Конкурсная документация № 7-2018

о проведении конкурса по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск

Общие положения.

**Организатор Конкурса:** администрация муниципального образования город Новороссийск

**Орган, обеспечивающий выполнение функций организатора Конкурса:** управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск.

**Место нахождения, почтовый адрес организатора Конкурса:** 353900 Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6

**Адрес электронной почты:** torg@mo-novorossiysk.ru. **Телефон:** 8 (8617) 646377, 646604.

**Реквизиты решения организатора Конкурса о проведении Конкурса:** постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 февраля 2017 года № 1417 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 октября 2014 года № 7700» (в редакции постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 декабря 2017 года № 9707), постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 февраля 2018 года № 510 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

**Срок приема заявок на участие в Конкурсе (далее – заявка):** 02.04.2018 по 13.04.2018

**Место и время подачи заявок:** Управление торговли и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес: г.Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, 8 этаж. График работы: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье – выходной.

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг населению города Новороссийска» (далее - МБУ «МФЦ»). График работы: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье – выходной.

Отделы по работе с гражданами и организациями МБУ «МФЦ» расположены по адресам:

«Центральный» - г. Новороссийск, ул. Бирюзова, д. 6, контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

График работы: понедельник, четверг, пятница – с 08.00 до 18.00 часов, вторник, среда – с 08.00 до 20.00 часов, суббота – с 08.00 до 14.00 часов, воскресенье – выходной.

«Южный» - г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 156-б, контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

График работы: понедельник, среда, пятница – с 08.00 до 18.00 часов, вторник, четверг – с 10.00 до 20.00 часов, суббота – с 08.00 до 14.00 часов, воскресенье – выходной.

«Приморский» - г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Ленина, д. 3, контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

График работы: понедельник, пятница – с 10.00 до 20.00 часов, вторник - четверг – с 08.00 до 18.00 часов, суббота – с 08.00 до 14.00 часов.

Территориальные обособленные структурные подразделения МБУ «МФЦ» расположены по адресам:

г. Новороссийск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 9;

г. Новороссийск, ст. Раевская, ул. Котова, д. 48;

г. Новороссийск, ст. Натухаевская, ул. Фрунзе, д. 51;

г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул. Ленина, д. 17;

г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 12;

г. Новороссийск, с. Гайдук, Новороссийское шоссе, д. 6;

График работы: понедельник-пятница – с 08.00 до 17.00 часов, перерыв – с 12.00 до 13.00 часов, суббота и воскресенье – выходной.

Контактный телефон: 8(8617)79-70-30.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:** администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 16.04.2018

**Место, дата и время проведения Конкурса** (рассмотрение и оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе):администрация муниципального образования город Новороссийск, 3 этаж, каб. 43, 26.04.2018 г.

Извещение о проведении Конкурса и конкурсная документация о проведении Конкурса доступны для ознакомления на официальном Интернет-портале «Сайт администрации и Думы муниципального образования город-герой Новороссийск» www: admnvrsk.ru в разделе «подразделения – управления – Управление торговли и потребительского рынка – Конкурсы по предоставлению права на размещение НТО – Информация о проведении Конкурса», а также в газете «Официальный Новороссийск».

**Ответственное должностное лицо организатора Конкурса:** заместитель главы муниципального образования город Новороссийск Цыбань В.В.

**Секретарь комиссии, контактное лицо:** Рублева Ирина Петровна

**Предмет Конкурса.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место размещения нестационарного торгового объекта | Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части | Количество размещенных объектов | Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с \_\_\_ по \_\_\_) | Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара) | Тип нестационарного торгового объекта | Примечание |
| **РЕАЛИЗАЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ** | | | | | |  |  |
| 1 | ул. Сипягина / ул. Бирюзова | 40 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |
| 2 | ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова, район Горпляжа | 15 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |
| 3 | Бульвар им. Черняховского (район кафе «Чили-Пицца») | 9 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |
| 4 | ул. Советов / ул. Рубина (парковая аллея) | 9 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |
| 5 | ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова (район Форумной площади) | 9 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |
| 6 | ул. Героев Десантников, 23 | 12 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |
| 7 | 13 мкр-он, ул. Видова (район ТК «Мамайка») | 60 | 1 | постоянно | реализация и производство продуктов питания | киоск |  |

1. Требования, предъявляемые к участникам Конкурса.

1.1. Участником Конкурса является юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, индивидуальный предприниматель, допущенные к участию в Конкурсе.

1.2. Перечень документов и сведений, подтверждающих соответствие заявителя конкурсным условиям, которые должны быть представлены заявителем на участие в Конкурсе в соответствии с разделом 3 Положения «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новороссийск» (постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 декабря 2017 года № 9707):

1.2.1. участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или процедуры признания неплатежеспособным (банкротом);

1.2.2. деятельность участника на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=2FFDC6038546582F95DD178F86E98CD971A7E786061A2B7FDD0F8C8F87DC58K) Российской Федерации об административных правонарушениях).

1. Описание предложения участника Конкурса к форме, составу заявки на участие в Конкурсе.

2.1. Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в МБУ «МФЦ» или Управление заявку, содержащую информацию, указанную организатором Конкурса в конкурсной документации (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, номер контактного телефона) с приложением документов:

2.1.1. Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя).

2.1.2.Документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя – копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя).

2.1.3. Копии учредительных документов (для юридических лиц).

2.1.4. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.1.5. Документов, содержащих сведения, позволяющие оценить заявку по критериям, в соответствии с пунктом 4 Конкурсной документации.

1. Порядок и срок отзыва заявок на участие в Конкурсе, порядок возврата заявок на участие в Конкурсе.

3.1. Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, уведомив организатора Конкурса в письменной форме.

1. Критерии оценки заявок на участие в Конкурсе, величины значимости этих критериев.

4.1. Для оценки заявок участников Конкурса устанавливаются следующие критерии:

4.1.1. предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле, согласованном с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск;

4.1.2. предложение о повышении уровня культуры и качества обслуживания населения (наличие форменной одежды у продавца, наличие рекламной продукции (информационных материалов об оказываемых услугах);

4.1.3. квалификация участников:

4.1.3.1. сведения об опыте работы участника в сфере нестационарной мелкорозничной торговли;

4.1.3.2. наличия сертификата соответствия технического средства (использование поверенных технических средств (весов, мерных емкостей, мерной линейки);

4.1.3.3. цена предмета Конкурса (сведения о предполагаемом финансовом предложении за право размещения НТО).

4.2. Сумма величин значимости всех критериев составляет 100 процентов. Сумма величин значимости критериев, указанных в пунктах 2, 3 таблицы «Оценка заявок (предложений) по каждому критерию оценки» не должна превышать величину значимости критерия, указанного в пункте 4 данной таблицы.

Таблица - Оценка заявок (предложений) по каждому критерию оценки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Критерии оценки заявок | Величина значимости критерия (%) | Содержание и порядок оценки |
| 1. Предложения по внешнему виду НТО | 40 | Значение, выраженное в количистве процентов, присуждаемых по данному критерию (ФАi), определяется по формуле:  ФАi= ,  где: Фi – значение i-го члена конкурсной комиссии в процентах по заявке, учитывая основной критерий;  Фк – общее количество членов комиссии, принимающие участие в заседании.  Основной критерий:  предложения по внешнему виду (фотомонтаж) нестационарного торгового объекта в форме эскиза или дизайн-проекта, согласованном с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск (в процентах):  - 40 % - при наличии согласованного эскиза или дизайн-проекта;  - 0 - при отсутствии согласования проекта по внешнему виду. |
| 2. Уровень культуры и качества обслуживания | 15 | Значение, выраженное в количестве процентов, присуждаемых по данному критерию (УАi), определяется по формуле:  УАi = ,  где: Уi - значение i-го члена конкурсной комиссии в процентах по заявке, учитывая установленные показатели;  Ук - общее количество членов комиссии, принимающие участие в заседании.  Установлены следующие показатели:  1. Наличие форменной одежды у продавца по оказанию услуг (фотоматериал):  - при наличии данного показателя – 10 %;  - при отсутствии данного показателя – 0.  2. Наличие информационных материалов об оказываемых услугах (рекламная продукция):  - при наличии данного показателя – 5 %;  - при отсутствии данного показателя – 0. |
| 3. Квалификация участников конкурса  - опыт работы в сфере нестационарной мелкорозничной торговли;  - наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов (использование поверенных технических средств измерений – весов, мерных емкостей, мерной линейки). | 15 | Значение, выраженное в количистве процентов, присуждаемых по данному критерию (КАi), определяется по формуле:  КАi = ,  где: Кi - значение i-го члена конкурсной комиссии в процентах по заявке, учитывая установленные показатели;  Кк - общее количество членов комиссии, принимающие участие в заседании.  Установлены следующие показатели:  1. Наличие опыта и стажа работы в области, связанной с предметом конкурса (копии договоров о предоставлении права на размещение НТО, справка о ранее заключенных договорах):  - с опытом работы до 3 лет – 3;  - с опытом работы от 3 до 5 лет – 5;  - с опытом работы свыше 5 лет – 10;  - без опыта работы – 0;  2. Наличие сертификата соответствия технического средства требованиям нормативных документов:  - при наличии данного показателя – 5 %;  - при отсутствии данного показателя – 0. |
| 4. Цена предмета конкурса (финансовое предложение за право на размещение НТО) | 30 | Цена предмета конкурса, под которой понимается размер платы по договору о предоставлении права на размещение НТО за определенный промежуток времени (месяц, год).  Количество баллов, присуждаемых по критериям оценки «цена предмета конкурса» (ЦБ), определяется по формуле:  ЦАi = , где  Цi – ценовое предложение участника конкурса, заявка которого оценивается;  Цmax – максимальное ценовое предложение из предложений, сделанных участниками конкурса. |

1. Порядок рассмотрения, оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе.

5.1. Участник Конкурса вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе в отношении каждого предмета Конкурса.

5.2. Конкурсная комиссия определяет победителей в день проведения Конкурса путем сопоставления и оценки заявок на участие в Конкурсе, которые не отклонены, для выявления победителя Конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации.

5.3. Победителем Конкурса признается участник, который по решению Конкурсной комиссии набрал максимальное количество баллов, в соответствии с критериями, указанных в конкурсной документации. В случае если выявлены одинаковые условия у двух и более участников, лучшими условиями признается заявка, поданная раньше.

5.4. Участник Конкурса единоразово/ежеквартально осуществляет оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в течение трех дней с момента заключения соответствующего договора, проект которого утвержден постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 декабря 2017 года № 9707.