



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2022

№ 2740

г. Новороссийск

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Кораблеву С.А. разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:398 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0118030:507, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Заречная, 51

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118030:398 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0118030:507, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Заречная, 51, обратился гр. Кораблев Сергей Александрович.

На основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Кораблеву Сергею Александровичу разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:398 и объекта капитального строительства с кадастровым номером

23:47:0118030:507, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального количества надземных этажей здания – 3 этажа, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Заречная, 51, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 15 июня 2022 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:398, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



Д.К. Меланиди