

## **ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 2 от 22.11.2022 года**

**совещания по установлению (корректировке) тарифов на услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения с 1 декабря 2022 года.**

Приняли участие:

К.С. Анищенко – заместитель начальника управления экономического развития;

Е.А. Дейнега – начальник отдела ценообразования управления экономического развития;

А.Н. Сборщик – директор МУП «Водоканал города Новороссийска»;

А.В. Лукин – заместитель генерального директора ООО «Новоросметалл»;

Н.М. Олимпир – заместитель директора по экономике и финансам ООО «Мортранссервис-НХБ»;

М.Д. Попов – начальник отдела гидротехнических сооружений и систем ливнеотведения МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

**ПОВЕСТКА СОВЕЩАНИЯ:**

**Вопрос № 4:** Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод с 1 декабря 2022 года для ООО «Новоросметалл».

**ВЫСТУПИЛИ:**

Е.А. Дейнега – сообщила, что действующие тарифы для ООО «Новоросметалл» на период 2022 года утверждены постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.12.2021 года № 7800 в размере:

наименование организации	транспортировка воды	транспортировка сточных вод
	тариф без НДС, (руб./м <sup>3</sup> )	тариф без НДС, (руб./м <sup>3</sup> )
ООО «Новоросметалл»		
с 01.01.2022 по 30.06.2022	15,42	15,62
с 01.07.2022 по 31.12.2022	15,99	15,79

ООО «Новоросметалл» не является гарантирующей организацией.

При рассмотрении представленных Организацией материалов управление экономического развития администрации муниципального образования город Новороссийск (далее – Управление) руководствовалось статьей 53 раздела VII Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения – при расчете тарифов применен метод сравнения аналогов.

## **2. Краткая характеристика деятельности предприятия:**

ООО «Новоросметалл» - современный конкурентоспособный мини-завод по производству качественной металлопродукции, на котором реализованы последние технические и технологические достижения позволяющие быть безоговорочным лидером в своем производственном сегменте.

ООО «Новоросметалл» является застройщиком жилого комплекса бизнес-класса «Золотой берег» из тринадцати 17-ти этажных жилых домов. Строительство ведется за счет собственных средств.

Объекты водоснабжения и водоотведения для осуществления регулируемой деятельности принадлежат ООО «Новоросметалл» на праве собственности.

Протяженность сетей организации:

- транспортировка воды - 1,55 км,
- транспортировка сточных вод – 1,017 км.

Основным видом деятельности ООО «Новоросметалл» производство стали в слитках ОКВЭД 24.10.2.

Расчет тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ООО «Новоросметалл» произведен в соответствии со статьей 53 раздела VII Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения – при расчете тарифов применен метод сравнения аналогов.

Расчет величины необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2022 год произведен исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации (МУП «Водоканал г. Новороссийска») в централизованных системах водоснабжения и водоотведения и протяженности сети регулируемой организации в сопоставимых величинах.

## **3. Транспортировка воды:**

### **3.1. *Натуральные показатели:***

Организацией заявлен плановый объем транспортировки воды в размере 31,01 тыс. м<sup>3</sup>.

В соответствии с заключением об обоснованности производственной программы Подтверждающие документы к плановому объему транспортировки воды организацией не предоставлены.

Водопроводные сети введены в эксплуатацию в декабре 2018 года. Согласно Сводной ведомости по начислению, предоставленной МУП «Водоканал г. Новороссийска», из 13 МКД, заявленных к обслуживанию, в настоящее время пользуются услугами водоснабжения - 4 МКД. Среднемесячное потребление воды на 1 МКД – 206 м<sup>3</sup>.

Плановый объем транспортировки воды на 2023 год принят в размере 31,01 тыс. м<sup>3</sup>, в том числе реализация – 31,01 тыс. м<sup>3</sup>.

Расчет реализации услуг произведен в соответствии с разделом II к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, исходя из фактического объема транспортировки воды за последний отчетный год и планового ввода в эксплуатацию МКД.

### 3.2. Экономические показатели:

Расчет величины необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2023 год произведен исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и протяженности сети регулируемой организации.

Текущие расходы гарантирующей организации - МУП «Водоканал г. Новороссийска» на транспортировку воды по фактическим затратам за 2020 год составили 214 072,06 тыс. руб. Общая протяженность водопроводной сети – 777,8 км. Удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной сети 275,23 тыс. руб./км.

Текущие расходы гарантирующей организации - МУП «Водоканал г. Новороссийска» на транспортировку воды на 2023 год приняты в размере 214 072,06 тыс. руб.

Расчет удельной необходимой валовой выручки гарантирующей организации произведен в соответствии с пунктом 35 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения по формуле:

$$УТР_i = \frac{ТР_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)}) * (1 + ИПЦ_i),$$

где:

УТР<sub>i</sub> - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной сети, тыс. руб./км;

$ТР_{(i-2)}^{тр,го}$  - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды, тыс. руб.;

$L_{(i-2)}^{го}$  - протяженность водопроводной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

$УТР_i = 214\ 072,06 / 333,51 = 641,88$  тыс. руб./км.\* 3,35%=663,38 тыс. руб./км.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации рассчитана по формуле:

$$НВВ_i^n = (УТР_i + A_i^{норм,n}) * L_i^n,$$

где:

$НВВ_i^n$  - необходимая валовая выручка регулируемой организации, тыс. руб.;

$L_i^n$  - протяженность водопроводной сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

$A_i^{\text{норм.}n}$  - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км.

Так как объекты транспортировки воды находятся у организации в аренде и расчет амортизационных отчислений в органы регулирования не предоставлен, нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов не принят в расчет необходимой валовой выручки регулируемой организации.

$$\text{НВВ}_i^n = 663,38 \times 0,75 = 499,23 \text{ тыс. руб.}$$

#### **4. Транспортировка сточных вод:**

##### **4.1. *Натуральные показатели:***

Организацией заявлен плановый объем транспортировки сточных вод в размере 24,94 тыс. м<sup>3</sup>, объем реализации 24,94 тыс. м<sup>3</sup>.

Подтверждающие документы к плановому объему транспортировки сточных вод организацией не предоставлены.

Канализационные сети введены в эксплуатацию в декабре 2018 года. Согласно Сводной ведомости по начислению, предоставленной МУП «Водоканал г. Новороссийска», из 13 МКД, заявленных к обслуживанию, в настоящее время пользуются услугами водоснабжения - 4 МКД. Среднемесячное потребление воды на 1 МКД – 206 м<sup>3</sup>.

Плановый объем транспортировки сточных вод принят на 2023 год в размере 24,94 тыс. м<sup>3</sup>, в том числе реализация – 24,94 тыс. м<sup>3</sup>.

##### **4.2. *Экономические показатели:***

Расчет величины необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2023 год произведен исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации.

Текущие расходы гарантирующей организации - МУП «Водоканал г. Новороссийска» на транспортировку сточных вод по фактическим затратам за 2021 год составили 133 959,27 тыс. руб. Общая протяженность канализационной сети – 304,8 км. Удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр канализационной сети 439,50 тыс. руб./км.

Текущие расходы гарантирующей организации - МУП «Водоканал г. Новороссийска» на транспортировку сточных вод на 2023 год приняты в размере 148 844,51 тыс. руб.

Расчет удельной необходимой валовой выручки гарантирующей организации произведен в соответствии с пунктом 35 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения по формуле:

$$УТР_i = \frac{ТР_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)}) * (1 + ИПЦ_i),$$

где:

УТР<sub>i</sub> - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной сети, тыс. руб./км;

ТР<sub>(i-2)</sub><sup>тр,го</sup> - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды, тыс. руб.;

L<sub>(i-2)</sub><sup>го</sup> - протяженность водопроводной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

УТР<sub>i</sub> = 148 844,51 / 217,79 = 683,44 тыс. руб./км.\*3,35%=706,34 тыс. руб./км.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации рассчитана по формуле:

$$НВВ_i^n = (УТР_i + A_i^{норм,n}) * L_i^n,$$

где:

НВВ<sub>i</sub><sup>n</sup> - необходимая валовая выручка регулируемой организации, тыс. руб.;

L<sub>i</sub><sup>n</sup> - протяженность водопроводной сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A<sub>i</sub><sup>норм,n</sup> - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км.

Так как объекты транспортировки сточных вод находятся у организации в аренде и расчет амортизационных отчислений в органы регулирования не предоставлен, нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов не принят в расчет необходимой валовой выручки регулируемой организации.

$$НВВ = 706,34 \times 0,54 = 384,46 \text{ тыс. руб.}$$

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Величина необходимой валовой выручки ООО «Новоросметалл», обеспечивающая компенсацию экономически обоснованных расходов на транспортировку воды составляет 499,23 тыс. рублей при объемах реализации в размере 31,01 тыс. м<sup>3</sup>.

Среднегодовой тариф на услуги по транспортировке воды ООО «Новоросметалл» без учета НДС составит 16,10 руб./м<sup>3</sup>.

Обоснованная величина необходимой валовой выручки ООО «Новоросметалл», обеспечивающая компенсацию экономически обоснованных расходов на транспортировку сточных вод составляет 384,46 тыс. рублей при объемах реализации в размере 24,94 тыс. м<sup>3</sup>.

Среднегодовой тариф на услугу по транспортировке сточных вод ООО «Новоросметалл» без учета НДС составит 15,42 руб./м<sup>3</sup>.

Уровни тарифов составят:

наименование организации	транспортировка воды	транспортировка сточных вод
	тариф без НДС, (руб./м <sup>3</sup> )	тариф без НДС, (руб./м <sup>3</sup> )
ООО «Новоросметалл»		
с 01.12.2022 по 31.12.2022	16,10	15,42
с 01.01.2023 по 31.12.2023	16,10	15,42

РЕШИЛИ:

Включить в проект постановления размеры тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ООО «Новоросметалл» с 1 декабря 2022 года в предложенном размере.

Секретарь:

Ведущий специалист отдела  
ценообразования управления  
экономического развития



Е.Р. Власенко