

**РЕШЕНИЕ**

**ГОРОДСКОЙ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

от 22 ноября 2022 года № 321

г. Новороссийск

**Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов,** **связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования**

**город Новороссийск**

В соответствии с частью 10 статьи 39 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Новороссийск, городская Дума муниципального образования город Новороссийск р е ш и л а:

1. Утвердить порядок оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно приложению № 1.

2. Установить расчет размера оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно приложению № 2.

3. Утвердить реквизиты для перечисления денежных средств в доход бюджета управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск, согласно приложению № 3.

4. Настоящее решение не распространяет свое действие на зарегистрированные заявления, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства до вступления в силу данного нормативного правового акта.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новороссийск обеспечить официальное опубликование настоящего решения в печатном средстве массовой информации и размещение (опубликование)настоящего решения на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комитета городской Думы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной политики Г.В. Середина и заместителя главы муниципального образования Д.К. Меланиди.

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  город Новороссийск  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кравченко | Председатель городской Думы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Шаталов |

Приложение № 1

к решению городской Думы

муниципального образования

город Новороссийск

от 22 ноября 2022 года № 321

**Порядок оплаты заинтересованными лицами расходов,** **связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении**

**(об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов**

**капитального строительства**

1. Установить, что в соответствии с настоящим Порядком расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения или публичные слушания), несут физические или юридические лица, заинтересованные в предоставлении такого разрешения (далее - заинтересованные лица).

2. Проекты решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства оформляются в виде проектов постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск.

3. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, устанавливается исходя из оценки издержек, связанных с:

3.1. Направлением сообщений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

3.2. Официальным опубликованием решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Новороссийск «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», заключения о результатах публичных слушаний, проведением экспозиции или экспозиций проекта в администрации муниципального образования город Новороссийск и распространением на информационных стендах информации и материалов, необходимых для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, определяется в соответствии с настоящим порядком и не включает затраты заинтересованных лиц на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения. Указанные затраты заинтересованные лица несут самостоятельно.

5. Размер оплаты расходов устанавливается в постановлении администрации муниципального образования город Новороссийск.

6. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обращению органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных или муниципальных учреждений, физических лиц, являющихся инвалидами I и II группы, участниками Великой Отечественной войны и лицами, к ним приравненными, а также гражданами, признанными в установленном порядке малоимущими (при предъявлении соответствующих документов), оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, не производится.

7. Внесение физическими и юридическими лицами оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, осуществляется на основании счета, выписываемого управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск.

8. Подача заявления заинтересованным лицом о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется вместе с документом, подтверждающим оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний.

9. Администрация муниципального образования город Новороссийск осуществляет мероприятия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу заинтересованного лица, на основании документа, подтверждающего оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. В случаях, при которых оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, не произведена заинтересованным лицом, администрация муниципального образования город Новороссийск вправе взыскать сумму расходов в судебном порядке.

11. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, подлежит зачислению в бюджет администрации муниципального образования город Новороссийск (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск).

И.о. начальника управления

архитектуры и градостроительства Л.А. Пиотровская

Приложение № 2

к решению городской Думы

муниципального образования

город Новороссийск

от 22 ноября 2022 года № 321

**Расчет размера оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения или публичные слушания), рассчитывается по следующей формуле:

Р = Рсообщ + Ропубл + Рэкс, где:

Р - размер оплаты расходов;

Рсообщ - расходы на направление сообщений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний заявителям, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение:

Рсообщ определяется по формуле:

Рсообщ = pl x ПРкол, где:

pl - расходы на направление одного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний (включая расходы на почтовые услуги, приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники);

ПРкол - количество правообладателей, которым направляется сообщение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний;

Ропубл - расходы на официальное опубликование, распространение на информационных стендах информации и материалов, необходимых для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

Рэкс - расходы на проведение экспозиции или экспозиций по проекту, выносимому на общественные обсуждения или публичные слушания.

В расчет принят коэффициент К - среднее количество уведомлений, на одно заявление заинтересованных лиц, по вопросам выносимых на одни общественные обсуждения или публичные слушания. К=3.

**Расчет оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **ед. изм** | **кол-во** | **цена за единицу** | **Стоимость  руб.** |
| **1** | **Рсообщ = pl x Пркол** |  |  |  | **433,36** |
| 1.1 | Бумага А4 Снегурочка | л | 3 | 1,25 | 3,75 |
| 1.2 | Конверт с литерой А 110 x 220 | шт. | 3 | 87,22 | 261,66 |
| 1.3 | Тонер - картридж | л | 172 | 0,79 | 136,61 |
| 1.4 | Ручка шариковая | шт. | 1 | 16,00 | 16,00 |
| 1.5 | Карандаш | шт. | 1 | 15,33 | 15,33 |
| **2** | **Ропубл** |  |  |  | **240,00** |
| 2.1. | Публикация в СМИ | стр. | 3 | **80,00** | 240,00 |
| **3** | **Рэкс** |  |  |  | **140,36** |
| 3.1. | Бумага А4 Снегурочка | л | 3 | 1,25 | 3,75 |
| 3.2. | Тонер - картридж | л | 172 | 0,79 | 136,61 |
|  | **Итого** |  |  |  | **813,72** |

2. Оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для физических и юридических лиц, установить в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается) в расчете на одно заявление.

И.о. начальника управления

архитектуры и градостроительства Л.А. Пиотровская

Приложение № 3

к решению городской Думы

муниципального образования

город Новороссийск

от 22 ноября 2022 года № 321

**Реквизиты для перечисления денежных средств в доход бюджета управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск**

Получатель:

УФК по Краснодарскому краю (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск)

ИНН 2315021181 КПП 231501001

Расчетный счет получателя: 03100643000000011800

БИК банка получателя: 010349101, кор./сч. № 40102810945370000010

Наименование банка получателя:

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

ОКТМО: 03720000

КБК: 92411302994040041130 – Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов.

Начальник финансового управления С.Б. Горбатюк

И.о. начальника управления

архитектуры и градостроительства Л.А. Пиотровская