



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2020

№ 3546

г. Новоросийск

**О предоставлении гр. Журовой Т.М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102062:43, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ст. Раевская, ул. Нижняя, 127**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Журова Тамара Михайловна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 581 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102062:43, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ст. Раевская, ул. Нижняя, 127, с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний от 25 июня 2020 года № 34/1 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлениями администрации муниципального образования город Новоросийск от 17 марта 2020 года № 1418, от 10 июня 2020 года № 2836, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 – КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новоросийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросийск по результатам публичных слушаний от 25 июня 2020 года № 34/1, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Журовой Тамаре Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102062:43, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул. Нижняя, 127, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Нижняя – 3,5 метра, от точки 1 до точки 8 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) – 1,5 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) – 0,3 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) – 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), в виду соответствия регламентам статьи 40 Градостроительного кодекса РФ и согласия правообладателей смежных земельных участков.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Чутова И.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город Новороссийск



И.А.Дяченко