

Приложение

к постановлению администрации
муниципального образования
город Новороссийск
от 02.04.2021 № 3945

Условия аукциона на право заключения договора аренды
нежилого помещения, находящегося в собственности
муниципального образования город Новороссийск

№ п/п	Наименование объекта	Условия проведения аукциона			
		Форма аукциона	Требования к участникам аукциона	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (исходной арендной платы) без учета НДС (рублей)
1.	Нежилое помещение с кадастровым номером 23:47:0305020:1365, площадью 43,4 кв. м., расположенное по адресу: город Новороссийск, ул. Шевченко, 55, пом. 2	Открытый аукцион	Участниками аукциона являются субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку и соответствии со статьей 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	10 лет	257 872
					51 575
					12 894

Начальник управления имущественных
и земельных отношений

М.А. Веливченко

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

№ 3945

г. Новороссийск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования город Новороссийск

В соответствии со статьями 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьями 14, 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной Антимонопольной Службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 октября 2020 года № 5120 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 7 ноября 2019 года № 5470 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3804», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 октября 2020 года № 4858 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 декабря 2019 года № 6338 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования город Новороссийск, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого

предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 декабря 2019 года № 6338 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования город Новороссийск, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 апреля 2021 года № 2531 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 7 ноября 2019 года № 5470 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3804», руководствуясь Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования город Новороссийск, утвержденным решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 29 октября 2018 года № 345, постановляю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 23:47:0305020:1365, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Новороссийск, ул. Шевченко, 55, пом. 2.
2. Определить форму проведения аукциона, условия аукциона, предмет аукциона, начальную цену предмета аукциона, размер задатка, шаг аукциона, согласно приложению.
3. Поручить управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования город Новороссийск.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить

на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 марта 2021 года № 1247 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования город Новороссийск».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город Новороссийск

(подпись)

И.А.Даченко

Верно:

Начальник общего отдела
управления делопроизводства

Е.А.Лутенко

4130