



Вестник

16+

муниципального образования город Новороссийск

№ 59⁽⁵⁵⁹⁾Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новороссийск06 СЕНТЯБРЬ 2024 ГОДА,
ПЯТНИЦА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации и городской Думы МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 04.09.2024 №4058

г. Новороссийск

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новороссийска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2012 года № 108 «Об утверждении проекта планировки Южной части города Новороссийска», с целью размещения улично-дорожной сети по адресу: г. Новороссийск, ул. Дерябина, ул. Сливина, пер. Прибойный и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новороссийска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2012 года № 108 «Об утверждении проекта планировки Южной части города Новороссийска», с целью размещения улично-дорожной сети по адресу: г. Новороссийск, ул. Дерябина, ул. Сливина, пер. Прибойный и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории (далее - Проект) согласно приложению №1.
2. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новороссийска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2012 года № 108 «Об утверждении проекта планировки Южной части города Новороссийска», с целью размещения улично-дорожной сети по адресу: г. Новороссийск, ул. Дерябина, ул. Сливина, пер. Прибойный и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории согласно приложению № 2.
3. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новороссийск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 4 октября 2024 года.
4. Провести собрание участников публичных слушаний по Проекту: 18 сентября 2024 года в 11:00 по адресу: г. Новороссийск, ул. Волгоградская, 10 (здание администрации Южного внутригородского района).
5. Провести экспозицию Проекта по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, в холле 5-го этажа (в районе кабинетов 501-502) с 9 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).

6. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 9 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года (включительно).
7. Определить способы внесения предложений и замечаний по Проекту:
 - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новороссийск, ул. Волгоградская, 10 (здание администрации Южного внутригородского района);
 - в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515 с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск по электронной почте: mku.uaig.novoross@mail.ru в срок, указанный в пункте 6 настоящего постановления.
8. Комиссию по организации и проведению публичных слушаний провести в составе комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 августа 2012 года № 5022 (в редакции от 15 августа 2024 года) «О разработке проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».
9. Организатору публичных слушаний - управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск:
 - организовать экспозицию демонстрационных материалов по Проекту по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, в холле 5-го этажа (в районе кабинетов 501-502);
 - организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта;
 - обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников публичных слушаний;
 - обеспечить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск местом проведения публичных слушаний.
10. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новороссийск:
 - настоящие постановление опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск 6 сентября 2024 года;
 - оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск 6 сентября 2024 года;
 - Проект разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск 9 сентября 2024 года;
 - заключение о результатах проведения публичных слушаний разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск 4 октября 2024 года.
11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Степаненко Е.Н.
12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
А.В. Кравченко



Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросси́йск
от 04.09.2024 №4058

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новоросси́йска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 12 января 2012 года № 108 «Об утверждении проекта планировки Южной части города Новоросси́йска», с целью размещения улично-дорожной сети по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Дерябина, ул.Сливина, пер. Прибойный и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории

В соответствии с пунктом 6 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новоросси́йска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 12 января 2012 года № 108 «Об утверждении проекта планировки Южной части города Новоросси́йска», с целью размещения улично-дорожной сети по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Дерябина, ул.Сливина, пер. Прибойный и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории (далее - Проект).

Срок проведения публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 4 октября 2024 года (включительно).

Информация о Проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому Проекту:

Проект внесения изменений в проект планировки территории Южной части города Новоросси́йска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 12 января 2012 года № 108 «Об утверждении проекта планировки Южной части города Новоросси́йска», с целью размещения улично-дорожной сети по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Дерябина, ул.Сливина, пер. Прибойный и разработке в составе проекта планировки территории проекта межевания территории состоит из текстовой и графической частей, подлежащих утверждению.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

собрание участников публичных слушаний по Проекту состоится 18 сентября 2024 года в 11:00 по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Волгоградская, 10 (здание администрации Южного внутригородского района). Время регистрации участников публичных слушаний 18 сентября 2024 года с 10:30 до 11:00.

Информация о месте, дате открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции: место размещения: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 5-го этажа (в районе кабинетов 501-502);

дата открытия экспозиции: 9 сентября 2024 года;
срок проведения экспозиции: с 9 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года (включительно);
дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).

Материалы Проекта доступны со дня начала проведения экспозиции на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск <https://admnrsk.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/publichnyeshushaniya> в разделе «Публичные слушания».

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Волгоградская, 10 (здание администрации Южного внутригородского района);

- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515 с 9 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);

- в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512 с 9 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);

- в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск на электронный адрес: mku.uaig.novoross@mail.ru с 9 сентября 2024 года по 26 сентября 2024 года (включительно).

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капи-

тального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Полностью публикуется на сайте admnrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 05.09.2024 №4112

г. Новоросси́йск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Саакян Т.С. разрешения

на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросси́йск», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, учитывая заявление гр. Саакян Т.С., **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении гр. Саакян Татевик Спандаровне разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40, с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» (далее - Проект) согласно приложению № 1.
2. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту согласно приложению № 2.
3. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.
4. Провести собрание участников публичных слушаний по Проекту 18 сентября 2024 года в 16:00 часов по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
5. Провести экспозицию Проекта по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).
6. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).
7. Определить способы внесения предложений и замечаний по Проекту:
 - в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4;
 - в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по электронной почте: mku.uaig.novoross@mail.ru в срок, указанный в пункте 6 настоящего постановления.
8. Комиссию по организации и проведению публичных слушаний провести в составе комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск, утвержденном постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск



от 28 августа 2012 года № 5022 (в редакции от 15 августа 2024 года № 3669) «О разработке проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросси́йск».

9. Организатору публичных слушаний - управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск:
 - организовать экспозицию демонстрационных материалов по Проекту по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа;
 - организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта;
 - обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников публичных слушаний;
 - обеспечить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск местом проведения публичных слушаний.
10. Гр. Саакян Т.С. произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).
11. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск:
 - настоящее постановление опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года;
 - оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года;
 - Проект разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 10 сентября 2024 года;
 - заключение о результатах проведения публичных слушаний разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 3 октября 2024 года.
12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Е.Н. Степаненко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск
от 05.09.2024 №4112

ПРОЕКТ

О предоставлении гр. Саакян Т.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40

Руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 23 декабря 2014 года № 439 (в редакции от 18 июня 2024 года № 532) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, на основании постановления администрации муниципального образования город Новоросси́йск от № «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Саакян Т.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40», протокола публичных слушаний от № , заключения о результатах публичных слушаний от , учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск от , **постановляю:**

1. Предоставить гр. Саакян Татевик Спандаровне разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальных жилых домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40, с одного вида разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» на другой вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)».

3. Рекомендовать гр. Саакян Татевик Спандаровне или представителю по доверенности обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
(подпись)

Е.Н. Степаненко

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск
от 05.09.2024 №4112

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Саакян Т.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта решения о предоставлении гр. Саакян Т.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40, (далее - Проект).

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту:
Проект решения «О предоставлении гр. Саакян Т.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102025:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ст-ца Раевская, ул.Ленина, 40».
- Перечень информационных материалов к проекту:
Заключение «О возможности использования земельного участка и/или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования», выполненное ООО ЗКЦ «Моя Земля».
2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:
Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.
Собрание участников публичных слушаний по Проекту состоится 18 сентября 2024 года в 16:00 часов, по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:
Место размещения экспозиции: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа.
Дата открытия экспозиции: 10 сентября 2024 года.
Срок проведения экспозиции: с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).
- Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).
- Материалы Проекта доступны со дня начала проведения экспозиции на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в разделе «Публичные слушания», по ссылке: <https://admnrsk.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/publichnye-slushaniya/>.
4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающегося проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
Предложения и замечания по Проекту принимаются:
- в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4;
- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00



и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) (кроме субботы и воскресенья);
 - в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск на электронный адрес: mku.uaig.novoross@mail.ru с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц); с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Администрация
 муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 05.09.2024 №4113

г. Новоросси́йск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Оганяну Т.Х. разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ул.Циолковского, 114/2

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросси́йск», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, учитывая заявление гр. Оганяна Т.Х., **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении гр. Оганяну Тиграну Христофоровичу разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка площадью 523 кв. м с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ул.Циолковского, 114/2, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (далее - Проект) согласно приложению № 1.
2. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту согласно приложению № 2.
3. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.
4. Провести собрание участников публичных слушаний по Проекту 18 сентября 2024 года в 16:00 часов по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
5. Провести экспозицию Проекта по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).
6. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).
7. Определить способы внесения предложений и замечаний по Проекту: - в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом

Быта), 1 этаж, кабинет № 4;
 - в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по электронной почте: mku.uaig.novoross@mail.ru в срок, указанный в пункте 6 настоящего постановления.

8. Комиссию по организации и проведению публичных слушаний провести в составе комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск, утвержденном постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 28 августа 2012 года № 5022 (в редакции от 15 августа 2024 года № 3669) «О разработке проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросси́йск».
9. Организатору публичных слушаний - управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск: - организовать экспозицию демонстрационных материалов по Проекту по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа; - организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта; - обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников публичных слушаний; - обеспечить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск местом проведения публичных слушаний.
10. Гр. Оганяну Т.Х. произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).
11. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск: - настоящее постановление опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года; - оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года; - Проект разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 10 сентября 2024 года; - заключение о результатах проведения публичных слушаний разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 3 октября 2024 года.
12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Е.Н. Степаненко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск
 от 05.09.2024 №4113

ПРОЕКТ

О предоставлении гр. Оганяну Т.Х. разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ ул.Циолковского, 114/2

Руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 23 декабря 2014 года № 439 (в редакции от 18 июня 2024 года № 532) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, на основании постановления администрации муниципального образования город Новоросси́йск от № «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Ога-



нью Т.Х. разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ул.Циолковского, 114/2», протокола публичных слушаний от; заключения о результатах публичных слушаний от; учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск от, **постановляю:**

- Предоставить гр. Оганяну Тиграну Христофоровичу разрешение на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка площадью 523 кв. м с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ул.Циолковского, 114/2, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоквартирными жилыми домами).
- Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 523 кв. м с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ ул.Циолковского, 114/2, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)».
- Рекомендовать гр. Оганяну Тиграну Христофоровичу или представителю по доверенности обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
(подпись)

Е.Н. Степаненко

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросси́йск
от 05.09.2024 №4113

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Оганяну Т.Х. разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ул.Циолковского, 114/2

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта решения о предоставлении гр. Оганяну Т.Х. разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ ул.Циолковского, 114/2, (далее - Проект).

- Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту:
Проект решения «О предоставлении гр. Оганяну Т.Х. разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность (код 4.5)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114010:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ ул.Циолковского, 114/2».
- Перечень информационных материалов к проекту:
Заключение «По обоснованию необходимости получения разрешения на условные виды разрешенного использования для строительства административного здания, в том числе в части соблюдения технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка, и содержащее информацию о предполагаемом уровне негативного воздействия на окружающую среду, предполагаемого по адресу: Краснодарский край, г. Новоросси́йск, ул.Видова/ ул.Циолковского, 114/2, выполненное ООО «Водосервис - Юг».
- Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:
Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликова-

ния заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.

Собрание участников публичных слушаний по Проекту состоится 18 сентября 2024 года в 16:00 часов, по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:

Место размещения экспозиции: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа.

Дата открытия экспозиции: 10 сентября 2024 года.

Срок проведения экспозиции: с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).

Материалы Проекта доступны со дня начала проведения экспозиции на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в разделе «Публичные слушания», по ссылке: <https://admnvrsk.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/publichnye-slushaniya/>.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающегося проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания по Проекту принимаются:

- в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4;

- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);

- в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник четверг с 14:00 до 17:00 с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) (кроме субботы и воскресенья);

- в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск на электронный адрес: mku.uaig.novoross@mail.ru с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц); с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Администрация
муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 05.09.2024 №4114

г. Новоросси́йск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Гунько Ю.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станица Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86

Руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросси́йск», решением городской Думы муниципального образо-



вания город Новоросси́йск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, учитывая заявление гр. Гунько Ю.И., **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении гр. Гунько Юлии Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станица Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86, с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» (далее - Проект) согласно приложению № 1.
2. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту согласно приложению № 2.
3. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.
4. Провести собрание участников публичных слушаний по Проекту 18 сентября 2024 года в 16:00 часов по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
5. Провести экспозицию Проекта по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).
6. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).
7. Определить способы внесения предложений и замечаний по Проекту:
 - в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4;
 - в письменной форме посредством записки в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
 - в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по электронной почте: mku.uaig.novoross@mail.ru в срок, указанный в пункте 6 настоящего постановления.
8. Комиссию по организации и проведению публичных слушаний провести в составе комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск, утвержденном постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 28 августа 2012 года № 5022 (в редакции от 15 августа 2024 года № 3669) «О разработке проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросси́йск».
9. Организатору публичных слушаний - управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск:
 - организовать экспозицию демонстрационных материалов по Проекту по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа;
 - организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта;
 - обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников публичных слушаний;
 - обеспечить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск местом проведения публичных слушаний.
10. Гр. Гунько Ю.И. произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).
11. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск:
 - настоящее постановление опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года;
 - оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года;
 - Проект разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 10 сентября 2024 года;
 - заключение о результатах проведения публичных слушаний разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 3 октября 2024 года.
12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Е.Н. Степаненко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросси́йск
от 05.09.2024 №4114

ПРОЕКТ

О предоставлении гр. Гунько Ю.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станица Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 23 декабря 2014 года № 439 (в редакции от 18 июня 2024 года № 532) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, на основании постановления администрации муниципального образования город Новоросси́йск от № «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гр. Гунько Ю.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станица Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86», протокола публичных слушаний от № , заключения о результатах публичных слушаний от , учитывая рекомендацию комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск от , **постановляю:**

1. Предоставить гр. Гунько Юлии Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станица Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86, с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство», в части расположения объекта капитального строительства с уменьшением минимальных отступов от границы земельного участка по фронту улицы Нижняя - с 5 метров до 3 метров, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
(подпись)
Е.Н. Степаненко

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросси́йск
от 05.09.2024 №4114

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении гр. Гунько Ю.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск,



**станция Раевская,
улица Партизанская, земельный участок 86**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта решения о предоставлении гр. Гунько Ю.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станция Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86, (далее - Проект).

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту:
Проект решения «О предоставлении гр. Гунько Ю.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, станция Раевская, улица Партизанская, земельный участок 86».

Перечень информационных материалов к проекту:
Обоснование «Необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» с включением в его состав заключения «О соответствии запрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка», выполненное ООО ЗКЦ «Моя Земля».

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:
Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.

Собрание участников публичных слушаний по Проекту состоится 18 сентября 2024 года в 16:00 часов, по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:
Место размещения экспозиции: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа.
Дата открытия экспозиции: 10 сентября 2024 года.

Срок проведения экспозиции: с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).

Материалы Проекта доступны со дня начала проведения экспозиции на официальном сайте администрации и городской Думы в разделе «Публичные слушания», по ссылке: <https://admnvrsk.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/publicnyeh-slushaniya/>.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающегося проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания по Проекту принимаются:
- в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4;

- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);

- в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник четверг с 14:00 до 17:00 с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) (кроме субботы и воскресенья);

- в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск на электронный адрес: mku.uaig.novoross@mail.ru с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц); с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Администрация
муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 05.09.2024 №4115

г. Новоросси́йск

**О назначении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении ООО «МК-Сервис»
разрешения на условно разрешенный вид использования
«объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка
с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,
городской округ город Новоросси́йск,
х. Убых, ул.Полковая, з/у 53**

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросси́йск», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, учитывая заявление ООО «МК-Сервис», **постановляю:**

- Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении ООО «МК-Сервис» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка площадью 1053 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, х. Убых, ул.Полковая, з/у 53, с видом разрешенного использования «магазины (код 4.4)» (далее - Проект) согласно приложению № 1.
- Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту согласно приложению № 2.
- Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.
- Провести собрание участников публичных слушаний по Проекту 18 сентября 2024 года в 16:00 часов по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
- Провести экспозицию Проекта по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).
- Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).
- Определить способы внесения предложений и замечаний по Проекту:
- в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4;
- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
- в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);
- в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по электронной почте: mku.uaig.novoross@mail.ru в срок, указанный в пункте 6 настоящего постановления.
- Комиссию по организации и проведению публичных слушаний провести в составе комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск, утвержденном постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 28 августа 2012 года № 5022 (в редакции от 15 августа 2024 года № 3669) «О разработке проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросси́йск».
- Организатору публичных слушаний - управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск:
- организовать экспозицию демонстрационных материалов по Проекту по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа;
- организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта;
- обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников публичных слушаний;
- обеспечить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросси́йск местом прове-



10. дения публичных слушаний.
 ООО «МК-Сервис» произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).
11. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск:
 - настоящее постановление опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года;
 - оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 6 сентября 2024 года;
 - Проект разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 10 сентября 2024 года;
 - заключение о результатах проведения публичных слушаний разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск 3 октября 2024 года.
12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Е.Н. Степаненко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации муниципального
 образования город Новоросси́йск
 от 05.09.2024 №4115

ПРОЕКТ

**О предоставлении ООО «МК-Сервис» разрешения
 на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного
 сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером
 23:47:0117001:193, расположенного по адресу:
 Российская Федерация, Краснодарский край,
 городской округ город Новоросси́йск,
 х. Убых, ул.Полковая, з/у 53**

Руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск от 23 декабря 2014 года № 439 (в редакции от 18 июня 2024 года № 532) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, на основании постановления администрации муниципального образования город Новоросси́йск от № «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении ООО «МК-Сервис» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, х. Убых, ул.Полковая, з/у 53», протокола публичных слушаний от № заключения о результатах публичных слушаний от учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новоросси́йск от , **постановляю:**

- Предоставить ООО «МК-Сервис» разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка площадью 1053 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, х. Убых, ул.Полковая, з/у 53, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальных жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
- Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1053 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, х. Убых, ул.Полковая, з/у 53, с одного вида разрешенного использования «магазины (код 4.4)» на другой вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)».
- Рекомендовать ООО «МК-Сервис» или представителю по доверенности обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новоросси́йск опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросси́йск» и разместить в сети Интернет на официаль-

-
-
-
-
-
-

ном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
 (подпись)
Е.Н. Степаненко

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации муниципального
 образования город Новоросси́йск
 от 05.09.2024 №4115

ОПОВЕЩЕНИЕ

**О начале публичных слушаний по проекту решения
 о предоставлении ООО «МК-Сервис» разрешения
 на условно разрешенный вид использования
 «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)»
 для земельного участка с кадастровым номером
 23:47:0117001:193, расположенного по адресу:
 Российская Федерация, Краснодарский край,
 городской округ город Новоросси́йск,
 х. Убых, ул.Полковая, з/у 53**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта решения о предоставлении ООО «МК-Сервис» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, х. Убых, ул.Полковая, з/у 53, (далее - Проект).

- Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту:
 Проект решения «О предоставлении ООО «МК-Сервис» разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117001:193, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новоросси́йск, х. Убых, ул.Полковая, з/у 53».
 Перечень информационных материалов к проекту:
 Обоснование «Возможности предоставления условно разрешенного вида разрешенного использования земельного участка» с заключением «О соответствии запрашиваемого условно разрешенного вида использования требованиям технических регламентов», выполненное ООО «Центр содействия строительству и инвестициям».
- Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:
 Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей муниципального образования город Новоросси́йск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с 6 сентября 2024 года по 3 октября 2024 года.
 Собрание участников публичных слушаний по Проекту состоится 18 сентября 2024 года в 16:00 часов, по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
- Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:
 Место размещения экспозиции: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, в холле 1-го этажа.
 Дата открытия экспозиции: 10 сентября 2024 года.
 Срок проведения экспозиции: с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).
 Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья).
- Материалы Проекта доступны со дня начала проведения экспозиции на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросси́йск в разделе «Публичные слушания», по ссылке: <https://admnvrsk.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/publicnye-slushaniya/>.
- Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающегося проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
 Предложения и замечания по Проекту принимаются:
 - в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4;
 - в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта в дни проведения экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (кроме субботы и воскресенья);



- в письменной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск по адресу: г. Новоросси́йск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 512, понедельник, среда, пятница с 9:00 до 13:00, вторник четверг с 14:00 до 17:00 с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно) (кроме субботы и воскресенья);

- в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск на электронный адрес: mk.uai.g.povoross@mail.ru с 10 сентября 2024 года по 24 сентября 2024 года (включительно).

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государствен-

ный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц); с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Н.В. Приходько

Горячие линии

**Отдел по взаимодействию
с малым и средним бизнесом**
+7 (8617) 64-38-75

(поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства)

Бизнес-центр «Море»
+7 (989) 763-90-40,
+7 (989) 824-73-65,
+7 (905) 698-05-00

(поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства);

управление сельского хозяйства
+7 (8617) 64-51-01,
+7 (8617) 64-38-57
(поддержка сельского хозяйства)

Управление торговли

+7 (989) 761-99-96, +7 (8617) 64-63-77

(в случае выявления необоснованного роста цен на продукты питания)

Финуправление и управление экономического развития

+7 (8617) 64-69-16,

+7 (8617) 64-19-32

(для приема обращений о фактах получения заработной платы «в конверте», фактов выплаты заработной платы ниже установленного прожиточного минимума и иных нарушений трудового законодательства)

Муниципальный центр управления

+7 (8617) 64-64-05

Управление по вопросам семьи и детства

+7 (8617) 61-12-88

Информация



МКУ «Новоросси́йский городской общественный центр» создано на основании постановления администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 28 мая 2020 года №2550.

**Муниципальное казенное учреждение
«Новоросси́йский городской
общественный центр»
муниципального образования
город Новоросси́йск**

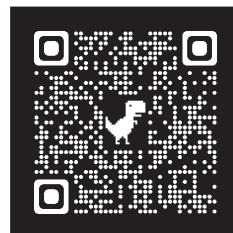
Основной целью деятельности Учреждения является осуществление предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочий в сфере оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям (далее –

НКО), благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству), что предполагает реализацию следующих полномочий:

Разработка и практическое применение инновационных механизмов взаимодействия НКО и общественных активистов с органами местного самоуправления, Общественной палатой муниципального образования город Новоросси́йск с учетом передового отечественного и зарубежного опыта.

Организация обучения руководителей и активистов НКО, групп волонтеров, а также физических лиц – лидеров общественного мнения с целью совершенствования их практических навыков по разработке и реализации социальных проектов, включая проведение теоретических занятий и тренингов по основам проектной деятельности, написанию грантовых заявок, по использованию актуальных методов фандрайзинга (привлечения сторонних ресурсов для реализации социально значимых проектов), овладения эффективными приемами взаимодействия с потенциальными благотворителями (грантодателями).

Продвижение социально значимых проектов НКО и общественных активистов на всех уровнях государственной власти и местного самоуправления. Создание необходимых условий социального партнерства внутри общественного сектора путем проведения общегородских и иных массовых общественных мероприятий (форумов) с участием заинтересованных НКО, создания дискуссионных и переговорных площадок, вовлечения лидеров НКО в деятельность общественных советов и комиссий, создаваемых Учредителем.



Узнавайте о долгах вовремя с электронными письмами от ФССП России



Теперь извещения от приставов приходят прямо в личный кабинет на Госуслугах



Не нужно идти на почту
Извещения электронные. Их можно получить в любой точке мира



Извещение не потеряется
Письмо хранится в вашем личном кабинете



Вовремя узнайте о долге
Вы получите уведомление, как только оно появится



Можно сразу все оплатить
Погасить задолженность можно прямо на Госуслугах

госуслуги

Регистрация

Зарегистрируйтесь онлайн через банк или посетив центры обслуживания

Онлайн через интернет-банк

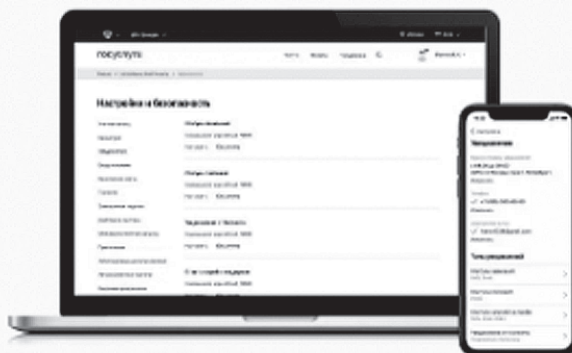
Через центр обслуживания

Другой способ регистрации

gosuslugi.ru

Отслеживайте важные уведомления от Госуслуг

Вы получите уведомление на адрес электронной почты и ризл-сообщение в приложении «Госуслуги».





Ответы на вопросы жителей Кубани в прямом эфире

Теперь у вас есть возможность напрямую задавать вопросы представителям власти: министрам, их заместителям, главам городов и районов.

Центр управления регионом Краснодарского края еженедельно проводит прямые эфиры, во время которых озвучивает вопросы жителей Кубани.

Смотрите трансляции и задавайте вопросы в сообществах «Краснодарский край» в соцсетях [«ВКонтакте»](#) и [«Одноклассники»](#).

[Задать вопрос к предстоящему эфиру](#)

Все записи прошедших эфиров вы можете найти в сообществах краевого ЦУР и администрации Краснодарского края во «ВКонтакте» и «Одноклассниках»



Гости эфиров - представители органов власти и главы муниципалитетов



Задавайте вопросы в комментариях к анонсу или во время эфиров



Трансляции прямых эфиров в социальных сетях, подключайтесь где удобно



Получайте ответы на свои вопросы, делитесь мнением и лайками

МОИ
НОВОРОССИЙСКСервис совместного
управления городом

Скачать приложение

Личный кабинет

Главная Новости Путеводитель Опросы Городские проекты Сообщения Ремонтные работы Городские оповещения Дороги Рейтинг пользователей

Сообщайте о проблемах

Отправьте сообщение о проблеме в доме или на улицах нашего города. Диспетчерская служба направит обращение в нужную организацию. Вы сможете следить за ходом рассмотрения сообщения в личном кабинете.



2 / 5

Подробнее



Добро пожаловать на платформу «Мой-Новороссийск.рф»!

Уважаемые жители! Рад представить новую информационную платформу, которая станет надежным подспорьем в повседневной жизни наших горожан. Актуальные и своевременные уведомления обо всех дорожных и коммунальных работах, оперативная обратная связь от городских служб и многие другие опции заложены в этом «умном» сервисе. Мы работаем для того, чтобы качественно повысить уровень жизни в нашем любимом Новороссийске.

Кравченко Андрей Васильевич
Глава муниципального образования город Новороссийск

gosuslugi.ru

госуслуги**Регистрация**

Зарегистрируйтесь онлайн через банк или посетив центры обслуживания

Онлайн через интернет-банк

Через центр обслуживания

Другой способ регистрации

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель
и распространитель — администрация
муниципального образования город Новороссийск

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР — **А.С. КОРЕНЕВА**

(главный специалист отдела информационной
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МКУ «Новороссийский городской общественный центр», г.Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 1-й этаж. Тел. +7 (918) 066-82-10. Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г.Новороссийск, пр.Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 1,386 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ № 000 от 0123456789 г. Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет. ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ. Обязательные экземпляры бюллетеня направляются редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения. РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.