



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2019

№ 5469

г. Новоросийск

**О предоставлении гр. Каневу С.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116040:80, расположенного в г. Новоросийске, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, 35-а**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Канев Сергей Прокофиевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0116040:80, площадью 600 кв.м, расположенном в г. Новоросийске, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, 35-а, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 12 августа 2019 года № 3768 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новоросийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Каневу Сергею Прокофиевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116040:80, расположенного в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, 35-а в части расположения объекта капитального строительства, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) – 0,9 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования (подпись) И.А.Дяченко

Верно:

Начальник общего отдела  
управления делопроизводства

Е.А.Луценко