

ОПР № 1112/15016131
Дата внесения записи в ЕРПОИ: 21.06.2014
" 21.06.2014
за ГРН 2302300069446

УТВЕРЖДЕН:
поставлением администрации
Муниципального образования
Город Новороссииск
от 14.01.2014 № 80

УСТАВ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО
НАДЗОРА И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИИСК
В НОВОЙ РЕДАКЦИИ**

СОСТАВЛЕНА:

заместитель главы муниципального

Т.Б. Воронина

Начальник МУ «Управление

имущественных и земельных

отношений администрации

Муниципального образования

Город Новороссииск»

Б.А. Артемов

Муниципальное образование город Новороссииск _____ год

С.А. Уваров

1. Общие положения

- 1.1. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление технического надзора и ценообразования» муниципального образования город Новоросси́йск, именуемое в дальнейшем «Бюджетное учреждение» создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 29 ноября 2010 года № 4592 «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа, ликвидации муниципальных учреждений, утверждении уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, а также перечня казенных учреждений муниципального образования город Новоросси́йск, создаваемых путем изменений типа действующих бюджетных учреждений».
- 1.2. Организация именуется «Управление технического надзора и ценообразования» муниципального образования город Новоросси́йск.
- 1.3. Место нахождения Бюджетного учреждения: 353901, край Краснодарский, город Новоросси́йск, улица Сако и Ванцетти, дом 9.
- 1.4. Бюджетное учреждение является некоммерческой организацией, созданной муниципальной властью для выполнения работ, оказания услуг в целях осуществления регулируемых законодательством Российской Федерации полномочий муниципального образования город Новоросси́йск.
- 1.5. Бюджетное учреждение является юридическим лицом и от своего имени может приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 1.6. Бюджетное учреждение вправе иметь печать, штампы, бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему, вправе открывать лицевые счета в финансовом органе администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
- 1.7. Учреждением муниципального образования город Новоросси́йск является муниципальное образование город Новоросси́йск.
- 1.8. Функции и полномочия Учреждения муниципального образования город Новоросси́йск.
- 1.9. Функции и полномочия Учреждения муниципального образования город Новоросси́йск (далее - администрация) муниципального образования город Новоросси́йск (далее - администрация) осуществляет - Управление имущественных и земельных отношений муниципального образования город Новоросси́йск (далее - администрация) муниципального образования город Новоросси́йск (далее - администрация).

- 1.9.11. Согласно требованиям, установленным пунктом 1.1. настоящего Устава, распоряжение обособленным движимым имуществом, либо приобретенным за счет средств бюджета, либо приобретенным на приобретение такого имущества, выделенных его уполномоченным на приобретение такого имущества, осуществляется с учетом требований, установленных пунктом 1.1.1. Устава, распоряжение обособленным движимым имуществом, либо приобретенным за счет средств бюджета, осуществляется с учетом требований, установленных пунктом 1.1.1. Устава, внесение в уставные капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их имущества или участия.
- 1.9.14. Принимает решение о внесении имущества в уставный капитал хозяйственных обществ или передаче им такого имущества, а также недвижимого имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, и распоряжение, которые предусматриваются законами, в уставных капиталах федеральных компаний, осуществляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации в соответствии с требованиями, установленными постановлением администрации.
- 1.9.15. Согласовывает в случаях, предусмотренных законами, передачу некоммерческим организациям в качестве их имущества или участия денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением или приобретенного муниципальным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, в соответствии с требованиями, установленными постановлением администрации.
- 1.9.16. Осуществляет финансовое обеспечение выполнения муниципального задания.
- 1.9.17. Определяет порядок составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального учреждения в соответствии с требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации в соответствии с требованиями, установленными постановлением администрации.
- 1.9.18. Определяет пределы допустимого значения просроченной кредиторской задолженности муниципального учреждения, превышение которого влечет расторжение трудового договора с руководителем муниципального учреждения по инициативе работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, в соответствии с порядком, установленным постановлением администрации.
- 1.9.19. Осуществляет контроль за деятельностью муниципального бюджета в соответствии с требованиями, установленными постановлением администрации.
- 1.9.20. Осуществляет иные функции и полномочия уполномоченных федеральными законами.

2.1. Предметом и целью деятельности Бюджетного учреждения является:
2.1.1. Осуществление предусмотренных законодательством Российской Федерации

2. Предмет и цели деятельности Бюджетного учреждения

1.10. Управление осуществляет функции и полномочия учредителя муниципального бюджетного учреждения в части:
1.10.1. Закрепления имущества.
1.10.2. Осуществления контроля за использованием закрепленного за муниципальными бюджетными учреждениями имущества, закрепленного за 1.10.3. Изъятие, перераспределение имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными учреждениями.
1.10.4. Утверждения перечня особо ценного движимого имущества и иного движимого имущества, без которого осуществление учреждения своей уставной деятельности будет затруднено.
1.10.5. Принятия решения, с учетом требований, установленных пунктом 1.10.5. настоящего Устава, о распоряжении особо ценным движимым имуществом, закрепленным за муниципальными бюджетными учреждениями, либо приобретением муниципального имущества.
1.10.6. Принятия решения с учетом требований, установленных пунктом 1.10.6. настоящего Устава, о распоряжении недвижимым имуществом муниципального учреждения, в том числе передаче его в аренду.
1.10.7. Принятия решения с учетом требований, установленных пунктом 1.10.7. настоящего Устава, о внесении муниципальных бюджетных учреждений в списки объектов, которые подлежат передаче в собственность, в том числе недвижимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника.
1.11. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 1.9.11, 1.9.12, и 1.9.13. настоящего Устава, принимаются в соответствии с Уставом, согласованном с Учредителем.
1.11.1. Управление принимает решение по вопросам, указанным в подпунктах 1.9.11, 1.9.12, и 1.9.13. настоящего Устава, не позднее семи рабочих дней со дня получения предложения от Учредителя.
1.11.2. Управление направляет копии соответствующего решения Учредителю, в срок не позднее трех рабочих дней со дня его принятия.
1.12. Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя муниципального бюджетного учреждения, указанный в п. 1.7 настоящего Устава, доводит принятое решение до муниципального бюджетного учреждения в письменной форме в течение трех рабочих дней от даты их принятия.

Федерации полномочий органов местного самоуправления муниципальной образования города Новороссийск по формированию и реализации единой политики образования в сфере выполнения работ и оказания услуг для нужд муниципальной образования города Новороссийск и муниципальной учреждений, и предприятий, а также обеспечение рационального использования и экономии бюджетных средств.

2.2. Для достижения указанных цели Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности (оказывать следующие услуги):

2.2.1. Составление и проверка сметной документации на работы и услуги в сфере строительства и ремонта:

2.2.1.1. Определение стоимости работ в сфере строительства и ремонта, согласно нормативам, на определенных промежутков времени;

2.2.1.2. Проверка смет на достоверность обоснования цены.

2.2.2. Осуществление функций технического контроля в области исполнения муниципального заказа:

2.2.2.1. Проверка качества применяемых материалов, изделий и оборудования, контроль технологических операций, освидетельствование скрытых работ, приемка завершённых видов работ, проведение проверки соответствия, законченного или капитального ремонта проектной и рабочей документации, требующим техническим регламентам, СНиП, СП, ГОСТ и т.д.

2.3. Бюджетное учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, сверх муниципального задания Учреждения, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых условиях при оказании однородных услуг в порядке, установленном федеральным законом.

3. Организация деятельности и управление бюджетным учреждением

3.1. Единственным исполнительным органом управления бюджетного учреждения является руководитель.

3.1.1. Бюджетное учреждение возглавляет руководитель.

3.1.2. Решение о назначении руководителя бюджетного учреждения и прекращение его полномочий, а также заключения и прекращения трудового договора с ним принимается Учреждением. Руководитель бюджетного учреждения осуществляет свою деятельность на основании заключенного с Учреждением срочного трудового договора.

3.1.3. К компетенции руководителя бюджетного учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью бюджетного учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством или уставом к компетенции Учреждения.

3.2. Руководитель:

3.2.1. Организует работу бюджетного учреждения.

3.2.2. Действует без доверенности от имени бюджетного учреждения.

3.2.3. Заключает договора, в том числе трудовые.

3.2.4. Выдает доверенности, совершает иные юридические действия.

3.2.5. Применяет к работникам бюджетного учреждения меры дисциплинарного взыскания и поощрения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.6. В пределах своей компетенции издает приказы, дает распоряжения и указания, обязательные для всех работников бюджетного учреждения.

3.2.7. Пользуется социальными гарантиями, предусмотренными действующим законодательством.

3.2.8. Формирует штатное расписание бюджетного учреждения и утверждает должностные инструкции работников бюджетного учреждения.

3.2.9. Составляет план финансово-хозяйственной деятельности бюджетного учреждения, его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность бюджетного учреждения вопросы, отнесенные к его компетенции.

3.2.10. Решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, настоящим уставом.

3.3. Права и обязанности бюджетного учреждения:

3.3.1. Для выполнения целей бюджетного учреждения имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации:

3.3.2. Создавать филиалы, представительства по согласованию с Учредителем.

3.3.3. Утверждать положения о филиалах, представительствах, назначать их руководителей, принимать решения об их реорганизации и ликвидации.

3.3.4. Заключать все виды договоров с юридическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности бюджетного учреждения. В случае необходимости получения согласия Учредителя на заключение договора, такой договор заключается после получения указанного согласия.

3.3.5. Осуществлять внешнеэкономическую деятельность.

3.3.6. Определять структуру и штатное расписание.

3.3.7. Устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3.8. Бюджетное учреждение имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.

3.3.9. Бюджетное учреждение обязано:

3.3.10. Выполнять установленное Учредителем муниципальное задание.

3.3.11. Нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение договоров, расчетных и налоговых обязательств.

3.3.12. Обеспечивает своевременное и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, производить индексацию платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.13. Обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести

- распоряжение, и используется им для достижения целей, ради которых оно создано.
- 4.1.10. Доходы Бюджета удержания поступают в его самостоятельное добровольные пожертвования от физических и юридических лиц.
- 4.1.9. Средства от оказания платных услуг и выполнение платных работ, принятие благотворительной помощи, безвозмездные поступления, средства от оказания платных услуг и выполнение платных работ, муниципального задания и иные субсидии.
- 4.1.8. Бюджетные поступления в виде субсидий на исполнение муниципального задания и иные субсидии.
- 4.1.7. Имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления Бюджета удержания является:
- 4.1.6. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов установленного Учреждения.
- Учредителя или участника только с согласия Учредителя в порядке, образом передавать это имущество другим юридическими лицами в качестве их имущества в уставной (складочный) капитал других юридических лиц и иное имущество удержание вправе вносить денежные средства и иное имущество.
- 4.1.5. Бюджетное удержание вправе вносить денежные средства и иное имущество за счет средств, выделенных ему Учреждением на приобретение этого имущества, закрепленном за ним Учреждением или приобретенным имуществом распоряжаться недвижимым имуществом и особым ценным имуществом без согласия Учредителя и Управления не в соответствии с его назначением, уставными целями своей деятельности и решениями собственника в рамках, установленных законодательством Российской Федерации, Решением городской Думы города Новороссийска от 20 июля 2010 года № 40 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования город Новороссийск.
- 4.1.4. Бюджетное удержание без согласия Учредителя и Управления не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особым ценным имуществом, закрепленным за ним Учреждением или приобретенным имуществом за счет средств, выделенных ему Учреждением на приобретение этого имущества.
- 4.1.3. Бюджетное удержание использует закрепленное за ним имущество в муниципальное образование город Новороссийск.
- 4.1.2. Собственником имущества Бюджета удержания является оперативного управления в порядке, установленном законодательством.
- 4.1.1. Имущество Бюджета удержания закрепляется за ним на праве
- 4.1. Имущество Бюджета удержания

4. Имущество и финансовое обеспечение Бюджета удержания.

- финансово-хозяйственной деятельности, вести статистическую отчетность.
- 3.3.17. Осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов строго по назначению.
- Учреждением на праве оперативного управления, использовать его эффективно и
- 3.3.16. Обеспечивать сохранность имущества, закрепленного за Бюджетным сроком на период государственное хранение в установленном порядке.
- 3.3.15. Обеспечивать учет и сохранность документов работников, а также защиты своих работников.
- 3.3.14. Обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной ответственности в установленном законодательством Российской Федерации порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности.

Собственник имущества бюджетного учреждения не имеет право на получение доходов от осуществления бюджетным учреждением коммерческой деятельности и использования закрепленного за бюджетным учреждением имущества.

4.1.11. Недвижимое имущество, приобретенное за бюджетным учреждением или приобретенное бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему учреждением на приобретение этого имущества.

4.1.12. Бюджетное учреждение не вправе размещать денежные средства на депозит в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.2. Порядок осуществления крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

4.2.1. Крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с федеральным законом бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов бюджетного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, если уставом бюджетного учреждения не предусмотрено меньший размер крупной сделки.

4.2.2. Крупная сделка совершается с предварительного одобрения учреждения бюджетного учреждения.

4.2.3. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований пунктов 4.2.1 и 4.2.2 настоящего устава, может быть признана недействительной по иски бюджетного учреждения или его учреждения, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии одобрения сделки Учреждением.

4.2.4. Руководитель бюджетного учреждения несет перед бюджетным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных бюджетному учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований пунктов 4.2.1 - 4.2.3 настоящего устава, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

4.2.5. Лицами, заинтересованными в совершении бюджетным учреждением сделок с другими юридическими лицами и гражданами, признаются при наличии условий, указанных в пункте 4.2.7 настоящего устава, руководители бюджетного учреждения и его заместители.

4.2.6. Порядок, установленный пунктами 4.2.9 - 4.2.11 настоящего устава для совершения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не применяется при совершении сделок, связанных с выполнением бюджетным учреждением работ, оказанием им услуг в отношении обычной уставной деятельности, на условиях, существенно не отличающихся от условий совершения аналогичных сделок.

4.2.7. Липо признается заинтересованным в совершении сделки, если оно, его супруг (в том числе бывший), родители, бабушки, дедушки,

дети, внуки, внуки, полнородные и не полнородные братья и сестры, а также двоюродные братья и сестры, дяди, тети (в том числе братья и сестры усыновителей этого лица), племянники, усыновители, усыновленные;

1) являются в случае стороны, выгодоприобретателя, посредником или представителем;

2) владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двумя или более процентами голосующих акций акционерного общества или превышающей двадцать процентов уставного капитала общества с ограниченной или долевой ответственностью долей, либо являются единственными или одним из более чем трех учредителей иного юридического лица, которое в случае является контрагентом бюджетного учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

3) занимают должности в органах управления юридического лица, которое в случае является контрагентом бюджетного учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем.

4.2.8. Занимается лицом до совершения сделки обязан уведомить руководителя бюджетного учреждения об известной ему совершаемой сделке или известной ему предполагаемой сделке, в совершении которых оно может быть признано заинтересованным.

4.2.9. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Учредителем.

4.2.10. Заинтересованное лицо, несет перед бюджетным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему в результате совершения сделки, в совершении которой и имеется заинтересованность, с нарушением требований пунктов 4.2.8 и 4.2.9 настоящего устава, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Такую же ответственность несет руководитель бюджетного учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки.

4.2.11. В случае если за убытки, причиненные бюджетному учреждению в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, отвечают несколько лиц, их ответственность является солидарной.

5. Филиалы и представительства бюджетного учреждения.

5.1. Бюджетное учреждение может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами по согласованию с Учредителем и с соблюдением требований законодательства иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств, международных договоров Российской Федерации.

5.2. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени

Бюджетного учреждения, которое несет ответственность за их деятельность.

5.3. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделенные бюджетным учреждением имуществом и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются руководителем бюджетного учреждения в порядке, установленном законодательствам Российской Федерации Краснодарского края, муниципальное образование город Новороссийск и настоящим уставом.

5.4. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, выполняемая часть баланса филиалов и представительств назначается на должность и должность руководителей филиалов и представительств бюджетного учреждения, наделены полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им руководителем бюджетного учреждения.

6. Утверждение и внесение изменений в устав бюджетного учреждения.

Утверждение и внесение изменений в устав бюджетного учреждения осуществляется в порядке, установленном администрацией муниципального образования город Новороссийск от 29 ноября № 4592 «Об утверждении устава, изменения устава, ликвидации и ликвидации учреждений культуры, утверждения уставов муниципальных учреждений культуры и внесении в них изменений, а также перечня казенных учреждений культуры муниципального образования город Новороссийск, создаваемых путем изменения типа действующих бюджетных учреждений культуры муниципального образования город Новороссийск».

7. Реорганизация и ликвидация бюджетного учреждения.

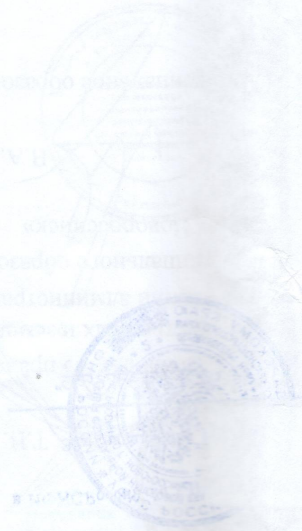
Бюджетное учреждение может быть реорганизовано или ликвидировано в случаях и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29 ноября № 4592 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа, ликвидации муниципальных учреждений культуры, изменения устава муниципального образования город Новороссийск, создаваемых путем изменения типа действующих бюджетных учреждений муниципального образования город Новороссийск».

8. Локальные акты бюджетного учреждения.

Деятельность бюджетного учреждения регламентируется следующими локальными актами:

Коллективный договор
Права и обязанности трудового коллектива
Положение об охране труда

[Faint handwritten signature]



Положение об оплате труда
Приказы
Должностные инструкции работников
Иные локальные акты, принятые в соответствии с данным Уставом и не
противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.