**Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка, по ул. им. Ивана Островерхова и ул. Каспийская»,
от 17 сентября 2020 года**

23 сентября 2020 года город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка, по ул. им. Ивана Островерхова и ул. Каспийская», от 17.09.2020 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Инициаторы публичных слушаний: | Администрация муниципального образования город Новороссийск;Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск. |
| Публичные слушания назначены: | Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.08.2020 № 3842. |
| Вопрос публичных слушаний: | Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории. |
| Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: | Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 26.08.2020 № 54 (181), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет». |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложение и рекомендации участников | Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) | Примечание |
| № п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | № п/п |  | Ф.И.О. участника, название организации |  |
| 1. | Проект внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка, по ул. им. Ивана Островерхова и ул. Каспийская».Документация по планировке территории разработана для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка, по ул. Ивана Островерхова и ул. Каспийская». Основные технические характеристики. 1. Категория автомобильной дороги – IV. 2. Протяженность 1609 м/ м2.3. Расчетная скорость 40 км/ч.4. Число полос движения – 2. 5. Ширина проезжей части 6,0 м. 6. Ширина обочины (зеленой зоны) 1,0-2,0 м.7. Ширина тротуара 1,0 м.8. Тип дорожной одежды – Капитальный. 9. Вид покрытия – Асфальтобетонное. Проектом межевания территории изъятие земельных участков не предусматривается. Предусматривается перераспределение.  | 1.11.21.31.41.51.61.7 | Проект внесения изменений разработан в целях устранения кадастровой ошибки?Да. Как учитывается проектирование? Учтено ли фактическое расположение автомобильной дороги?Документацией по планировке территории формируется земельный участок с учетом фактического ее расположения. Интересы третьих лиц не затрагиваются. Почему в границах земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118003:426 предусмотрено заужение автомобильной дороги? Почему не предусмотрены остановки общественного транспорта? Автомобильная дорога расположена в границах охранной зоны инженерных сетей, следует проработать этот вопрос. Ливневая канализация шириной 20 см не справится, куда будет выполнен спуск ливневых вод? Почему выбрана 4 категория автомобильной дороги? Рассмотреть возможность изменения категории, а также рассмотреть возможность замкнуть проектируемую автомобильную дорогу с автомобильной дорогой состоящей на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 23:47:0000000:4995. Предусмотреть заезд между земельными участками с кадастровыми номерами 23:47:0117050:838 и 23:47:0000000:6730.Все технико-экономические показатели в рассматриваемой документации были приняты ранее утвержденной документацией по планировке территории (проектом планировки и проектом межевания). Рекомендуем рассмотреть возможность внесения изменение в разработанную документацию по планировки территории в следующей части:- в границах земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118003:426 исключить заужение автомобильной дороги;- предусмотреть размещение остановок общественного транспорта;- на чертеже границ зон с особыми условиями использования территории отразить охранные зоны инженерных сетей;- ширину ливневой канализации предусмотреть не менее 30 см;- пересмотреть категорию автомобильной дороги;- замкнуть проектируемую автомобильную дорогу с автомобильной дорогой состоящей на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 23:47:0000000:4995;- предусмотреть заезд между земельными участками с кадастровыми номерами 23:47:0117050:838 и 23:47:0000000:6730.В целом одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки. | Караев С.В. Козинцев Е.В. Наумов А.В. Козинцев Е.В.Наумов А.В.Козинцев Е.В.УАиГ |  |

Предложение уполномоченного органа:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться проектом внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги в г. Новороссийске,
с. Южная Озереевка, по ул. им. Ивана Островерхова и ул. Каспийская», при условии дальнейшей доработки.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения «Строительство автомобильной дороги в г. Новороссийске,
с. Южная Озереевка, по ул. им. Ивана Островерхова и ул. Каспийская», настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. заместителя главы муниципального образования И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства |  |  В.А. Артемов Л.А. Пиотровская |

 |  |  |