продления договора.

1.2.2. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Требования к размещению и эксплуатации НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг.

5.1. Размещение НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в местах, определенных схемами размещения НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг.

5.2. Функционирование НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляется в соответствии со специализацией НТО или видом услуги.

5.3. Внешний вид НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг должен соответствовать эскизу НТО, представленному в конкурсной документации.

5.4. При размещении НТО и нестационарных торговых объектов по оказанию услуг запрещается переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, увеличивать площади и размеры НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг, ограждения и других конструкций.

5.5. Эксплуатация НТО либо нестационарных объектов по оказанию услуг и их техническая оснащенность должны отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных товаров, соответствовать требования безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а так же обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников.

5.6. Транспортное обслуживание НТО либо нестационарных объектов по оказанию услуг и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

Загрузка товарами может осуществляться в ночное время, не нарушая тишину и покой граждан.

5.7. Измерительные приборы, используемы в НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг должны соответствовать области применения и классу точности, иметь необходимые оттиски поверительных клейм для обеспечения единства и точности измерения.

5.8. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства и территории прилегающей к НТО, нестационарным объектам по оказанию услуг.

5.9. Владельцы НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг обязаны обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием своих объектов: содержать в чистоте, порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с Правилами организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск, утвержденными решением городской Думы муниципального образования горд Новороссийск от 26 сентября 2017 года № 228 "Об утверждении Положения о правилах организации содержания объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий муниципального образования город Новороссийск", и в соответствии с эскизным проектом.

5.10. В целях соблюдения условий безопасности дорожного движения и восприятия дорожной обстановки в торгово-остановочных комплексах посадочная площадка (площадка ожидания общественного транспорта) должна быть первым объектом по ходу движения транспорта, после которой размещаются торговые объекты.

5.11. Площади торговых объектов, размещенных в составе торгово-остановочного комплекса, не должны превышать пятидесяти процентов общей площади торгово-остановочного комплекса».

1.2.3. Дополнить разделом 8 следующего содержания:

«8. Порядок проведения администрацией муниципального образования город Новороссийск контрольных мероприятий по проверке соблюдений Стороной Договора условий Договора и требований к размещению и эксплуатации НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг.

8.1. Контрольные мероприятия по проверке соблюдения Стороной Договора условий Договора и требований к размещению и эксплуатации НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляются муниципальными служащими Управления.

Целью проведения мероприятий является обеспечение соблюдения требований, установленных Договором и требований к размещению и эксплуатации НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляются муниципальными служащими Управления.

Задачей проведения мероприятий является предупреждение, выявление и пресечение нарушений условий Договора и требований к размещению и эксплуатации НТО и нестационарных объектов по оказанию услуг осуществляются муниципальными служащими Управления.

К отношениям, связанным с проведением мероприятий, не применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

8.2. Предусмотрены следующие мероприятия:

плановые, осуществляемые на основании графика, утверждаемого начальником Управления, ежеквартально по несезонным НТО, нестационарным объектам по оказанию услуг и ежемесячно по сезонным НТО, нестационарным объектам по оказанию услуг;

периодические, проводимые по мере необходимости, на основании информации, содержащей сведения о нарушениях требований законодательства при размещении НТО, нестационарным объектам по оказанию услуг, поступившей от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, средств массовой информации, содержащейся в открытых и общедоступных информационных ресурсах, в результате фактически выявленных нарушений.

единоразовые мероприятия, проводимые на основании заявления Участника о продлении срока действия договора.

8.3. Плановые мероприятия проводятся не чаще одного раза в квартал - в отношении несезонных НТО, нестационарным объектам по оказанию услуг не чаще одного раза в месяц - в отношении сезонных НТО, нестационарным объектам по оказанию услуг.

Периодические мероприятия проводятся в срок не позднее 5 рабочих дней с момента поступления информации, указанной в [пункте 8.2 раздела 8](#P361) настоящего Положения, в Управление.

Мероприятия, проводимые на основании заявления Участника о продлении срока действия договора проводятся единоразово.

8.4. Плановые и периодические мероприятия проводятся путем документарной проверки и (или) выезда на места осуществления торговой деятельности (далее - выезды). Предварительное уведомление Стороны Договора о проведении данных мероприятий не требуется.

В ходе проведения указанных мероприятий Управлением в пределах срока, установленного в [пункте 8.3 раздела](#P364) 8 настоящего Положения, осуществляется анализ документов и сведений, предусмотренных настоящим Положением и представленных Управлению Стороной Договора.

Управление имеет право запрашивать у Стороны Договора документы и сведения, предусмотренные условиями Договора.

При выездах, уполномоченный муниципальный служащий Управления обязан иметь при себе служебное удостоверение, выданное администрацией муниципального образования город Новороссийск, а также копию графика, утвержденного начальником Управления, - в случаях выполнения плановых мероприятий.

В ходе обследования НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг муниципальные служащие Управления вправе применять технические средства аудио-, фото-, видеофиксации, а также иные средства фиксации, результаты которых прикладываются к акту на предмет выполнения Участником требований Договора о предоставлении права на размещение НТО, нестационарного объекта по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск (далее - Акт обследования), указанному в [пункте 8.6 раздела](#P372) 8 настоящего Положения.

Единоразовые мероприятия, проводимые на основании заявления Участника о продлении срока договора, проводиться в соответствии с подпунктом 1.9. пункта 1 настоящего Положения.

8.5. По результатам документарной проверки в случае выявленных нарушений Управление в течение 3 рабочих дней с момента завершения проверки готовит уведомление об устранении нарушений условий Договора (далее - Уведомление), которое подписывается начальником Управления и вручается Стороне по Договору нарочным либо посредством направления их почтовым отправлением, электронной почтой.

8.6. По результатам выезда составляется [Акт](#P1103) обследования по форме согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

Акт обследования оформляется уполномоченным муниципальным служащим Управления в день выезда по результатам обследования НТО, нестационарного объекта по оказанию услуг непосредственно на месте размещения.

С Актом обследования, уполномоченный муниципальный служащий Управления обязан ознакомить под расписку Сторону Договора (или лицо, работающее в НТО на основании трудового договора со Стороной Договора). В случае отказа указанных лиц от подписания Акта обследования уполномоченным муниципальным служащим Управления проставляется соответствующая отметка в Акте обследования.

Акт обследования приобщается к экземпляру Договора, хранящемуся в Управлении.

При выявлении нарушений условий Договора, отраженных в Акте обследования, уполномоченным муниципальным служащим Управления готовится Уведомление, которое подписывается начальником Управления, и вручается Стороне Договора нарочным либо посредством направления их почтовым отправлением, электронной почтой.

При обнаружении в НТО, в нестационарном объекте по оказанию услуг признаков нарушений действующего законодательства в области оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции Управление направляет информацию в уполномоченный орган с целью принятия мер в пределах установленной компетенции.

Сторона Договора своими силами и за свой счет устраняет все обнаруженные нарушения в сроки, указанные в Уведомлении.

8.7. В целях обеспечения контроля за исполнением требований Уведомления Управление не позднее 10 рабочих дней со дня окончания установленного на исполнение требований Уведомления срока осуществляет контроль исполнения требований Уведомления, в том числе путем повторного выезда с составлением Акта обследования.

Под неисполнением в срок требований Уведомления понимается исполнение требований Уведомления частично, уклонение от исполнения, непредставление (несвоевременное представление) документов, подтверждающих исполнение.

При наличии повторно выявленных нарушений в соответствии с пунктом 4 договора, утвержденного согласно [приложения](#P1001) № 3 к постановлению администрации муниципального образования город Новороссийск от 16 октября 2019 № 5116 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений», Управление инициирует досрочное расторжение администрацией муниципального образования город Краснодар Договора.

Копия уведомления о досрочном расторжении Договора приобщается к экземпляру Договора, хранящемуся в Управлении.

По истечении 3 дней после прекращения действия Договора Сторона по Договору обязана освободить территорию от конструкций НТО и привести ее в первоначальное состояние.

1.2.4. Дополнить разделом 9 следующего содержания:

«9. Порядок предоставления компенсационных (свободных) мест.

9.1. Компенсационное (свободное) место предоставляется хозяйствующему субъекту в связи с исключением места размещения НТО из Схемы, в отношении которого с хозяйствующим субъектом заключен соответствующий Договор о размещении НТО, в связи с принятием решения об изъятии земельного участка, на котором предусмотрено место размещения НТО, для государственных или муниципальных нужд по следующим основаниям:

- необходимость ремонта и (или) реконструкции земельных участков муниципальной собственности, автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- выполнение работ по устройству защитных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог;

- размещение линейных объектов или объектов капитального строительства муниципального значения.

- проведение реконструкции Объекта или использования земельного участка, на котором расположен Объект, для нужд администрации муниципального образования город Новороссийск.

9.2. Администрация муниципального образования город Новороссийск не позднее чем за 30 календарных дней до принятия решения об исключении места размещения НТО из Схемы в письменной форме уведомляет лицо, с которым заключен договор о размещении, об исключении места размещения такого объекта из Схемы с указанием причин исключения.

Решение о предоставлении компенсационного места производится путем заседания Конкурной комиссии, с приглашением Участника договора. Решение оформляется протоколом заедания Комиссии.

Предоставление компенсационного места оформляется дополнительным соглашением к договору.

Уведомление об исключении места размещения НТО из Схемы должно содержать информацию о сроках проведения заседания Конкурсной комиссии о возможности выбора компенсационного места из числа свободных мест в действующей Схеме или выборе иного компенсационного места для размещения НТО взамен места, исключаемого из Схемы.

9.3. В течении 3 рабочих дней после принятия решения о предоставлении компенсационного места Комиссией, Управление торговли и потребительского рынка направляет хозяйствующему субъекту проект дополнительного соглашения к договору.

Сторона договора обязана подписать дополнительное соглашение к договору и представить все экземпляры подписанного соглашения в Управление торговли и потребительского рынка в течении 10 дней с даты получения проекта дополнительного соглашения к договору.

В случае отказа хозяйствующего субъекта от предложенных Администрацией муниципального образования город Новороссийск компенсационных мест хозяйствующий субъект теряет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта».

2. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 16 октября 2019 года № 5116 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 апреля 2019 года № 1630 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений»;

2.1. В приложении № 3 «Проект договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск»:

2.1.1. подпункт 2.4.1 пункта 2.4 утвердить в новой редакции:

«2.4.1. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствие с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации НТО, нестационарных объектов по оказанию услуг, утвержденными разделом 5 Положения о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Новороссийск.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

муниципального образования И.А. Дяченко