



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2021

№ 3788

г. Новороссийск

**О предоставлении гр. Сторожук С.Г. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118039:189, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Парковая**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Сторожук Светлана Григорьевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 2000 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118039:189, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Парковая, с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 2 июня 2021 года № 40/2, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 18 мая 2021 года № 2668, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 – КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 2 июня 2021 года № 40/2, постановляю:

1. Предоставить гр. Сторожук Светлане Григорьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118039:189, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Парковая, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка – 1,5 метра, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения), согласно положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей смежных земельных участков.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава  
муниципального образования



И.А. Дяченко