



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2021

г. Новороссийск

№ 6449

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Хузиной Н.А. разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2285 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0119055:2336, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Охотничья, 25 и отмене постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5987

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 1772 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119055:2285 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0119055:2336, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Охотничья, 25, обратилась гр. Хузина Надежда Александровна.

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5987 назначены публичные слушания по вопросу предоставления гр. Хузиной Н.А. разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2285 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0119055:2336, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Охотничья, 25 на 6 октября 2021 года.

На основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального

образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Хузиной Надежде Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2285 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0119055:2336, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Охотничья, до границы красной линии – 1,5 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2287 – без отступа, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Охотничья, 25, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 ноября 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2285, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

4.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 сентября 2021 года № 5987 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Хузиной Н.А. разрешения на

условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2285 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0119055:2336, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Охотничья, 25» отменить.

6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



Д.К. Меланиди