



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023

№ 6347

г. Новороссийск

**Об утверждении муниципальной программы муниципального
образования город Новороссийск
«Управление муниципальным имуществом»
на 2024 - 2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск», руководствуясь статьями 34, 39 Устава муниципального образования город Новороссийск, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы.
2. Утвердить паспорт муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы (приложение № 1).
3. Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы муниципального образования город Новороссийск «Муниципальное имущество» на 2024 - 2026 годы (приложение № 2).
4. Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы муниципального образования город Новороссийск «Геодезические, кадастровые и проектные работы» на 2024 - 2026 годы (приложение № 3).
5. Утвердить паспорт муниципальной подпрограммы муниципального образования город Новороссийск «Архитектура и градостроительство» на 2024 - 2026 годы (приложение № 4).
6. Утвердить цели, задачи, целевые показатели муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 – 2026 годы (приложение № 5).

7. Утвердить перечень основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы (приложение №6).

8. Утвердить обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы (приложение № 7).

9. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Степаненко Е.Н.

11. Постановление вступает в силу 1 января 2024 года.

И.о. главы
муниципального образования



Н.В.Майорова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город Новороссийск
от 29.12.2023 № 6347

ПАСПОРТ
муниципальной программы муниципального образования
город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом»
на 2024 - 2026 годы

Координатор муниципальной программы	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.
Координаторы подпрограмм	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск. Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКадПроект».
Участники муниципальной программы	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск. Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКадПроект».
Подпрограммы муниципальной программы	«Муниципальное имущество». «Геодезические, кадастровые и проектные работы». «Архитектура и градостроительство».
Проекты в составе муниципальной программы	Не содержатся.
Цели муниципальной программы	Формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск.

	<p>Обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.</p> <p>Повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политикой муниципального образования город Новороссийск.</p>
<p>Задачи муниципальной программы</p>	<p>Совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новороссийск;</p> <p>Пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск.</p> <p>Градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания), кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству.</p> <p>Формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск, обеспечение разработки, утверждения и реализации генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа.</p> <p>Утверждение мероприятий по комплексному развитию территории городского округа, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.</p>
<p>Перечень целевых показателей муниципальной программы</p>	<p>Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.</p> <p>Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения: в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.</p> <p>Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении</p>

	<p>которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет.</p> <p>Площадь земельных участков, предоставленных для иных объектов капитального строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет.</p> <p>Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;</p> <p>Доля муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот.</p> <p>Доля разработанных проектов планировки и проектов межевания территории;</p> <p>Выдача разрешений на строительство (количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги).</p>
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	<p>2024-2026 годы.</p> <p>Выделение отдельных этапов не предусмотрено.</p>
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	<p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета, краевого бюджета составляет 804 543,40 тысяч рублей, в том числе:</p> <p>2024 год - 278 353,20 тысяч рублей;</p> <p>2025 год – 266 713,20 тысяч рублей;</p> <p>2026 год – 259 477,00 тысяч рублей.</p>
Контроль над выполнением муниципальной программы	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.</p>

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024-2026 годы (далее - Программа) нацелена на повышение эффективности управления муниципальным имуществом и

комплексное развитие территории муниципального образования город Новороссийск.

Реализация мероприятий Программы в рамках эффективного управления муниципальным имуществом позволит обеспечить:

увеличение количества сформированных земельных участков под объектами муниципальной собственности;

повышение качества подготовки исходно-разрешительной документации для предоставления земельных участков путем проведения торгов;

пополнение муниципального жилищного фонда муниципального образования город Новороссийск, что позволит повысить эффективность реализации государственных и иных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

приумножение движимого и недвижимого имущества, используемого для социально-экономического развития муниципального образования город Новороссийск;

повышение достоверности отражения информации об объектах муниципальной собственности в реестре муниципального имущества муниципального образования город Новороссийск и Едином государственном реестре недвижимости;

увеличение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск в связи с вовлечением в хозяйственный оборот муниципального имущества;

обеспечение условий охраны памятников природы, истории и культуры, археологических объектов, защиты природных комплексов, природных ландшафтов и особо охраняемых природных территорий.

Реализация мероприятий Программы также осуществляется в рамках предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий муниципального образования город Новороссийск в сфере организации в границах муниципального образования город Новороссийск устойчивого развития территорий.

Данное направление включает в себя выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) для образования земельных участков под объектами социальной, коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктур муниципального образования город Новороссийск с целью постановки на государственный кадастровый учет и обновления топографической основы базы данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД).

Одним из основных направлений развития муниципального образования город Новороссийск является комплексная модернизация территории и инфраструктуры города, предполагающая проведение

градостроительного зонирования территории в соответствии с генеральным планом, правилами землепользования и застройки территорий муниципального образования город Новороссийск, нормативами градостроительного проектирования, являющимися количественными и качественными характеристиками обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования город Новороссийск и регламентирующими градостроительную деятельность на территории города.

Реализация мероприятий Программы нацелена на практическую реализацию поставленных задач и обеспечение с помощью градостроительных инструментов роста качества жизни населения, развития экономики, определения назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

В рамках планирования градостроительного проектирования выдаются предложения по формированию районов новой застройки, как в рамках освоения частными инвесторами принадлежащих им крупномасштабных земельных участков, так и неорганизованной застройки индивидуальными гражданами массивов земельных участков, приобретенных по различным основаниям, в том числе на территориях, ранее не входящих в границы поселений и массивов земельных участков.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации Программы.

Программа разработана в соответствии с долгосрочными приоритетами социально-экономического развития муниципального образования город Новороссийск.

Реализация настоящей Программы направлена на достижение следующих целей:

формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск;

обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации;

повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политикой муниципального образования город Новороссийск.

Для достижения основных целей необходимо решение следующих задач:

совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новороссийск;

пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск;

градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания), кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству;

формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск, обеспечение разработки, утверждения и реализации генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа;

утверждение мероприятий по комплексному развитию территории городского округа, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.

Целевые показатели Программы, позволяющие оценить эффективность ее реализации, изложены в приложении № 5 к Программе.

2.1. Методика расчета целевых показателей Программы.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета целевого показателя
1	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.	<p>Единица измерения – процент.</p> <p>Источник информации: органы местного самоуправления.</p> <p>Рассчитывается ежеквартально по формуле: $Дн = Пн / П \times 100\%$, где:</p> <p>Пн – площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, гектар;</p> <p>П – общая площадь территории городского округа, подлежащая налогообложению в соответствии с действующим законодательством, гектар.</p> <p>Разъяснения по показателю: под земельными участками, являющимися объектами налогообложения земельным налогом, предполагаются земельные участки, находящиеся у физических лиц и юридических лиц на праве собственности, постоянного</p>

		<p>(бессрочного) пользования, являющиеся объектами налогообложения земельным налогом в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p>Общая площадь территории городского округа принимается за минусом площади земельных участков, права государственной собственности на которые не разграничены, предоставленных в аренду, общей площади земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, земельных участков, изъятых из оборота в соответствии с пунктом 4 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, земельных участков из состава земель лесного фонда, а также земельных участков, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.</p>
2	<p>Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе:</p>	<p>Единица измерения – гектар.</p> <p>Источник информации: органы местного самоуправления.</p> <p>Рассчитывается ежеквартально по формуле: $Pч = Pс / Срч \times 10\,000$, где: $Pс$ - площадь всех земельных участков, предоставленных для строительства, гектар; $Срч$ - среднегодовая численность постоянного населения городского округа, человек.</p>
2.1	<p>Земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.</p>	<p>Рассчитывается ежеквартально по формуле: $Pчжс = Pжс / Срч \times 10\,000$, где: $Pжс$ - площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, гектар; $Срч$ - среднегодовая численность постоянного населения городского округа, человек.</p> <p>Разъяснения по показателю: под земельными участками, предоставленными для строительства, понимаются сформированные</p>

		<p>земельные участки, предоставленные под строительство в соответствии с действующим земельным и градостроительным законодательством. Для расчета показателя используются данные административного учета решений о предоставлении земельных участков в случае, когда земельные участки предоставлялись без торгов, либо из протоколов о результатах торгов в случае, когда земельные участки предоставлялись на торгах.</p>
3	<p>Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет.</p>	<p>Единица измерения – кв.м. Источник информации: органы местного самоуправления. Рассчитывается ежеквартально по формуле: $PЗ = Pжз3 / Pобщз$, где: $Pжз3$ - площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет, кв.м; $Pзубщз$ – общая площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства в течение 3 лет, кв.м.</p> <p>Разъяснения по показателю: показатель рассчитывается по земельным участкам, решение о предоставлении которых или подписание протокола о результатах торгов было принято, начиная с 1 января 2005 года. При этом учитываются земельные участки, по которым выдано разрешение на строительство и срок введения объекта по которому истек (по состоянию на 31 декабря отчетного года). В отношении объектов жилищного строительства учитываются только данные по строительству многоквартирных жилых домов. Снижение показателя считается положительной динамикой.</p>
4	<p>Площадь земельных участков, предоставленных для</p>	<p>Единица измерения – кв.м. Источник информации: органы местного самоуправления.</p>

	<p>иных объектов капитального строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет.</p>	<p>Рассчитывается ежеквартально по формуле: $П5 = Пжс5 / Побщ5$, где: Пжс5 - площадь земельных участков, предоставленных для иных объектов капитального строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет, кв.м; Побщ5 – общая площадь земельных участков, предоставленных для иных объектов капитального строительства (посредством проведения торгов или по иным основаниям в аренду) в течение 5 лет, кв.м.</p> <p>Разъяснения по показателю: показатель рассчитывается по земельным участкам, решение о предоставлении которых или подписание протокола о результатах торгов было принято, начиная с 1 января 2005 года. При этом учитываются земельные участки, по которым выдано разрешение на строительство и срок введения объекта по которому истек (по состоянию на 31 декабря отчетного года). Снижение показателя считается положительной динамикой.</p>
5	<p>Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.</p>	<p>Единица измерения – процент. Источник информации: органы местного самоуправления. Рассчитывается ежеквартально по формуле: $Дмд = Чмк / Чмд \times 100\%$, где: Чмк – число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (единиц), в том числе по двухквартирным домам, расположенным на двух земельных участках, в отношении которых (каждого из двух) осуществлен государственный кадастровый учет; Чмд – общее число многоквартирных домов, имеющих разрешение на ввод в эксплуатацию.</p>

		Разъяснения по показателю: заполняется на основании сведений государственного кадастра недвижимости.
6	Доля муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот.	<p>Единица измерения – процент. Источник информации: органы местного самоуправления. Рассчитывается ежегодно по формуле: $Дво = Фво / Пво \times 100\%$, где: Фво - фактическое количество муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот, на конец отчетного года; Пво - количество свободных муниципальных объектов, планируемых для вовлечения в хозяйственный оборот в отчетном году.</p> <p>Разъяснения по показателю: перечень свободных муниципальных объектов, планируемых для вовлечения в хозяйственный оборот, утверждается ежегодно по отрасли по результатам инвентаризации и работы по оформлению бесхозяйного имущества в муниципальную собственность.</p>
7	Доля разработанных проектов планировки и проектов межевания территории.	<p>Единица измерения – процент. Источник информации: органы местного самоуправления. Рассчитывается ежегодно по формуле: $Дпж = Фпж / Ппж \times 100\%$, где: Фпж - фактическое количество разработанных проектов планировки территорий и проектов межевания территории; Ппж - количество планируемых к разработке проектов планировки и проектов межевания территорий.</p> <p>Разъяснения по показателю: заполняется на основании сведений заявительного характера. Предельное количество планируемых к разработке проектов планировки и проектов межевания территорий утверждается ежегодно согласно расчету муниципального задания и штатного расписания.</p>
8	Выдача разрешений на строительство	<p>Единица измерения – дни. Источник информации: органы местного</p>

(количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги).	<p>самоуправления. Рассчитывается ежегодно по формуле: $Вус = Днф$, где: Днф - количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги, с даты направления заявления.</p> <p>Разъяснения по показателю: максимальный срок выдачи разрешения на строительство установлен статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
--	---

3. Перечень и краткое описание подпрограмм Программы.

Для достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках настоящей Программы предусмотрена реализация следующих муниципальных подпрограмм муниципального образования город Новороссийск (далее – подпрограмм):

1. «Муниципальное имущество».
2. «Геодезические, кадастровые и проектные работы».
3. «Архитектура и градостроительство».

Подпрограмма «Муниципальное имущество» направлена на достижение цели формирования и реализации единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск.

Подпрограмма «Геодезические, кадастровые и проектные работы» направлена на достижение цели обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) для образования земельных участков под объектами социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур муниципального образования с целью постановки на кадастровый учет, обновления топографической основы базы данных ИСОГД, подготовки кадастровых документов, уточнения геодезических данных объектов муниципального имущества, общественной инфраструктуры.

Подпрограмма «Архитектура и градостроительство» направлена на достижение обеспечения градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск, а также совершенствование системы территориального развития и

градостроительного регулирования и создание архитектурно-художественного облика муниципального образования город Новороссийск.

Целевые показатели подпрограмм, позволяющие оценить эффективность их реализации, изложены в приложении № 5 к Программе.

4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета, средств краевого бюджета и составляет 804 543,40 тысяч, в том числе:

подпрограмма «Муниципальное имущество» - 574 851,40 тысяч рублей;

подпрограмма «Геодезические, кадастровые и проектные работы» - 78 552,00 тысяч рублей;

подпрограмма «Архитектура и градостроительство» - 151 140,00 тысяч рублей.

Мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей местного бюджета.

Средства местного бюджета, направляемые на финансирование мероприятий Программы, подлежат ежегодному уточнению при принятии местного бюджета на соответствующий финансовый год.

Координатор Программы с учетом выделяемых на реализацию Программы финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации Программы, состав исполнителей.

5. Методика оценки эффективности реализации Программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск».

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно координатором Программы. Результаты оценки эффективности реализации Программы предоставляются ее координатором в управление инвестиций и развития предпринимательства администрации муниципального образования город Новороссийск в срок до 20 февраля года, следующего за отчетным.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации

отдельных мероприятий, включенных в Программу:

- оценка степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;
- оценка степени соответствия запланированному уровню расходов;
- оценка эффективности использования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск;
- оценка степени достижения целей и решения задач отдельных мероприятий, входящих в Программу.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации Программы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач Программы.

6. Механизм реализации Программы и контроль за ее выполнением.

6.1. Координатор Программы осуществляет текущее управление Программой и в процессе ее реализации:

- обеспечивает разработку Программы, ее согласование с координаторами подпрограмм;
- формирует структуру Программы, перечень участников и перечень мероприятий Программы на основании предоставленной информации от координаторов подпрограмм;
- организует реализацию Программы, координацию деятельности всех участников;
- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации Программы на основании предложений координаторов подпрограмм и участников Программы;
- разрабатывает формы отчетности для координаторов подпрограмм и участников Программы, необходимые для осуществления контроля за выполнением Программы, устанавливает сроки их предоставления;
- проводит мониторинг реализации Программы и анализ отчетности, предоставляемой координаторами подпрограмм и участниками Программы;
- ежемесячно, ежеквартально до 10-го числа (за исключением отчетного периода за год) предоставляет в управление инвестиций и развития предпринимательства администрации муниципального образования город Новороссийск отчеты об объемах и источниках финансирования Программы в разрезе мероприятий. В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и показателей эффективности Программы координатором проводится анализ факторов и указываются причины, повлиявшие на расхождения, на основании предоставленной информации от координаторов подпрограмм;
- готовит ежегодный доклад о ходе реализации Программы на основании предоставленной информации от координаторов подпрограмм и участников Программы;

- осуществляет оценку целевых показателей реализации Программы на основании предоставленной информации от координаторов подпрограмм и участников Программы;

- подает данные в СМИ для размещения информации о ходе реализации и достигнутых результатах Программы на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для реализации Программы.

6.2. Координаторы подпрограмм:

- обеспечивают реализацию подпрограмм и проводят анализ их выполнения;

- осуществляют контроль за ходом реализации мероприятий подпрограмм;

- разрабатывают формы отчетности для участников подпрограмм и сроки их предоставления;

- предоставляют отчетность координатору Программы о результатах выполнения подпрограмм в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск».

6.3. Участники Программы:

- обеспечивают реализацию мероприятий и проводят анализ их выполнения;

- предоставляют отчетность координаторам подпрограмм о результатах выполнения мероприятий в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск».

6.4. Ежегодно координатор Программы направляет в управление инвестиций и развития предпринимательства администрации муниципального образования город Новороссийск доклад о ходе выполнения программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств.

К докладу о ходе реализации Программы прилагаются отчеты об исполнении целевых показателей Программы, об исполнении финансирования Программы, о выполнении мероприятий Программы.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей

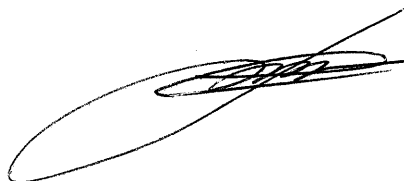
координатором Программы проводится анализ факторов, в докладе о ходе реализации Программы указываются причины, повлиявшие на такие расхождения.

6.5. Предоставление и расходование субсидий участниками Программы осуществляется на основании следующих нормативно-правовых актов:

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 апреля 2022 года № 1922 «О порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания»;

постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 09 июня 2023 года № 2636 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования город Новороссийск, подведомственным управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск, на иные цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципального задания».

И.о. заместителя главы
муниципального образования



Е.Н. Степаненко

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город Новороссийск
от 29.12.2023 № 6347

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы муниципального образования город
Новороссийск «Муниципальное имущество»
на 2024 - 2026 годы

Координатор муниципальной подпрограммы	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.
Участники муниципальной подпрограммы	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.
Цели муниципальной подпрограммы	Формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск.
Задачи муниципальной подпрограммы	Совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новороссийск. Пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск.
Перечень целевых показателей муниципальной подпрограммы	Доля муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот.
Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы	2024-2026 годы. Выделение отдельных этапов не предусмотрено.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы	Объем финансирования за счет средств местного бюджета, средств краевого бюджета составляет 574 851,40 тысяч рублей, в том числе: 2024 год – 201 789,20 тысяч рублей; 2025 год – 190 149,20 тысяч рублей;

	2026 год – 182 913,00 тысяч рублей.
Контроль за выполнением муниципальной подпрограммы	Управление имущественных и земельных отношений.

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации подпрограммы муниципального образования город Новороссийск.

Для достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы (далее – Программа) предусмотрена реализация муниципальной подпрограммы «Муниципальное имущество» (далее – подпрограмма), которая направлена на формирование и реализацию единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск.

Стратегической задачей муниципальной политики в области имущественных отношений является достижение оптимального состава муниципального имущества и действенное управление объектами муниципальной собственности.

Вместе с тем существуют проблемы, препятствующие в полной мере реализовать эту задачу.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника (владение, пользование и распоряжение) требует объективных и точных сведений о составе, количественных и качественных характеристиках имущества.

Реализация мероприятий Программы управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск позволит обеспечить:

увеличение количества сформированных земельных участков под объектами муниципальной собственности;

повышение качества подготовки исходно-разрешительной документации для предоставления земельных участков путем проведения торгов;

повышение качества проведения работ по формированию земельных участков, предполагаемых для предоставления гражданам, имеющим трех и

более детей, в целях реализации федеральной программы по улучшению жилищных условий граждан;

пополнение муниципального жилищного фонда муниципального образования город Новороссийск, что позволит повысить эффективность реализации государственных и иных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

приумножение движимого и недвижимого имущества, используемого для социально-экономического развития муниципального образования город Новороссийск;

повышение достоверности отражения информации об объектах муниципальной собственности в реестре муниципального имущества муниципального образования город Новороссийск и Едином государственном реестре недвижимости;

пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск;

обеспечение условий охраны памятников природы, истории и культуры, археологических объектов, защиты природных комплексов, природных ландшафтов и особо охраняемых природных территорий.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации подпрограммы.

Подпрограмма разработана в соответствии с долгосрочными приоритетами социально-экономического развития муниципального образования город Новороссийск с целью повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Концепция управления муниципальным имуществом, в развитие которой положена настоящая подпрограмма, направлена на достижение основной цели - формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск.

Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новороссийск;

пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск.

Целевые показатели подпрограммы, позволяющие оценить эффективность ее реализации, изложены в приложении № 5.

Целевые показатели количественно характеризуют ход реализации и решение задач подпрограммы.

Целевые показатели рассчитываются координатором подпрограммы.

Сроки реализации подпрограммы: 2024-2026 годы. Выделение отдельных этапов не предусмотрено.

2.1. Методика расчета целевых показателей подпрограммы.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета целевого показателя
1	Доля муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот.	<p>Единица измерения – процент.</p> <p>Источник информации: органы местного самоуправления.</p> <p>Рассчитывается ежегодно по формуле: $\text{Дво} = \text{Фво} / \text{Пво} \times 100\%$, где: Фво - фактическое количество муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот, на конец отчетного года; Пво - количество свободных муниципальных объектов, планируемых для вовлечения в хозяйственный оборот в отчетном году.</p> <p>Разъяснения по показателю: перечень свободных муниципальных объектов, планируемых для вовлечения в хозяйственный оборот, утверждается ежегодно по отрасли по результатам инвентаризации и работы по оформлению бесхозяйного имущества в муниципальную собственность.</p>

3. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы.

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета, средств краевого бюджета и составляет 574 851,40 тысяч рублей.

Мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей местного бюджета.

Средства местного бюджета, направляемые на финансирование мероприятий подпрограммы, подлежат ежегодному уточнению при принятии местного бюджета на соответствующий финансовый год.

Координатор подпрограммы, с учетом выделяемых на реализацию подпрограммы финансовых средств, ежегодно уточняет целевые показатели

и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации подпрограммы, состав исполнителей.

4. Методика оценки эффективности реализации подпрограммы.

Оценка эффективности реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск».

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится ежегодно координатором подпрограммы. Результаты оценки эффективности реализации подпрограммы предоставляются ее координатором координатору Программы в срок до 20 февраля года, следующего за отчетным.

Оценка эффективности реализации подпрограммы осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации отдельных мероприятий, включенных в подпрограмму:

- оценка степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;
- оценка степени соответствия запланированному уровню расходов;
- оценка эффективности использования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск;
- оценка степени достижения целей и решения задач отдельных мероприятий, входящих в подпрограмму.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации подпрограммы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач подпрограммы.

5. Механизм реализации подпрограммы и контроль выполнения.

Координатор подпрограммы осуществляет текущее управление подпрограммы и в процессе ее реализации:

- обеспечивает разработку подпрограммы, включая систему ее целевых показателей, ее согласование с участниками подпрограммы;
- формирует структуру подпрограммы и перечень ее участников;
- организует реализацию подпрограммы, координацию деятельности всех участников;
- организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации подпрограммы;
- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации подпрограммы на основании предложений ее участников;

- разрабатывает формы отчетности для участников подпрограммы, необходимые для осуществления контроля за ее выполнением, устанавливает сроки их предоставления;

- проводит мониторинг реализации подпрограммы и анализ отчетности, предоставляемой участниками подпрограммы;

- ежемесячно, ежеквартально до 5-го числа (за исключением отчетного периода за год) предоставляет координатору Программы отчетность об объемах и источниках финансирования подпрограммы в разрезе мероприятий. В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и показателей эффективности координатором подпрограммы проводится анализ факторов и указываются причины, повлиявшие на расхождения;

- готовит ежегодный доклад о ходе реализации подпрограммы;

- осуществляет оценку целевых показателей реализации подпрограммы;

- несет ответственность за достижение целевых показателей подпрограммы;

- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач подпрограммы;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для реализации подпрограммы.

Координатор подпрограммы, разработчики ведомственных целевых программ, включенных в подпрограмму, и исполнители мероприятий подпрограммы в пределах своей компетенции ежегодно в сроки, установленные координатором Программы, предоставляют в его адрес информацию, необходимую для формирования доклада о ходе реализации Программы.

К докладу о ходе реализации подпрограммы прилагаются отчеты об исполнении целевых показателей, об исполнении финансирования, о выполнении мероприятий Подпрограммы.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей координатором подпрограммы проводится анализ факторов, и указываются в докладе о ходе реализации подпрограммы причины, повлиявшие на такие расхождения.

И.о. заместителя главы
муниципального образования



Е.Н. Степаненко

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 город Новороссийск
 от 29.12.2023 № 6347

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы муниципального образования город
 Новороссийск «Геодезические, кадастровые и проектные работы»
 на 2024 - 2026 годы

Координатор муниципальной подпрограммы	Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКадПроект».
Участники муниципальной подпрограммы	Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКадПроект».
Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.
Задачи муниципальной подпрограммы	Градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания), кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству.
Перечень целевых показателей муниципальной подпрограммы	Доля разработанных проектов планировки и проектов межевания территории.
Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы	2024-2026 годы. Выделение отдельных этапов не предусмотрено.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы	Объем финансирования за счет средств местного бюджета, средств краевого бюджета составляет 78 552,00 тысяч рублей, в том числе: 2024 год – 26 184,00 тысяч рублей; 2025 год – 26 184,00 тысяч рублей; 2026 год – 26 184,00 тысяч рублей.
Контроль над	Муниципальное бюджетное учреждение

выполнением муниципальной подпрограммы	«ГеоКадПроект». Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск. Администрация муниципального образования город Новороссийск.
--	---

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации подпрограммы муниципального образования город Новороссийск.

В рамках муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы (далее – Программа) предусмотрена реализация муниципальной подпрограммы «Геодезические, кадастровые и проектные работы» (далее – подпрограмма), которая направлена на достижение цели обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.

В целях осуществления предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий муниципального образования город Новороссийск в сфере организации в границах муниципального образования город Новороссийск устойчивого развития территорий муниципальным бюджетным учреждением «ГеоКадПроект» (далее - бюджетное учреждение) оказываются услуги по выделению элементов планировочной структуры, установлению границ земельных участков путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) для образования земельных участков под объектами социальной, коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктур муниципального образования город Новороссийск с целью постановки на государственный кадастровый учет, обновления топографической основы базы данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД), уточнения геодезических данных объектов муниципального имущества, общественной инфраструктуры.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации подпрограммы.

Основной целью подпрограммы является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.

Достижение поставленной цели планируется путем решения следующих задач:

градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания);

обновление геодезических данных;

подготовка кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству.

Целевые показатели подпрограммы, позволяющие оценить эффективность ее реализации, изложены в приложении № 5.

Целевые показатели количественно характеризуют ход реализации и решение задач подпрограммы.

Целевые показатели рассчитываются координатором подпрограммы.

Сроки реализации подпрограммы: 2024-2026 годы. Выделение отдельных этапов не предусмотрено.

2.1. Методика расчета целевых показателей подпрограммы.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета целевого показателя
1	Доля разработанных проектов планировки и проектов межевания территории.	<p>Единица измерения – процент.</p> <p>Источник информации: органы местного самоуправления.</p> <p>Рассчитывается ежегодно по формуле: $\text{Дпж} = \text{Фпж} / \text{Ппж} \times 100\%$, где: Фпж - фактическое количество разработанных проектов планировки территорий и проектов межевания территории; Ппж - количество планируемых к разработке проектов планировки и проектов межевания территорий.</p> <p>Разъяснения по показателю: заполняется на основании сведений заявительного характера.</p> <p>Предельное количество планируемых к разработке проектов планировки и проектов межевания территорий утверждается ежегодно согласно расчету муниципального задания и штатного расписания.</p>

3. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы.

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета, средств краевого бюджета и составляет 78 552,00 тысяч рублей.

Привлечение внебюджетных средств на реализацию программы производится в рамках осуществления бюджетным учреждением внебюджетной деятельности.

Мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей местного бюджета.

Средства местного бюджета, направляемые на финансирование мероприятий подпрограммы, подлежат ежегодному уточнению при принятии местного бюджета на соответствующий финансовый год.

Координатор подпрограммы, с учетом выделяемых на реализацию подпрограммы финансовых средств, ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации подпрограммы, состав исполнителей.

Предоставление и расходование бюджетным учреждением бюджетных поступлений в виде субсидий на исполнение муниципального задания осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 11 марта 2020 года № 1300 «Об утверждении Положения о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания».

4. Методика оценки эффективности реализации подпрограммы.

Оценка эффективности реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск».

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится ежегодно координатором подпрограммы. Результаты оценки эффективности реализации подпрограммы предоставляются ее координатором координатору Программы в срок до 20 февраля года, следующего за отчетным.

Оценка эффективности реализации подпрограммы осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации отдельных мероприятий, включенных в подпрограмму:

- оценка степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;
- оценка степени соответствия запланированному уровню расходов;
- оценка эффективности использования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск;

- оценка степени достижения целей и решения задач отдельных мероприятий, входящих в подпрограмму.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации подпрограммы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач подпрограммы.

5. Механизм реализации подпрограммы и контроль выполнения.

Координатор подпрограммы осуществляет текущее управление подпрограммы и в процессе ее реализации:

- обеспечивает разработку подпрограммы, включая систему ее целевых показателей, ее согласование с участниками подпрограммы;
- формирует структуру подпрограммы и перечень ее участников;
- организует реализацию подпрограммы, координацию деятельности всех участников;
- организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации подпрограммы;
- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации подпрограммы на основании предложений ее участников;
- разрабатывает формы отчетности для участников подпрограммы, необходимые для осуществления контроля за ее выполнением, устанавливает сроки их предоставления;
- проводит мониторинг реализации подпрограммы и анализ отчетности, предоставляемой участниками подпрограммы;
- ежемесячно, ежеквартально до 5-го числа (за исключением отчетного периода за год) предоставляет координатору Программы отчетность об объемах и источниках финансирования подпрограммы в разрезе мероприятий. В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и показателей эффективности координатором подпрограммы проводится анализ факторов и указываются причины, повлиявшие на расхождения;
- готовит ежегодный доклад о ходе реализации подпрограммы;
- осуществляет оценку целевых показателей реализации подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей подпрограммы;
- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач подпрограммы;
- осуществляет иные полномочия, необходимые для реализации подпрограммы.


Координатор подпрограммы, разработчики ведомственных целевых программ, включенных в подпрограмму, и исполнители мероприятий подпрограммы в пределах своей компетенции ежегодно в сроки, установленные координатором Программы, предоставляют в его адрес

информацию, необходимую для формирования доклада о ходе реализации Программы.

К докладу о ходе реализации подпрограммы прилагаются отчеты об исполнении целевых показателей, об исполнении финансирования, о выполнении мероприятий Подпрограммы.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей координатором подпрограммы проводится анализ факторов, и указываются в докладе о ходе реализации подпрограммы причины, повлиявшие на такие расхождения.

И.о. заместителя главы
муниципального образования



Е.Н. Степаненко

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город Новороссийск

от 29.12.23 № 6347

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы муниципального образования город
Новороссийск «Архитектура и градостроительство»
на 2024 - 2026 годы

Координатор муниципальной подпрограммы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск.
Участники муниципальной подпрограммы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск.
Цель муниципальной подпрограммы	Повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политикой муниципального образования город Новороссийск.
Задачи муниципальной подпрограммы	Формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск, обеспечение разработки, утверждения и реализации генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа. Утверждение мероприятий по комплексному развитию территории городского округа, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.
Перечень целевых показателей муниципальной подпрограммы	Выдача разрешений на строительство (количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги).
Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы	2024-2026 годы. Выделение отдельных этапов не предусмотрено.

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы	Объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 151 140,00 тысяч рублей, в том числе: 2024 год – 50 380,00 тысяч рублей; 2025 год – 50 380,00 тысяч рублей; 2026 год – 50 380,00 тысяч рублей.
Контроль над выполнением муниципальной подпрограммы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск. Администрация муниципального образования город Новороссийск.

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации подпрограммы.

В рамках муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы (далее - Программа) предусмотрена реализация муниципальной подпрограммы «Архитектура и градостроительство» (далее - подпрограмма), которая направлена на достижение обеспечения градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск, а также совершенствование системы территориального развития и градостроительного регулирования и создание архитектурно-художественного облика муниципального образования город Новороссийск.

Муниципальное образование город Новороссийск – это динамично развивающаяся территория с многообразными населенными пунктами - городские и сельские поселения, села, поселки и хутора, с сохранившейся исторически обусловленной застройкой и высоким уровнем человеческого потенциала. Исключительное значение имеют его историко-культурное и природное наследие.

Наиболее значимыми и очевидными сегодня являются проблемы градостроительной организации пространства города и, следовательно, качества жизни населения:

- интенсивное развитие крупных промышленных предприятий и транспортно-логистического комплекса;

- неконтролируемый рост техногенного воздействия на прибрежные территории;

- сейсмическая активность, неблагоприятные атмосферные и гидросферные условия;

- ухудшение качества среды проживания, деградация экосистемы;

- дефицит источников водоснабжения;

- аварии на линейных объектах инженерной инфраструктуры;

- слабая связность районов городского округа, отсутствие транспортных коридоров - дублеров основной городской магистрали (ул. Ленина - Анапское шоссе).

Одним из основных направлений развития муниципального образования город Новороссийск является комплексная модернизация территории и инфраструктуры города, предполагающая проведение градостроительного зонирования территории в соответствии с генеральным планом, правилами землепользования и застройки территорий муниципального образования город Новороссийск, нормативами градостроительного проектирования, являющимися количественными и качественными характеристиками обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования город Новороссийск и регламентирующими градостроительную деятельность на территории города.

Мероприятия программы нацелены на практическую реализацию поставленных задач и призваны с помощью градостроительных инструментов обеспечить рост качества жизни населения, развития экономики, определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, таких как:

реализация политики пространственного развития муниципалитета посредством исполнения комплекса практических мер по разработке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск;

повышение качества подготовки исходно-разрешительной документации для предоставления сведений, документов и материалов государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности посредством программного комплекса ГИС «Панорама»;

повышение достоверности отражения информации в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС);

увеличение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск;

устранение реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков;

обеспечение подготовки документации по планировке территорий в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования город Новороссийск.

Организация территориального развития позволит обеспечить устойчивое развитие территории муниципального образования город Новороссийск, повысить социально-экономическое развитие территории, создать безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности населения, ограничит негативное воздействие хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов.

В рамках планирования градостроительного проектирования выдаются предложения по формированию районов новой застройки, как в рамках освоения частными инвесторами, принадлежащих им крупномасштабных земельных участков, так и неорганизованной застройки

индивидуальными гражданами массивов земельных участков, приобретенных по различным основаниям, в том числе на территориях, ранее не входящих в границы поселений и массивов земельных участков. Организуется взаимодействие с инвесторами и застройщиками.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации подпрограммы.

Основной целью подпрограммы является повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политикой муниципального образования город Новороссийск.

Подпрограмма разработана в соответствии с долгосрочными приоритетами социально-экономического развития муниципального образования город Новороссийск:

обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск;

совершенствование системы территориального развития и градостроительного регулирования и создание архитектурно - художественного облика муниципального образования город Новороссийск;

формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск, обеспечение разработки, утверждения и реализации генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа.

Достижение поставленной цели планируется через решение следующих задач:

формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск, обеспечение разработки, утверждения и реализации генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа;

утверждение мероприятий по комплексному развитию территории городского округа, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.

Целевые показатели подпрограммы, позволяющие оценить эффективность ее реализации, изложены в приложении № 5.

Целевые показатели количественно характеризуют ход реализации и решение задач подпрограммы.

Целевые показатели рассчитываются координатором подпрограммы.

Сроки реализации подпрограммы: 2024-2026 годы. Выделение отдельных этапов не предусмотрено.

2.1. Методика расчета целевых показателей подпрограммы.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета целевого показателя
1	Выдача разрешений на строительство (количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги).	<p>Единица измерения – дни. Источник информации: органы местного самоуправления. Рассчитывается ежегодно по формуле: $V_{ус} = D_{нф}$, где: $D_{нф}$ - количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги, с даты направления заявления.</p> <p>Разъяснения по показателю: максимальный срок выдачи разрешения на строительство установлен статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>

3. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы.

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета, средств краевого бюджета и составляет 151 140,00 тысяч рублей.

Мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей местного бюджета.

Средства местного бюджета, направляемые на финансирование мероприятий подпрограммы, подлежат ежегодному уточнению при принятии местного бюджета на соответствующий финансовый год.

Координатор подпрограммы, с учетом выделяемых на реализацию подпрограммы финансовых средств, ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации подпрограммы, состав исполнителей.

4. Методика оценки эффективности реализации подпрограммы.

Оценка эффективности реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30 декабря 2019 года № 6600 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город Новороссийск».

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится ежегодно координатором подпрограммы. Результаты оценки эффективности реализации подпрограммы предоставляются ее координатором координатору Программы в срок до 20 февраля года, следующего за отчетным.

Оценка эффективности реализации подпрограммы осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации отдельных мероприятий, включенных в подпрограмму:

- оценка степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;
- оценка степени соответствия запланированному уровню расходов;
- оценка эффективности использования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск;
- оценка степени достижения целей и решения задач отдельных мероприятий, входящих в подпрограмму.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации подпрограммы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач подпрограммы.

5. Механизм реализации подпрограммы и контроль выполнения.

Координатор подпрограммы осуществляет текущее управление подпрограммой и в процессе ее реализации:

- обеспечивает разработку подпрограммы, включая систему ее целевых показателей, ее согласование с участниками подпрограммы;
- формирует структуру подпрограммы и перечень ее участников;
- организует реализацию подпрограммы, координацию деятельности всех участников;
- организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации подпрограммы;
- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации подпрограммы на основании предложений ее участников;
- разрабатывает формы отчетности для участников подпрограммы, необходимые для осуществления контроля за ее выполнением, устанавливает сроки их предоставления;
- проводит мониторинг реализации подпрограммы и анализ отчетности, предоставляемой участниками подпрограммы;
- ежемесячно, ежеквартально до 5-го числа (за исключением отчетного периода за год) предоставляет координатору Программы отчетность об объемах и источниках финансирования подпрограммы в разрезе мероприятий. В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и показателей эффективности координатором подпрограммы проводится анализ факторов и указываются причины, повлиявшие на расхождения;

- готовит ежегодный доклад о ходе реализации подпрограммы;
- осуществляет оценку целевых показателей реализации подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей подпрограммы;
- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач подпрограммы;
- осуществляет иные полномочия, необходимые для реализации подпрограммы.

Координатор подпрограммы, разработчики ведомственных целевых программ, включенных в подпрограмму, и исполнители мероприятий подпрограммы в пределах своей компетенции ежегодно в сроки, установленные координатором Программы, предоставляют в его адрес информацию, необходимую для формирования доклада о ходе реализации Программы.

К докладу о ходе реализации подпрограммы прилагаются отчеты об исполнении целевых показателей, об исполнении финансирования, о выполнении мероприятий Подпрограммы.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей координатором подпрограммы проводится анализ факторов, и указываются в докладе о ходе реализации подпрограммы причины, повлиявшие на такие расхождения.

И.о. заместителя главы
муниципального образования



Е.Н.Степаненко

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город Новороссийск

от 29.12.2023 г. № 6344

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей		
				2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7

Муниципальная программа муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом» на 2024 - 2026 годы.

Цель: формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск, и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск; обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации; повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политикой муниципального образования город Новороссийск.

Задача: совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новороссийск; пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск; градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания), кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству; формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Новороссийск; обеспечение разработки, утверждения и реализации генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа; утверждение мероприятий по комплексному развитию территории городского округа, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей		
				2024 год	2025 год	2026 год
1	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.	%	2 ¹	98,30	98,50	98,70
2	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе:	га	2 ¹	3,46	3,47	3,48
2.1	Земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.	га	2 ¹	2,71	2,81	2,89
3	Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет.	кв.м	2 ¹	0	0	0
4	Площадь земельных участков, предоставленных для иных объектов капитального строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет.	кв.м	2 ¹	0	0	0
5	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.	%	2 ¹	100	100	100
Муниципальная подпрограмма муниципального образования город Новороссийск «Муниципальное имущество».						
Цель: формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск и земельных отношений на территории муниципального образования город Новороссийск.						

¹ Указ Президента РФ от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов»; постановление Правительства РФ от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»; инструкция по подготовке доклада главы местной администрации городского округа (муниципального района) субъекта Российской Федерации о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за отчетный год и их планируемых значениях на 3-летний период.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей	
				2024 год	2025 год
	Задача: повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новороссийск, пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новороссийск.				
6	Доля муниципальных объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот.	%	3	100	100
	Муниципальная подпрограмма образования город Новороссийск «Геодезические, кадастровые и проектные работы».				
	Цель: обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новороссийск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.				
	Задача: градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания), кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству.				
7	Доля разработанных проектов планировки и проектов межевания территорий.	%	3	100	100
	Муниципальная подпрограмма муниципального образования город Новороссийск «Архитектура и градостроительство».				
	Цель: повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политикой муниципального образования город Новороссийск.				
	Задача: создание необходимых условий для привлечения инвестиций в строительство объектов недвижимости; организация взаимодействия с инвесторами и застройщиками в форме государственно-частного партнерства; организация градостроительной деятельности с соблюдением принципов охраны окружающей среды, рационального природопользования в целях сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.				
8	Выдача разрешений на строительство (количество дней, фактически затраченных на получение муниципальной услуги).	дни	2 ²	не более 5	не более 5

И.О. заместителя главы муниципального образования

 Е.Н. Степаненко

² Приказ министерства экономики Краснодарского края и Департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 01 июня 2021 года № 173/149 «Об утверждении Методики оценки деятельности муниципальных образований Краснодарского края по содействию развитию конкуренции и обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата», статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования город Новоросси́йск
«Управление муниципальным имуществом» на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	В том числе по годам					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик/ главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств/ исполнитель
				2024	2025	2026	6	7		
1	Итого по муниципальной программе	всего федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет внебюджетные источники	804 543,40 0,00 23 660,40 780 883,00 0,00	278 353,20 0,00 16 424,20 261 929,00 0,00	266 713,20 0,00 7 236,20 259 477,00 0,00	259 477,00 0,00 0,00 259 477,00 0,00	9	10		
Муниципальная подпрограмма муниципального образования город Новоросси́йск «Муниципальное имущество»										
Цель: формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Новоросси́йск и земельных отношений на территории муниципального образования город Новоросси́йск.										
Задачи: совершенствование учета и повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов на территории муниципального образования город Новоросси́йск, пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Новоросси́йск.										
Итого по подпрограмме										
		всего федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет внебюджетные источники	574 851,40 0,00 23 660,40 551 191,00 0,00	201 789,20 0,00 16 424,20 185 365,00 0,00	190 149,20 0,00 7 236,20 182 913,00 0,00	182 913,00 0,00 0,00 182 913,00 0,00				
1	Проведение проверки целевого использования, распоряжения и сохранности муниципального имущества.	федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет внебюджетные источники	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2024 год - 100 проверок; 2025 год - 100 проверок; 2026 год - 100 проверок.	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	
2	Поставка бесхозяйных объектов недвижимого имущества на бесхозный учет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.	федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет внебюджетные источники	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2024 год - 0 (по мере поступления заявлений); 2025 год - 0 (по мере поступления заявлений); 2026 год - 0 (по мере поступления заявлений).	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	
3	Повышение эффективности использования муниципального имущества.	федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет внебюджетные источники	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2024 год - 12 объектов; 2025 год - 12 объектов; 2026 год - 12 объектов.	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	
4	Регистрация права собственности на объекты, учитываемые в реестре собственности муниципального образования.	федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет внебюджетные источники	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2024 год - 35 объектов; 2025 год - 34 объектов; 2026 год - 34 объектов.	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	

5	Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет.	<p>всего 0,00</p> <p>федеральный бюджет 0,00</p> <p>краевой бюджет 0,00</p> <p>местный бюджет 0,00</p> <p>За счет средств на обеспечение основной деятельности</p>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

9	Приобретение муниципальными учреждениями земельных участков и недвижимого имущества.	всего	323 727,00	107 909,00	107 909,00	107 909,00	107 909,00	2024 год – 10 объектов, 4 земельных участка (по адресам: г. Новоросси́йск, ул. Советов, 64, ул. Сухумское шоссе, 94, ул. Рубина, 20, ул. Новоросси́йских партизан, 12); 2025 год - 14 участков; 2026 год - 24 участка.	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	Организация выполнения комплекса кадастровых работ и утверждения карты-плана территории.	всего	29 210,80	20 275,80	8 934,00	0,00	0,00	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых запланировано проведение комплексных кадастровых работ: 2024 год - 10184 объектов.	Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	23 660,40	16 424,20	7 236,20	0,00			
		местный бюджет	5 550,40	3 852,60	1 697,80	0,00			
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00			
Муниципальная подпрограмма муниципального образования город Новоросси́йск «Геодезические, кадастровые и проектные работы»									
Цель: обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Новоросси́йск на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации.									
Задача: градостроительное планирование и проектирование путем подготовки документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания), кадастровых документов для территорий, планируемых к реконструкции, освоению, благоустройству.									
Итого по подпрограмме		всего	78 552,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00		
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	78 552,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Проведение геодезических работ по заявкам структурных подразделений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Обеспечение подготовки документов для оформления правоустанавливающих документов на земельные участки под объекты городского хозяйства, благоустройства и объектов общественной инфраструктуры: 2024 год - 379,37 га, 2025 год - 379,37 га, 2023 год - 379,37 га.	Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКаДПроект».
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Подготовка кадастровых документов на объекты недвижимости по заявкам структурных подразделений администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Обеспечение оформления правоустанавливающих документов на объекты недвижимости муниципальной собственности: 2024 год - 495 объектов, 2025 год - 495 объектов, 2026 год - 495 объектов.	Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКаДПроект».
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Разработка проектов планировки и проектов межевания.	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Обеспечение оформления правоустанавливающих документов на объекты недвижимости муниципальной собственности: 2024 год - 28 шт.; 2025 год - 28 шт.; 2026 год - 28 шт.	Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКаДПроект».
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Обеспечение основной деятельности муниципального бюджетного учреждения «ГеоКаДПроект».	всего	78 552,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00	Осуществление руководства и управления в сфере установленных функций: 2024 год - не менее 30 сотрудников ежемесячно; 2025 год - не менее 30 сотрудников ежемесячно; 2026 год - не менее 30 сотрудников ежемесячно.	Муниципальное бюджетное учреждение «ГеоКаДПроект».
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	78 552,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00	26 184,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Муниципальная подпрограмма муниципального образования город Новоросси́йск «Архитектура и градостроительство»									
Цель: повышение эффективности устойчивого развития и управления градостроительной политики муниципального образования город Новоросси́йск.									
Задача: формирование системы территориального планирования и градостроительного зонирования территории городского округа, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.									
Итого по подпрограмме		всего	151 140,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00		
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	151 140,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

1	Выдача разрешительной документации	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Выдача разрешений и уведомлений на начало строительства и реконструкцию объектов капитального строительства: 2024 - 1100 шт.; 2025 - 1150 шт.; 2026 - 1200 шт.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных и реконструированных объектов капитального строительства: 2024 - 400 шт.; 2025 - 405 шт.; 2026 - 410 шт.	
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Выдача решений о перепланировке и (или) переустройстве помещений в многоквартирном доме: 2024 - 200 шт.; 2025 - 205 шт.; 2026 - 210 шт.	
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Предоставление актов приемочной комиссии о согласовании выполненной перепланировки и (или) переустройства помещений: 2024 - 180 шт.; 2025 - 185 шт.; 2026 - 190 шт.	
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Выдача разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства: 2024 - 100 шт.; 2025 - 105 шт.; 2026 - 110 шт. Выдача разрешений на отклонение от предельных параметров земельного участка или объекта капитального строительства: 2024 - 100 шт.; 2025 - 105 шт.; 2026 - 110 шт. Присвоение, изменение и аннулирование адресов: 2024 - 3500 шт.; 2025 - 3550 шт.; 2026 - 3600 шт. Предоставление решений о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории муниципального образования город Новоросси́йск: 2024 - 40 шт.; 2025 - 46 шт.; 2026 - 50 шт.	
2	Утверждение документации территориального планирования и постановка на кадастровый учет и регистрация права объектов капитального строительства.	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Утверждение проектов планировки территорий согласно поступивших заявок: 2024 - 45 шт.; 2025 - 50 шт.; 2026 - 55 шт.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Утверждение постановлений о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки по результатам заключения комиссии: 2024 - 4 шт.; 2025 - 5 шт.; 2026 - 6 шт.	
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Заключение договоров комплексного развития территории: 2024-2 шт.; 2025-3шт.; 2026-4 шт.	
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Постановка на кадастровый учет и регистрация права объектов капитального строительства: 2024 - 350 шт.; 2025 - 355 шт.; 2026 - 360 шт.	
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Выдача информационной документации	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Предоставление сведений, документов и материалов государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД): 2024 - 10000 шт.; 2025 - 10050 шт.; 2026 - 10100 шт.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Выдача градостроительных планов земельных участков: 2024 - 1700 шт.; 2025 - 1750 шт.; 2026 - 1800 шт.	
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Обеспечение деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск.	всего	151 140,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	Осуществление руководства и управления в сфере установленных функций: 2024 год - не менее 36 сотрудников ежемесячно; 2025 год - не менее 36 сотрудников ежемесячно; 2026 год - не менее 36 сотрудников ежемесячно.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросси́йск.
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	151 140,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00	50 380,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

И.о. заместителя главы муниципального образования

Е.Н. Степанко

Приложение № 7

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город
Новороссийск
от 29.12.2023 № 6347

ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

муниципальной программы муниципального образования город Новороссийск «Управление муниципальным имуществом»
на 2024 - 2026 годы

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					
	всего	в разрезе источников финансирования				внебюджетные источники
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	6	
1	2	3	4	5	6	
Муниципальная подпрограмма «Муниципальное имущество»						
2024 год	201 789,20	0,00	16 424,20	185 365,00	0,00	
2025 год	190 149,20	0,00	7 236,20	182 913,00	0,00	
2026 год	182 913,00	0,00	0,00	182 913,00	0,00	
Итого	574 851,40	0,00	23 660,40	551 191,00	0,00	
Муниципальная подпрограмма «Геодезические, кадастровые и проектные работы»						
2024 год	26 184,00	0,00	0,00	26 184,00	0,00	
2025 год	26 184,00	0,00	0,00	26 184,00	0,00	
2026 год	26 184,00	0,00	0,00	26 184,00	0,00	
Итого	78 552,00	0,00	0,00	78 552,00	0,00	
Муниципальная подпрограмма «Архитектура и градостроительство»						

2024 год	50 380,00	0,00	0,00	0,00	50 380,00	0,00
2025 год	50 380,00	0,00	0,00	0,00	50 380,00	0,00
2026 год	50 380,00	0,00	0,00	0,00	50 380,00	0,00
Итого	151 140,00	0,00	0,00	0,00	151 140,00	0,00
Всего по муниципальной программе	804 543,40	0,00	23 660,40	780 883,00	0,00	0,00
2024 год	278 353,20	0,00	16 424,20	261 929,00	0,00	0,00
2025 год	266 713,20	0,00	7 236,20	259 477,00	0,00	0,00
2026 год	259 477,00	0,00	0,00	259 477,00	0,00	0,00

И.о. заместителя главы муниципального образования



Е.Н. Степаненко