Об установлении в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новороссийск

На основании Федерального закона от 8 марта 2022 года № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 2 статьи 8 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в целях реализации плана обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае от 11 марта 2022 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в 2022 году льготную арендую плату в размере 1 рубль по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новороссийск, предоставленных:

1.1.0Для реализации масштабных инвестиционных проектов, соответствующих статье 1 закона Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения».

1.2.0Для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения.

2.00Льготная арендная плата в 2022 году, предусмотренная пунктом 1 настоящего постановления, устанавливается на основании заявления хозяйствующего субъекта, на срок до 1 января 2023 года, начиная с 1 апреля 2022 года.

3.00Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления, уведомить арендаторов земельных участков о возможности заключения дополнительного соглашения к договору аренды для установления льготы по арендной плате за землю.

4.00Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск в течение тридцати дней со дня поступления обращений арендаторов обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам аренды об установлении льготной арендной платы в 2022 году.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7.0Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального

образования город Новороссийск А.В. Кравченко

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации

муниципального образования город Новороссийск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«Об установлении в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новороссийск»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект внесен:  Начальник управления имущественных и земельных отношений |  | М.А. Веливченко |
| Проект подготовлен:  Заместитель начальника управления |  | Ю.В. Морозова |
| Проект согласован: |  |  |
| Заместитель главы  муниципального образования город Новороссийск |  | Д.К. Меланиди |
| Заместитель главы  муниципального образования город Новороссийск |  | С.В. Калинина |
| Начальник финансового управления |  | Э. А. Кальченко |
| Начальник правового управления |  | Л.В. Гребенюк |

**ЗАЯВКА**

**к проекту ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**(Распоряжения)**

**Наименование**:«**Об установлении в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новороссийск**»

**Кто вносит проект постановления (распоряжения):** Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск (М.А. Веливченко).

**Принятое постановление (распоряжение) разослать:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Приемная заместителя главы (Д.К. Меланиди) | 1 экз. |
| 2. | Управление имущественных и земельных отношений | 4 экз. |
| 3. | Прокуратура | 1 экз. |
| 4. | Отдел информационной политики и СМИ | 1 экз. |
| 5. | Правовое управление | 1 экз. |
| 6. | Финансовое управление | 1 экз. |
| 7. | Приемная заместителя главы (С.В. Калинина) | 1 экз. |
| 8. | Регистр | 1 экз. |

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЛИСТ РЕГЛАМЕНТНОГО КОНТРОЛЯ

**внутреннего согласования проекта постановления (распоряжения) главы администрации муниципального образования город-герой Новороссийск**

«**Об установлении в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новороссийск**»

Выдача бланка постановления

(распоряжения) в общем отделе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата) (время) (подпись)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия и инициалы согласующего лица | Передача проекта  согласующему лицу | | | Возврат проекта  согласующим лицом | | |
| дата | время | Ф.И.О. и подпись | дата | время | Ф.И.О. и подпись |
| Д.К. Меланиди |  |  |  |  |  |  |
| Правовое управление |  |  |  |  |  |  |
| Общий отдел |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Проект передан в общий отдел \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата) (время) (подпись)*