



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2021

№ 2115

г. Новороссийск

О предоставлении гр. Саргсяну А.Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:3079, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СНТ «Лаванда», ул. Сиреневая, участок № 52

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Саргсян Агван Левонович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 865 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117017:3079, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СНТ «Лаванда», ул. Сиреневая, участок № 52, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1 по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 декабря 2020 года № 6596, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 – КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Саргсяну Агвану Левоновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:3079, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СНТ «Лаванда», ул. Сиреневая, участок № 52, в части расположения объекта капитального строительства: от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка)-1 метр, от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства), согласно положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду строительства объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы
муниципального образования



С.В. Калинина