● admnvrsk.ru ●

● admnvrsk.ru ●

Вестник

муниципального образования город Новороссийск

16+

№ 22 (243)

Учредитель, издатель и распространитель — администрация муниципального образования город Новороссийск

26 МАРТА 2021 ГОДА, | ПЯТНИЦА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации и городской Думы МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1663

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЛИТВИНЕНКО Т.Д. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118034:132 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118034:551, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО, УЛ.ШОССЕЙНАЯ, 8, КВ. 4

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратилась гр. Литвиненко Татьяна Дмитриевна, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на другой вид «блокированная жилая застройка» для земельного участка, площадью 410 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118034:132, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0118034:551, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Шоссейная, 8, кв. 4.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 8 декабря 2020 года № 6046 рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Литвиненко Татьяне Дмитриевне разрешение на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118034:132 и объекта капитального строительства «квартирный сблокированный жилой дом», с кадастровым номером 23:47:0118034:551, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Шоссейная, 8, кв. 4, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), согласно положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в виду соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 410 кв. м с кадастровым номером 23:47:0118034:132, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с одного вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на другой вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
3. Изменить наименование объекта капитального строительства, площадью 48,2 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0118034:551, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Шоссейная, 8, кв. 4, с наименования «квартира» на наименование «квартирный сблокированный жилой дом».
4. Рекомендовать гр. Литвиненко Татьяне Дмитриевне обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1667

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ДЕГТЯРЕВОЙ Е.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОД 2.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:9993, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» для земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 23:47:0118055:9993, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, обратилась гр. Дегтярева Екатерина Валерьевна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 декабря 2020 года № 6333 рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Дегтяревой Екатерине Валерьевне разрешение на условный вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:9993, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), согласно положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в виду соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 23:47:0118055:9993, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с одного вида разрешенного использования «отдельно стоящие объекты инженерной инфраструктуры (водо-, газо-, электроснабжения и т.п.), за исключением объектов сотовой, радиорелейной, спутниковой связи, на отдельном земельном участке» на другой вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)».
3. Рекомендовать гр. Дегтяревой Екатерине Валерьевне обратиться в Федеральное го-

сударственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка

4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1668

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КУКУ М. И ГР. КУКУ М.М. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0117019:319, 23:47:0117019:320 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117019:279, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА, УЛ.ДРУЖБЫ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования с целью изменения вида разрешенного использования «для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельных участков, площадью 723 кв.м и 527 кв.м, с кадастровыми номерами 23:47:0117019:319, 23:47:0117019:320 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117019:279, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Дружбы, обратились гр. Куку Мемет и гр. Куку Мурат Меметович.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 27 января 2021 года № 39/2, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 декабря 2020 года № 6599 рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 27 января 2021 года № 39/2, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Куку Мемету и гр. Куку Мурату Меметовичу разрешение на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка», для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0117019:319, 23:47:0117019:320 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117019:279 «квартирный сблокированный жилой дом», расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Дружбы, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), согласно положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в виду соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 723 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117019:319, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Дружбы, с одного вида разрешенного использования «для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 527 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117019:320, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Дружбы, с одного вида разрешенного использования «для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
4. Установить наименование объекта капитального строительства, площадью 255,3 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117019:279, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Дружбы, д.13-а, «квартирный сблокированный жилой дом».
5. Рекомендовать гр. Куку Мемету и гр. Куку Мурату Меметовичу обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.
6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1669

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПРОХОРЕЦ В.П. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117052:1380, И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117052:1203, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЮЖНАЯ ОЗЕРЕЕВКА, УЛ.КРАСНОДАРСКАЯ, 2-А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратилась гр. Прохорец Вера Петровна, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид «блокированная жилая застройка», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для земельного участка, площадью 312 кв.м с кадастровым номером 23:47:0117052:1380, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117052:1203, расположенных по адресу: Краснодарский край: г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Краснодарская, 2-а.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 декабря 2020 года № 6608 рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства .

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Прохорец Вере Петровне разрешение на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0117052:1380, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117052:1203, установить наименование «квартирный сблокированный жилой дом», расположенных по адресу: Краснодарский край: г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Краснодарская, 2-а, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшение предельно минимальной площади приквартирного участка блокированного жилого дома на одну блок-секцию для земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0117052:1380 - 220 кв. м, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), согласно положениям статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в виду соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 312 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117052:1203, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Краснодарская, 2-а с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
3. Изменить наименование объекта капитального строительства, площадью 93,5 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117052:1203, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Краснодарская, пом. б/н с наименования «жилое помещение» на наименование «квартирный сблокированный жилой дом».
4. Рекомендовать гр. Прохорец Вере Петровне обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1670

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ГУБАНОВУ А.Д. И ГР. ГУБАНОВУ В.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117019:106, И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117019:172, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА, УЛ.ЧАПАЕВА, 56

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратились гр. Губанов Александр Дмитриевич и гр. Губанов Вячеслав Александрович, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид «блокированная жилая застройка», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для земельного участка, площадью 532 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117019:106 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117019:172, расположенных по адресу: Краснодарский край: г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Чапаева, 56.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 декабря 2020 года № 6335 рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Губанову Александру Дмитриевичу и гр. Губанову Вячеславу Александровичу, разрешение на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)», для земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0117019:106 и объекта капитального строительства «квартирный сблокированный жилой дом», с кадастровым номером 23:47:0117019:172 расположенных по адресу: Краснодарский край: г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Чапаева, 56, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшение предельно минимальной площади приквартирного участка блокированного жилого дома на одну блок-секцию для земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0117019:106 - 260 кв. м, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), согласно положениям статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в виду соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 532 кв. м с кадастровым номером 23:47:0117019:106, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Чапаева, 56, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
3. Изменить наименование объекта капитального строительства, площадью 230,5 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117019:172, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Чапаева, 56, с наименования «жилой дом» на наименование «квартирный сблокированный жилой дом».
4. Рекомендовать гр. Губанову Александру Дмитриевичу и гр. Губанову Вячеславу Александровичу обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1693

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ФРОЛОВУ Д.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:4849, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Фролов Дмитрий Анатольевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 624 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118055:4849, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1 по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 декабря 2020 года № 6593, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 20 января 2021 года № 39/1, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Фролову Дмитрию Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4849, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,9 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:6055 - 1,4 метра, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), согласно положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1695

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ПОРОЖНЕЙ Т.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118018:6545, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН ПАЛАГИНОЙ ЩЕЛИ, СНТ «РЫБАК», УЧАСТОК № 1441

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Порожняя Татьяна Николаевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 700 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118018:6545, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район Палагиной щели, СНТ «Рыбак», участок № 1441, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Порожней Татьяне Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:6545, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район Палагиной щели, СНТ «Рыбак», участок № 1441, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:6959 - 2,3 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:6545, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2021 № 1695 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Порожней Татьяне Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:6545, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район Палагиной щели, СНТ «Рыбак», участок № 1441, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:6959 - 2,3 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1696

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МАНЕВУ С.А., ГР. ИЛЮШКИНУ А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116006:73, И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0116006:1124, 23:47:0117002:4446, ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, Х. ДЮРСО, УЛ.ТИСОВАЯ, 18

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения садоводства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка, площадью 653 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0116006:73, и объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 23:47:0116006:1124, 23:47:0117002:4446, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, х. Дюрсо, ул.Тисовая, 18, обратились гр. Манев Сергей Анатольевич, гр. Илюшкин Александр Александрович.

На основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Маневу Сергею Анатольевичу, гр. Илюшкину Александру Александровичу разрешения на условный вид разрешенного использования на «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116006:73, и объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 23:47:0116006:1124, 23:47:0117002:4446, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,5 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 83%, расположенных по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, х. Дюрсо, ул.Тисовая, 18, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116006:73, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2021 № 1696 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Маневу Сергею Анатольевичу, гр. Илюшкину Александру Александровичу разрешения на условный вид разрешенного использования на «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116006:73, и объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 23:47:0116006:1124, 23:47:0117002:4446, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,5 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 83%, расположенных по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, х. Дюрсо, ул.Тисовая, 18, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1697

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МАЛУХА Н.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», «БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 3.3)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0117029:142, 23:47:0117029:144, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА, УЛ.ТАМАНСКАЯ, 13/ УЛ.ТАМАНСКАЯ, 9

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа» на «магазины (код 4.4)», «бытовое обслуживание (код 3.3)», для земельных участков, площадью 961 кв. м/ 681 кв. м, с кадастровыми номерами 23:47:0117029:142, 23:47:0117029:144, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Таманская, 13/ ул.Таманская, 9, обратился гр. Малуха Николай Васильевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Малуха Николаю Васильевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», «бытовое обслуживание (код 3.3)», для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0117029:142, 23:47:0117029:144, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Таманская, 13/ ул.Таманская, 9, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0117029:142, 23:47:0117029:144, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2021 № 1697 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Малуха Николаю Васильевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», «бытовое обслуживание (код 3.3)», для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0117029:142, 23:47:0117029:144, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Таманская, 13/ ул.Таманская, 9, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1698

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ГОЛЬЦМАН С.С. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103001:2727, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.ВОСТОЧНАЯ, 1А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратился гр. Гольцман Сергей Сергеевич, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка), объекты торговли площадью не более 200 кв. м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)» на другой вид «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, площадью 1132 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Восточная, 1А.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Гольцман Сергею Сергеевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Восточная, 1А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2021 № 1698 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Гольцман Сергею Сергеевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Восточная, 1А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1699

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. АЙРАПЕТЯНУ Г.Г., ГР. АЙРАПЕТЯН К.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117031:1032 «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН С. ЦЕМДОЛИНА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения фермерского хозяйства» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка, площадью 1600 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, обратились гр. Айрапетян Гагик Гарникович, гр. Айрапетян Карина Альбертовна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Айрапетяну Гагику Гарниковичу, гр. Айрапетян Карине Альбертовне разрешения на условный вид разрешенного использования для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2021 № 1699 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Айрапетяну Гагику Гарниковичу, гр. Айрапетян Карине Альбертовне разрешения на условный вид разрешенного использования для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1700

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ЛЕНИНА, Д. 41

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Муниципальному автономному учреждению «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» выступить заказчиком на разработку проекта межевания территории с целью формирования земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Ленина, д. 41, согласно схеме границ территории (прилагается).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

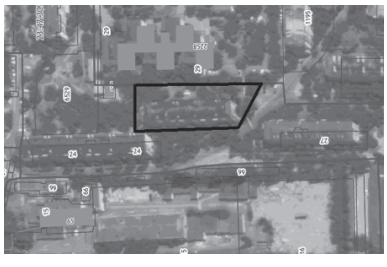
Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск
от 24.02.2021 №1700

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ С ЦЕЛЬЮ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ЛЕНИНА, Д. 41

Условные обозначения:
___ - граница территории



Начальник управления архитектуры и градостроительства
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1701

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК,

ПР. ЛЕНИНА, Д. 51

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Муниципальному автономному учреждению «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» выступить заказчиком на разработку проекта межевания территории с целью формирования земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Ленина, д. 51, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

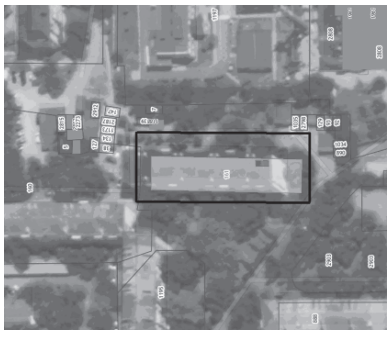
Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 24.02.2021 №1701

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ С ЦЕЛЬЮ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ЛЕНИНА, Д. 51

Условные обозначения:
__ - граница территории



Начальник управления архитектуры и градостроительства
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1702

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ ГР. АБАКУМОВУ А.Г. В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116006:1265, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, Х. ДЮРСО, УЛ.ТИСОВАЯ, 29

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратился гр. Абакумов Александр Геннадьевич, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для ведения садоводства» на другой вид «блокированная жилая застройка», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116006:1265, площадью 300 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Дюрсо, ул.Тисовая, 29.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 11 ноября 2020 года № 36/4 по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 октября 2020 года № 5063, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 11 ноября 2020 года № 36/4, **постановляю:**

1. Отказать гр. Абакумову Александру Геннадьевичу в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка», на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116006:51 - 2,5 метра, уменьшения минимальной площади приквартирного участка блокированного жилого дома на одну семью - 184,6 кв.м, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116006:1265, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Дюрсо, ул.Тисовая, 29, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду несоответствия положениям статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, регламентам Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1710

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 7

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Муниципальному автономному учреждению «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» выступить заказчиком на разработку проекта межевания территории с целью формирования земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, ул.Первомайская, д. 7, согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

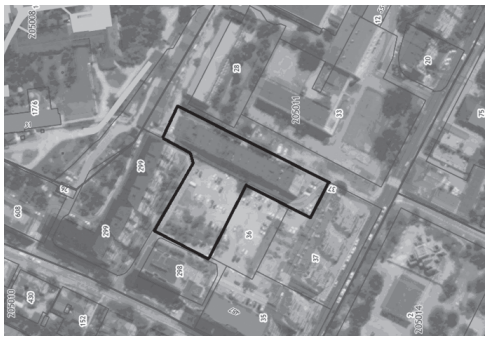
Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 24.02.2021 №1710

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ С ЦЕЛЬЮ ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 7

Условные обозначения:
___ - граница территории



Начальник управления архитектуры и градостроительства
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1713

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БОНДАРЬ П.П. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:7488, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ЗУБКОВА, УЧ. 10

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Бондарь Петр Петрович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 470 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118055:7488, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Зубкова, уч. 10, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Бондарь Петру Петровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:7488, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Зубкова, уч. 10, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 0,5 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 1 метр, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:7488, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.03.2021 № 1713 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Бондарь Петру Петровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:7488, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Зубкова, уч. 10, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 0,5 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 1 метр, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1714

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СЕМИГАНОВСКОЙ Э.Д. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102054:23, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.НИЖНЯЯ, 74Б

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Семигановская Эльвира Диляверовна для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 520 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102054:23, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Нижняя, 74Б, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Семигановской Эльвире Диляверовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Нижняя, 74Б, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по ул.Нижняя, 74А- 0,9 метра, со стороны смежного земельного участка по ул.Партизанская, 86 - 2,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1714 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Семигановской Эльвире Диляверовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102054:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Нижняя, 74Б, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по ул.Нижняя, 74А- 0,9 метра, со стороны смежного земельного участка по ул.Партизанская, 86 - 2,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1715

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МАНВЕЛЯН А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108025:1466 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108056:979, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.КОЛЬЦЕВАЯ, УЧ. 35

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратилась гр. Манвелян Арина Аркадьевна, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа» на другой вид «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1466, площадью 442 кв. м, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108056:979, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Кольцевая, уч. 35.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Манвелян Арине Аркадьевне разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1466 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108056:979, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Кольцевая, уч. 35, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0108025:1466, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1715 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Манвелян Арине Аркадьевне разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1466 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108056:979, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Кольцевая, уч. 35, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1716

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СТЕПАНЯН А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103019:26, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ. РАЕВСКАЯ, УЛ.СУВОРОВА, 17

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратилась гр. Степанян Анаид Александровна, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» на другой вид «магазины (код 4.4)», «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103019:26, площадью 1466 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Суворова, 17.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Степанян Анаид Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103019:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Суворова, 17, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения

личного подсобного хозяйства) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0103019:26, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1716 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Степанян Анаид Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103019:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Суворова, 17, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1717

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ИОАНИДИ Н.Г., ГР. АЛЯДИНОВУ Э.Ф. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (ВЫСОТНАЯ ЗАСТРОЙКА) (КОД 2.6)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0301051:441, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ОКТЯБРЬСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратились гр. Иоаниди Надежда Георгиевна, гр. Алядинов Энвер Фахриевич, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «магазины (код 4.4)» на другой вид «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301051:441, площадью 1094 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Октябрьская.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Иоаниди Надежде Георгиевне, гр. Алядинову Энверу Фахриевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301051:441, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Октябрьская, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного и коммерческого назначения местного значения) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 23:47:0301051:441, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1717 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Иоаниди Надежде Георгиевне, гр. Алядинову Энверу Фахриевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301051:441, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Октябрьская, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного и коммерческого назначения местного значения).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1718

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БАКЛАНОВОЙ Л.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118056:683, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН УЛ.ОСОАВИАХИМА, СНТ «КОЛОСОК», УЧАСТОК № 122

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Бакланова Любовь Александровна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 518 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118056:683, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район ул.Осоавиахима, СНТ «Колосок», участок № 122, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Баклановой Любови Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:683, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район ул.Осоавиахима, СНТ «Колосок», участок № 122, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Вольная - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2507 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:697 - 0,8 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по

подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:683, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1718 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Баклановой Любови Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:683, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район ул.Осоавиахима, СНТ «Колосок», участок № 122, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Вольная - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2507 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:697 - 0,8 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1719

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. НИСКОРОМНОЙ Л.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117030:200, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.БОРИСОВСКАЯ, 2, УЧАСТОК 26

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Нискоромная Лариса Ивановна для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 585 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117030:200, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Борисовская, 2, участок 26, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Нискоромной Ларисе Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117030:200, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Борисовская, 2, участок 26, в части расположения объекта капитального строительства лт точки 1 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 6 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1719 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Нискоромной Ларисе Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117030:200, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Борисовская, 2, участок 26, в части расположения объекта капитального строительства лт точки 1 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 6 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1729

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БАЛЫШЕВУ О.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110001:269, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, 8-Я ЩЕЛЬ, УЧАСТОК 222

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Балышев Олег Юрьевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 765 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:269, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-я Щель, участок 222, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образова-

нии город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Балышеву Олегу Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:269, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-я Щель, участок 222, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1157 -1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1213 - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 7 апреля 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.03.2021 № 1729 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 7 апреля 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Балышеву Олегу Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:269, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-я Щель, участок 222, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1157 -1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1213 - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск http://admnvrsk.ru/.

Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

В Новороссийске работает Центр поддержки предпринимателей

Вы недавно открыли своё дело или только планируете это сделать? Бизнес — наставники центра помогут составить грамотный бизнес-план и помочь с финансовыми расчетами. В центре вас будут ждать эксперты разных областей: юристы, бухгалтеры, специалисты по экспорту и импорту, специалисты кластерного и финансового развития. И все консультации для предпринимателей будут проводить абсолютно бесплатно.

Также, в центре проходят бесплатные мероприятия: мастер-классы по ораторскому искусству, бизнес-подзарядки на различные темы, бизнес-разборы (мастермайнды), мероприятия по выбору дела, эффективные продажи, собрания кластеров (IT, архитекторов, сельхоз).

АДРЕС ЦЕНТРА ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ: **Г.НОВОРОССИЙСК УЛ.СВОБОДЫ, 35, 2-Й ЭТАЖ.**

ЗАПИСАТЬСЯ НА КОНСУЛЬТАЦИЮ И ПОЛУЧИТЬ ИНФОРМАЦИЮ О МЕРОПРИЯТИЯХ МОЖНО ПО ТЕЛЕФОНУ:

+7(989) 763-90-40

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель и распространитель — администрация муниципального образования город Новороссийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»

Вестник
муниципального образования
город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МКУ «Новороссийский городской общественный центр», г. Новороссийск, проезд Скобликова, дом 10. Тел. +7 (918) 066-82-10. Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 1,386 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №.....
от « ..... » ..... 2021 г.
Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.
ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.
Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.
РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.