



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2021

№ 6489

г. Новоросийск

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Омерову С.В. разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0110001:6093 и 23:47:0110001:6094, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Цемдолина, ул. Первопроходцев

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства, для объектов жилой застройки» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0110001:6093, 23:47:0110001:6094, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Цемдолина, ул. Первопроходцев, обратился гр. Омеров Сервер Викторович.

На основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск, Уставом муниципального образования город Новоросийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний на 10 ноября 2021 года, в 16-00 часов, по вопросу предоставления гр. Омерову Серверу Викторовичу разрешения:

1.1. На условный вид разрешенного использования на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельных участков с кадастровыми

номера 23:47:0110001:6093 и 23:47:0110001:6094, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6093 - без отступа, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6094, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

1.3. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6094 - без отступа, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6093, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0110001:6093, 23:47:0110001:6094, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить

на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



(подпись)

Д.К. Меланиди