**Гордеева Людмила Анатольевна**

**(земельный участок)**

Информация о проведении торгов по продаже имущества и имущественных комплексов предприятий г. Новороссийска, признанных несостоятельными (банкротами)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование предприятия** | **Финансовый управляющий** | **Организатор торгов** | **Форма торгов** | **Кол-во лотов** | **Адрес проведения торгов** | **Дата проведения**  **торгов** | **Номер и дата объявления, размещенного в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве** |
| 1 | Гордеева Людмила Анатольевна | Новиков Александр Александрович | Новиков Александр Александрович | Закрытое публичное предложение | 1 лот (земельный участок) **\*** | Электронная торговая площадка «Межрегиональная Электронная Торговая Система»,  [**http://www.m-ets.ru**](http://www.m-ets.ru) | Дата и время начала подачи заявок: 19.06.2024; 12.00  Дата и время окончания подачи заявок:  02.10.2024; 12.00  Дата и время торгов:  02.10.2024; 12.00 | 14610986 от 18.06.2024 |

**\* На торги (повторные) выставляется следующее имущество:**

**ЛОТ № 1:**

**- Земельный участок, кадастровый номер 23:15:0303000:67, площадью 4459468+/-18478 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н., в границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская», вид права: общая долевая собственность, доля в праве 19100/7360890, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена: 145 010,00 рублей;**

**Вид торгов – Закрытое публичное предложение. Форма подачи предложения о цене - открытая.**

**Торги проводится на электронной площадке «Межрегиональная Электронная Торговая Система», ООО «ЦДТ» (сайт электронной площадки-** [**http://www.m-ets.ru**](http://www.m-ets.ru)**).**

**Продажа имущества должника осуществляется посредством публичного предложения. Цена продажи имущества должника снижается каждые 7 (семь) календарных дней на 5 (пять) процентов от начальной продажной цены имущества должника. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) составляет 30 процентов от начальной цены имущества.**

**Заявки принимаются с 19.06.2024 г. с 12:00. по 02.10.2024 г. до 12:00.  
Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 года №127-ФЗ, Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ, приказом Минэкономразвития РФ №495 от 15.02.2010 года «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве» и настоящим предложением путем проведения закрытых торгов по составу участников в электронной форме, в торгах могут участвовать сособственники земельных участков, а также арендатор земельного участка, с открытой формой представления предложений о цене.  
Участниками торгов признаются лица прошедшие регистрацию на ЭТП, направившие в адрес оператора ЭТП заявки и оплатившие задатки в установленный срок. Заявка оформляется в произвольном виде в соответствии с п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития от 23.07.2015 г. № 495.**

**Задаток в размере 10% начальной стоимости лота вносится не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах по реквизитам: Получатель: Гордеева Людмила Анатольевна р/с 40817810850168882335 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", БИК 045004763, к/с 30101810150040000763, ИНН Банка 4401116480. Датой внесения задатка считается дата его зачисления на расчетный счет. Задатки возвращаются всем участникам, кроме победителя по торгам в течении 5 рабочих дней.**

**С предметом торгов можно ознакомиться по адресу, указанному в составе лота, предварительно согласовав дату и время по тел. 89003154839, доп. документацию запрашивать по адресу эл. почты:** [**katerina\_rogojina@mail.ru**](mailto:katerina_rogojina@mail.ru)**.**

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену, которая с помощью программных средств была зафиксирована оператором ЭТП последней. Результаты торгов будут подведены в день и время окончания торгов на ЭТП.**

**Более подробная информация по ссылке:**

[**https://fedresurs.ru/bankruptmessages/39e3a628-9213-4df4-98ad-e796b8f4759c**](https://fedresurs.ru/bankruptmessages/39e3a628-9213-4df4-98ad-e796b8f4759c)**.**

**Дополнительную информацию можно получить в управлении экономического развития Администрации муниципального образования город Новороссийск. Контактный телефон: (8617) 641-932.**