



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о целесообразности совершения учреждением сделки аренды нежилых
помещением без проведения торгов**

от «25» ноября 2022 г.

г. Новороссийск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Начальник управления по физической культуре и спорта Корнеев П.В.
Заместитель председателя комиссии:	Заместитель начальника управления Петров А.Ю.
Секретарь комиссии:	Главный специалист Федорова И.С.
Члены комиссии:	Директор МКУ «ЦБ Культура» Ивунина С.Г. Главный специалист ревизор МКУ «ЕЦМТО» Новоженина Л.Р.

В соответствии с решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 29 октября 2018 года №345 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования город Новороссийск», рассмотрев обращение МАУ «СШ «Черноморец имени В.Г. Бут» муниципального образования город Новороссийск, приложенные к нему документы о причинах необходимости возможности и целесообразности заключения договора

аренды нежилых помещений без проведения торгов: - нежилое помещение Восточной трибуны, литер К, общей площадью. 258 кв.м, 1 этаж (объект незавершенный строительством).

УСТАНОВИЛА:

Объект договора аренды.

- нежилое помещение Восточной трибуны, литер К, общей площадью. 258 кв.м, 1 этаж (объект незавершенный строительством), арендатор обязан осуществлять за свой счет эксплуатацию, содержание, обслуживание объекта и внутренних коммуникаций, а также своевременно произвести ремонт объекта на основании письменного обоснования сторон.

Арендодатель: МАУ «СШ «Черноморец имени В.Г. Бут» муниципального образования город Новороссийск, в лице директора Гординок Константина Александровича.

ИНН 2315210291, КПП 231501001, ОКПО 35966971

Арендатор:

Цель аренды нежилых помещений позволяет повысить эффективность использования имущества, являющегося муниципальной собственностью в финансовом плане путем привлечения дополнительного источника поступления денежных средств на содержание и развитие материально-технической базы учреждения.

Рассмотрев представленные директором МАУ «СШ «Черноморец имени В.Г. Бут», правоустанавливающие на объект документы, изучив обоснование необходимости целесообразности заключения договора аренды нежилых помещений рассматриваемого объекта, комиссия пришла к выводу о целесообразности по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного на территории муниципального образования город Новороссийск - нежилое помещение Восточной трибуны, литер К, общей площадью. 258 кв.м, 1 этаж (объект незавершенный строительством)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного на территории муниципального образования город Новороссийск - нежилое помещение Восточной трибуны, литер К, общей площадью. 258 кв.м, 1 этаж (объект незавершенный строительством) – **ВОЗМОЖЕН.**

Настоящее заключение действительно в течение 11 месяцев со дня его принятия.

Подписи:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:
Корнеев П.В.

Заместитель
председателя комиссии:
Петров А.Ю.

Секретарь комиссии:
Федорова И.С.

Члены комиссии:

Ивунина С.Г.

Новоженина Л.Р.

Дата принятия заключения 25 ноября 2022 года