



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2023

№ 1761

г. Новороссийск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка площадью 9029 кв. м с кадастровым номером 23:47:0118055:10854, согласно проекту межевания территории с целью размещения автомобильной дороги по ул. Удалова от ул. Котанова до автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 мая 2022 года № 2328 разработан проект межевания территории с целью размещения автомобильной дороги по ул. Удалова от ул. Котанова до автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске.

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 26 декабря 2022 года № 7593 утвержден проект межевания территории с целью автомобильной дороги по ул. Удалова от ул. Котанова до автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске.

Согласно разработанному проекту межевания территории, основной задачей проекта является размещение автомобильной дороги по ул. Удалова от ул. Котанова до автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске.

Учитывая проект межевания территории, руководствуясь статьями 49, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять в целях размещения автомобильной дороги по ул. Удалова от ул. Котанова до автомобильной дороги «Южный обход» в г. Новороссийске земельный участок площадью 9029 кв. м с кадастровым номером 23:47:0118055:10854, расположенный по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукская, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, согласно проекту межевания территории.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск в течение десяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

3.1. Направить правообладателю копию постановления об изъятии земельного участка площадью 9029 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0118055:10854 для муниципальных нужд в г. Новороссийске.

3.2. Направить в Новороссийский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю постановление об изъятии, для внесения сведений (обременения).

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск:

4.1. Осуществить оценку рыночной стоимости земельного участка, площадью 9029 кв. м., с кадастровым номером 23:47:0118055:10854, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукская, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, изымаемого для муниципальных нужд в соответствии с проектом межевания территории.

4.2. Направить правообладателям изымаемого земельного участка проект соглашения об изъятии части земельного участка для муниципальных нужд.

5. Срок действия настоящего постановления составляет три года со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы

муниципального образования

(подпись)

Д.К. Меланиди

Верно:

И.о. начальника

управления делопроизводства

Е.С.Азизов